



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas SĒDES PROTOKOLS

2024.gada 17.oktobrī

Sēde sasaukta plkst.10.00

Nr.11

Sēde atklāta plkst.10.00

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltēnē

Sēdi vada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētāja Astrīda Harju
Sēdi protokolē Kancelejas un personāla nodaļas lietvede Ilze Oginska
Sēdes gaita tiek ierakstīta audio formātā.

Darba kārtība:

1. Par darba kārtību

Ziņo Astrīda Harju

2. Informatīvi par Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas nākotnes iecerēm *

Ziņo Andris Lapiņš, Didzis Lūkins

3. Informatīvs jautājums par siltumapgādes attīstības finanšu ekonomiskā pamatojuma izstrādes progresu

Ziņo Evija Zurģe

4. Pašvaldības līdzfinansējums SIA "Smiltenes NKUP" uzticēto projektu realizācijai

Ziņo Evija Zurģe

5. Par Smiltenes novada pašvaldības domes nolikuma Nr. _/24 "Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums" projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

6. Par Smiltenes novada pašvaldības domes nolikuma Nr. _/24 "Pašvaldības iestādes "Smiltenes novada Centrālā administrācija" nolikums" projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

7. Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada 24.oktobra nolikuma Nr. _/24 "Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas nolikums" projekta apstiprināšanu *

Ziņo Māris Rungulis

8. Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada _oktobra noteikumu Nr. _/24 "Par pašvaldības autoceļu izmantošanu un uzturēšanu kravu pārvadājumiem ierobežojumu laikā" projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

9. Par Smiltenes novada pašvaldības domes noteikumu Nr. _/24 "Par Smiltenes novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību" projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

10. Par Smiltenes novada pašvaldības domes noteikumu Nr. _/24 "Smiltenes novada pašvaldības valdījumā un apsaimniekošanā esošo ūdenstilpju pārvaldības noteikumi" projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

11. **Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada .oktobra noteikumu Nr. _/24 “Par Smiltenes novada pašvaldības dzīvojamā fonda īrnieku veikto ieguldījumu kompensēšanu” projekta apstiprināšanu**
Ziņo Māris Rungulis
12. **Par Smiltenes novada pašvaldības domes noteikumu Nr. _/24 “Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldībā tiek izsniegtas atļaujas iebraukt un/vai novietot transporta līdzekli stāvēšanai teritorijās, kur transporta līdzekļu iebraukšana, apstāšanās un stāvēšana tiek ierobežota ar ceļa zīmēm” projekta apstiprināšanu**
Ziņo Māris Rungulis
13. **Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra noteikumos Nr.11/21 “Noteikumi par vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs” ***
Ziņo Andris Lapiņš, Māris Rungulis
14. **Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada .oktobra nolikuma Nr._/24 “Smiltenes novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijas nolikums” projekta apstiprināšanu**
Ziņo Māris Rungulis
15. **Par Smiltenes novada pašvaldības domes noteikumu Nr._/24 “Par iekšējās trauksmes ceļšanas sistēmu Smiltenes novada pašvaldībā” projekta apstiprināšanu**
Ziņo Māris Rungulis
16. **Par Smiltenes novada pašvaldības domes nolikuma Nr. _/24 “Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikums” projekta apstiprināšanu**
Ziņo Māris Rungulis
17. **Par Smiltenes novada pašvaldības domes nolikuma Nr._/24 “Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas nolikums” projekta apstiprināšanu**
Ziņo Māris Rungulis
18. **Par Smiltenes novada pašvaldības domes nolikuma Nr. _/24 “Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas nolikums” projekta apstiprināšanu**
Ziņo Māris Rungulis
19. **Par saistošo noteikumu Nr. _/24 “Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr. 10/22 “Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai” izdošanu**
Ziņo Māris Rungulis
20. **Par saistošo noteikumu Nr. _/24 “Par Smiltenes novada pašvaldības attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem un pakalpojumiem” izdošanu**
Ziņo Māris Rungulis
21. **Par saistošo noteikumu Nr. _/24 “Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 21.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/24 „Par Smiltenes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” apstiprināšanu ***
Ziņo Jānis Adienis
22. **Par grozījumu Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta lēmumā Nr.89 “Par pašvaldības administratīvajiem aktiem, kuru pieņemšana tiek deleģēta Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijai”**
Ziņo Māris Rungulis
23. **Par Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2024. gada 26.septembra lēmuma Nr.219 “Par nomas tiesību izsoli telpām nekustamajā īpašumā “Drustu skola”, Drustu pagastā” apstiprināšanu**
Ziņo Evija Zurģe
24. **Par nekustamā īpašuma “Kastaņi”-11, Mēros, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
25. **Par nekustamā īpašuma “Kastaņi”-12, Mēros, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai**
Ziņo Jurijs Ronimoiss

26. Par nekustamā īpašuma “Kastaņi”-14, Mēros, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai
Ziņo Jurijs Ronimoiss
27. Par nekustamā īpašuma “Rīti”-19, Gaujienā, Gaujienas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai
Ziņo Jurijs Ronimoiss
28. Par nekustamā īpašuma “Vidus Svīkas”, Raunas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai
Ziņo Jurijs Ronimoiss
29. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0012, Smiltēnē, atsavināšanas uzsākšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
30. Par nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-12, Palsmanē, Palsmanes pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
31. Par nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
32. Par nekustamā īpašuma “Bitītes”, Bilskas pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
33. Par nekustamā īpašuma “Rīti”-20, Gaujienā, Gaujienas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
34. Par nekustamā īpašuma “Vizbuļmala”, Drustu pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
35. Par nekustamā īpašuma “Valdziņi 1”, Launkalnes pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles izsludināšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
36. Par nekustamā īpašuma “Valdziņi 2”, Launkalnes pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles izsludināšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
37. Par nekustamā īpašuma “Garāziņas pie tīruma”, Variņu pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles izsludināšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
38. Par nekustamā īpašuma “Lejas Purenes”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles izsludināšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
39. Par nekustamā īpašuma “Lejiņas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles izsludināšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
40. Par nekustamā īpašuma “Liepsalas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles izsludināšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
41. Par nekustamā īpašuma “Ozolzīles”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles izsludināšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
42. Par nekustamā īpašuma “Zīles”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles izsludināšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
43. Par atkārtotas izsoles izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā “Kalnbērziņi”, Bilskas pagastā
Ziņo Jurijs Ronimoiss
44. Par atkārtotas izsoles izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā “Rūķīši”, Bilskas pagastā
Ziņo Jurijs Ronimoiss

45. Par atkārtotas izsoles izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā “Strantes ezers un Strantes mežs”, Brantu pagastā
Ziņo Jurijs Ronimoiss
46. Par atkārtotas izsoles izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltene
Ziņo Jurijs Ronimoiss
47. Par nekustamā īpašuma “Vecvireši”, Virešu pagastā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles izsludināšanu
Ziņo Jurijs Ronimoiss
48. Par nekustamā īpašuma “Ogrīnkalna grava”, Raunas pagastā, nodošanu atkārtotai atsavināšanai
Ziņo Jurijs Ronimoiss
49. Par nomas tiesību izsoli telpām nekustamā īpašuma “Mēru Muiža”, Mēros, Bilskas pagastā, ēkas pagrabstāvā
Ziņo Jurijs Ronimoiss
50. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Kalnamuiža) *
Ziņo Evija Zurģe, Gaidis Bogdanovs
51. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības domes 23.05.2024. lēmumā Nr. 290 “Par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu uz nekustamā īpašuma “Ģērmaņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0093”
Ziņo Jurijs Ronimoiss
52. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, atsavināšanai
Ziņo Jurijs Ronimoiss
53. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, atsavināšanai
Ziņo Jurijs Ronimoiss
54. Par Smiltenes novada pašvaldības domes kustamās mantas – automašīnas Mercedes Benz 815, valsts reģistrācijas numura zīme HH1966, nodošanu bez atlīdzības
Ziņo Jurijs Ronimoiss
55. Par Smiltenes novada pašvaldības domes kustamās mantas – automašīnas Opel Astra, valsts reģistrācijas numura zīme GU509, nodošanu bez atlīdzības
Ziņo Jurijs Ronimoiss
56. Par Smiltenes novada pašvaldības domes kustamās mantas – automašīnas VW Transporter, valsts reģistrācijas numura zīme HV3830, nodošanu bez atlīdzības
Ziņo Jurijs Ronimoiss
57. Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada 19. septembra lēmumā Nr. 579 "Par nekustamā īpašuma “Viesēni – Tabiņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 nodošanu Latvijas valstij īpašumā bez atlīdzības”
Ziņo Jurijs Ronimoiss
58. Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu “Gaujienas pagasta pārvalde” un “Trapenes pagasta pārvalde” reorganizācijas uzsākšanu
Ziņo Evija Zurģe
59. Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu “Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvalde” un “Drustu pagasta pārvalde” reorganizācijas uzsākšanu
Ziņo Evija Zurģe
60. Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu “Grundzāles pagasta pārvalde” un “Virešu pagasta pārvalde” reorganizācijas uzsākšanu
Ziņo Evija Zurģe
61. Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu “Palsmanes pagasta pārvalde” un “Variņu pagasta pārvalde” reorganizācijas uzsākšanu
Ziņo Evija Zurģe

62. Nolikuma Nr._/24 “Smiltenes novada Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldes nolikums” apstiprināšana
Ziņo Evija Zurgē
63. Nolikuma Nr._/24 “Smiltenes novada Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvaldes nolikums” apstiprināšana
Ziņo Evija Zurgē
64. Nolikuma Nr._/24 “Smiltenes novada Launkalnes apvienības pārvaldes nolikums” apstiprināšana
Ziņo Evija Zurgē
65. Nolikuma Nr._/24 “Smiltenes novada Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldes nolikums” apstiprināšana
Ziņo Evija Zurgē
66. Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu “Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde”, Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde”, “Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde” un “Launkalnes apvienības pārvalde” amatu vienību sarakstu apstiprināšanu
Ziņo Evija Zurgē
67. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Trapenes pagasta pārvalde)
Ziņo Jānis Šepters
68. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Dāvja Ozoliņa Apes pamatskola)*
Ziņo Dina Meistere
69. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes novada Centrālā administrācija)
Ziņo Māris Rungulis
70. Par Palsmanes pirmsskolas izglītības iestādes Variņu skolas telpas nomas maksas apstiprināšanu
Ziņo Birute Mežale
71. Par projekta “Ēku siltumapgādes vieda vadība” sadarbības līguma slēgšanu un projekta līdzfinansējuma nodrošināšanu
Ziņo Andris Jaunpetrovičs, Ieva Dille
72. Par atalgojumu novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem 2025.gada Smiltenes novada domes vēlēšanu sagatavošanā
Ziņo Linda Zūdiņa
73. Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā
Ziņo Māris Rungulis
74. Par izmaiņā Medību koordinācijas komisijas sastāvā *
Ziņo Māris Rungulis
75. Nomaksa maksas apstiprināšana Pašvaldības mājā, Bilskā (Robotikas pulciņa nodrošināšanai) *
Ziņo Jānis Adienis
76. Grozījumi Smiltenes novada autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmā 3 gadiem *
Ziņo Jānis Adienis
77. Par prasību norakstīšanu *
Ziņo Jānis Adienis
78. Par Smiltenes novada pašvaldības Centrālās administrācijas struktūrvienību Saimnieciskā nodaļa un Nekustamo īpašumu nodaļa reorganizācijas uzsākšanu *
Ziņo Andris Lapiņš, Māris Rungulis
79. Par iestādes Smiltenes pilsētas pārvalde izveidošanu *
Ziņo Andris Lapiņš, Māris Rungulis
80. Par telpu piešķiršanu sociālās uzņēmējdarbības īstenošanai biedrībai "Cerību spārni" *

Ziņo Inta Siliņa

81. Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3/23 "Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Smiltenes novada pašvaldībā" *

Ziņo Inta Siliņa

82. Par grozījumu Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 18.jūlija lēmumā Nr.478 "Par līdzfinansējuma apmēra noteikšanu 2024./2025. mācību gadā Ojāra Vācieša Gaujienas vispārizglītojošajā un mākslu pamatskolā" *

Ziņo Edgars Roslovs

83. Par mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmām pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām *

Ziņo Edgars Roslovs

84. Par mērķdotācijas sadali pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, pašvaldību speciālās izglītības iestāžu un pašvaldību profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Smiltenes novadā *

Ziņo Edgars Roslovs

85. Par mērķdotācijas sadali pašvaldībām pašvaldību speciālo pirmsskolas izglītības grupu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, speciālajām izglītības iestādēm, kas nodrošina internāta pakalpojumus *

Ziņo Edgars Roslovs

86. Par mērķdotāciju sadali pašvaldības izglītības iestādēs bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogisko darbinieku darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Smiltenes novadā *

Ziņo Edgars Roslovs

87. Par sadarbības līgumu ar Valsts izglītības satura centru par projekta "Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide" darbību īstenošanu *

Ziņo Edgars Roslovs

88. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Valsts izglītības satura centru par projekta 4.2.3.1 "Skola - kopienā" darbību īstenošanu *

Ziņo Edgars Roslovs

89. Par pabalsta piešķiršanu *

Ziņo Maris Rungulis, Andris Lapiņš

90. Informatīvs jautājums par līdzfinansējuma piešķiršanu "Sporta kompleksam Silvā"

Ziņo Matīss Mežulis

*Sēdes slēgtā daļa plkst. 13.00 **

Par zaudējumu atlīdzināšanu un izlīguma noslēgšanu

Ziņo Ingmārs Garais

*Sēdes slēgtā daļa pēc visiem izskatītajiem darba kārtības jautājumiem:**

Konkursa "Gada balva uzņēmējdarbībā" rezultāti

Ziņo Modris Apsītis

Par Smiltenes novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu

Ziņo Velga Mākalne

**Darba kārtībā precizētie jautājumi*

No sēdes darba kārtības izslēgtie jautājumi:

Par nekustamā īpašuma "Rīti"-15, Gaujienā, Gaujienas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Par nekustamā īpašuma "Rīti"-22, Gaujienā, Gaujienas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

A.Harju aicina komitejas locekļus reģistrēties sēdei.

Sēdei plkst.9.56 reģistrējušies un piedalās 9 komitejas locekļi: Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Gīta Mūrniece, Iluta Apine, Elgars Felcis, Raivis Vizulis, Ainārs Mežulis, Mārtiņš Vīgants (no plkst. 10.05), Jānis Āboliņš (no plkst. 11.47)

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Citi deputāti: Inga Ērgle, Andris Abrāmovs

Uzaicinātās personas: SK Smiltenes slimnīcas valdes loceklis Didzis Lūkins un projektu vadītāja Inga Možvillo, SIA "Smiltenes NKUP" valdes loceklis Aigars Vīvuliņš, Kaspars Timofejevs SIA "KONSORTS"

Piedalās darbinieki: izpilddirektore Andris Lapiņš, izpilddirektora vietniece Evija Zurģe, Juridiskās nodaļas vadītājs Māris Rungulis, jurists Ingmārs Garais, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja Laura Pleša, lietvede Ilze Oginska, Finanšu nodaļas vadītājs Jānis Adienis, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājas vietnieks Jurijs Ronimoiss, Trapenes pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Šepters, Dāvja Ozoliņa Apes pamatskolas direktore Dina Meistere, Attīstības un plānošanas nodaļas būvinženieris Andris Jaunpetrovičs, vadītājas vietnieks sadarbībai ar uzņēmējiem Modris Apsītis, Raunas pagasta pārvaldes vadītāja Linda Zūdiņa, Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece Evija Kindzule, Sporta pārvaldes vadītājs Matīss Mežulis

1. Par darba kārtību

Ziņo Astrīda Harju

Informē par sēdes darba kārtībai pievienotiem jautājumiem no 15.10.2024. pastāvīgo komiteju sēdēm. Nosauc tos.

Informē par sēdes slēgtajām daļām

Aicina balsot par sagatavoto sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas sēdes darba kārtību:

1. Papildināta no Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgā komitejas darba kārtības ar sekojošiem jautājumiem:

2. Informatīvi par Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas nākotnes iecerēm;
13. Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra noteikumos Nr.11/21 "Noteikumi par vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs";
21. Par saistošo noteikumu Nr. _/24 "Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 21.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/24 „Par Smiltenes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”" apstiprināšanu;
50. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Kalnamuiža);
68. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Dāvja Ozoliņa Apes pamatskola);
74. Par izmaiņā Medību koordinācijas komisijas sastāvā;
75. Nomaksa maksas apstiprināšana Pašvaldības mājā, Bilskā (Robotikas pulciņa nodrošināšanai);
76. Grozījumi Smiltenes novada autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmā 3 gadiem;
77. Par prasību norakstīšanu;
78. Par Smiltenes novada pašvaldības Centrālās administrācijas struktūrvienību Saimnieciskā nodaļa un Nekustamo īpašumu nodaļa reorganizācijas uzsākšanu;
79. Par iestādes Smiltenes pilsētas pārvalde izveidošanu;
80. Par telpu piešķiršanu sociālās uzņēmējdarbības īstenošanai biedrībai "Cerību spārni";

81. Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3/23 "Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Smiltenes novada pašvaldībā";
82. Par grozījumu Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 18.jūlija lēmumā Nr.478 "Par līdzfinansējuma apmēra noteikšanu 2024./2025. mācību gadā Ojāra Vācieša Gaujienas vispārīgizglītojošajā un mākslu pamatskolā";
83. Par mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmām pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām;
84. Par mērķdotācijas sadali pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, pašvaldību speciālās izglītības iestāžu un pašvaldību profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Smiltenes novadā;
85. Par mērķdotācijas sadali pašvaldībām pašvaldību speciālo pirmsskolas izglītības grupu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, speciālajām izglītības iestādēm, kas nodrošina internāta pakalpojumus;
86. Par mērķdotāciju sadali pašvaldības izglītības iestādēs bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogisko darbinieku darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Smiltenes novadā;
87. Par sadarbības līgumu ar Valsts izglītības satura centru par projekta "Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide" darbību īstenošanu;
88. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Valsts izglītības satura centru par projekta 4.2.3.1 "Skola - kopienā" darbību īstenošanu;
89. Par pabalsta piešķiršanu.

Sēdes slēgtā daļa plkst. 13.00

- Par zaudējumu atfīdzināšanu un izlīguma noslēgšanu.

Sēdes slēgtā daļa pēc visiem izskatītajiem darba kārtības jautājumiem:

- Konkursa "Gada balva uzņēmējdarbībā" rezultāti;
- Par Smiltenes novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu.

Pēc Nekustamo īpašumu nodaļas lūguma izslēgt no darba kārtības sekojošus jautājumus:

- Par nekustamā īpašuma "Rīti"-15, Gaujienā, Gaujienas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai;
- Par nekustamā īpašuma "Rīti"-22, Gaujienā, Gaujienas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu.

2. Informatīvi par Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas nākotnes iecerēm

Ziņo Didzis Lūkins, Andris Lapiņš

A.Lapiņš informē par sēdes materiāliem pievienotiem dokumentiem:

- Naudas plūsma. Pārskats, kopējais - "Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīca" bez energoefektivitātes projekta
- Naudas plūsma, Pārskats, kopējais - "Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīca" ar energoefektivitātes projektu
- Naudas plūsma, Pārskats - "Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīca" - struktūrvienība "Bilska" izveide un uzturēšana. Ar kredītu, bez kredīta.

Dati par rindu uz ilgstošās sociālās aprūpes pakalpojumiem Smiltenes novadā.

Šie skaitļi ir uz doto brīdi apkopotī, rindas ir ļoti mainīgas. Pamatojums: klienti vēlas pēc iespējas ātrāk saņemt pakalpojumu un, ja nav vietas attiecīgajā pansionātā, meklē iespējas uzreiz citur.

Gatartas pansionātā šobrīd ir izveidojusies rinda tieši klientiem, kuri ir guļoši, savukārt spējīgākiem ir pat vietas pieejamas.

Trapenes SAC šobrīd ir izveidojusies lielākā rinda, un lielākā daļa ir no citiem novadiem (9 cilvēki) Sociālajā dienestā rinda neveidojas, jo cenšas rast risinājumu maksimāli pēc iespējas ātrāk. Parasti tie ir gadījumi, kad no slimnīcas uzreiz ir jāievieto kādā pansionātā, jo paši vairs nespēj par sevi parūpēties.

Didzis Lūkins par rindām uz pansionātu.

A.Lapiņš: Smiltenei ir 5 interesenti

D.Lūkins: tie visu laiku pārceļ savu rindu. Vēl nav gatavi nākt.

Skata uz ekrāna par atsevišķām struktūrvienībām izdevumi/ieņēmumi.

I.Možvillo: dati ir uz 31.augustu. Sniedz informāciju saskaņā ar sagatavoto dokumentu.

D.Aļeksējvs lūdz pievienot sēdes materiāliem šo dokumentu.

I.Možvillo turpina par pansionāta iespējamību būt Bilskā. Par struktūrvienības pārvietošanu uz Bilsku.

Debates: D.Aļeksējvs, I.Možvillo

G.Mūrniece par to, ka ir klienti, piem. no Rīgas, kas vēlas nākt uz pansionātu, jo tur ir garas rindas

E.Avotiņš: ar šādu naudas plūsmu nevar lemt par kaut kādām investīcijām šajā brīdī.[..] Jautā, vai arī citos novados ir šāda problēma?

D.Lūkins: to varētu atbildēt Sociālais dienests.

E.Avotiņš: Pie kādas pakalpojuma cenas investīcijas būtu rentablas?

I.Možvillo sniedz atbildi. Vismaz 1500-1600 EUR. Vienā istabā nebūs 6 cilvēki.

Jādiferencē istabas. Jātaisa dažāda veida grozi. Tās būs citas investīcijas.

Debates: E.Avotiņš, I.Možvillo

E.Avotiņš: Jāstrādā pie naudas plūsmas, atrodot, lai būt rentabls šis pakalpojums

A.Harju: par naudas plūsmu. Būs Bilskā jānodrošina personāls.

Jautā, ja Smiltenes pansionātu pārbūvē, vai ir iespējams, ka kāds paliek?

D.Lūkins: Nē.

O.Putrālis: jāapdomā labi šis. 60 iemītnieki varētu būt, ja ir 6 istabiņā. Ja pa vienam, tad skaits samazinās? [..]

D.Lūkins apstiprina, ka klientu skaits tad būtu mazāks. Paskaidro arī par Smiltenes pansionātu pēc pārbūves.

D.Aļeksējvs jautā par aprēķina materiālā redzamo. Ko tas ietver.

Debates: D.Aļeksējvs, D.Lūkins, I.Možvillo

E.Avotiņš: jautā par izmaksām elektroenerģijai, kas ir nemainīgas ieliktas. Par iespējamām variantiem ekonomēt. Cik lielai būtu jābūt pašvaldības dotācijai?

I.Možvillo: par Bilsku?

E.Avotiņš: kopumā.

I.Možvillo: nav paredzēta dotācija no pašvaldības.

E.Avotiņš: cik liela būtu nepieciešama?

I.Možvillo nevar uzreiz atbildēt.

D.Aļeksējvs par energoefektivitātes projektu. Skata, ka parādās, ka visu laiku būs ieņēmumi no Smiltenes.

I.Možvillo piekrīt, jāņem ārā.

A.Lapiņš: par citiem novadiem. Mūsu iedzīvotāji tiek ievietoti arī citur. Ap 10 cilvēki.

A.Mežulis: ja cena 1500 EUR. Cik reāli ir spējīgi maksāt?

D.Lūkins: nav spējīgi maksāt. Tad būtu pašvaldības piefinansēšana.

A.Mežulis: cik būs tādi, kas varēs piefinansēt? Vai reāli šis ir izdarīt? Ir vēl iesākti projekti.

E.Avotiņš: jāatrod, kā realizēt bez Bilskas

O.Putrālis: jāsaprot, cik gatavi pieņemt klientus ir Gatarta un Trapene?

D.Lūkins: tas ir kā kurā mēnesī.

Debates: E.Avotiņš, D.Lūkins

D.Lūkins: ir klienti, kas uz pārbūves brīdi varētu atgriezties pie tuviniekiem.

Darbinieki būs nākamā problēma. Pārbūve būs 1,5-2 gadi.

D.Aļeksējvs jautā izpildvarai. Kāda interese no privātām struktūrām par šo?

D.Lūkins: nav bijusi interese izrādīta.

Debates: D.Aļeksējvs, A.Mežulis

E.Zurģe par izrādīto privāto interesi. Min piemērus. Nav tā, ka tirgū nekas nenotiek.

A.Lapiņš: pie izsolēm reizēm interese ir. Bet pie darbībām neviens nav ticis.

J.Adienis par naudas plūsmu, ja izņem Smiltenes ieņēmumus uz 2 gadiem.

D.Aļeksējvs izsaka viedokli

E.Zurģe: 2 gadi Bilskā iedotu plusu Slimnīcas rādītājiem.

A.Lapiņš: ja no ārpusē izdodas piesaistīt finansējumu, tad jau paliktu reālāk.

A.Mežulis iesaka Palsmanes internātpamatskolas internātu pielāgot.
A.Lapiņš: vides pieejamība nav arī tur.
Debates: A.Mežulis, A.Harju
A.Lapiņš: izskatīt to var.
A.Mežulis: tur jau telpas ir daļēji pielāgotas personām ar invaliditāti.
D.Aļeksējevs izsaka viedokli. Ideja par Palsmani ir pārdomājama.
E.Avotiņš: investīcijas paredzētas 2 gadus vai līdz 2030.gadam?
I.Možvillo sniedz atbildi.
Debates: E.Avotiņš, I.Možvillo, D.Lūkins
E.Avotiņš: Ja pašvaldība atrod 400000 EUR un iegulda kapitālsabiedrības pamatkapitālā, vai iespējams, ka šie zaudējumi nepalielinās?
D.Aļeksējevs: ja iegulda, tad šie ieņēmumi nepalīdz slimnīcas pārbūvei, tas ir cits projekts.
A.Mežulis iesaka pamodelēt variantu par Palsmani. Kapitālieguldījumi tur būtu mazāki.
Infrastruktūra tur ir jau nodrošināta Samazinātos izmaksās.
Ko darīsim ar Bīliskas skolu, kad Smiltene būs izremontēta?
A.Harju: piekrīt, ka paskata šo Palsmanes variantu. Neredz, ka pašvaldība varētu kaut ko ieguldīt šobrīd.
O.Putrālis par to, ka jau Variņiem pietrūkst, ko ieguldīt. Paskaidro [..]
Jebkurā gadījumā pakalpojums būs jādotē.
A.Mežulis: jādomā, ko darīsim ar darbiniekiem, kam 2 gadus nebūs ko darīt.
A.Lapiņš par Palsmani. Specscolas projekta ietvaros, kas tika attīstīts skolas vajadzībām. Sanmezgli istabiņās nav. Katrā gaitenā galā pa tualeti.
4-5 guļ vienā istabā. Lifts tur nav. Stāvi ir vairāk kā 2.
A.Harju: Rezumējot: vairāk nē nekā jā. Variantu par Palsmani neizslēdz.
Informatīvs jautājums, bet jānonāk pie kopsaucēja.
A.Mežulis iesaka doties uz Palsmani un veikt aprēķinus. Tad arī varēs lemt.[..]
A.Harju: ja piekrīt šim, tad pagaidām līgumu neslēdzam ar projektētājiem.

3. Informatīvs jautājums par siltumapgādes attīstības finanšu ekonomiskā pamatojuma izstrādes progresu

Ziņo Evija Zurģe

Ir sagatavota prezentācija: "Finanšu un ekonomiskais pamatojums siltumapgādes attīstībai Smiltenes novada administratīvajā teritorijā".

Kaspars Timofejevs, SIA KONSORTS. No gada sākuma strādāts ar šo jautājumu. Izskata arī CFLA. Prezentē sagatavoto prezentāciju.

Projekta mērķis: Smiltenes novada pašvaldības siltumapgādes attīstības perspektīvu novērtējums un atbilstošākā attīstības scenārija pamatojums.

Debates: D.Aļeksējevs, A.Harju

E.Zurģe: ja jautājumu nav, tad jāsaprot, ka koncepcijai ir piekrišana?

Debates: A.Harju, E.Zurģe, A.Lapiņš, D.Aļeksējevs

E.Timofejevs: par to, ja liek investīcijas tur, kur kaut kas jau nesen ir veikts.

Par turpmāko, kas paredzēts darīt. Norit saskaņošanas process ar CFLA. Novembra beigās varētu būt aktuālā versija. Uz janvāri būs nepieciešams Klimata un enerģētikas ministrijas atzinums.

A.Harju saka paldies par paveikto un par sagatavoto prezentāciju.

4. Pašvaldības līdzfinansējums SIA "Smiltenes NKUP" uzticēto projektu realizācijai

Ziņo Evija Zurģe

Par īres māju. Bija tikšanās ar ALTUM. 37 gadi dzīves cikls. Pie šādiem kredītrādītājiem, dzīves cikla ALTUM neatbalsta.

Materiālos ir ALTUM pakete, kādiem cipariem piekrīt.

Skaidrs, ka Limbažu ielas projektā esama sagatavošanas satadījumā. Pie precizējumiem, jāsniedz līgums ar SIA "Smiltenes NKUP", ka viņi iesaistīsies, nodrošinot 15% līdzfinansējumu. Runa par 20000 EUR, pēc Kontroltāmes.

A.Vīvuliņš par ALTUM tikšanos. Kāpēc izmaksas ir tik dārgas, salīdzinot ar Valmieru. Valmierā 120 dzīvokļu māja, Smiltē 30.

Tas, ka ir paredzēts pagrabs. Tas arī sadārdzina. To nevar izņemt ārā, jo tad būtu jāsludina jauns konkurss.

Par finanšu modeli, kas tika salikts, klātesot E.Zurģei un J.Adienim.

Modelis tika izstrādāts pēc ALTUM redzējuma.

Nepieciešams domes Lēmums, ka nauda tiks paredzēta divos gados.

Ja 25.oktobrī iesniedz domes lēmumu ALTUM, tad nākamā otrdienā virzās jau tālāk, lai pieņemtu starplēmumu. Paskaidro, kāpēc tā.

Debates: E.Avotiņš, E.Zurģe, A.Vīvuliņš

A.Harju: 450000 EUR uz 2 gadiem jāparedz.

Par mērķa programmu civilajai aizsardzībai. Par uzrakstīto vēstuli ministram par pagraba izbūvi patvertnei.

E.Zurģe: par aizņēmumu summu.

E.Avotiņš: lēmums jāpieņem un jāvirzās uz priekšu. Paralēli ir jāstrādā ar izpratni. Jārunā ar ministriem. [..]

Negribētu, ka projekts tiek atlikts.

D.Aļeksējevs: izsaka viedokli, ka ir jāatbalsta.

A.Harju: jāreķinās, ka grozs ir pilns un citas ieceres neliekam iekšā.

E.Avotiņš: jārunā ar ministrijām

A.Harju: par to, ka jāievēro termiņš

E.Zurģe izsaka, kas notiek ja [..].

A.Mežulis: jau esam iztērējuši naudu, jāstrādā ar ministrijām.

Pēc mēneša pieņems lēmumu par šīm patvertnēm un ko tad darīs ALTUM? Investori nenāks.

Projekts ir jāatbalsta. Nav jāuzsāk jauni projekti, bet jāvirza tie, kas ir iesākti.

D.Aļeksējevs izsaka viedokli.

E.Zurģe: **no komitejas aiziet, ka gatavo uz sēdi 2 lēmumus:**

1. Par īres māju

2. Par Limbažu ielu

NKUP peļņa pamatā jāvirza šim projektam 2 gadus un 2027.gadā - Limbažu ielai.

A.Vīvuliņš: peļņa nav faktiskā nauda. Sniedz skaidrojumu. Iesaka rakstīt citādi. Nevis no peļņas, bet no brīviem finanšu līdzekļiem komercdarbībai.

Debates: D.Aļeksējevs, A.Vīvuliņš

A.Harju: virzāties uz priekšu, komunicējam ar ministrijām.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 4.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

Pārtraukums līdz plkst.13.10

Sēdes slēgtā daļa sasaukta plkst. 13.00 *

Atklāta plkst. 13.10

5. Par zaudējumu atlīdzināšanu un izlīguma noslēgšanu

Ziņo Ingmārs Garais

[..]

6. Par Smiltenes novada pašvaldības domes nolikuma Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegts nolikuma Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums” projekts. Pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 6.jautājumu

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt 2024. gada ___oktobra nolikumu Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums” projektu (pielikumā DVS Namejs).

7. Par Smiltenes novada pašvaldības domes nolikuma Nr. ___/24 “Pašvaldības iestādes “Smiltenes novada Centrālā administrācija” nolikums” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegts nolikuma “Pašvaldības iestādes “Smiltenes novada Centrālā administrācija” nolikums” projekts.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 7.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Ainārs Mežulis, Gīta Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt 2024. gada ___oktobra nolikumu Nr. ___/24 “Pašvaldības iestādes “Smiltenes novada Centrālā administrācija” nolikums” projektu (pielikumā DVS Namejs).

8. Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada 24.oktobra nolikuma Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas nolikums” projekta apstiprināšanu *

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegts nolikuma Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas nolikums” projekts.

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.jūlija lēmumam Nr. 69 (protokols Nr.5, 46.§), izveidota Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisija un apstiprināts tās nolikums.

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija saistošo noteikumu Nr.14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” 26.punktu, komisijas darbību reglamentē pašvaldības domes apstiprināts nolikums, kurā noteikts komisijas skaitliskais sastāvs, kompetence, uzraudzība un kontrole.

Nolikuma projekts izstrādāts ar mērķi aktualizēt komisijas darba struktūru lai nodrošinātu iekšējā normatīvā akta atbilstību augstāka juridiskā spēkā normatīvo aktu prasībām.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 8.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt Nolikumu Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas nolikums” projektu (pielikumā DVS Namejs).

9. Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada _oktobra noteikumu Nr. _/24 “Par pašvaldības autoceļu izmantošanu un uzturēšanu kravu pārvadājumiem ierobežojumu laikā” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegts noteikumu Nr. ___/24 “Par pašvaldības autoceļu izmantošanu un uzturēšanu kravu pārvadājumiem ierobežojumu laikā” projekts.

Noteikumi nosaka fizisko un juridisko personu, kuras veic mežizstrādes, lauksaimniecības darbus un smago kravu pārvadājumus, izmantojot Smiltenes novada pašvaldības ceļus, pienākumus ceļu aizsardzībā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 19. janvāra noteikumu Nr. 42 “Kārtība, kādā aizliedzama vai ierobežojama satiksme” 2. un 3. punktam, satiksmi uz ceļiem var aizliegt vai ierobežot lai novērstu ceļu bojājumus, kas radušies vai varētu rasties klimatisko apstākļu dēļ. Lēmumu par satiksmes aizliegumu vai ierobežojumu attiecībā uz pašvaldību autoceļiem un ielām pieņem attiecīgā pašvaldība.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 9.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt noteikumu Nr. ___/24 „Par pašvaldības autoceļu izmantošanu un uzturēšanu kravu pārvadājumiem ierobežojumu laikā” projektu (pielikumā DVS Namejs).

10. Par Smiltenes novada pašvaldības domes noteikumu Nr. _/24 “Par Smiltenes novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegts noteikumu Nr. ___/24 “Par Smiltenes novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” projekts.

Noteikumi paredz kārtību, kādā nosaka medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību Smiltenes novada pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 10.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt 2024. gada __.oktobra noteikumu Nr. ___/24 “Par Smiltenes novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” projektu (pielikumā DVS Namejs).

11. Par Smiltenes novada pašvaldības domes noteikumu Nr. _/24 “Smiltenes novada pašvaldības valdījumā un apsaimniekošanā esošo ūdenstīlņu pārvaldības noteikumi” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegts noteikumu Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības valdījumā un apsaimniekošanā esošo ūdenstīlņu pārvaldības noteikumi” projekts.

Noteikumu mērķis ir noteikt vienotu kārtību Smiltenes novada pašvaldības pārvaldībā esošo ūdenstīlņu - Civillikuma 1. pielikumā noteikto publisko un noteikumu 1. pielikumā uzskaitīto pašvaldības valdījumā esošo ūdeņu, pārvaldības prasības papildus ārējos normatīvajos aktos noteiktajām un to izpildes kontroles kārtību pašvaldībā.

Pašvaldība, saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15. panta otro daļu, ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā, savukārt atbilstoši šī panta piektajai daļai, pašvaldība gādā par tās valdījumā esošo jūras piekrastes ūdeņu un jūras piekrastes sauszemes daļas labiekārtošanu un nodrošina to sanitāro tīrību, veic teritorijas plānošanu, kā arī nodrošina glābšanas dienestu darbību vietējās pašvaldības apsaimniekotajās peldvietās, kur tas ir nepieciešams.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 11.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt 2024. gada ___oktobra noteikumu Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības valdījumā un apsaimniekošanā esošo ūdenstilpju pārvaldības noteikumi” projektu (pielikumā DVS Namejs).

12. Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada __.oktobra noteikumu Nr. __/24 “Par Smiltenes novada pašvaldības dzīvojamā fonda īrnieku veikto ieguldījumu kompensēšanu” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas Evijas Zurģes sagatavots un iesniegts noteikumu Nr. ___/24 “Par Smiltenes novada pašvaldības dzīvojamā fonda īrnieku veikto ieguldījumu kompensēšanu” projekts.

Noteikumi paredz kārtību, kādā daļēji kompensējami Smiltenes novada īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamu telpu īrnieku ieguldījumi to īrētajā pašvaldības dzīvojamā fondā. Noteikumi attiecas uz šādiem pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošās dzīvojamās telpās veicamajiem darbu veidiem: logu, ārdurvju, balkona vai lodžijas durvju nomaiņu, logu ārējo un iekšējo palodžu nomaiņu, ar logu un durvju ailu apdari, apkures iekārtu (krāsns, plīts, siltummūris, dūmenis, u.tml., ja tas neietilpst kopīpašuma domājamās daļās) nomaiņu vai atjaunošanu, grīdas pamatnes (izņemot grīdas seguma) nomaiņu vai atjaunošanu; santehnikas darbiem (ūdensvada un kanalizācijas vada izbūve, nomaiņa vai atjaunošana).

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 12.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt 2024. gada ___oktobra noteikumu Nr. ___/24 “Par Smiltenes novada pašvaldības dzīvojamā fonda īrnieku veikto ieguldījumu kompensēšanu” projektu (pielikumā DVS Namejs).

13. Par Smiltenes novada pašvaldības domes noteikumu Nr. __/24 “Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldībā tiek izsniegtas atļaujas iebraukt un/vai novietot transporta līdzekli stāvēšanai teritorijās, kur transporta līdzekļu iebraukšana, apstāšanās un stāvēšana tiek ierobežota ar ceļa zīmēm” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Smiltenes novada Centrālās administrācijas Juridiskās nodaļas sagatavots un iesniegts noteikumu Nr. ___/24 “Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldībā tiek izsniegtas atļaujas iebraukt un/vai novietot transporta līdzekli stāvēšanai teritorijās, kur transporta līdzekļu iebraukšana, apstāšanās un stāvēšana tiek ierobežota ar ceļa zīmēm” projekts.

Noteikumi nosaka kārtību, kādā Smiltenes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) izsniedz atļaujas par transportlīdzekļu iebraukšanu, apstāšanos un stāvēšanu Pašvaldībai piederošās (piekrītošās) teritorijās, kur transportlīdzekļu iebraukšana, apstāšanās un stāvēšana tiek ierobežota vai norādīta ar ceļa zīmēm, papildinot tās ar papildzīmi Nr.849 “Pārējā papildinformācija” (“Izņemot ar atļaujām” vai “Tikai ar atļaujām Nr. __”).

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 13.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt 2024. gada __. oktobra noteikumu Nr. __/24 “Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldībā tiek izsniegtas atļaujas iebraukt un/vai novietot transporta līdzekli stāvēšanai teritorijās, kur transporta līdzekļu iebraukšana, apstāšanās un stāvēšana tiek ierobežota ar ceļa zīmēm” projektu (pielikumā DVS Namejs).

14. Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 29.decembra noteikumos Nr.11/21 “Noteikumi par vienotu atlīdzības sistēmu Smiltenes novada pašvaldības budžeta iestādēs” *

Ziņo Andris Lapiņš, Māris Rungulis

A.Lapiņš: izslēgts palīgteikums, ka “atbilstoši individuālā darba snieguma vērtējumam”. Lai nevajadzētu veikt šo individuālo vērtēšanu amatam/ darbiniekam

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 14.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

15. Par Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada __. oktobra nolikuma Nr. __/24 “Smiltenes novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijas nolikums” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegts nolikuma Nr. __/24 “Smiltenes novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijas nolikums” projekts.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 27. oktobra lēmumu Nr.280 izveidota Smiltenes novada pašvaldības Medību koordinācijas komisija un apstiprināts komisijas nolikums.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 26.maija noteikumu Nr.269 “Noteikumi par medijamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” 2. punktu, pašvaldība pārrauga komisijas darbu.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punkts noteic, ka pašvaldības dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir izdot pašvaldības institūciju nolikumus. Ir izstrādāta aktualizēta nolikuma redakcija, lai nodrošinātu atbilstību augstāka juridiskā spēkā normatīvo aktu prasībām.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 15.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine (balso ar roku), Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt 2024. gada __. oktobra nolikumu Nr. __/24 “Smiltenes novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijas nolikums” projektu (pielikumā DVS Namejs).

16. Par Smiltenes novada pašvaldības domes noteikumu Nr. ___/24 “Par iekšējās trauksmes celšanas sistēmu Smiltenes novada pašvaldībā” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Ir sagatavots noteikumu Nr. ___/24 “Par iekšējās trauksmes celšanas sistēmu Smiltenes novada pašvaldībā” (turpmāk – Noteikumi) projekts.

Pašvaldību likuma 50.panta pirmā daļa noteic, ka Smiltenes novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmā daļas 2.punkts deleģē Domei tiesības izdod iekšējos normatīvos aktus pēc savas iniciatīvas savas kompetences jautājumos, kā arī šā likuma 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Dome savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par pārvaldes lēmuma pieņemšanas procedūru, pārvaldes amatpersonu un citu darbinieku pienākumu pildīšanu, uzvedības noteikumiem, darba aizsardzību iestādē, kā arī citiem jautājumiem, kas attiecas uz iestādes darbību.

Trauksmes celšanas likuma 5.panta pirmā daļa noteic, ka publiskas personas institūcijas neatkarīgi no nodarbināto skaita, izveido iekšējo trauksmes celšanas sistēmu, nodrošinot nodarbinātajiem iespēju droši ziņot par pārkāpumiem un garantējot viņu aizsardzību. Šā likuma 5.panta trešā daļa reglamentē, ka pašvaldības institūcijas, kurās ir mazāk nekā 50 nodarbināto, var veidot kopīgu iekšējo trauksmes celšanas sistēmu.

Noteikumu projekts nosaka vienotu kārtību, kādā tiek organizēts un īstenots trauksmes celšanas mehānisms Smiltenes novada pašvaldībā un tās iestādēs, kas ir saistoša visiem Smiltenes novada pašvaldības un tās iestāžu darbiniekiem un amatpersonām.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 16.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt noteikumu Nr. ___/24 “Par iekšējās trauksmes celšanas sistēmu Smiltenes novada pašvaldībā” projektu (pielikumā DVS Namejs).

17. Par Smiltenes novada pašvaldības domes nolikuma Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikums” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegts nolikuma Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikums” projekts.

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.jūlija lēmumam Nr. 75 (protokols Nr.5, 52.§), izveidota Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija, apstiprināts tās sastāvs un komisijas nolikums.

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija saistošo noteikumu Nr.14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” 26.punktu, komisijas darbību reglamentē pašvaldības domes apstiprināts nolikums, kurā noteikts komisijas skaitliskais sastāvs, kompetence, uzraudzība un kontrole.

Nolikuma projekts izstrādāts ar mērķi aktualizēt komisijas darba struktūru, lai nodrošinātu iekšējā normatīvā akta atbilstību augstāka juridiskā spēkā normatīvo aktu prasībām.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 17.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt 2024. gada ___ .oktobra nolikumu Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikums” projektu (pielikumā DVS Namejs).

18. Par Smiltenes novada pašvaldības domes nolikuma Nr. /24 “Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas nolikums” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegts nolikuma Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas nolikums” projekts.

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta lēmumam Nr. 83 (protokols Nr.75, 3.§), izveidota Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija un apstiprināts komisijas nolikums.

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija saistošo noteikumu Nr.14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” 26.punktu, komisijas darbību reglamentē pašvaldības domes apstiprināts nolikums, kurā noteikts komisijas skaitliskais sastāvs, kompetence, uzraudzība un kontrole.

Nolikuma projekts izstrādāts ar mērķi aktualizēt komisijas darba struktūru lai nodrošinātu iekšējā normatīvā akta atbilstību augstāka juridiskā spēkā normatīvo aktu prasībām.

Priekšlikums – mazināt birokrātiju mazajās izsolēs- E.Zurģes saskaņojums un A.Harju rīkojums. A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 18.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt 2024. gada ___ .oktobra nolikumu Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas nolikums” projektu (pielikumā DVS Namejs).

19. Par Smiltenes novada pašvaldības domes nolikuma Nr. /24 “Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas nolikums” projekta apstiprināšanu

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegts nolikuma Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas nolikums” projekts.

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta lēmumam Nr. 88 (protokols Nr.7, 8.§), izveidota Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisija, apstiprināts tās sastāvs un komisijas nolikums.

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija saistošo noteikumu Nr.14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” 26.punktu, komisijas darbību reglamentē pašvaldības domes apstiprināts nolikums, kurā noteikts komisijas skaitliskais sastāvs, kompetence, uzraudzība un kontrole.

Nolikuma projekts izstrādāts ar mērķi aktualizēt komisijas darba struktūru lai nodrošinātu iekšējā normatīvā akta atbilstību augstāka juridiskā spēkā normatīvo aktu prasībām.

Nekustamā īpašuma lietu komisija varēs saskaņot servitūta dzēšanu. A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 19.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt 2024. gada ___ .oktobra nolikumu Nr. ___/24 “Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas nolikums” projektu (pielikumā DVS Namejs).

20. Par saistošo noteikumu Nr. /24 “Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr. 10/22 “Par Smiltenes novada

pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai” izdošanu

Ziņo Māris Rungulis

Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieces ierosinājums veikt grozījumus Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 10/22 “Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai”, ņemot vērā faktisko situāciju novadā, kad daudzas daudzdzīvokļu ēkas tiek apkurinātas, pirmkārt, neenergoefektīvi, otrkārt, arī neatbilstoši drošības prasībām, proti, ir radīti individuāli apkures risinājumi atsevišķiem dzīvokļiem un apkure netiek risināta centralizēti, kā arī atsevišķos gadījumos esošā centralizētā apkures sistēma ir sliktā tehniskā stāvoklī, neekonomiska un lokāla dzīvojamās ēkas centralizētā apkures sistēma būtu gan ekonomiskāka, gan energoefektīvāka.

Atbilstoši likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta otrās daļas 4. punktam pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem) vai dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā.

Izstrādātie grozījumi 2022.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr. 10/22 „Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai” nosaka kārtību, kādā Smiltenes novada pašvaldība piešķir līdzfinansējumu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, kā arī līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas nosacījumus tieši daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārejā uz ēkas vienotu centrālāpkures sistēmu.

Papildus atbalsts mājām, kur skursteņi nāk ārā pa logiem. Paskaidro. Pārejot uz centralizēto siltumapgādi, ir iespēja saņemt 50%, bet ne vairāk kā 5000 EUR.

Debates: J.Āboliņš, E.Zurģe, M.Rungulis

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 20.jautājumu

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Izdot saistošos noteikumos Nr. ____24 “Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 10/22 “Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai” (pielikumā DVS Namejs).

21. Par saistošo noteikumu Nr. _/24 “Par Smiltenes novada pašvaldības attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem un pakalpojumiem” izdošanu

Ziņo Māris Rungulis

Sagatavots saistošo noteikumu Nr. ____24 “Par Smiltenes novada pašvaldības attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem un pakalpojumiem” (turpmāk – Saistošie noteikumi) projekts.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88.panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Saskaņā ar VPIL 88. panta ceturto daļu pēc tam, kad pašvaldības dome ir veikusi izvērtējumu pašvaldības līdzdalības iegūšanai kapitālsabiedrībā, tā izdod saistošos noteikumus, nosakot tirgus

nepilnību vai tādus pašvaldības īpašumus vai preces un pakalpojumus, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai. Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta sestajai daļai šā panta ceturtajā daļā minētajā normatīvajā aktā norāda publiskas personas funkcijas un konkrētus komercdarbības veidus, kādos šīs funkcijas tiks pildītas, lai sasniegtu šā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus.

Saistošo noteikumu izdošanas mērķis - noteikt Smiltenes novada pašvaldības un kapitālsabiedrību, kurās Smiltenes novada pašvaldībai pieder 100% kapitāla daļas vai publiski privātās kapitālsabiedrības vai privātās kapitālsabiedrības sniegtos pakalpojumus tirgus nepilnības vai daļējas tirgus nepilnības apstākļos, pārvaldītos stratēģiski svarīgos īpašumus un sniegos stratēģiski svarīgos pakalpojumus, kas ir nozīmīgi Smiltenes novada administratīvās teritorijas attīstībai un drošībai, sniegtos pakalpojumus tirgus nepilnības vai daļējas tirgus nepilnības apstākļos, pārvaldītos stratēģiski svarīgos īpašumus un sniegos stratēģiski svarīgos pakalpojumus, kas ir nozīmīgi Smiltenes novada administratīvās teritorijas attīstībai un drošībai.

Pašvaldība ir kapitāla daļu turētāja šādās kapitālsabiedrībās:

1. publiskas personas kapitālsabiedrībā - SIA "Smiltenes NKUP";
2. publiskas personas kapitālsabiedrībā - SIA "Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīca";
3. publiskas personas kapitālsabiedrībā - SIA "Līvena aptieka";
4. publiski privātā kapitālsabiedrībā - Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Alūksnes slimnīca";
5. privātā kapitālsabiedrībā - Akciju sabiedrībā "CATA";
6. publiski privātā kapitālsabiedrībā - SIA "ZAAO".

Visām iepriekš uzskaitītajām kapitālsabiedrībām ir veikti izvērtējumi par pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībās, kuros atzīta nepieciešamība saglabāt Smiltenes novada pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībās un vispārējie stratēģiskie mērķi.

Nosauc stratēģiski svarīgos pakalpojumus, jomas

Ir izvietoti sabiedriskai apspriešanai.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 21.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Izdot saistošos noteikumus Nr. ___/24 "Par Smiltenes novada pašvaldības attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem un pakalpojumiem" (pielikumā DVS Namejs)

22. Par saistošo noteikumu Nr. _/24 "Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 21.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/24 „Par Smiltenes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”" apstiprināšanu *

Ziņo Jānis Adienis

Finanšu nodaļas iesniegts saistošo noteikumu projekts.

Gatartas pansionāta naudas transferts.

Nosauc citas izmaiņas.

D.Aļeksējevs izsaka viedokli un uzdod jautājumus

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 22.jautājumu

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt un izdot saistošos noteikumus Nr. _/24 "Grozījumi Smiltenes novada domes 2024.gada 21.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/24 "Par Smiltenes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam" (pielikumā).

23. Par grozījumu Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta lēmumā Nr.89 “Par pašvaldības administratīvajiem aktiem, kuru pieņemšana tiek deleģēta Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijai”

Ziņo Māris Rungulis

Smiltenes novada pašvaldības dome ar 2021.gada 12.augusta lēmumu Nr.88 “Par Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas izveidošanu un Nolikuma Nr.14/21 “Nekustamā īpašuma lietu komisijas nolikums” projekta apstiprināšanu” izveidoja pastāvīgi funkcionējošu, pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas pārraudzībā esošu, pašvaldības institūciju – Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisiju (turpmāk – Komisija), kuras uzdevums ir nodrošināt normatīvajos aktos pašvaldībām noteikto funkciju un Pašvaldību likumā noteiktās autonomās funkcijas un pienākumu izpildi saistībā ar nekustamajiem īpašumiem.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 2.augusta lēmumu Nr.89 “Par pašvaldības administratīvajiem aktiem, kuru pieņemšana tiek deleģēta Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijai”, turpmāk - Lēmums, Komisijai ir deleģētas tiesības pieņemt lēmumus normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos par Smiltenes novada pašvaldības administratīvā teritorijā esošiem nekustamajiem īpašumiem neatkarīgi no to piederības komisijas nolikumā noteiktās kompetences ietvaros.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmito daļu, valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, attiecīgi tās institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas.

Ar grozījumu Lēmumā paredzēts deleģēt Komisijai pieņemt lēmumus par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu un dzēšanu uz Pašvaldībai piederoša vai piekrītoša nekustamā īpašuma Smiltenes novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošajiem nekustamajiem īpašumiem vai cita līdzvērtīga aprūtinājuma dzēšanu Zemes pārvaldības likuma 8.panta sestajā daļā minētajā gadījumā, kā arī Civillikumā noteiktajos gadījumos.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 23.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Izdarīt Smiltenes novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta lēmumā Nr.89 “Par pašvaldības administratīvajiem aktiem, kuru pieņemšana tiek deleģēta Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijai”, turpmāk – Lēmums, grozījumu un papildināt Lēmuma 1.punktu ar 1.17. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.17. ceļa servitūta vai cita līdzvērtīga aprūtinājuma dzēšana Zemes pārvaldības likuma 8.panta sestajā daļā minētajā gadījumā, kā arī Civillikumā noteiktajos gadījumos.”.

24. Par Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2024. gada 26.septembra lēmuma Nr.219 “Par nomas tiesību izsoli telpām nekustamajā īpašumā “Drustu skola”, Drustu pagastā” apstiprināšanu

Ziņo Evija Zurge

Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas ieteikums apstiprināt komisijas 2024. gada 26.septembra lēmumu Nr.219, (protokols Nr.30, 1.§.) “Par nomas tiesību izsoli telpām nekustamajā īpašumā “Drustu skola”, Drustu pagastā”, turpmāk tekstā Lēmums.

Lēmums pieņemts, pamatojoties uz nepieciešamību optimālā termiņā nodrošināt racionālu pašvaldības telpu izmantošanu un iedzīvotāja iesnieguma izpildi, saņemot izpilddirektora vietnieces uzdevumu.

Izsole noritējusi veiksmīgi un noslēgusies sekmīgi. Lai nākotnē mazinātu birokrātiju un izpildes termiņus atsevišķu pašvaldībai piederošu telpu nomas tiesību izsolēs, sagatavoti grozījumi Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles nolikumā, kas turpmāk paredz pilnvaras Komisijai lemt par šādu telpu nomas tiesību izsoles uzsākšanu. Ņemot vērā, ka grozījumi Nolikumā tiek skatīti šajā domes sēdē, Komisija lūdz domi, izņēmuma kārtā saskaņot un apstiprināt izsoles rezultātus.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. un 12. punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildi, kas ietver bezdarba mazināšanu un atbalsta sniegšanu uzņēmējdarbības veikšanai. Lēmumu apstiprināja pašvaldības izpilddirektora vietniece. Uz Lēmuma pamata tika izsludināta telpu nomas izsole, kas veiksmīgi noslēdzās.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 24.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Atzīt par spēkā esošiem no to pieņemšanas dienas un apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2024. gada 26.septembra lēmumu Nr.219, (protokols Nr.30, 1.§.) "Par nomas tiesību izsoli telpām nekustamajā īpašumā "Drustu skola", Drustu pagastā", un 2024.gada 3.oktobra izsoles protokolu, Nr.220, (protokols Nr.31, 1.§.) "Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Drustu skola", Drustu pagastā, internāta ēkā".

25. Par nekustamā īpašuma "Kastaņi"-11, Mēros, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Jurijs Ronimoiss

S.A., dzīvesvietas adrese, 2024.gada 9.augusta iesniegums (reģ. 18.09.2024. Nr.4700) par nekustamā īpašuma "Kastaņi"-11, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Kastaņi"-11, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 900 0083, sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 35,6 m² un kopīpašuma 314/8575 domājamās daļas no būves (ēkas kadastra apzīmējums 9444 010 0039 001) un kopīpašuma 314/8575 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0039. Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamā māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamā telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2011.gada 4.janvārī ir noslēgts Dzīvojamās mājas Kastaņi dzīvokļa Nr. 11 īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr.11/2011, ar kuru Bilskas pagasta pārvalde, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) S.A. dzīvojamās telpas "Kastaņi"-11, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvoklī deklarētas trīs personas S.A., A.A.S. un O.R.S.. Saskaņā ar vienošanos, dzīvokli izpērk S.A.. Dzīvoklis nav izīrēts kā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 25.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmja:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Kastaņi"-11, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzskāt nekustamā īpašuma "Kastaņi"-11, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 900 0083, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 35,6 m² un kopīpašuma 314/8575 domājamās daļas no būves (ēkas kadastra apzīmējums 9444 010 0039 001) un kopīpašuma 314/8575 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0039, atsavināšanas procedūru.
3. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma "Kastaņi"-11, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

26. Par nekustamā īpašuma "Kastaņi"-12, Mēros, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Jurijs Ronimoiss

I.A., dzīvesvietas adrese, 2022.gada 19.janvāra iesniegums (reģ. 20.01.2022. Nr.349) par nekustamā īpašuma "Kastaņi"-12, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Kastaņi"-12, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 900 0086, sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 51,7 m² un kopīpašuma 469/8575 domājamās daļas no būves (ēkas kadastra apzīmējums 9444 010 0039 001) un kopīpašuma 469/8575 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0039. Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamā telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtā daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2011.gada 4.janvārī ir noslēgts Dzīvojamās mājas Kastaņi dzīvokļa Nr. 12 īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr.12/2011, ar kuru Smiltenes novada dome, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) I.A. dzīvojamās telpas "Kastaņi"-12, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvoklī deklarētas divas personas I.A. un R.A.. Saskaņā ar vienošanos, dzīvokli izpērk I.A.. Dzīvoklis nav izīrēts kā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 26.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmja:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Kastaņi"-12, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Kastaņi"-12, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 900 0086, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 51,7 m² un kopīpašuma 469/8575 domājamās daļas no būves (ēkas kadastra apzīmējums 9444 010 0039 001) un kopīpašuma 469/8575 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0039, atsavināšanas procedūru.
3. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma "Kastaņi"-12, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

27. Par nekustamā īpašuma "Kastaņi"-14, Mēros, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Jurījs Ronimoiss

I.A., dzīvesvietas adrese, 2024.gada 9.augusta iesniegums (reģ. 18.09.2024. Nr.4699) par nekustamā īpašuma "Kastaņi"-14, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Kastaņi"-14, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 900 0085, sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 35,4 m² un kopīpašuma 313/8575 domājamās daļas no būves (ēkas kadastra apzīmējums 9444 010 0039 001) un kopīpašuma 313/8575 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0039. Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2011.gada 4.janvārī ir noslēgts Dzīvojamās mājas Kastaņi dzīvokļa Nr. 14 īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr.14/2011, ar kuru Bilskas pagasta pārvalde, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) I.A. dzīvojamās telpas "Kastaņi"-14, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvoklī deklarēta viena persona M.P.. Saskaņā ar vienošanos, dzīvokli izpērk I.A.. Dzīvoklis nav izīrēts kā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 27.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Kastaņi"-14, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Kastaņi"-14, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 900 0085, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 35,4 m² un kopīpašuma 313/8575 domājamās daļas no būves (ēkas kadastra apzīmējums 9444 010 0039 001) un kopīpašuma 313/8575 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0039, atsavināšanas procedūru.
3. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada

pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma “Kastaņi”-14, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

28. Par nekustamā īpašuma “Rīti”-19, Gaujienā, Gaujienas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Jurijs Ronimoiss

V.P., dzīvesvietas adrese, 2024.gada 16.septembra iesniegums (reģ. 17.09.2024. Nr.4692) par nekustamā īpašuma “Rīti”-19, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums “Rīti”-19, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 900 0141, sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 70.0 m² un kopīpašuma 700/14368 domājamās daļas no būves (ēkas kadastra apzīmējums 3648 005 0244 002) un kopīpašuma 700/14368 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0322. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000819997 19.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtā daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2022.gada 7.augustā ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.GAUJIENA/22/3.2/41, ar kuru Gaujienas pagasta pārvalde, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) V.P. dzīvojamās telpas “Rīti”-19, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvoklis nav izīrēts kā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 28.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums “Rīti”-19, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma “Rīti”-19, Gaujienas pagastā, kadastra numurs 3648 900 0141, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 70,0 m² un kopīpašuma 700/14368 domājamās daļas no būves (ēkas kadastra apzīmējums 3648 005 0244 002) un kopīpašuma 700/14368 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0322, atsavināšanas procedūru.
3. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma “Rīti”-19, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

29. Par nekustamā īpašuma “Vidus Svikas”, Raunas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Raunas pagasta pārvaldes vadītājas 2024.gada 8.jūlija iesniegums (reģ. Nr.3533) par nekustamā īpašuma “Vidus Svikas”, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums "Vidus Svikas", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 002 0309, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0309 un platību 8,69 ha, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme - 7,35 ha, meži – 0,28 ha, krūmāji – 0,65 ha un citas zemes – 0,41 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000868936. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.² pantu, ja zemes īpašnieks pārdod viņam piederošo lauksaimniecības zemi, pirkuma tiesības uz to ir zemes nomniekam, ievērojot šā panta nosacījumus. Pirkuma tiesības var izmantot persona, kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un zemes nomas līgumu reģistrējusi pašvaldībā vismaz gadu pirms darījuma noslēgšanas dienas vai kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un kurai pirkuma tiesības uz zemi pielīgtas un reģistrētas zemesgrāmatā.

2021.gada 1.augustā ir noslēgts Zemes nomas līgums, ar kuru Smiltenes novada Raunas pagasta pārvalde, kā iznomātājs, nodod nomas lietošanā (nomā) zemnieku saimniecībai "JORGĪNES" zemes vienību "Vidus Svikas", Raunas pagastā, Smiltenes novadā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 29.jautājumu

Atklāti ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Vidus Svikas", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 002 0309, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Vidus Svikas", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 002 0309, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 002 0309 un platību 8,69 ha, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme - 7,35 ha, meži – 0,28 ha, krūmāji – 0,65 ha un citas zemes – 0,41 ha, atsavināšanas procedūru, pārdodot izsolē.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā izsoles sākuma cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Vidus Svikas", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, izsoles sākuma cenas apstiprināšanu.

30. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0012, Smiltē, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Jurījs Ronimoiss

SIA "MEŽA SAIMNIEKS" 2021.gada 11.oktobra iesniegums (reģ. 12.10.2021. Nr.1529) par nekustamā īpašuma "Bez adreses", Smiltē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 001 0011, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Atsavināmais nekustamais īpašums "Bez adreses", Smiltē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 001 0011, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0012 un platību 516 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000915360. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501).

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 26.jūnija lēmumu Nr.427, (protokols Nr.7, 1.§.2), "Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām Smiltenes novadā" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0012 noteikts zemes starpgabala statuss.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 44.panta astotajā daļā noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals. Atsavināšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirmpirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā, bet 14.panta trešā daļa noteic, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar interneta vietnē kadastrs.lv pieejamo informāciju zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0012 pieguļ zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9415 001 0509, 9415 001 0517 un 9415 001 0513.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 30.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums "Bez adreses", Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 001 0011, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0012 un platību 516 m², nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma "Bez adreses", Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 001 0011, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0012, atsavināšanas procedūru.
3. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par nekustamā īpašuma "Bez adreses", Smiltenē, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

31. Par nekustamā īpašuma "Dūjiņas"-12, Palsmanē, Palsmanes pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 20.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.357 (protokols Nr.7, 7.§.) "Par nekustamā īpašuma "Dūjiņas"-12, Palsmanes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums "Dūjiņas"-12, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 900 0107, sastāv no dzīvokļa ar platību 71,7 m² un kopīpašuma domājamās daļas 680/9338 no būves ar kadastra apzīmējumu 9470 004 0372 001 un kopīpašuma domājamās daļas 680/9338 no zemes ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0372. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000057803 12.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Dūjiņas"-12, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, tirgus vērtība 2024.gada 16.septembrī ir 5400,00 EUR (pieci tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2023.gada 2.janvārī ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. PPP/23/3.2/4, ar kuru Palsmanes pagasta pārvalde, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) A.Z. dzīvojamās telpas "Dūjiņas"-12, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvoklis nav izīrēts kā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 31.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Dūjiņas"-12, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 900 0107, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 71,7 m² un kopīpašuma domājamās daļas 680/9338 no būves ar kadastra apzīmējumu 9470 004 0372 001 un kopīpašuma domājamās daļas 680/9338 no zemes ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0372, brīvo cenu - 5400,00 EUR (pieci tūkstoši četri simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 162,00 EUR (viens simts sešdesmit divi eiro un 00 centi) un par ēkām 5238,00 EUR (pieci tūkstoši divi simti trīsdesmit astoņi eiro un 00 centi).
2. Atsavināt A.Z. nekustamo īpašumu "Dūjiņas"-12, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 900 0107.
3. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt A.Z. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena - 5400,00 EUR (pieci tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
4. A.Z. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

32. Par nekustamā īpašuma "Bērnudārzs", Drustu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.490 (protokols Nr.10, 10.§.) "Par nekustamā īpašuma "Bērnudārzs", Drustu pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu" ar kuru nolemts organizēt minētā nekustamā īpašuma atkārtotu novērtēšanu un tā izsoles sākuma cenas noteikšanu.

Atsavināmais nekustamais īpašums "Bērnudārzs", Drustu pagastā, ar adresi Skolas iela 2, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4248 007 0134, sastāv no zemes vienības

ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0311 un platību 1,0529 ha, kā arī uz tā esošās nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0134 001. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000436723. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Interbaltija” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 007 0134, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 24.septembrī ir 25 300,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 32.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, ar adresi Skolas iela 2, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4248 007 0134, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0311 un platību 1,0529 ha, kā arī uz tā esošās nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 4248 007 0134 001.
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 25 500,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Bērnudārzs”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Raunas novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
6. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

33. Par nekustamā īpašuma “Bitītes”, Bilskas pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 18.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.432 (protokols Nr.8, 2.§.) “Par nekustamā īpašuma “Bitītes”, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai”.

Nekustamais īpašums “Bitītes”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 007 0269, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0203 un platības 6.97 ha

. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000915616. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Interbaltija” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Bitītes”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 9.oktobrī ir 25 500,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 33.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Bitītes", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 007 0269, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0203 un platības 6.97 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Bitītes", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 25 700,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).
4. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Bitītes", Bilskas pagastā, jāatbilst Smiltenes novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

34. Par nekustamā īpašuma "Rīti"-20, Gaujienā, Gaujienas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.497 (protokols Nr.10, 17.§.) "Par nekustamā īpašuma "Rīti"-20, Gaujienā, Gaujienas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums "Rīti"-20, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0131, sastāv no dzīvokļa ar platību 37 m² un kopīpašuma domājamās daļas 370/14368 no būves ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0244 002 un kopīpašuma domājamās daļas 370/14368 no zemes ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0322. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000819997 20.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Rīti"-20, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, tirgus vērtība 2024.gada 16.septembrī ir 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;

2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2022.gada 26.septembrī ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. GAUJIENA/22/3.2/34, ar kuru Gaujienas pagasta pārvalde, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) E.B. dzīvojamās telpas "Rīti"-20, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 34.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Rīti"-20, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0131, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 37 m² un kopīpašuma domājamās daļas 370/14368 no būves ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0244 002 un kopīpašuma domājamās daļas 370/14368 no zemes ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0322, brīvo cenu - 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 40,00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi) un par ēkām 3960,00 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti sešdesmit eiro un 00 centi).
2. Atsavināt E.B. nekustamo īpašumu "Rīti"-20, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0131.
3. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt E.B. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena - 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
4. E.B. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

35. Par nekustamā īpašuma "Vizbuļmala", Drustu pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu

Ziņo Juris Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.487 (protokols Nr.10, 7.š.) "Par nekustamā īpašuma "Vizbuļmala", Drustu pagastā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles izsludināšanu".

Atsavināmais nekustamais īpašums "Vizbuļmala", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 002 0129, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0091 un platību 0,4020 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000796596. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Vizbuļmala", Drustu pagastā, kadastra numurs 4248 002 0129, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 29.janvārī ir 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma trešo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Trešā izsole sākas 05.09.2024. un noslēdzās 07.10.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3772723/0/2024-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nepārsolīja sākumcenu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešo daļu, ja nekustamā īpašuma trešajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var ierosināt veikt atkārtotu novērtēšanu, noteikt citu atsavināšanas veidu vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Debates: A.Harju, J.Ronimoiss, E.Zurģe
A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 35.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Ģīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, nekustamam īpašumam "Vizbuļmala", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, jo neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nepārsolīja sākumcenu.
2. Pārtraukt atsavināšanas procesu nekustamam īpašumam "Vizbuļmala", Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 002 0129, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0091 un platību 0,4020 ha.
3. Finanšu nodaļai sekojoša dalībnieka iemaksāto nodrošinājumu 102,00 EUR (viens simts divi eiro un 00 centi), ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā:
 - 3.1. "PAMATS ĪPAŠUMI" SIA, reģistrācijas numurs 44103037309.

36. Par nekustamā īpašuma "Valdziņi 1", Launkalnes pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles izsludināšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 20.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.373 (protokols Nr.7, 23.§.) "Par nekustamā īpašuma "Valdziņi 1", Launkalnes pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu".

Atsavināmais nekustamais īpašums "Valdziņi 1", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 012 0066, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0064 un platību 7,02 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojama zeme 6,23 ha, meži 0,48 ha un zeme zem ūdens 0,30 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000781436. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Valdziņi 1", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 11.martā ir 29 500,00 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Pirmā izsole sākās 05.07.2024. un noslēdzās 05.08.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr. 3693828/0/2024-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.² pantu, ja zemes īpašnieks pārdod viņam piederošo lauksaimniecības zemi, pirmpirkuma tiesības uz to ir zemes nomniekam, ievērojot šā panta nosacījumus. Pirmpirkuma tiesības var izmantot persona, kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un zemes nomas līgumu reģistrējusi pašvaldībā vismaz gadu pirms darījuma noslēgšanas dienas vai kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un kurai pirmpirkuma tiesības uz zemi pielīgtas un reģistrētas zemesgrāmatā.

2021.gada 21.decembrī ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr. SNP/21/10.10/47, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība, kā iznomātājs, nodod nomas lietošanā (nomā) sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LPP" zemes vienību "Valdziņi 1", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā. Minētais zemes

nomas līgums 2022.gada 4.janvārī ir reģistrēts Smiltenes novada pašvaldības Lauksaimniecības zemes nomas līgumu reģistrācijas žurnālā Nr. SNP/22/1.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 36.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, nekustamam īpašumam “Valdziņi 1”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jo izsolei nav pietieciens neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Valdziņi 1”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 012 0066, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0064 un platību 7,02 ha, samazinot sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem, jeb 5980,00 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti astoņdesmit eiro un 00 centi).
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Valdziņi 1”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atkārtotās izsoles sākuma cenu 23 920,00 EUR (divdesmit trīs tūkstoši deviņi simti divdesmit eiro un 00 centi), t.sk. zeme 20 080,00 EUR (divdesmit tūkstoši astoņdesmit eiro un 00 centi) un mežs 3840,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti četrdesmit eiro un 00 centi).
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Valdziņi 1”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
6. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

37. Par nekustamā īpašuma “Valdziņi 2”, Launkalnes pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles izsludināšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 20.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.374 (protokols Nr.7, 24.§.) “Par nekustamā īpašuma “Valdziņi 2”, Launkalnes pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu”.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Valdziņi 2”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 012 0065, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0025 un platību 2,38 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojama zeme 2,00 ha, krūmāji 0,27 ha un zeme zem ūdens 0,11 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000782917. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Valdziņi 2”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 11.martā ir 8900,00 EUR (astoņi tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.

Pirmā izsole sākās 05.07.2024. un noslēdzās 05.08.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr. 3693831/0/2024-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar

augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.² pantu, ja zemes īpašnieks pārdod viņam piederošo lauksaimniecības zemi, pirmpirkuma tiesības uz to ir zemes nomniekam, ievērojot šā panta nosacījumus. Pirmpirkuma tiesības var izmantot persona, kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un zemes nomas līgumu reģistrējusi pašvaldībā vismaz gadu pirms darījuma noslēgšanas dienas vai kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un kurai pirmpirkuma tiesības uz zemi pielīgtas un reģistrētas zemesgrāmatā.

2021.gada 21.decembrī ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr. SNP/21/10.10/47, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība, kā iznomātājs, nodod nomas lietošanā (nomā) sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LPP" zemes vienību "Valdziņi 2", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā. Minētais zemes nomas līgums 2022.gada 4.janvārī ir reģistrēts Smiltenes novada pašvaldības Lauksaimniecības zemes nomas līgumu reģistrācijas žurnālā Nr. SNP/22/1.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 37.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, nekustamam īpašumam "Valdziņi 2", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jo izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Valdziņi 2", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 012 0065, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 012 0025 un platību 2,38 ha, samazinot sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem, jeb 1820,00 EUR (viens tūkstošis astoņi simti divdesmit eiro un 00 centi).
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Valdziņi 2", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atkārtotās izsoles sākuma cenu 7280,00 EUR (septiņi tūkstoši divi simti astoņdesmit eiro un 00 centi).
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Valdziņi 2", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
6. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

38. Par nekustamā īpašuma "Garažiņas pie tūrma", Variņu pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles izsludināšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 20.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.375 (protokols Nr.7, 26.§.) "Par nekustamā īpašuma "Garažiņas pie tūrma", Variņu pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu".

Atsavināmais nekustamais īpašums "Garažiņas pie tūrma", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0241, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0241 un platību 1,61 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000538182. Nekustamā īpašuma galvenais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Garažiņas pie tūrma", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 20.maijā ir 5800,00 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Pirmā izsole sākās 07.08.2024. un noslēdzās 06.09.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr. 3730663/0/2024-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.² pantu, ja zemes īpašnieks pārdod viņam piederošo lauksaimniecības zemi, pirmpirkuma tiesības uz to ir zemes nomniekam, ievērojot šā panta nosacījumus. Pirmpirkuma tiesības var izmantot persona, kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un zemes nomas līgumu reģistrējusi pašvaldībā vismaz gadu pirms darījuma noslēgšanas dienas vai kura nomā pārdodamo lauksaimniecības zemi un kurai pirmpirkuma tiesības uz zemi pielīgtas un reģistrētas zemesgrāmatā.

2022.gada 13.decembrī ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr. SNP/22/10.10/213, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība, kā iznomātājs, nodod nomas lietošanā (nomā) sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "PALSA" zemes vienību "Garažiņas pie tūrma", Variņu pagastā, Smiltenes novadā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 38.jautājumu

Atklāti ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, nekustamam īpašumam "Garažiņas pie tūrma", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, jo izsolei nav pietieciens neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Garažiņas pie tūrma", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 003 0241, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0241 un platību 1,61 ha, samazinot sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem, jeb 1200,00 EUR (viens tūkstošs divi simti eiro un 00 centi).
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Garažiņas pie tūrma", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, atkārtotās izsoles sākuma cenu 4800,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Garažiņas pie tūrma", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
6. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

39. Par nekustamā īpašuma "Lejas Purenes", Launkalnē, Launkalnes pagastā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles izsludināšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.356 (protokols Nr.11, 37.§.) "Par nekustamā īpašuma "Lejas Purenes", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu", ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Lejas Purenes", Launkalnes pagastā, pārdodot to

elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, un apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 8200,00 EUR (astoņi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

Atsavināmais nekustamais īpašums "Lejas Purenes", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0276, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0267 un platību 2330 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000552985. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Lejas Purenes", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 14.jūnijā ir 8000,00 EUR (astoņi tūkstoši eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Pirmā izsole sākās 15.08.2023. un noslēdzās 14.09.2023. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3288377/0/2023-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 39.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, nekustamam īpašumam "Lejas Purenes", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jo izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Lejas Purenes", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0276, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0267 un platību 2330 m², samazinot tā pārdošanas sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem, jeb 1640,00 EUR (viens tūkstotis seši simti četrdesmit eiro un 00 centi).
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Lejas Purenes", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, otrās izsoles sākuma cenu 6560,00 EUR (seši tūkstoši pieci simti sešdesmit eiro un 00 centi).
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
6. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi:
 - 6.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Lejas Purenes", Launkalnē, Launkalnes pagastā, jāatbilst Smiltenes novada spēkā esošajam teritorijas plānojumam un būvniecības procesu reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 6.2. Izsoles dalībnieks iesniedz būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;
 - 6.3. Izsoles dalībnieks apņemas uz zemes vienības uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad būvprojekts iesniegts Būvvaldē;
 - 6.4. Izsoles dalībniekam ir aizliegts pārdod zemes vienības tālāk, pirms nav pabeigta šī lēmuma 6.3.apakšpunktā norādītā darbība.
7. Ja Izsoles dalībnieks nav izpildījis šī lēmuma 6.punktā noteikto, pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības, par cenu, kādā atsavināts izsoles dalībniekam nekustamais īpašums "Lejas Purenes", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā.

8. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

40. Par nekustamā īpašuma “Lejiņas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles izsludināšanu

Ziņo Juris Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.352 (protokols Nr.11, 33.§.) “Par nekustamā īpašuma “Lejiņas”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu”, ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Lejiņas”, Launkalnes pagastā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, un apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 10 100,00 EUR (desmit tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).

Atsavināmais nekustamais īpašums “Lejiņas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0270, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0211 un platību 3102 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000552969. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Lejiņas”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 14.jūnijā ir 9900,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.

Pirmā izsole sākās 15.08.2023. un noslēdzās 14.09.2023. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3288380/0/2023-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 40.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, nekustamam īpašumam “Lejiņas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jo izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Lejiņas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0270, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0211 un platību 3102 m², samazinot tā pārdošanas sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem, jeb 2020,00 EUR (divi tūkstoši divdesmit eiro un 00 centi).
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Lejiņas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, otrās izsoles sākuma cenu 8080,00 EUR (astoņi tūkstoši astoņdesmit eiro un 00 centi).
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
6. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi:
 - 6.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Lejiņas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, jāatbilst Smiltenes novada spēkā esošajam teritorijas plānojumam un būvniecības procesu reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem;

- 6.2. Izsoles dalībnieks iesniedz būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;
 - 6.3. Izsoles dalībnieks apņemas uz zemes vienības uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad būvprojekts iesniegts Būvvaldē;
 - 6.4. Izsoles dalībniekam ir aizliegts pārdod zemes vienības tālāk, pirms nav pabeigta šī lēmuma 6.3.apakšpunktā norādītā darbība.
7. Ja Izsoles dalībnieks nav izpildījis šī lēmuma 6.punktā noteikto, pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības, par cenu, kādā atsavināts izsoles dalībniekam nekustamais īpašums "Lejūnas", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā.
 8. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

41. Par nekustamā īpašuma "Liepsalas", Launkalnē, Launkalnes pagastā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles izsludināšanu

Ziņo Juris Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.353 (protokols Nr.11, 34.§.) "Par nekustamā īpašuma "Liepsalas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu", ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Liepsalas", Launkalnes pagastā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, un apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 16 000,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši eiro un 00 centi).

Atsavināmais nekustamais īpašums "Liepsalas", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0306, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0300 un platību 5735 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000590412. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Liepsalas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 14.jūnijā ir 15 800,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Pirmā izsole sākās 15.08.2023. un noslēdzās 14.09.2023. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3288383/0/2023-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 41.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, nekustamam īpašumam "Liepsalas", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jo izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Liepsalas", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0306, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0300 un platību 5735 m², samazinot tā pārdošanas sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem, jeb 3200,00 EUR

- (trīs tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
 4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Liepsalas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, otrās izsoles sākuma cenu 12 800,00 EUR (divpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).
 5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
 6. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi:
 - 6.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Liepsalas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, jāatbilst Smiltenes novada spēkā esošajam teritorijas plānojumam un būvniecības procesu reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 6.2. Izsoles dalībnieks iesniedz būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;
 - 6.3. Izsoles dalībnieks apņemas uz zemes vienības uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad būvprojekts iesniegts Būvvaldē;
 - 6.4. Izsoles dalībniekam ir aizliegts pārdod zemes vienības tālāk, pirms nav pabeigta šī lēmuma 6.3.apakšpunktā norādītā darbība.
 7. Ja Izsoles dalībnieks nav izpildījis šī lēmuma 6.punktā noteikto, pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības, par cenu, kādā atsavināts izsoles dalībniekam nekustamais īpašums “Liepsalas”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā.
 8. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

42. Par nekustamā īpašuma “Ozolzīles”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles izsludināšanu

Ziņo Juris Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.354 (protokols Nr.11, 35.§.) “Par nekustamā īpašuma “Ozolzīles”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu”, ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ozolzīles”, Launkalnes pagastā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, un apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 13 500,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

Atsavināmais nekustamais īpašums “Ozolzīles”, Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0308, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0302 un platību 4731 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000590414. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Ozolzīles”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 14.jūnijā ir 13 300,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.

Pirmā izsole sākās 15.08.2023. un noslēdzās 14.09.2023. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3288386/0/2023-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 42.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, nekustamam īpašumam "Ozolzīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jo izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ozolzīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0308, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0302 un platību 4731 m², samazinot tā pārdošanas sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem, jeb 2700,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Ozolzīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, otrās izsoles sākuma cenu 10 800,00 EUR (desmit tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
6. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi:
 - 6.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Ozolzīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, jāatbilst Smiltenes novada spēkā esošajam teritorijas plānojumam un būvniecības procesa reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 6.2. Izsoles dalībnieks iesniedz būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;
 - 6.3. Izsoles dalībnieks apņemas uz zemes vienības uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad būvprojekts iesniegts Būvvaldē;
 - 6.4. Izsoles dalībniekam ir aizliegts pārdod zemes vienības tālāk, pirms nav pabeigta šī lēmuma 6.3.apakšpunktā norādītā darbība.
7. Ja Izsoles dalībnieks nav izpildījis šī lēmuma 6.punktā noteikto, pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības, par cenu, kādā atsavināts izsoles dalībniekam nekustamais īpašums "Ozolzīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā.
8. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

43. Par nekustamā īpašuma "Zīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles izsludināšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.355 (protokols Nr.11, 36.§.) "Par nekustamā īpašuma "Zīles", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu", ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Zīles", Launkalnes pagastā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, un apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 14 000,00 EUR (četrpadsmit tūkstoši eiro un 00 centi).

Atsavināmais nekustamais īpašums "Zīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0307, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0301 un platību 4952 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000590413. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Zīles", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 14.jūnijā ir 13 800,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Pirmā izsole sākās 15.08.2023. un noslēdzās 14.09.2023. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3288391/0/2023-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 43.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmja:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, nekustamam īpašumam "Zīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jo izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Zīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0307, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0301 un platību 4952 m², samazinot tā pārdošanas sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem, jeb 2800,00 EUR (divi tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Zīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, otrās izsoles sākuma cenu 11 200,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
6. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi:
 - 6.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Zīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, jāatbilst Smiltenes novada spēkā esošajam teritorijas plānojumam un būvniecības procesu reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 6.2. Izsoles dalībnieks iesniedz būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;
 - 6.3. Izsoles dalībnieks apņemas uz zemes vienības uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad būvprojekts iesniegts Būvvaldē;
 - 6.4. Izsoles dalībniekam ir aizliegts pārdod zemes vienības tālāk, pirms nav pabeigta šī lēmuma 6.3.apakšpunktā norādītā darbība.
7. Ja Izsoles dalībnieks nav izpildījis šī lēmuma 6.punktā noteikto, pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības, par cenu, kādā atsavināts izsoles dalībniekam nekustamais īpašums "Zīles", Launkalnē, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā.
8. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

44. Par atkārtotas izsoles izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā "Kalnbērziņi", Bilskas pagastā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.504 (protokols Nr.10, 24.§.) "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Kalnbērziņi", Bilskas pagastā", ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošus kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,72 ha 3.kvartāla 3.nogabalā un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 130,89 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Kalnbērziņi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0161, un apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 4621,30 EUR (četri tūkstoši seši simti divdesmit viens eiro un 30 centi).

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000575301, nekustamais īpašums "Kalnbērziņi", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 002 0159, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests 2024.gada 26.jūnijā izsniedza koku ciršanas apliecinājumu Nr.1684495, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma "Kalnbērziņi", Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 002 0161, 3.kvartāla 3.nogabalā ar kopējo platību 0,72 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TAXATIO", reģistrācijas Nr.44103029405, 06.06.2024. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavoto cirsmas novērtējumu:

- 1) Augošu koku pārdodamais apjoms 3.kvartāla 3.nogabalā ar platību 0,72 ha ir 130,89 m³ koksnes (kailcirtē), kas pēc tirgus cenas ir 4621,30 EUR (četri tūkstoši seši simti divdesmit viens eiro un 30 centi) vērtībā.

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un portālā ss.com.

Pirmā izsole sākās 06.09.2024. un noslēdzās 26.09.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3758139/0/2024-AKT, kustamās mantas izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu, vai pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu.

Debates: A.Harju, D.Aļeksējevs

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 44.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, kustamai mantai - augošiem kokiem (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,72 ha 3.kvartāla 3.nogabalā, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Kalnbērziņi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0161, jo izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu - augošus kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,72 ha 3.kvartāla 3.nogabalā un aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 130,89 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Kalnbērziņi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0161, samazinot tā pārdošanas sākuma cenu par 461,30 EUR (četri simti sešdesmit viens eiro un 30 centi).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošu koku nosacīto cenu un atkārtotās izsoles sākumcenu 4160,00 EUR (četri tūkstoši viens simts sešdesmit eiro un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
4. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Kalnbērziņi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 002 0161 (3.kvartāla 3.nogabalā).
5. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.

45. Par atkārtotas izsoles izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā "Rūķīši", Bilskas pagastā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.505 (protokols Nr.10, 25.§.) "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Rūķīši", Bilskas pagastā", ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošus kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,2 ha 1.kvartāla 4.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 41,25 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Rūķīši", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0175, un apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 1621,75 EUR (viens tūkstotis seši simti divdesmit viens eiro un 75 centi).

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000539256, nekustamais īpašums "Rūķīši", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 007 0175, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests 2024.gada 26.jūnijā izsniedza koku ciršanas apliecinājumu Nr.1684491, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma "Rūķīši", Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 007 0175, 1.kvartāla 4.nogabalā ar kopējo platību 0,2 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TAXATIO", reģistrācijas Nr.44103029405, 06.06.2024. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavoto cirsmas novērtējumu:

- 1) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 4.nogabalā ar platību 0,2 ha ir 41,25 m³ koksnes (kailcirtē), kas pēc tirgus cenas ir 1621,75 EUR (viens tūkstotis seši simti divdesmit viens eiro un 75 centi) vērtībā.

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un portālā ss.com.

Pirmā izsole sākās 09.09.2024. un noslēdzās 30.09.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr. 3762427/0/2024-AKT, kustamās mantas izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu, vai pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 45.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējvs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, kustamai mantai - augošiem kokiem (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,2 ha 1.kvartāla 4.nogabalā, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Rūķīši", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0175, jo izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu - augošus kokus (kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,2 ha 1.kvartāla 4.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 41,25 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Rūķīši", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0175, samazinot tā pārdošanas sākuma cenu par 161,75 EUR (viens simts sešdesmit viens eiro un 75 centi).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un atkārtotās izsoles sākumcenu 1460,00 EUR (viens tūkstotis četri simti sešdesmit eiro un 00 centi), neieskaitot

pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.

4. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Rūķīši", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0175 (1.kvartāla 4.nogabalā).
5. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.

46. Par atkārtotas izsoles izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā "Strantes ezers un Strantes mežs", Brantu pagastā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.507 (protokols Nr.10, 27.§.) "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Strantes ezers un Strantes mežs", Brantu pagastā", ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošus kokus (sanitārā cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,69 ha, 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 40,93 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Strantes ezers un Strantes mežs", Brantu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9448 001 0092, un apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 700,00 EUR (septiņi simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Brantu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 10000009149, nekustamais īpašums "Strantes ezers un Strantes mežs", Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 001 0092, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests 2024.gada 27.jūnijā izsniedza koku ciršanas apliecinājumu Nr.1684653, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma "Strantes ezers un Strantes mežs", Brantu pagastā, kadastra apzīmējums 9448 001 0092, 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā ar kopējo platību 1,69 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TAXATIO", reģistrācijas Nr.44103029405, 29.03.2023. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavoto cirsmas novērtējumu:

- 1) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā ar platību 1,69 ha ir 40,93 m³ koksnes (sanitārā cirtē), kas pēc tirgus cenas ir 700,00 EUR (septiņi simti eiro un 00 centi) vērtībā.

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un portālā ss.com.

Pirmā izsole sākās 13.09.2024. un noslēdzās 03.10.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3765931/0/2024-AKT, kustamās mantas izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nepārsola sākumcenu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu, vai pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 46.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, kustamai mantai - augošiem kokiem (sanitārā cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,69 ha, 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Strantes ezers un Strantes mežs", Brantu

- pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9448 001 0092, jo neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nav pārsolījuši sākumcenu.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu - augošus kokus (sanitārā cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 1,69 ha, 1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 40,93 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Strantes ezers un Strantes mežs”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9448 001 0092, samazinot tā pārdošanas sākuma cenu par 100,00 EUR (viens simts eiro un 00 centi).
 3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un atkārtotās izsoles sākumcenu 600,00 EUR (seši simti eiro un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
 4. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Strantes ezers un Strantes mežs”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9448 001 0092 (1.kvartāla 1., 2. un 3.nogabalā).
 5. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
 6. Par lēmuma izpildi atbild Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs.
 7. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā.
 8. Finanšu nodaļai sekojošu dalībnieku iemaksāto nodrošinājumu 70,00 EUR (septiņdesmit eiro un 00 centi), ieskaitīt Smiltenes novada pašvaldības pamatbudžetā:
 - 8.1. MEŽOGLES SIA, reģistrācijas numurs 44103028077;
 - 8.2. E.Š., personas kods.

47. Par atkārtotas izsoles izsludināšanu augošiem kokiem nekustamajā īpašumā “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.506 (protokols Nr.10, 26.§.) “Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē”, ar kuru nolēma nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldības kustamo mantu - augošus kokus (sanitārā izlases cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 2,61 ha 1.kvartāla 7., 9. un 10_1.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 64,08 m³ un augošus kokus (sanitārā kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,88 ha 1.kvartāla 10.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 66,37 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514, un apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 2908,78 EUR (divi tūkstoši deviņi simti astoņi eiro un 78 centi).

Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000197660, nekustamais īpašums “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē, kadastra numurs 9415 005 0514, pieder Smiltenes novada pašvaldībai.

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests 2024.gada 26.jūnijā izsniedza koku ciršanas apliecinājumu Nr.1684509, ar kuru atļauts cirst augošus kokus nekustamā īpašuma “Smiltenes pilsētas mežs”, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0514, 1.kvartāla 7., 9. un 10_1.nogabalā ar kopējo platību 3,49 ha.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TAXATIO”, reģistrācijas Nr.44103029405, 11.10.2023. veica kustamās mantas - augošu koku novērtēšanu pēc tirgus vērtības. Saskaņā ar sagatavoto cirsmu novērtējumu:

- 1) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 7. 9. un 10_1.nogabalā ar platību 2,61 ha ir 64,08 m³ koksnes (sanitārā izlases cirtē), kas pēc tirgus cenas ir 1187,08 EUR (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit septiņi eiro un 08 centi) vērtībā.
- 2) Augošu koku pārdodamais apjoms 1.kvartāla 10.nogabalā ar platību 0,88 ha ir 66,37 m³ koksnes (sanitārā kailcirtē), kas pēc tirgus cenas ir 1721,70 EUR (viens tūkstotis septiņi

simti divdesmit viens eiro un 70 centi) vērtībā - pavisam kopā - 3,49 ha, ar koksnes krāju 130,45 m³, kas pēc tirgus cenas ir 2908,78 EUR (divi tūkstoši deviņi simti astoņi eiro un 78 centi) vērtībā.

Informācija par nekustamā īpašuma pirmo izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un portālā ss.com.

Pirmā izsole sākās 16.09.2024. un noslēdzās 07.10.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3773368/0/2024-AKT, kustamās mantas izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturto daļu un 37.panta pirmās daļas 3.punktu, ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu, vai pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu.

Debates: E.Zurģe, D.Aļeksējevs, J.Ronimoiss

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 47.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, kustamai mantai - augošiem kokiem (sanitārā izlases cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 2,61 ha 1.kvartāla 7., 9. un 10_1.nogabalā un augošos kokus (sanitārā kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,88 ha 1.kvartāla 10.nogabalā, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Smiltenes pilsētas mežs", Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514, jo izsolei nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu - augošos kokus (sanitārā izlases cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 2,61 ha 1.kvartāla 7., 9. un 10_1.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 64,08 m³ un augošos kokus (sanitārā kailcirtē) ar kopējo izcērtamo platību 0,88 ha 1.kvartāla 10.nogabalā ar aprēķināto kopējo pārdodamās koksnes apjomu 66,37 m³, kas atrodas Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Smiltenes pilsētas mežs", Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514, samazinot tā pārdošanas sākuma cenu par 288,78 EUR (divi simti astoņdesmit astoņi eiro un 78 centi).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto augošo koku nosacīto cenu un atkārtotās izsoles sākumcenu 2620,00 EUR (divi tūkstoši seši simti divdesmit eiro un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem.
4. Apstiprināt 1.punktā noteiktās kustamās mantas Elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Smiltenes pilsētas mežs", Smiltenē, Smiltenes novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0514 (1.kvartāla 7., 9., un 10_1.nogabalā un 1.kvartāla 10.nogabalā).
5. Noteikt, ka lēmumā minētās kustamās mantas atsavināšanu organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, nodrošinot normatīvos aktos noteiktās publikācijas ne vēlāk, kā 25 dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.

48. Par nekustamā īpašuma "Vecvireši", Virešu pagastā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles izsludināšanu

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.489 (protokols Nr.10, 9.§.) “Par nekustamā īpašuma “Vecvireši”, Virešu pagastā, izsoles atzišanu par nenotikušu un atkārtotas izsoles izsludināšanu”.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Vecvireši”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3690 002 0189, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 002 0189 un platību 0,6954 ha, un divām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 3690 002 0189 001 (administratīvā ēka) un 3690 002 0189 002 (saimniecības ēka). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Virešu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000365099.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Vecvireši”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2024.gada 15.maijā ir 40 400,00 EUR (četrdesmit tūkstoši četri simti eiro un 00 centi), t.sk., zemes gabala tirgus vērtība ir 8100,00 EUR (astoņi tūkstoši viens simts eiro un 00 centi), bet apbūves tirgus vērtība ir 32 300,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma otro izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.

Otrā izsole sākās 05.09.2024. un noslēdzās 07.10.2024. elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3772726/0/2024-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otro daļu, ja nekustamā īpašuma otrajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 48.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt izsoli par nenotikušu, nekustamam īpašumam “Vecvireši”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, jo izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Vecvireši”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3690 002 0189, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 002 0189 un platību 0,6954 ha, un divām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 3690 002 0189 001 (administratīvā ēka) un 3690 002 0189 002 (saimniecības ēka), pazeminot sākuma cenu par 40 (četrdesmit) procentiem jeb 16 280,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši divi simti astoņdesmit eiro un 00 centi).
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Vecvireši”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, trešās izsoles sākuma cenu 24 420,00 EUR (divdesmit četri tūkstoši četri simti divdesmit eiro un 00 centi).
5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Vecvireši”, Virešu pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Apes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
6. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

49. Par nekustamā īpašuma “Ogrīņkalna grava”, Raunas pagastā, nodošanu atkārtotai atsavināšanai

Ziņo Jurijs Ronimoiss

2024.gada 22.augustā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.496 (protokols Nr.10, 16.§.) "Par nekustamā īpašuma "Ogrīņkalna grava", Raunas pagastā, nodošanu atkārtotai atsavināšanai", ar kuru nolemts atkārtoti nodot atsavināšanai, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ogrīņkalna grava", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 006 0277, samazinot sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem, un, nosakot brīvo cenu 2560,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti sešdesmit eiro un 00 centi).

Atsavināmais nekustamais īpašums "Ogrīņkalna grava", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 006 0277, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0277 un platību 0,5120 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000819417. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Ar 2024.gada 23.maija Smiltenes novada pašvaldības domes lēmumu Nr.268 (protokols Nr.6, 5.§.), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0277 noteikts zemes starpgabala statuss.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Ogrīņkalna grava", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 006 0277, visvairāk iespējamā tirgus vērtība, 2024.gada 9.maijā ir 3000,00 EUR (trīs tūkstoši eiro un 00 centi).

2024.gada 2.septembrī piegulošo zemju, ar kadastra apzīmējumiem 4276 006 0276, 4276 006 0278, 4276 006 0280, 4276 006 0281, 4276 006 0061, 4276 006 0288 un 4276 006 0289, īpašniekiem tika nosūtīti uzaicinājumi uz nekustamā īpašuma "Ogrīņkalna grava", Raunas pagastā, atsavināšanu, aicinot īpašniekus mēneša laikā pašvaldībai iesniegt pieteikumu par vēlmi iegādāties nekustamo īpašumu "Ogrīņkalna grava", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 006 0277. Noteiktajā periodā pašvaldībā nav saņemts neviens pieteikums, kurā būtu izteikta vēlme iegādāties piedāvāto zemes starpgabalu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otro daļu, ja nekustamā īpašuma otrajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli, vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 44.panta astotajā daļā noteikts, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 49.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atkārtoti nodot atsavināšanai, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ogrīņkalna grava", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 006 0277, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0277 un platību 0,5120 ha, samazinot sākuma cenu par 60 (sešdesmit) procentiem, jeb 1920,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit eiro un 00 centi).
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvo cenu piegulošo zemes gabalu īpašniekiem.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Ogrīņkalna grava", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, brīvo cenu 1280,00 EUR (viens tūkstotis divi simti astoņdesmit eiro un 00 centi).
4. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0277 un platību 0,5120 ha pēc iegādes nav saglabājama kā pastāvīgs nekustamais īpašums, un ir pievienojams nekustamam īpašumam, kura pieguļošās zemes vienības īpašnieks izmantoja pirkuma tiesības.

5. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Ogrīnkalna grava", Raunas pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst spēkā esošajiem Raunas novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai atkārtoti nosūtīt piegulošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4276 006 0276, 4276 006 0278, 4276 006 0280, 4276 006 0281, 4276 006 0061, 4276 006 0288 un 4276 006 0289, paziņojumus par īpašuma "Ogrīnkalna grava", Raunas pagastā, kadastra numurs 4276 006 0277, atsavināšanu, ietverot nosacījumu, ka piekrišana iegādāties šo īpašumu izsakāma rakstveidā viena mēneša laikā.
7. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli, ja piekrišana iegādāties šo īpašumu tiek saņemta no vairākiem piegulošo zemes vienību īpašniekiem.

50. Par nomas tiesību izsoli telpām nekustamā īpašuma "Mēru Muiža", Mēros, Bilskas pagastā, ēkas pagrabstāvā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome lemj par nekustamā īpašuma "Mēru Muiža", Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, ēkas, ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0264 001, pagrabstāva telpu grupas Nr. 1, ar platību 63,0 m², iznomāšanu (telpu izvietojuma plāns un nomas platību sadalījums pielikumā). Telpu iznomāšanas mērķis – komercdarbība un sabiedriskā funkcija, atbilstoši Smiltenes novada teritorijas plānojuma prasībām.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindeks" 2022.gada 15.novembrī aprēķinātā tirgus nomas maksa iznomājamai pagrabstāva telpu daļai nekustamajā īpašumā "Mēru Muiža", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, ir 0,20 EUR/m² (nulle eiro un 20 centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, neiekļaujot komunālos un citus maksājumus.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 23.punktam nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Debates: O.Putrālis, J.Ronimoiss, E.Zurģe

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 50.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējvs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot iznomāšanai pagrabstāva telpu daļu, telpu grupu Nr. 1 ar kopējo platību 63,0 m², nekustamā īpašuma "Mēru Muiža", Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0264 001.
2. Apstiprināt nomas objekta - pagrabstāva telpu daļai nekustamajā īpašumā "Mēru Muiža", Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, nomas tiesību izsoles sākumcenu 0,20 EUR (nulle eiro un 20 centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles noteikumus.
3. Uzdot Smiltenes novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā noteiktās nekustamās mantas nomas tiesību izsoli atbilstoši izsoles noteikumiem.

51. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Kalnamuiža) *

Ziņo Evija Zurģe, Gaidis Bogdanovs

E.Zurģe: [..]

No Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes bija pozitīvs atzinums, ka virzās uz atsavināšanu.

A.Lapiņš: ēka iekš pilsdrupām.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 51.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu par atsavināšanu.

52. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības domes 23.05.2024.lēmumā Nr. 290 “Par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu uz nekustamā īpašuma “Ģērmaņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0093”

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldības dome 2024.gada 23.maijā pieņēma lēmumu Nr. 290 “Par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu uz nekustamā īpašuma “Ģērmaņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0093 “, turpmāk tekstā Lēmums, ar kuru tika piekristis nodibināt ceļa servitūtu (reālservitūtu) ar tiesībām uz braucamo ceļu Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Ģērmaņi” Apes pagastā, kadastra Nr. 3625 006 0093, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0093 – 0,0576 ha platībā (servitūta garums 128 m, platums 4.5 m) par labu nekustamiem īpašumiem „Dambīši”, kadastra numurs 3625 006 0087, un “Jaungērmaņi”, kadastra numurs 3625 006 0092, atbilstoši pievienotam grafiskam pielikumam.

2024.gada 9.oktobrī pašvaldībā saņemts J.D., valdošā nekustamā īpašuma “Dambīši” īpašnieka, iesniegums, reģistrēts ar Nr. SNP/24/2.37/5062, kurā lūgts veikt grozījumus Lēmumā, mainot grafisko pielikumu, jo Lēmumam pievienotajā grafiskā pielikumā attēlotā servitūta ceļa konfigurācija apgrūtina to izmantot smagai tehnikai. Iesniegumam pievienots SIA “Alūksnes projekti” sagatavots grafiskais pielikums par vēlamo servitūta ceļa konfigurāciju.

2024. gada 9.oktobrī pašvaldībā saņemts M.K., valdošā nekustamā īpašuma “Jaungērmaņi”-1 īpašnieka, iesniegums, reģistrēts ar Nr. SNP/24/2.37/5065, kurā lūgts veikt grozījumus Lēmumā, aizstājot Lēmumam pievienoto grafisko pielikumu saskaņā ar SIA “Alūksnes projekti” sagatavoto grafisko pielikumu.

Atbilstoši SIA “Alūksnes projekti” sagatavotam Lēmuma grafiskam pielikumam ceļa servitūts (reālservitūts) ar tiesībām uz braucamo ceļu Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Ģērmaņi” Apes pagastā, kadastra Nr. 3625 006 0093, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0093 tiek nodibināts – 0,0583 ha platībā (servitūta garums 144 m, platums 4.5 m) par labu valdošiem nekustamiem īpašumiem „Dambīši”, kadastra numurs 3625 006 0087, un “Jaungērmaņi”, kadastra numurs 3625 006 0092.

J.Ronimoiss: Priekšlikums piekrist šim ierosinājumam un grozīt pieņemto lēmumu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 52.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gīta Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Veikt šādus grozījumus Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 23.maijā lēmumā Nr. 290 “Par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu uz nekustamā īpašuma “Ģērmaņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0093 “ un izteikt Lēmuma lemjošās daļas 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Piekrist nodibināt ceļa servitūtu (reālservitūtu) ar tiesībām uz braucamo ceļu Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā “Ģērmaņi” Apes pagastā, kadastra Nr. 3625 006 0093, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0093 – 0,0583 ha platībā (servitūta garums 144 m, platums 4.5 m) par labu nekustamiem īpašumiem „Dambīši”, kadastra numurs 3625 006 0087, un “Jaungērmaņi”, kadastra numurs 3625 006 0092, atbilstoši pievienotam SIA “Alūksnes projekti” sagatavotam grafiskam pielikumam”.

2. Citi lēmuma punkti netiek grozīti.

53. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, atsavināšanai

Ziņo Jurijs Ronimoiss

I.L., deklarētā dzīvesvietas adrese, 2024.gada 27.septembra iesniegums (reģ. Nr.4882), kurā norādīts, ka piekriņ nekustamā īpašuma Dūjiņas”-7, Palsmanē, atsavināšanai par summu 6200,00 EUR (seši tūkstoši divi simti eiro un 00 centi), veicot samaksu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešos.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 19.septembra lēmumu Nr.572 (protokols Nr.11, 15.§) “Par nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu” noteikta atsavināšanas cena 6200,00 EUR (seši tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

2024.gada 30.septembrī I.L. ir veikusi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto avansa iemaksu 10 (desmit) procentu apmērā no noteiktās atsavināšanas summas, t.i. 620,00 EUR (seši simti divdesmit eiro un 00 centi) apmērā, maksājuma uzdevums Nr.2024093000628470.

Nekustamais īpašums “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 900 0102, sastāv no dzīvokļa ar platību 55,7 m² un kopīpašuma domājamās daļas 536/9338 no būves ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0372 001 un kopīpašuma domājamās daļas 536/9338 no zemes ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0372. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000057803 7.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtā daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 53.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt ar I.L., personas kods, deklarētā dzīvesvietas adrese “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-7, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 900 0102, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 55,7 m² un kopīpašuma domājamās daļas 536/9338 no būves ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0372 001 un kopīpašuma domājamās daļas 536/9338 no zemes ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0372, pirkumu un apstiprināt tā brīvo cenu 6200,00 EUR (seši tūkstoši divi simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 186,00 EUR (viens simts astoņdesmit seši eiro un 00 centi) un par ēkām 6014,00 EUR (seši tūkstoši četrpadsmit eiro un 00 centi), pirkuma līgumā norādot atlikušā maksājuma 5580,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti astoņdesmit eiro un 00 centi) samaksu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešos.
2. Par atlikto maksājumu I.L. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

54. Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, atsavināšanai

Ziņo Jurijs Ronimoiss

I.K., deklarētā dzīvesvietas adrese, 2024.gada 10.oktobra iesniegums (reģ. 11.10.2024. Nr.5113), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, atsavināšanai par summu 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi), veicot samaksu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešos.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 19.septembra lēmumu Nr.571 (protokols Nr.11, 14.§) “Par nekustamā īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu” noteikta atsavināšanas cena 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi).

2024.gada 10.oktobrī I.K. ir veikusi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto avansa iemaksu 10 (desmit) procentu apmērā no noteiktās atsavināšanas summas, t.i. 400,00 EUR (četri simti eiro un 00 centi) apmērā, maksājuma uzdevums Nr.2197189886.

Nekustamais īpašums “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 009 0067, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 009 0067, ar kopējo platību 1,5100 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000755296.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 54.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt ar I.K., deklarētā dzīvesvietas adrese, pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Jaunmūrnieki”, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4276 009 0067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 009 0067, ar kopējo platību 1,5100 ha, pirkumu un apstiprināt tā brīvo cenu 4000,00 EUR (četri tūkstoši eiro un 00 centi), pirkuma līgumā norādot atlikušā maksājuma 3600,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi) samaksu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešos.
2. Par atlikto maksājumu I.K. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumam – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

55. Par Smiltenes novada pašvaldības domes kustamās mantas – automašīnas Mercedes Benz 815, valsts reģistrācijas numura zīme HH1966, nodošanu bez atlīdzības

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Saimnieciskās nodaļas vadītāja 2024.gada 10.oktobra (reģ. Nr.5093) priekšlikums par Smiltenes novada pašvaldības uzskaitē esošās kustamās mantas - automašīnas Mercedes Benz 815, valsts reģistrācijas numura zīme HH1966, izlaiduma gads 2000, šasijas numurs WDB6703731N087536, nodošanu bez atlīdzības nodibinājumam "Alūksnes un Apes novada fonds", reģistrācijas Nr. 40008090271, ar mērķi – atbalsta sniegšanai Ukrainas iedzīvotājiem un vispārējam atbalstam Ukrainas sabiedrībai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrajai daļai atļauju atsavināt atvasinātās publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija vai tās noteikta instiūcija un 42.panta trešajai daļai, ka publiskas personas kustamo

mantu var nodot bez atlīdzības valsts, atvasinātu publisku personu, kā arī citu publisko tiesību subjektu, sabiedriskā labuma organizāciju vai sociālo uzņēmumu īpašumā, 43.pantu, kas nosaka, ka šā likuma 42. un 42.¹pantā minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5. un 6.pantā minētās institūcijas (amatpersonas).

Nodibinājums "Alūksnes un Apes novada fonds", reģistrācijas Nr. 40008090271, ir reģistrēta sabiedriskā labuma organizāciju reģistrā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 55.jautājumu

Atklāti balsojot ar 7 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot bez atlīdzības Smiltenes novada pašvaldības uzskaitē esošo automašīnu Mercedes Benz 815, valsts reģistrācijas numura zīme HH1966, izlaiduma gads 2000, šasijas numurs WDB6703731N087536, nodibinājumam "Alūksnes un Apes novada fonds", reģistrācijas Nr. 40008090271, ar mērķi – atbalsta sniegšanai Ukrainas iedzīvotājiem un vispārējam atbalstam Ukrainas sabiedrībai. Transportlīdzekļa uzskaites vērtība ir 63701,97,00 EUR, atlikusī vērtība 0,00 EUR.
2. Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par lēmuma 1.punktā noteiktās mantas nodošanu bez atlīdzības nodibinājumam "Alūksnes un Apes novada fonds".
3. Izslēgt no Smiltenes novada pašvaldības uzskaites pamatlīdzekli – automašīnu Mercedes Benz 815, valsts reģistrācijas numura zīme HH1966.

Debates: A.Mežulis, D.Aļeksējevs, A.Harju

56. Par Smiltenes novada pašvaldības domes kustamās mantas – automašīnas Opel Astra, valsts reģistrācijas numura zīme GU509, nodošanu bez atlīdzības

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Saimnieciskās nodaļas vadītāja 2024.gada 10.oktobra (reģ. Nr.5093) priekšlikums par Smiltenes novada pašvaldības uzskaitē esošās kustamās mantas - automašīnas Opel Astra, valsts reģistrācijas numura zīme GU509, izlaiduma gads 2007, šasijas numurs W0L0TGF698G001817, nodošanu bez atlīdzības nodibinājumam "Alūksnes un Apes novada fonds", reģistrācijas Nr. 40008090271, ar mērķi – atbalsta sniegšanai Ukrainas iedzīvotājiem un vispārējam atbalstam Ukrainas sabiedrībai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrajai daļai atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiitūcija vai tās noteikta institūcija un 42.panta trešajai daļai, ka publiskas personas kustamo mantu var nodot bez atlīdzības valsts, atvasinātu publisku personu, kā arī citu publisko tiesību subjektu, sabiedriskā labuma organizāciju vai sociālo uzņēmumu īpašumā, 43.pantu, kas nosaka, ka šā likuma 42. un 42.¹pantā minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5. un 6.pantā minētās institūcijas (amatpersonas).

Nodibinājums "Alūksnes un Apes novada fonds", reģistrācijas Nr. 40008090271, ir reģistrēta sabiedriskā labuma organizāciju reģistrā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 56.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot bez atbildības Smiltenes novada pašvaldības uzskaitē esošo automašīnu Opel Astra, valsts reģistrācijas numura zīme GU509, izlaiduma gads 2007, šasijas numurs WOLOTGF698G001817, nodibinājumam "Alūksnes un Apes novada fonds", reģistrācijas Nr. 40008090271, ar mērķi – atbalsta sniegšanai Ukrainas iedzīvotājiem un vispārējam atbalstam Ukrainas sabiedrībai. Transportlīdzekļa uzskaites vērtība ir 14 800,00 EUR, atlikusī vērtība 0,00 EUR.
2. Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par lēmuma 1.punktā noteiktās mantas nodošanu bez atbildības nodibinājumam "Alūksnes un Apes novada fonds".
3. Izslēgt no Smiltenes novada pašvaldības uzskaites pamatlīdzekli – automašīnu Opel Astra, valsts reģistrācijas numura zīme GU509.

57. Par Smiltenes novada pašvaldības domes kustamās mantas – automašīnas VW Transporter, valsts reģistrācijas numura zīme HV3830, nodošanu bez atbildības
Ziņo Jurijs Ronimoiss

Saimnieciskās nodaļas vadītāja 2024.gada 10.oktobra (reģ. Nr.5093) priekšlikums par Smiltenes novada pašvaldības uzskaitē esošās kustamās mantas - automašīnas VW Transporter, valsts reģistrācijas numura zīme HV3830, izlaiduma gads 2002, šasijas numurs WV2ZZZ70Z2H089009, nodošanu bez atbildības nodibinājumam "Alūksnes un Apes novada fonds", reģistrācijas Nr. 40008090271, ar mērķi – atbalsta sniegšanai Ukrainas iedzīvotājiem un vispārējam atbalstam Ukrainas sabiedrībai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrajai daļai atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija un 42.panta trešajai daļai, ka publiskas personas kustamo mantu var nodot bez atbildības valsts, atvasinātu publisku personu, kā arī citu publisko tiesību subjektu, sabiedriskā labuma organizāciju vai sociālo uzņēmumu īpašumā, 43.pantu, kas nosaka, ka šā likuma 42. un 42.¹pantā minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atbildības pieņem šā likuma 5. un 6.pantā minētās instītūcijas (amatpersonas).

Nodibinājums "Alūksnes un Apes novada fonds", reģistrācijas Nr. 40008090271, ir reģistrēta sabiedriskā labuma organizāciju reģistrā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 57.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmij:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot bez atbildības Smiltenes novada pašvaldības uzskaitē esošo automašīnu VW Transporter, valsts reģistrācijas numura zīme HV3830, izlaiduma gads 2002, šasijas numurs WV2ZZZ70Z2H089009, nodibinājumam "Alūksnes un Apes novada fonds", reģistrācijas Nr. 40008090271, ar mērķi – atbalsta sniegšanai Ukrainas iedzīvotājiem un vispārējam atbalstam Ukrainas sabiedrībai. Transportlīdzekļa uzskaites vērtība ir 10700,00 EUR, atlikusī vērtība 0,00 EUR.
2. Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par lēmuma 1.punktā noteiktās mantas nodošanu bez atbildības nodibinājumam "Alūksnes un Apes novada fonds".
3. Izslēgt no Smiltenes novada pašvaldības uzskaites pamatlīdzekli – automašīnu VW Transporter, valsts reģistrācijas numura zīme HV3830.

58. Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu Smiltenes novada pašvaldības domes 2024. gada 19. septembra lēmumā Nr. 579 "Par nekustamā īpašuma "Viesēni – Tabiņas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 nodošanu Latvijas valstij īpašumā bez atbildības"

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldība ir konstatējusi, ka 2024.gada 19.septembra sēdes lēmums Nr.579 "Par nekustamā īpašuma "Viesēni – Tabiņas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 nodošanu Latvijas valstij īpašumā bez atlīdzības", (protokols Nr.11, 22.§.),(turpmāk – Lēmums), ir pieņemts ar pārrakstīšanās kļūdu.

Lēmums pieņemts 2024.gada 19.septembrī, bet parakstītajā dokumentā norādīts datums - 2023.gada 19.septembrī.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Ievērojot iepriekš minēto, Smiltenes novada pašvaldības dome, atzīst, ka konkrētajā gadījumā ir radusies pārrakstīšanās kļūda, kas nav ietekmējusi Lēmumu pēc būtības, tādēļ pieļaujama un nepieciešama minētās kļūdas labošana.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 58.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Gita Mūrniece, Ainārs Mežulis, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Labot pārrakstīšanās kļūdu Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 19.septembra lēmuma Nr. 579 "Par nekustamā īpašuma "Viesēni – Tabiņas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 nodošanu Latvijas valstij īpašumā bez atlīdzības" datumu "2023.gada 19.septembrī" aizstājot ar datumu "2024.gada 19.septembrī".
2. Šis lēmums ir neatņemama Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 19.septembra lēmuma Nr. 579, (protokols Nr.11, 22.§.), sastāvdaļa un stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pārtraukums līdz plkst. 15.30

59. Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu "Gaujienas pagasta pārvalde" un "Trapenes pagasta pārvalde" reorganizācijas uzsākšanu

Ziņo Evija Zurģe

A.Harju izsaka savu viedokli par šiem Lēmuma projektiem par pagastu pārvalžu apvienošanu.

Pagastos gribētu strādāt katrs savā pārvaldē, būt saimnieki savā pagastā paši.

D.Aļeksējevs: daudz runāts par šo. Astrīda teica, ka atturēsies balsot par šo.

Redz, ka šāds ceļš ir jāiet. Būs ekonomija. Ir parēķinājis.[..]

E.Avotiņš: Kur var redzēt šo failu, par ko runā Dainis? Ir tikai Lēmuma projekts pievienots.

E.Zurģe: Tas, kas ir sagatavots ir pilna pakete, kas nepieciešama reorganizācijas procesam. Nosauc visu, kas būs līdz 67.jautājumam.

Uzskata, ka ne Alūksne, ne Valka nav tie labākie piemēri. Parakstās par šo. Aprēķini, par ko runā Dainis, ir par 67.jautājumu.

Ietaupīsies gan plāns uz transportlīdzekļu iegādi, gan arī citas lietas.

Šis uzdevums bija uzdots paveikt.

E.Avotiņš: nav nekādas analīzes. Salīdzina ar izglītības stratēģijā paveikto.

Šeit ir par maz informācijas, lai redzētu, kāds labums būs no visa šī.

Ir štatu saraksti, kas notiek ar telpām, ar ēkām ... nekā nav. Tam ir jābūt pirms uzsāk reorganizāciju.

D.Aļeksējevs: par to, ka katru gadu piedaloties budžeta apspriešanās redz, ka katram pagastam tiek iegādāti vieni un tie paši instrumenti, kas netiek 100% izmantoti.

Evija šo ir izdarījusi. Pasaka paldies.

Ir jāspēr solis šajā virzienā, lai kaut ko sasniegtu. Ekonomija būs. Ir jāuzņemas atbildība.

E.Avotiņš: cik tiks ietaupīts? Vai ir ierēķināti arī atbrīvošanas pabalsti?

D.Aļeksējevs sniedz atbildi.

Debates: D.Aleksēvs, E.Avotiņš

M.Vīgants: šādas reformas neatbalsta. Jāizdiskutē tas ar Iedzīvotāju padomēm. Ir jāveic plašāka analīze. Variņos un Drustos jau īsā laikā ir pieņemti ļoti daudz sāpīgu lēmumu.

Neatbalstīs šo.

G.Mūrniece: par Evijas izstrādāto un par Daiņa. Šis ir nepopulārs lēmums.

Variņos iedzīvotāji bija devuši ziņu, ka nekas nenotiek no pārvaldnieka puses. Neviens nereaģēja.

Bilka un Blome, kur pēc kvadrātūras iedzīvotāju ir daudz, bet tiek galā.

O.Putrālis: ir gatavs atbalstīt šo lēmumu. Krīze ir uzsākusies, iedzīvotāju skaits samazinās.[..]

Šis būs Lēmums ar rezultātu.

A.Abrāmovs: atbildot Gitai, pienotavai rezultāts nav, jo Raunā pienotavas jau sen vairs nav.

Domes sēdē šos lēmumus neatbalstīs, jo visam apakšā ir cilvēks.

G.Mūrniece: "Smiltenes piens" to nopirka.

A.Harju: ja neapvienojamies, tad ir zināms, kā darbus var veikt ekonomiskāk.[..]

Ir sagatavots Lēmuma projekts:

Smiltenes novada pašvaldības 2023. gada 28. jūlija saistošie noteikumi Nr. 14/23 "Smiltenes novada pašvaldības nolikums" (turpmāk – Saistošie noteikumi) satur pašvaldības iestāžu uzskaitījumu, tajā skaitā pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai novada pagastos un novada pilsētās, pašvaldības izveido pagasta un pilsētas pārvalžu un pagastu apvienību uzskaitījumu.

Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi, izvērtējot turpmākos scenārijus pašvaldības pakalpojumu attīstības nodrošināšanai novada pagastos, izdarīti sekojoši secinājumi:

- šobrīd darbojošās pagastu pārvaldes salīdzinoši ir ar atšķirīgu iedzīvotāju skaitu, pašvaldības nodrošināto pakalpojumu klāstu pagastā un apsaimniekojamo teritoriju;
- turpinot pagastu pārvalžu apvienību veidošanu, veidojot vēl četras pārvalžu apvienības – Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde, Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde, Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde un Launkalnes apvienības pārvalde, plānots nodrošināt līdzvērtīga apmēra un noslodzes pārvalžu darbību, ņemot vērā, ka izstrādē ir teritorijas plānojums, kas arī atstās samazinošu ietekmi uz piepilsētas pagastu teritoriju un iedzīvotāju skaitu;
- kopš 2021. gada novadā veikta vairāku izglītības iestāžu reorganizācija, tās ietvaros veidojot gan izglītības iestāžu filiāles, gan plānojot izglītojamo plūsmas, pārvalžu apvienību veidošanā ņemti vērā arī šie rādītāji;
- veidojot pārvalžu apvienības, prognozējama arī resursu ekonomija, racionāla materiāltehniskās bāzes un cilvēkresursu izmantošana un noslodze;
- Gaujienas pagastā šobrīd ir 771 iedzīvotāji, Trapenes pagastā 638 iedzīvotāji, Gaujienas pagastā šobrīd atrodas salīdzinoši lielāks pašvaldības iestāžu skaits, turklāt Trapenes skolas ēkā atrodas Ojāra Vācieša Gaujienas vispārīgizglītojošās un mākslu pamatskolas izglītības programmu realizācijas vieta, kur ir pirmsskolas grupas un sākumskolas klases. Pēc pārvalžu apvienības izveidošanas iedzīvotāju skaits, kam nodrošināmi pakalpojumi – 1409 iedzīvotājiem.

Reorganizējot pašvaldības iestādes - "Gaujienas pagasta pārvalde" un "Trapenes pagasta pārvalde" to funkcijas un uzdevumi tiek nodoti uz reorganizācijas pamata izveidotajai iestādei - "Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde", kā rezultātā reorganizējamās pašvaldības iestādes beidz pastāvēt. Jaunizveidotā pārvalde nodrošinās pašvaldības pakalpojumu pieejamību katrā apvienībā ietilpstošajā pagastā.

Pašvaldību likuma 23. pants nosaka, ka pašvaldības dome var izveidot teritoriālā iedalījuma vienību (pagastu vai pagastu un pilsētas) apvienības pārvaldi, ja pašvaldības nolikumā noteiktais novada teritoriālais dalījums ietver teritoriālā iedalījuma vienību apvienību, nodrošinot likumā noteiktos minētos pakalpojumus katrā apvienību veidojošā teritoriālā iedalījuma vienībā.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktā noteikta domes kompetence izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Minētais atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā reglamentētajai tiešās pārvaldes iestāžu izveidošanas, reorganizācijas un likvidācijas kārtībai, kas saskaņā ar minētā likuma 30.panta otrās daļas noteikumiem attiecināma arī uz pastarpinātās pārvaldes iestādēm.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta trešo daļu tiešās pārvaldes iestādi reorganizē: 1) nododot to atvasinātām publiskām personām - rezultātā iestāde turpina pastāvēt kā pastarpinātās pārvaldes iestāde; 2) apvienojot to ar citu iestādi vai vairākām iestādēm, - rezultātā uz reorganizējamo institūciju bāzes izveido jaunu iestādi; 3) nodot tās struktūrvienību vai vairākas struktūrvienības citai iestādei vai vairākām citām iestādēm vai nodot pārvaldes uzdevuma izpildi privātpersonai, - rezultātā sadalāmā iestāde turpina pastāvēt; 4) nododot atsevišķus pārvaldes uzdevumus citai iestādei, - rezultātā iestāde turpina pastāvēt.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.pantam, 5.panta otrajai daļai pašvaldības iestādes veido pašvaldības kā atvasinātās publisko tiesību juridiskas personas struktūru. Pašvaldība tiesīga brīvi izvēlēties, kuru no Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā noteiktajām metodēm izmantot izveidojot, reorganizējot vai likvidējot tās iestādes. Pagastu pārvalžu reorganizācija tiek veikta atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta trešās daļas 2. un 3. punktam un ceturtās daļas 4. un 5. punktiem, 30. panta otrajai daļai.

Attiecīgi iepriekš minētā likuma 10.panta desmitā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi. Valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpakalpojuma izmantošanu.

No darba tiesisko attiecību viedokļa līdzšinējo pašvaldības iestāžu reorganizācija ir pašvaldības neatliekamu saimniecisku, organizatorisku un tehnoloģisku pasākumu veikšana pašvaldībā, ar mērķi nodrošināt Pašvaldību likuma 4. panta pirmajā daļā noteikto pašvaldības autonomo funkciju efektīvāku izpildi. Visiem iepriekš norādīto pašvaldību iestāžu darbiniekiem, atbilstoši darba tiesību normatīvajam regulējumam, ir tiesības turpināt darba tiesiskās attiecības jaunizveidotajā apvienības pārvaldē, atbilstoši apstiprinātajam amata vienību sarakstam.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 59.jautājumu

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs, Gīta Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), 3 (Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, M.Vīgants) "Pret", 1 (Iluta Apine) "Atturas", A.Harju nepiedalās

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt Smiltenes novada pašvaldības iestādes "Gaujienas pagasta pārvalde", reģistrācijas numurs: 40900001037, juridiskā adrese: "Pilskalni", Gaujiena, Gaujienas pagasts, Smiltenes novads, LV-4339) un "Trapenes pagasta pārvalde", reģistrācijas numurs: 40900000968, juridiskā adrese: "Pagastnams", Trapene, Trapenes pagasts, Smiltenes novads, LV-4348, reorganizāciju, un uz reorganizējamo iestāžu bāzes izveidot Smiltenes novada pašvaldības iestādi - "Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde".
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minēto iestāžu reorganizācijas process pabeidzams līdz 2024.gada 31.decembrim. Jaunizveidotā iestāde, pārņemot reorganizējamo iestāžu funkcijas un uzdevumus, savu darbību uzsāk ar 2025. gada 1. janvāri.
3. Noteikt, ka ar 2025.gada 1.janvāri lēmuma 1.punktā minētās iestādes reorganizācijas rezultātā beidz pastāvēt.
4. Uzdod Centrālās administrācijas atbildīgajam speciālistam veikt grozījumus iestāžu reģistrā, ietverot tajā pašvaldības iestādi "Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde" un izslēdzot no tā pašvaldības iestādes - "Gaujienas pagasta pārvalde" (reģistrācijas numurs: 40900001037) un "Trapenes pagasta pārvalde" (reģistrācijas numurs: 40900000968).
5. Lēmuma izpildei uzdot reorganizējamo pašvaldības iestāžu "Gaujienas pagasta pārvalde", un "Trapenes pagasta pārvalde" vadītājiem:
 - 5.1. pienācīgā veidā informēt iestāžu darbiniekus par iestāžu reorganizāciju;
 - 5.2. nodrošināt reorganizējamo iestāžu materiālo un finanšu līdzekļu inventarizāciju, mantas vērtību un saistību apjoma noteikšanu un pārskata sagatavošanu, saistību, arhīva un lietvedības nodošanu, koordinēt iestāžu reorganizācijas procesa pabeigšanu, veicot

nepieciešamās darbības reorganizācijas nodrošināšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, apjomā un termiņā, t.sk., citu ar šī lēmuma izpildi saistīto nepieciešamo darbību veikšanu.

60. Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu “Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvalde” un “Drustu pagasta pārvalde” reorganizācijas uzsākšanu

Ziņo Evija Zurge

Smiltenes novada pašvaldības 2023. gada 28. jūlija saistošie noteikumi Nr. 14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – Saistošie noteikumi) satur pašvaldības iestāžu uzskaitījumu, tajā skaitā pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai novada pagastos un novada pilsētās, pašvaldības izveido pagasta un pilsētas pārvalžu un pagastu apvienību uzskaitījumu.

Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi, izvērtējot turpmākos scenārijus pašvaldības pakalpojumu attīstības nodrošināšanai novada pagastos, izdarīti sekojoši secinājumi:

- šobrīd darbojošās pagastu pārvaldes salīdzinoši ir ar atšķirīgu iedzīvotāju skaitu, pašvaldības nodrošināto pakalpojumu klāstu pagastā un apsaimniekojamo teritoriju;
- turpinot pagastu pārvalžu apvienību veidošanu, veidojot vēl četras pārvalžu apvienības – Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde, Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde, Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde un Launkalnes apvienības pārvalde, plānots nodrošināt līdzvērtīga apmēra un noslodzes pārvalžu darbību, ņemot vērā, ka izstrādē ir teritorijas plānojums, kas arī atstās samazinošu ietekmi uz piepilsētas pagastu teritoriju un iedzīvotāju skaitu;
- kopš 2021. gada novadā veikta vairāku izglītības iestāžu reorganizācija, tās ietvaros veidojot gan izglītības iestāžu filiāles, gan plānojot izglītojamo plūsmas, pārvalžu apvienību veidošanā ņemti vērā arī šie rādītāji;
- veidojot pārvalžu apvienības, prognozējama arī resursu ekonomija, racionāla materiāltehniskās bāzes un cilvēkresursu izmantošana un noslodze;
- Brantu pagastā šobrīd ir 533 iedzīvotāji, Launkalnes pagastā 1114 un Drustu pagastā 701 iedzīvotāji, Launkalnes pagastā šobrīd atrodas salīdzinoši lielāks pašvaldības iestāžu skaits, turklāt Raunas pamatskolas izglītības programmu realizācijas vieta Launkalnē nodrošina izglītību arī Drustu pagasta bērniem, kā arī liela daļa Brantu pagasta un Launkalnes pagasta piepilsētas ciemu pašvaldības pakalpojumus pēc būtības jau šobrīd saņem Smiltenes pilsētā. Pēc pārvalžu apvienības izveidošanas iedzīvotāju skaits, kam nodrošināmi pakalpojumi, ir 2369, kas ievērojami mainīsies pēc jaunā novada teritorijas plānojuma apstiprināšanas, mainot Smiltenes pilsētas robežas (provizoriski Saltupi – 74, Silva - 343, Vidzeme – 167).

Reorganizējot pašvaldības iestādes - “Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvalde” un “Drustu pagasta pārvalde”, to funkcijas un uzdevumi tiek nodoti uz reorganizācijas pamata izveidotajai iestādei - “Launkalnes apvienības pārvalde”, kā rezultātā reorganizējamās pašvaldības iestādes beidz pastāvēt. Jaunizveidotā pārvalde nodrošinās pašvaldības pakalpojumu pieejamību katrā apvienības pārvaldē ietilpstošajā pagastā.

Pašvaldību likuma 23. pants nosaka, ka pašvaldības dome var izveidot teritoriālā iedalījuma vienību (pagastu vai pagastu un pilsētas) apvienības pārvaldi, ja pašvaldības nolikumā noteiktais novada teritoriālais dalījums ietver teritoriālā iedalījuma vienību apvienību, nodrošinot likumā noteiktos minētos pakalpojumus katrā apvienību veidojošā teritoriālā iedalījuma vienībā.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktā noteikta domes kompetence izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Minētais atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā reglamentētajai tiešās pārvaldes iestāžu izveidošanas, reorganizācijas un likvidācijas kārtībai, kas saskaņā ar minētā likuma 30.panta otrās daļas noteikumiem attiecināma arī uz pastarpinātās pārvaldes iestādēm.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta trešo daļu tiešās pārvaldes iestādi reorganizē: 1) nododot to atvasinātām publiskām personām - rezultātā iestāde turpina pastāvēt kā pastarpinātās pārvaldes iestāde; 2) apvienojot to ar citu iestādi vai vairākām iestādēm, - rezultātā uz reorganizējamo institūciju bāzes izveido jaunu iestādi; 3) nodot tās struktūrvienību vai vairākas

struktūrvienības citai iestādei vai vairākām citām iestādēm vai nodot pārvaldes uzdevuma izpildi privātpersonai, - rezultātā sadalāmā iestāde turpina pastāvēt; 4) nododot atsevišķus pārvaldes uzdevumus citai iestādei, - rezultātā iestāde turpina pastāvēt.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.pantam, 5.panta otrajai daļai pašvaldības iestādes veido pašvaldības kā atvasinātās publisko tiesību juridiskas personas struktūru. Pašvaldība tiesīga brīvi izvēlēties, kuru no Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā noteiktajām metodēm izmantot izveidojot, reorganizējot vai likvidējot tās iestādes. Pagastu pārvalžu reorganizācija tiek veikta atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta trešās daļas 2. un 3. punktam un ceturtās daļas 4. un 5. punktiem, 30. panta otrajai daļai.

Attiecīgi iepriekš minētā likuma 10.panta desmitā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi. Valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpalpojuma izmantošanu.

No darba tiesisko attiecību viedokļa līdzšinējo pašvaldības iestāžu reorganizācija ir pašvaldības neatliekamam saimniecisku, organizatorisku un tehnoloģisku pasākumu veikšana pašvaldībā, ar mērķi nodrošināt Pašvaldību likuma 4. panta pirmajā daļā noteikto pašvaldības autonomo funkciju efektīvāku izpildi. Visiem iepriekš norādīto pašvaldību iestāžu darbiniekiem, atbilstoši darba tiesību normatīvajam regulējumam, ir tiesības turpināt darba tiesiskās attiecības jaunizveidotajā apvienības pārvaldē, atbilstoši apstiprinātajam amata vienību sarakstam.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 60.jautājumu

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs, Gīta Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), 3 (Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, M.Vīgants) "Pret", 1 (Iluta Apine) "Atturas",

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt Smiltenes novada pašvaldības iestādes "Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvalde", reģistrācijas numurs: 40900039872, adreses: Rīgas iela 71, Vidzeme, Brantu pagasts, Smiltenes novads, LV – 4729 un Ezera iela 2A, Launkalne, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4718, un "Drustu pagasta pārvalde", reģistrācijas numurs: 40900037072, juridiskā adrese: Palsas iela 20, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, LV-4132) reorganizāciju, un uz reorganizējamo iestāžu bāzes izveidot Smiltenes novada pašvaldības iestādi - "Launkalnes apvienības pārvalde".
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minēto iestāžu reorganizācijas process pabeidzams līdz 2024.gada 31.decembrim. Jaunizveidotā iestāde, pārņemot reorganizējamo iestāžu funkcijas un uzdevumus, savu darbību uzsāk ar 2025. gada 1. janvāri.
3. Noteikt, ka ar 2025.gada 1.janvāri lēmuma 1.punktā minētās iestādes reorganizācijas rezultātā beidz pastāvēt.
4. Uzdot Centrālās administrācijas atbildīgajam speciālistam veikt grozījumus iestāžu reģistrā, ietverot tajā pašvaldības iestādi "Launkalnes apvienības pārvalde" un izslēdzot no tā pašvaldības iestādes - "Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvalde" (reģistrācijas numurs: 40900039872) un "Drustu pagasta pārvalde" (reģistrācijas numurs: 40900037072).
5. Lēmuma izpildei uzdot reorganizējamo pašvaldības iestāžu "Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvalde", un "Drustu pagasta pārvalde" vadītājiem:
 - 5.1.pienācīgā veidā informēt iestāžu darbiniekus par iestāžu reorganizāciju;
 - 5.2.nodrošināt reorganizējamo iestāžu materiālo un finanšu līdzekļu inventarizāciju, mantas vērtību un saistību apjoma noteikšanu un pārskata sagatavošanu, saistību, arhīva un lietvedības nodošanu, koordinēt iestāžu reorganizācijas procesa pabeigšanu, veicot nepieciešamās darbības reorganizācijas nodrošināšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, apjomā un termiņā, t.sk., citu ar šī lēmuma izpildi saistīto nepieciešamo darbību veikšanu.

61. Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu "Grundzāles pagasta pārvalde" un "Virešu pagasta pārvalde" reorganizācijas uzsākšanu

Ziņo Evija Zurge

Smiltenes novada pašvaldības 2023. gada 28. jūlija saistošie noteikumi Nr. 14/23 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – Saistošie noteikumi) satur pašvaldības iestāžu uzskaitījumu, tajā skaitā pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai novada pagastos un novada pilsētās, pašvaldības izveido pagasta un pilsētas pārvalžu un pagastu apvienību uzskaitījumu.

Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi, izvērtējot turpmākos scenārijus pašvaldības pakalpojumu attīstības nodrošināšanai novada pagastos, izdarīti sekojoši secinājumi:

- šobrīd darbojošās pagastu pārvaldes salīdzinoši ir ar atšķirīgu iedzīvotāju skaitu, pašvaldības nodrošināto pakalpojumu klāstu pagastā un apsaimniekojamo teritoriju;
- turpinot pagastu pārvalžu apvienību veidošanu, veidojot vēl četras pārvalžu apvienības – Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde, Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde, Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde un Launkalnes apvienības pārvalde, plānots nodrošināt līdzvērtīga apmēra un noslodzes pārvalžu darbību, ņemot vērā, ka izstrādē ir teritorijas plānojums, kas arī atstās samazinošu ietekmi uz piepilsētas pagastu teritoriju un iedzīvotāju skaitu;
- kopš 2021. gada novadā veikta vairāku izglītības iestāžu reorganizācija, tās ietvaros veidojot gan izglītības iestāžu filiāles, gan plānojot izglītojamo plūsmas, pārvalžu apvienību veidošanā ņemti vērā arī šie rādītāji;
- veidojot pārvalžu apvienības, prognozējama arī resursu ekonomija, racionāla materiāltehniskās bāzes un cilvēkresursu izmantošana un noslodze;
- Grundzāles pagastā šobrīd ir 772 iedzīvotāji, Virešu pagastā 545 iedzīvotāji, Grundzāles pagastā šobrīd atrodas salīdzinoši lielāks pašvaldības iestāžu skaits. Pēc pārvalžu apvienības izveidošanas iedzīvotāju skaits, kam nodrošināmi pakalpojumi – 1317 iedzīvotājiem.

Reorganizējot pašvaldības iestādes - “Grundzāles pagasta pārvalde” un “Virešu pagasta pārvalde”, to funkcijas un uzdevumi tiek nodoti uz reorganizācijas pamata izveidotajai iestādei - “Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde”, kā rezultātā reorganizējamās pašvaldības iestādes beidz pastāvēt. Jaunizveidotā pārvalde nodrošinās pašvaldības pakalpojumu pieejamību katrā apvienības pārvaldē ietilpstošajā pagastā.

Pašvaldību likuma 23. pants nosaka, ka pašvaldības dome var izveidot teritoriālā iedalījuma vienību (pagastu vai pagastu un pilsētas) apvienības pārvaldi, ja pašvaldības nolikumā noteiktais novada teritoriālais dalījums ietver teritoriālā iedalījuma vienību apvienību, nodrošinot likumā noteiktos minētos pakalpojumus katrā apvienību veidojošā teritoriālā iedalījuma vienībā.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktā noteikta domes kompetence izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Minētais atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā reglamentētajai tiešās pārvaldes iestāžu izveidošanas, reorganizācijas un likvidācijas kārtībai, kas saskaņā ar minētā likuma 30.panta otrās daļas noteikumiem attiecināma arī uz pastarpinātās pārvaldes iestādēm.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta trešo daļu tiešās pārvaldes iestādi reorganizē: 1) nododot to atvasinātām publiskām personām - rezultātā iestāde turpina pastāvēt kā pastarpinātās pārvaldes iestāde; 2) apvienojot to ar citu iestādi vai vairākām iestādēm, - rezultātā uz reorganizējamo institūciju bāzes izveido jaunu iestādi; 3) nodot tās struktūrvienību vai vairākas struktūrvienības citai iestādei vai vairākām citām iestādēm vai nodot pārvaldes uzdevuma izpildi privātpersonai, - rezultātā sadalāmā iestāde turpina pastāvēt; 4) nododot atsevišķus pārvaldes uzdevumus citai iestādei, - rezultātā iestāde turpina pastāvēt.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.pantam, 5.panta otrajai daļai pašvaldības iestādes veido pašvaldības kā atvasinātās publisko tiesību juridiskas personas struktūru. Pašvaldība tiesīga brīvi izvēlēties, kuru no Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā noteiktajām metodēm izmantot izveidojot, reorganizējot vai likvidējot tās iestādes. Pagastu pārvalžu reorganizācija tiek veikta atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta trešās daļas 2. un 3. punktam un ceturtās daļas 4. un 5. punktiem, 30. panta otrajai daļai.

Attiecīgi iepriekš minētā likuma 10.panta desmitā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi. Valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams,

pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpakalpojuma izmantošanu.

No darba tiesisko attiecību viedokļa līdzšinējo pašvaldības iestāžu reorganizācija ir pašvaldības neatliekamu saimniecisku, organizatorisku un tehnoloģisku pasākumu veikšana pašvaldībā, ar mērķi nodrošināt Pašvaldību likuma 4. panta pirmajā daļā noteikto pašvaldības autonomo funkciju efektīvāku izpildi. Visiem iepriekš norādīto pašvaldību iestāžu darbiniekiem, atbilstoši darba tiesību normatīvajam regulējumam, ir tiesības turpināt darba tiesiskās attiecības jaunveidotajā apvienības pārvaldē, atbilstoši apstiprinātajam amata vienību sarakstam.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 61.jautājumu

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), 3 (Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, M.Vīgants) "Pret", 1 (Iluta Apine) "Atturas",

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt Smiltenes novada pašvaldības iestādes "Grundzāles pagasta pārvalde", reģistrācijas numurs: 40900006180, juridiskā adrese: Tiltā iela 5, Grundzāle, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, LV-4713, un "Virešu pagasta pārvalde", reģistrācijas numurs: 40900001075, juridiskā adrese: "Sikšņu skola", Vidaga, Virešu pagasts, Smiltenes novads, LV-4355, reorganizāciju, un uz reorganizējamo iestāžu bāzes izveidot Smiltenes novada pašvaldības iestādi - "Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde".
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minēto iestāžu reorganizācijas process pabeidzams līdz 2024.gada 31.decembrim. Jaunizveidotā iestāde, pārņemot reorganizējamo iestāžu funkcijas un uzdevumus, savu darbību uzsāk ar 2025. gada 1. janvāri.
3. Noteikt, ka ar 2025.gada 1.janvāri lēmuma 1.punktā minētās reorganizējamās iestādes reorganizācijas rezultātā beidz pastāvēt.
4. Uzdot Centrālās administrācijas atbildīgajam speciālistam veikt grozījumus iestāžu reģistrā, ietverot tajā pašvaldības iestādi "Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde" un izslēdzot no tā pašvaldības iestādes - "Grundzāles pagasta pārvalde" (reģistrācijas numurs: 40900006180), "Virešu pagasta pārvalde" (reģistrācijas numurs: 40900001075).
5. Lēmuma izpildei uzdot reorganizējamo pašvaldības iestāžu "Grundzāles pagasta pārvalde", un "Virešu pagasta pārvalde" vadītājiem:
 - 5.1. pienācīgā veidā informēt iestāžu darbiniekus par iestāžu reorganizāciju;
 - 5.2. nodrošināt reorganizējamo iestāžu materiālo un finanšu līdzekļu inventarizāciju, mantas vērtību un saistību apjoma noteikšanu un pārskata sagatavošanu, saistību, arhīva un lietvedības nodošanu, koordinēt iestāžu reorganizācijas procesa pabeigšanu, veicot nepieciešamās darbības reorganizācijas nodrošināšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, apjomā un termiņā, t.sk., citu ar šī lēmuma izpildi saistīto nepieciešamo darbību veikšanu.

62. Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu "Palsmanes pagasta pārvalde" un "Variņu pagasta pārvalde" reorganizācijas uzsākšanu

Ziņo Evija Zurgē

Smiltenes novada pašvaldības 2023. gada 28. jūlija saistošie noteikumi Nr. 14/23 "Smiltenes novada pašvaldības nolikums" (turpmāk – Saistošie noteikumi) satur pašvaldības iestāžu uzskaitījumu, tajā skaitā pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai novada pagastos un novada pilsētās, pašvaldības izveido pagasta un pilsētas pārvalžu un pagastu apvienību uzskaitījumu.

Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi, izvērtējot turpmākos scenārijus pašvaldības pakalpojumu attīstības nodrošināšanai novada pagastos, izdarīti sekojoši secinājumi:

- šobrīd darbojošās pagastu pārvaldes salīdzinoši ir ar atšķirīgu iedzīvotāju skaitu, pašvaldības nodrošināto pakalpojumu klāstu pagastā un apsaimniekojamo teritoriju;
- turpinot pagastu pārvalžu apvienību veidošanu, veidojot vēl četras pārvalžu apvienības – Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde, Gaujienas un Trāpenes pagastu apvienības pārvalde, Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde un Launkalnes apvienības pārvalde,

plānots nodrošināt līdzvērtīga apmēra un noslodzes pārvalžu darbību, ņemot vērā, ka izstrādē ir teritorijas plānojums, kas arī atstās samazinošu ietekmi uz piepilsētas pagastu teritoriju un iedzīvotāju skaitu;

- kopš 2021. gada novadā veikta vairāku izglītības iestāžu reorganizācija, tās ietvaros veidojot gan izglītības iestāžu filiāles, gan plānojot izglītojamo plūsmas, pārvalžu apvienību veidošanā ņemti vērā arī šie rādītāji;

- veidojot pārvalžu apvienības, prognozējama arī resursu ekonomija, racionāla materiāltehniskās bāzes un cilvēkresursu izmantošana un noslodze;

- Palsmanes pagastā šobrīd ir 820 iedzīvotāji, Variņu pagastā 702 iedzīvotāji, Palsmanes pagastā šobrīd atrodas salīdzinoši lielāks pašvaldības iestāžu skaits, turklāt Variņu pamatskolā šobrīd jau darbojas Palsmanes pirmsskolas izglītības iestāde. Pēc pārvalžu apvienības izveidošanas iedzīvotāju skaits, kam nodrošināmi pakalpojumi – 1522 iedzīvotājiem.

Reorganizējot pašvaldības iestādes - “Palsmanes pagasta pārvalde” un “Variņu pagasta pārvalde” to funkcijas un uzdevumi tiek nodoti uz reorganizācijas pamata izveidotajai iestādei - “Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde”, kā rezultātā reorganizējamās pašvaldības iestādes beidz pastāvēt. Jaunizveidotā pārvalde nodrošinās pašvaldības pakalpojumu pieejamību katrā apvienībā ietilpstošajā pagastā.

Pašvaldību likuma 23. pants nosaka, ka pašvaldības dome var izveidot teritoriālā iedalījuma vienību (pagastu vai pagastu un pilsētas) apvienības pārvaldi, ja pašvaldības nolikumā noteiktais novada teritoriālais dalījums ietver teritoriālā iedalījuma vienību apvienību, nodrošinot likumā noteiktos minētos pakalpojumus katrā apvienību veidojošā teritoriālā iedalījuma vienībā.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktā noteikta domes kompetence izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Minētais atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā reglamentētajai tiesās pārvaldes iestāžu izveidošanas, reorganizācijas un likvidācijas kārtībai, kas saskaņā ar minētā likuma 30.panta otrās daļas noteikumiem attiecināma arī uz pastarpinātās pārvaldes iestādēm.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta trešo daļu tiesās pārvaldes iestādi reorganizē: 1) nododot to atvasinātām publiskām personām - rezultātā iestāde turpina pastāvēt kā pastarpinātās pārvaldes iestāde; 2) apvienojot to ar citu iestādi vai vairākām iestādēm, - rezultātā uz reorganizējamo institūciju bāzes izveido jaunu iestādi; 3) nodot tās struktūrvienību vai vairākas struktūrvienības citai iestādei vai vairākām citām iestādēm vai nodot pārvaldes uzdevuma izpildi privātpersonai, - rezultātā sadalāmā iestāde turpina pastāvēt; 4) nododot atsevišķus pārvaldes uzdevumus citai iestādei, - rezultātā iestāde turpina pastāvēt.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.pantam, 5.panta otrajai daļai pašvaldības iestādes veido pašvaldības kā atvasinātās publisko tiesību juridiskas personas struktūru. Pašvaldība tiesīga brīvi izvēlēties, kuru no Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā noteiktajām metodēm izmantot izveidojot, reorganizējot vai likvidējot tās iestādes. Pagastu pārvalžu reorganizācija tiek veikta atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta trešās daļas 2. un 3. punktam un ceturtais daļas 4. un 5. punktiem, 30. panta otrajai daļai.

Attiecīgi iepriekš minētā likuma 10.panta desmitā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi. Valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpalpojuma izmantošanu.

No darba tiesisko attiecību viedokļa līdzšinējo pašvaldības iestāžu reorganizācija ir pašvaldības neatliekamam saimniecisku, organizatorisku un tehnoloģisku pasākumu veikšana pašvaldībā, ar mērķi nodrošināt Pašvaldību likuma 4. panta pirmajā daļā noteikto pašvaldības autonomo funkciju efektīvāku izpildi. Visiem iepriekš norādīto pašvaldību iestāžu darbiniekiem, atbilstoši darba tiesību normatīvajam regulējumam, ir tiesības turpināt darba tiesiskās attiecības jaunizveidotajā apvienības pārvaldē, atbilstoši apstiprinātajam amata vienību sarakstam.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 62.jautājumu

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), 3 (Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, M.Vīgants) "Pret", 1 (Iluta Apine) "Atturas",

Komiteja nolēmjs:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uz sākt Smiltenes novada pašvaldības iestādes "Palsmanes pagasta pārvalde", reģistrācijas numurs: 40900005950, juridiskā adrese: "Pagasta nams", Palsmane, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, LV-4724 un "Variņu pagasta pārvalde", reģistrācijas numurs: 40900006104, juridiskā adrese: Oktobra iela 13, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, LV-4726, reorganizāciju, un uz reorganizējamo iestāžu bāzes izveidot Smiltenes novada pašvaldības iestādi - "Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde".
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minēto iestāžu reorganizācijas process pabeidzams līdz 2024.gada 31.decembrim. Jaunizveidotā iestāde, pārņemot reorganizējamo iestāžu funkcijas un uzdevumus, savu darbību uzsāk ar 2025. gada 1. janvāri.
3. Noteikt, ka ar 2025.gada 1.janvāri lēmuma 1.punktā minētās iestādes reorganizācijas rezultātā beidz pastāvēt.

63. Nolikuma Nr. /24 "Smiltenes novada Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldes nolikums" apstiprināšana

Ziņo Evija Zurģe

Ir sagatavots "Smiltenes novada Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde" nolikuma projekts, kas nosaka pārvaldes funkcijas, uzdevumus un kompetenci, struktūru un amatpersonu kompetenci, pārvaldes darbības tiesiskuma nodrošināšanas mehānismu un citus ar pārvaldes darbību saistītus jautājumus.

Ja nobalso par jaunās iestādes veidošanu, tad ir šis nolikums. Apvienībai un pagasta pārvaldei ir vienādas pilnvaras.

Stājoties spēkā Gaujienas un Trapenes pagastu pārvaldes nolikumam, spēku zaudēs Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija nolikums Nr. 25/23 „Smiltenes novada Gaujienas pagasta pārvaldes nolikums” un 2023.gada 28. jūnija nolikums Nr. 29/23 „Smiltenes novada Trapenes pagasta pārvaldes nolikums”.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 63.jautājumu

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs, Gīta Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – 3 (Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants), "Atturas" – 2 (Astrīda Harju, Iluta Apine), "Nepiedalās" – nav,

Komiteja nolēmjs:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Nolikuma projektu.

64. Nolikuma Nr. /24 "Smiltenes novada Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvaldes nolikums" apstiprināšana

Ziņo Evija Zurģe

Ir izstrādāts pašvaldības iestādes "Smiltenes novada Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde" nolikuma projekts, kas nosaka pārvaldes funkcijas, uzdevumus un kompetenci, struktūru un amatpersonu kompetenci, pārvaldes darbības tiesiskuma nodrošināšanas mehānismu un citus ar pārvaldes darbību saistītus jautājumus.

Stājoties spēkā Grundzāles un Virešu pagastu pārvaldes nolikumam, spēku zaudēs Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija nolikums Nr. 26/23 „Smiltenes novada Grundzāles pagasta pārvaldes nolikums” un 2023.gada 28. jūnija nolikums Nr. 31/23 „Smiltenes novada Virešu pagasta pārvaldes nolikums”.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 64.jautājumu

Atklāti balsojot ar 6 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Gīta Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – 3 (Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants), "Atturas" – 1 (Iluta Apine), "Nepiedalās" – nav,

Komiteja nolēmjs:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Nolikuma projektu.

65. Nolikuma Nr. /24 "Smiltenes novada Launkalnes apvienības pārvaldes nolikums" apstiprināšana

Ziņo Evija Zurgē

Izstrādāts pašvaldības iestādes "Smiltenes novada Launkalnes apvienības pārvalde" nolikuma projekts, kas nosaka pārvaldes funkcijas, uzdevumus un kompetenci, struktūru un amatpersonu kompetenci, pārvaldes darbības tiesiskuma nodrošināšanas mehānismu un citus ar pārvaldes darbību saistītus jautājumus.

Stājoties spēkā Launkalnes apvienības pārvaldes nolikumam, spēku zaudēs Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija nolikums Nr. 23/23 „Smiltenes novada Brantu un Launkalnes pagastu apvienības pārvaldes nolikums” un 2023.gada 28. jūnija nolikums Nr. 24/23 „Smiltenes novada Drustu pagasta pārvaldes nolikums”.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 65.jautājumu

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs, Gīta Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – 3 (Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants), "Atturas" – 2 (Astrīda Harju, Iluta Apine), "Nepiedalās" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Nolikuma projektu.

66. Nolikuma Nr. /24 "Smiltenes novada Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvaldes nolikums" apstiprināšana

Ziņo Evija Zurgē

Izstrādāts pašvaldības iestādes "Smiltenes novada Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde" nolikuma projekts, kas nosaka pārvaldes funkcijas, uzdevumus un kompetenci, struktūru un amatpersonu kompetenci, pārvaldes darbības tiesiskuma nodrošināšanas mehānismu un citus ar pārvaldes darbību saistītus jautājumus.

Stājoties spēkā Palsmanes un Variņu pagastu pārvaldes nolikumam, spēku zaudēs Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija nolikums Nr. 27/23 „Smiltenes novada Palsmanes pagasta pārvaldes nolikums” un 2023.gada 28. jūnija nolikums Nr. 30/23 „Smiltenes novada Variņu pagasta pārvaldes nolikums”.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 66.jautājumu

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs, Gīta Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – 3 (Edgars Avotiņš, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants), "Atturas" – 2 (Astrīda Harju, Iluta Apine), "Nepiedalās" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Nolikuma projektu.

67. Par Smiltenes novada pašvaldības iestāžu "Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde", Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde", "Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde" un "Launkalnes apvienības pārvalde" amatu vienību sarakstu apstiprināšanu

Ziņo Evija Zurgē

Ir sagatavots un pievienots sēdes materiāliem izpilddirektora vietnieces E. Zurgē priekšlikums par pašvaldības iestāžu "Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde", Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde", "Grundzāles un Virešu pagastu apvienības pārvalde" un "Launkalnes apvienības pārvalde" amatu vienībām no 2025. gada 1. janvāra. Amata vienību saraksti izstrādāti sadarbībā ar reorganizācijā iesaistīto pagastu pārvalžu vadītājiem, balstoties uz plānoto iedzīvotāju skaitu, sniedzamo pakalpojumu klāstu un apsaimniekojamo infrastruktūru.

E.Zurgē: ja kāds pagasta pārvaldnieks grib komentēt, tad lai izsakās.

Ar visiem ir izrunāts, kā labāk un pēc līdzības.

Nav sausā matemātika. Tāpēc ir saimnieka nosaukums. Par saimniecības vadītāja amatu.

Mēģināts nonākt pie līdzīga groza.

Par Gaujienu un Trapeni informē.

Ir reakcijas no Iedzīvotāju padomēm. Visās sanāksmēs šis ir iezīmēts.
Neviens no pagastiem nav priecīgs par šo.

A.Mežulis: par 2009.gada reformu, kad pievienoja 8 pagastus. Sākumā visi bija pret.[..]

Ja ir Iedzīvotāju padomes, tad tās arī pārņem pagastu pārvalžu pienākumus.

Par attālumiem starp pagastiem. Pārvaldnieks var dažas dienas atrasties arī otrā pagastā.

Iedzīvotāji paliek arvien mazāk. Sākumā būs neapmierinātība, bet vēlāk būs priecīgi.

D.Aļeksējevs: Par Nekustamo īpašumu nodaļu, kas pārņems daudzas funkcijas.

E.Avotiņš: reformas vajag, bet tās vajag veidot pārdomātas. Jāveido vēl lielākas pārvaldes. Kā tiek aprēķināti ieņēmumi izdevumi. Lai reformas ir kvalitatīvas.

A.Harju: Evija šo ir pārrunājusi ar pagastu pārvaldniekiem. Izveidots, lai būtu vienmērīgs noslogojums.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 67.jautājumu

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – 2 (Edgars Avotiņš, Mārtiņš Vīgants), "Atturas" – 2 (Astrīda Harju, Iluta Apine), "Nepiedalās" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības iestāžu "Palsmanes un Variņu pagastu apvienības pārvalde", Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvalde", "Grundzāles un Vīrešu pagastu apvienības pārvalde" un "Launkalnes apvienības pārvalde" amatu vienību sarakstus saskaņā ar pielikumu.
2. Sarakstu piemērot ar 2025.gada 1.janvāri.

68. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Trapenes pagasta pārvalde)

Ziņo Jānis Šepters

Ieteikums izslēgt amata vienību - skolas apkopējs.

J.Šepters: izsakās par iepriekš runāto. Trapenē štats ir drusku lielāks. Par malkas apkuri. Par atvestās malkas sagatavošanu kurināšanai.

Par skolu reformu, kad tika likvidēta ēdināšana skolā. To tagad dara pansionāta pavārs.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 68.jautājumu

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

69. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Dāvja Ozoliņa Apes pamatskola)*

Ziņo Dina Meistere

Samazināt apkopēju slodzes no 5.5 uz 4.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 69.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

70. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Smiltenes novada Centrālā administrācija)

Ziņo Māris Rungulis

M.Rungulis: par Iepirkumu komisiju

A.Lapiņš: Būs reorganizācijas, kas skars Saimniecisko nodaļu, Nekustamo īpašumu nodaļu.
A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 70.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

71. Par Palsmanes pirmsskolas izglītības iestādes Variņu skolas telpas nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo Birute Mežale

J.Adienis: Ir veikts aprēķins uz 1 stundu. Būs robotikas pulciņš

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 71.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

72. Par projekta “Ēku siltumapgādes vieda vadība” sadarbības līguma slēgšanu un projekta līdzfinansējuma nodrošināšanu

Ziņo Andris Jaunpetrovičs, Ieva Dille

A.Jaunpetrovičs: Smitenes novada pašvaldība ar 9 pašvaldībām plāno iesniegt šo projektu.

Ir sagatavots lēmuma projekts:

2023. gada 30. jūnijā stājās spēkā Ministru kabineta 2023. gada 27. jūnija noteikumi Nr. 350 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" īstenošanas noteikumi”. Pasākuma mērķis ir veicināt viedo pašvaldību attīstību, ieviešot viedus risinājumus pašvaldību autonomo funkciju un no tām izrietošu pārvaldes uzdevumu izpildes nodrošināšanā.

Smitenes novada pašvaldība plāno ar deviņām Vidzemes reģiona pašvaldībām sagatavot un iesniegt projekta pieteikumu “Ēku siltumapgādes vieda vadība” (turpmāk – Projekts), kuras mērķis ir radīt viedu ēku vadības sistēmu, kas uzkrāj datus, spēj tos analizēt un vadīt ēkā vienlaicīgi dažādas iekštelpu temperatūras pēc darbinieku un apmeklētāju telpu lietošanas paradumiem, kā arī energoresursu izmaksām, tādejādi sasniedzot vismaz 10% siltumenerģijas ietaupījumu (MWh). Galvenās Projekta aktivitātes: viedas ēku vadības sistēmas izveide, platformas izveide, ēku aprīkošana viedās vadīšanas sistēmas ieviešanai.

Projekta ideja ir izskatīta Latvijas Zinātnes padomē, kura sniegusi apliecinājumu, ka Projektā iekļautais tehnoloģiskais risinājums tiek vērtēts kā Latvijas mēroga inovācija. Projekta īstenošanas laiks ir līdz 2029. gada beigām.

Projekta kopējais attiecināmais finansējums ir līdz 2 436 000,00 EUR, tai skaitā ERAF finansējums 2 070 600,00 EUR, pašvaldību līdzfinansējums 365 400,00 EUR.

Smitenes novada pašvaldības Projekta attiecināmo izmaksu daļa ir 100 877,56 EUR no tām 85 754,96 ERAF finansējums un 15 122,60 EUR pašvaldības līdzfinansējums.

Projekts iekļauts Vidzemes plānošanas reģiona Attīstības programmā 2022.-2027. gadam kā reģionālas nozīmes projekts atbilstoši prioritātei E1: Industriju pārveide, rīcības virzienam (RV2) Industrijas, zinātnes un izglītības sadarbība. Projekts atbilst Smitenes novada attīstības programmas 2022. – 2028. gada rīcības virzienam RV14 “Klimatnoturība un enerģētika” un uzdevumam U55 “Modernizēt un attīstīt siltumapgādes sistēmas”.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 72.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmja:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

NOLEMJ:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Gulbenes novada pašvaldību par projekta "Ēku siltumapgādes vieda vadība" ieceres realizācijas nodrošināšanu.
2. Nodrošināt pašvaldības finansējumu un realizēt lēmumā minēto Projekta ieceri, tajā skaitā, nodrošinot, ka pašvaldība no pašvaldības budžeta līdzekļiem paredz līdzfinansējumu 15 % apmērā no kopējām izmaksām – 15 122,60 EUR (piecpadsmit tūkstoši viens simts divdesmit divi eiro un 60 centi).

73. Par atalgojumu novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem 2025.gada Smiltenes novada domes vēlēšanu sagatavošanā

Ziņo Linda Zūdiņa

Smiltenes novada vēlēšanu komisijas iesniegto lēmuma projektu "Par atalgojumu novadu vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem 2025.gada Smiltenes novada domes vēlēšanu sagatavošanā". Saskaņā ar Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likums 21. panta trešo daļu, kurā noteikts, ka atlīdzības apmēru vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājam, sekretāram un komisijas locekļiem Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanas sagatavošanā nosaka Centrālā vēlēšanu komisija pēc Ministru kabineta noteikumiem, bet pārējos gadījumos — attiecīgā dome. Ministru kabineta 01.03.2022. noteikumos Nr.144 "Noteikumi par valstspilsētu un novadu pašvaldību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļu atlīdzību un ēdināšanas izdevumu kompensāciju", ir noteikti tarifa likmes apmēri.

Centrālā vēlēšanu komisija 2023.gada Eiropas Parlamenta vēlēšanām noteica šādu darba stundas tarifa likmi valstspilsētu un novadu vēlēšanu komisiju locekļiem laikā, kad viņi pilda ar Eiropas Parlamenta vēlēšanām saistītos pienākumus:

Pašvaldības vēlēšanu komisija ar iecirkņu skaitu no 15 līdz 28

1.1. Priekšsēdētājs	12,00
1.2. Sekretārs	11,00
1.3. Komisijas loceklis	8,00
Iecirkņa vēlēšanu komisija	
1.4. Komisijas priekšsēdētājs	10,00
1.5. Komisijas sekretārs	9,00
1.6. Komisijas loceklis	8,00

D.Aļeksējevs: cik iecirkņi ir Smiltenes novadā?

L.Zūdiņa: 17, katrā ir atšķirīgs vēletāju skaits

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 73.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,,

Komiteja nolēmja:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Noteikt šādu darba stundas tarifa likmi Smiltenes novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem 2025. gada Smiltenes novada domes vēlēšanu sagatavošanā:

Amata nosaukums	Stundas tarifa likme, euro
Smiltenes novada vēlēšanu komisija	
komisijas priekšsēdētājs	12,00
komisijas sekretārs	11,00
komisijas loceklis	8.00

Iecirkņa vēlēšanu komisija (17 vēlēšanu iecirkņi)

komisijas priekšsēdētājs	10,00
komisijas sekretārs	9.00
komisijas loceklis	8.00

74. Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā

Ziņo Māris Rungulis

Iesniegums no komisijas locekles S.K., kas vakar beidza darbu Smiltenes novada pašvaldībā un vēlas beigt darbu arī šajā komisijā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 74.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

75. Par izmaiņā Medību koordinācijas komisijas sastāvā *

Ziņo Māris Rungulis

Komisijas sastāvu nosaka MK noteikumi.

Iesaka līdz Domes sēdei apdomāt.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 75.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

76. Nomas maksas apstiprināšana Pašvaldības mājā, Bilskā (Robotikas pulciņa nodrošināšanai) *

Ziņo Jānis Adienis

Lai PII "Pīlādītis" var izrakstīt rēķinus par šiem pulciņiem.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 76.jautājumu

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

77. Grozījumi Smiltenes novada autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmā 3 gadiem *

Ziņo Jānis Adienis

Lielos izdevumos sadalīt mazākos klasifikatoros. Paskaidro

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 77.jautājumu

Atklāti ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

78. Par prasību norakstīšanu *

Ziņo Jānis Adienis

4 debitoru parādi norakstāmi.

Nosauc tos.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 78.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav.,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Norakstīt prasību pret likvidētu uzņēmumu SIA Elegant Optics, reģ.Nr.40103769874, par telpu nomas parādu 21.02 EUR (Divdesmit viens eiro, 02 centi) apmērā.
2. Norakstīt prasību pret likvidētu uzņēmumu SIA Gltāk, reģ.Nr.40103320012, par ēdināšanas pakalpojuma parādu 133.46 EUR (Viens simts trīsdesmit trīs eiro, 46 centi) apmērā.
3. Norakstīt prasību pret likvidētu uzņēmumu SIA Vlada M, reģ.Nr.41503077140, par elektroenerģijas starpniecības pakalpojuma parādu 28.56 EUR (Divdesmit astoņi eiro, 56 centi) apmērā.
4. Norakstīt prasību pret likvidētu uzņēmumu z/s Ezerkalni, reģ.Nr.49501005808, par ūdens resursa parādu 491.54 EUR (Četri simti deviņdesmit viens eiro, 54 centi) apmērā.

79. Par Smiltenes novada pašvaldības Centrālās administrācijas struktūrvienību Saimnieciskā nodaļa un Nekustamo īpašumu nodaļa reorganizācijas uzsākšanu *

Ziņo Andris Lapiņš, Māris Rungulis

A.Lapiņš: pēc iepriekšējā gadā veiktā Funkciju audita. Tiek pārskatīti citu struktūrvienību pienākumi.

Ietverta Civilās aizsardzības shēma.

Nodalīta Smiltenes pilsētas saimniecība un visa novada teritorija.

Smiltenes robežu paplašināšanas plāns. Lai varētu to visu apsaimniekot.

Priekšlikums veidot Īpašumu un vides nodaļu. Nosauc pienākumus tajās.

Amatu apraksti paņemti no kaimiņu pašvaldībām.

Smiltenes pilsētas apsaimniekošanas iestāde. Vai Smiltenes pilsētas saimniecības pārvalde.

Debate: M.Rungulis, A.Lapiņš

D.Aļeksējevs atbalsta. [..]

M.Rungulis: reorganizāciju paredzēts pabeigt līdz 31.12.2024.

E.Avotiņš jautā par finansiālo ietekmi.

A.Lapiņš: mērķis uz iekšējiem resursiem [..]

O.Putrālis atbalsta. Lai funkcijas sadalītos tā, lai palīdzētu arī pagastiem.

A.Lapiņš paskaidro iepilnato.

D.Aļeksējevs: būs konkurss uz apsaimniekošanas pārvaldnieku un uz citiem?

A.Lapiņš sniedz atbildi.

Debates: A.Harju, A.Lapiņš

M.Rungulis: šī ir iekšēja iestādes reorganizācija. Pirmkārt jāizvērtē esošie darbinieki, kas ir 2 uz vienu vietu. Ja liktu 2 iestādes kopā, tad būtu jāriko konkurss.

Debates: A.Harju, A.Lapiņš

Ir sagatavots lēmuma projekts par Smiltenes novada pašvaldības iestādes "Smiltenes novada Centrālā administrācija" struktūrvienību "Nekustamo īpašumu nodaļa" un "Saimnieciskā nodaļa" reorganizācijas uzsākšanu.

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija saistošo noteikumu Nr.14/23 "Smiltenes novada pašvaldības nolikums" (turpmāk – saistošie noteikumi) 11.punktu, Smiltenes novada Centrālā administrācija (turpmāk – Centrālā administrācija) ir Smiltenes novada pašvaldības domes iestāde, kuras struktūru nosaka pašvaldības domes apstiprināts nolikums. Saistošo noteikumu 12.punktā ir noteiktas Centrālās administrācijas struktūrvienības un, atbilstoši 12.6. un 12.8. apakšpunktiem, Nekustamā īpašuma nodaļa un Saimnieciskā nodaļa ir Centrālās administrācijas struktūrvienības.

2022.- 2023. gadā Smiltenes novada pašvaldībā tika veikts “Smiltenes novada pašvaldības amatu funkciju un pārvaldības procesu audits”, kurā auditori kā būtisku ieteikumu rekomendē izveidot iestādi “Vides un īpašumu pārvalde”, integrējot tajā pašreizējo Nekustamo īpašumu nodaļu, Saimnieciskās darbības nodaļas funkcijas, kas saistītas ar mežu un publisko ūdenstilpju pārvaldību, apstādījumu apsaimniekošanu, vienlaikus iesakot stiprināt jaunizveidotās iestādes kompetenci un kapacitāti - īpaši attiecībā uz meža un publisko ūdenstilpju apsaimniekošanu.¹

Atbilstoši audita rezultātiem, lai nodrošinātu pašvaldības institucionālās sistēmas procesu un sistēmu pilnveidi un uzlabošanu, veicama struktūrvienību reorganizācija, reorganizācijas ietvaros apvienojot struktūrvienību “Nekustamo īpašumu nodaļa” un “Saimnieciskā nodaļa” un uz reorganizēto struktūrvienību pamata izveidojot jaunu Centrālās administrācijas struktūrvienību “Īpašuma un vides nodaļa” un pašvaldības iestādi “Smiltenes pilsētas pārvalde”, kas, analogiski kā Smiltenes novadu apvienību un pagastu pārvaldes nodrošinās Smiltenes pilsētas administratīvās teritorijas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmitā daļa noteic ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi. Valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpalpojuma izmantošanu.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktā noteikta domes kompetence izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta septītā daļa noteic, ka iestādes iekšējā reorganizācija, kas neparedz struktūrvienību nodošanu vai sadali starp citām iestādēm, nav uzskatāma par reorganizāciju šā panta izpratnē.

No darba tiesisko attiecību viedokļa līdzšinējo Centrālās administrācijas struktūrvienību reorganizācija ir pašvaldības neatliekamu saimniecisku, organizatorisku un tehnoloģisku pasākumu veikšana pašvaldībā, ar mērķi nodrošināt Pašvaldību likuma 4. panta pirmajā daļā noteikto pašvaldības autonomo funkciju efektīvāku izpildi. Reorganizējamo struktūrvienību darbiniekiem, atbilstoši darba tiesību normatīvajam regulējumam, ir tiesības turpināt darba tiesiskās attiecības jaunizveidotajā Centrālās administrācijas struktūrvienībā un iestādē, atbilstoši apstiprinātajam amata vienību sarakstam.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 79.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt Smiltenes novada pašvaldības iestādes “Smiltenes novada Centrālā administrācija”, reģistrācijas numurs: 50900037271, juridiskā adrese: Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, struktūrvienību “Nekustamo īpašumu nodaļa” un “Saimnieciskā nodaļa” reorganizāciju, un uz reorganizējamo struktūrvienību bāzes izveidot jaunu “Smiltenes novada Centrālā administrācija” struktūrvienību - “Īpašuma un vides nodaļa” un jaunu iestādi “Smiltenes pilsētas pārvalde”.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minēto struktūrvienību reorganizācijas process pabeidzams līdz 2024.gada 31.decembrim. Jaunizveidotās struktūrvienība un iestāde, pārņemot reorganizējamo struktūrvienību funkcijas un uzdevumus, savu darbību uzsāk ar 2025. gada 1. janvāri.
3. Noteikt, ka ar 2025.gada 1.janvāri struktūrvienības “Nekustamo īpašumu nodaļa” un “Saimnieciskā nodaļa” reorganizācijas rezultātā beidz pastāvēt.
4. Uzdot Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai izstrādāt jaunizveidotās struktūrvienības un iestādes nolikumu un citus nepieciešamos normatīvos aktus attiecībā uz struktūrvienību

¹ SIA “CSE COE”; “Smiltenes novada pašvaldības amatu funkciju un pārvaldības procesu audits. Modulis A Pašvaldības pārvaldība. Centrālā administrācija.” 9.lpp.

reorganizāciju (par grozījumiem iestādes "Smiltenes novada Centrālā administrācija" nolikumā un Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija saistošajos noteikumos Nr.14/23 "Smiltenes novada pašvaldības nolikums).

5. Uzdot Centrālās administrācijas Kancelejas un personāla nodaļai sagatavot darbinieku amata aprakstus atbilstoši jaunizveidotās struktūrvienības un iestādes nolikumiem un grozījumus Centrālās administrācijas amatu katalogā un jaunizveidotās struktūrvienības un iestādes amatu vienību sarakstu.
6. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram:
 - 6.1. pienācīgā veidā informēt struktūrvienību darbiniekus par struktūrvienību reorganizāciju;
 - 6.2. atbilstoši Pašvaldību likuma 20.panta sestajai un astotajai daļai pārceļt darbiniekus no reorganizējamām struktūrvienībām uz jaunizveidājamo struktūrvienību un iestādi;
 - 6.3. nodrošināt reorganizējamo struktūrvienību materiālo un finanšu līdzekļu inventarizāciju, mantas vērtību un saistību apjoma noteikšanu un pārskata sagatavošanu, saistību, arhīva un lietvedības nodošanu, koordinēt struktūrvienību reorganizācijas procesa pabeigšanu, veicot nepieciešamās darbības reorganizācijas nodrošināšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, apjomā un termiņā, t.sk., citu ar šī lēmuma izpildi saistīto nepieciešamo darbību veikšanu.

80. Par iestādes Smiltenes pilsētas pārvalde izveidošanu *

Ziņo Andris Lapiņš, Māris Rungulis

M.Rungulis: tāds ir sākotnēji izveidota is nosaukums.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 80.jautājumu, domājot iestādes nosaukumu.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

81. Par telpu piešķiršanu sociālās uzņēmējdarbības īstenošanai biedrībai "Cerību spārni" *

Ziņo Inta Siliņa

M.Rungulis: sociālais uzņēmums savu saražoto produkciju varētu tirgot pilsētā. Ideja – visu darbību salikt kopā ar TIC, [..]

A.Lapiņš: suvenīru tirdzniecība ar visu kases aparātu paliek biedrības atbildībā.

J.Āboliņš: par Gatartas pansionātu varētu skatīt līdzīgi.

A.Harju: par situāciju Raunā, par tūrisma jomu.

No sagatavotā Lēmuma projekta:

Smiltenes novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no SIA "Visi Var", reģ. Nr.40203121205, juridiskā adrese: Čiatūras iela 13, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150 (turpmāk tekstā – SIA "Visi Var") ar lūgumu piešķirt telpas sociālās uzņēmējdarbības īstenošanai, lai būtu iespēja uzsākt sociālo uzņēmējdarbību Smiltenes pilsētā.

SIA "Visi Var" mērķis ir "Sabiedrības mērķis ir veicināt un atbalstīt sociālā riska grupu pārstāvju nodarbinātību, labklājību un izglītību, veicinot uzņēmējdarbību, organizējot izglītojošus un darba prasmes nostiprinošus pasākumus, atbalstīt labdarības projektu īstenošanu.". Kā savu mērķa grupu uzņēmums norāda trīs grupas²:

- Bezdarbnieki, kuriem ir apgādājāmie, bezdarbnieki vecāki par 54 gadiem un ilgstošie bezdarbnieki;
- Personas ar invaliditāti;
- Personas ar garīga rakstura traucējumiem.

Ņemot vērā kapitālsabiedrības darbības mērķus, uzņēmuma darbība pašvaldībā ļautu pašvaldībai veicināt attīstības plānošanas dokumentos noteikto mērķu un uzdevumu sasniegšanu,

² Sociālo uzņēmumu reģistrs uz 19.02.2024.

vienlaicīgi veicinot sociālo uzņēmumu attīstību Smiltenes novadā. Līdz ar to, Telpu nodošana bezatlīdzības lietošanā SIA "Visi Var" ir atbalstāma, slēdzot patapinājuma līgumu.

Telpas būtu nododamas SIA "Visi Var" uz 3 gadiem, līdz 2027. gada 31. decembrim, ar iespēju pagarināt līgumu, uzņēmumam vērsties Smiltenes novada pašvaldībā ar attiecīgu lūgumu. Telpas būtu izmantojamas sociālās uzņēmējdarbības veikšanai Smiltenes novadā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 81.jautājumu

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

82. Grozījumi Smiltenes novada pašvaldības domes 2023. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3/23 "Par brīvprātīgās iniciatīvas pabalstiem Smiltenes novada pašvaldībā" *

Ziņo Inta Siliņa

A.Lapiņš par diskusiju Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgajā komitejā Par Ziemassvētku paciņām.

Priekšlikums mainīt paciņu saņēmēju loku, Saistošo noteikumu 40.punkts. Nolasa.

Izslēgt no 1-4.kl., paciņas nebūs. Visiem bērniem līdz skolai būs, t.i. 7 gadiem.

Par senioriem viss paliek spēkā.

Debates: E.Avotiņš, A.Harju, A.Lapiņš

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 82.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

83. Par grozījumu Smiltenes novada pašvaldības domes 2024.gada 18.jūlija lēmumā Nr.478 "Par līdzfinansējuma apmēra noteikšanu 2024./2025. mācību gadā Ojāra Vācieša Gaujienas vispārizglītojošajā un mākslu pamatskolā" *

Ziņo Edgars Roslovs

E.Kindzule nosauc, kas mainās.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 83.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

84. Par mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmām pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām *

Ziņo Edgars Roslovs

E.Kindzule: nākamie 4 jautājumi par mērķdotācijām atbilstoši MK noteikumiem.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 84.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

85. Par mērķdotācijas sadali pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, pašvaldību speciālās izglītības iestāžu un pašvaldību profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Smiltenes novadā *

Ziņo Edgars Roslovs

E.Kindzule lūdz atbalstīt.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 85.jautājumu

Atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

86. Par mērķdotācijas sadali pašvaldībām pašvaldību speciālo pirmsskolas izglītības grupu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, speciālajām izglītības iestādēm, kas nodrošina internāta pakalpojumus *

Ziņo Edgars Roslovs

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 86.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

87. Par mērķdotāciju sadali pašvaldības izglītības iestādēs bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagoģisko darbinieku darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Smiltenes novadā *

Ziņo Edgars Roslovs

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 86.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

88. Par sadarbības līgumu ar Valsts izglītības satura centru par projekta "Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide" darbību īstenošanu *

Ziņo Edgars Roslovs

E.Kindzule: Vēl nav projekts apstiprināts.

Lūdz atbalstīt.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 88.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

89. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Valsts izglītības satura centru par projekta 4.2.3.1 "Skola - kopienā" darbību īstenošanu *

Ziņo Edgars Roslovs

E.Kindzule: turpinājums projektam "Pumpurs".
A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 89.jautājumu

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Ainārs Mežulis, Raivis Vizulis, Jānis Āboltiņš, Mārtiņš Vīgants), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

90. Par pabalsta piešķiršanu *

Ziņo Maris Rungulis, Andris Lapiņš

E.Zurģe: par īpašo pabalsta kategoriju, kas dod iespēju saņemt pabalstu 2 minimālo algu apmērā.

Ir sagatavots Lēmuma projekts, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs.

Saņemts U.B. 2024.gada 16.oktobra iesniegums (reģ. ar Nr. SNP/24/14.9/5219), kurā iesniedzējs izteicis lūgumu piešķirt viņam ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā.

A.Harju aicina balsot par sēdes darba kārtības 90.jautājumu

Atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Dainis Aļeksējevs, Otārs Putrālis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

Debates: D.Aļeksējevs, A. Mežulis, E.Zurģe, A.Harju

91. Informatīvs jautājums par līdzfinansējuma piešķiršanu "Sporta kompleksam Silvā"

Ziņo Matīss Mežulis

Iesniegums no BMX kluba "Silvas Ziķeri". Ir redzams, ko jau ir paveikuši.

Nosauc summas.

Varbūt ar šo summu var rēķināties, skatot 2025.gada budžetu.

E.Zurģe par biedrību līdzfinansēšanu, kas mainīsies līdz 5000 EUR.

A.Harju: tam jāķeras klāt kompleksi.

Debates: A.Lapiņš, A.Lapiņš, D.Aļeksējevs

A.Lapiņš: šogad nav vajadzīgs šis līdzfinansējums?

A.Lapiņš apstrīpina. Informē, kas sadarīts, ko vēl plāno

A.Lapiņš: palike jautājums par max griestu celšanu šīm biedrībām.

D.Aļeksējevs: viss notika pašvaldības īpašumā

M.Mežulis: Biedrība piekrīt, ka skata uz 2025.gada budžetu.

Debates: A.Harju, O.Putrālis, E.Zurģe, M.Mežulis,

A.Harju jautā, vai deputāti atbalstītu, ja naudu šogad atrod?

O.Putrālis: E.Zurģe ieteica virzīt uz šo konkursu.

Debates: A.Harju, O.Putrālis, M.Mežulis, J.Āboliņš, E.Zurģe, A.Lapiņš

plkst. 17.20 sāksies sēdes slēgtā daļa:

Sēdes slēgtā daļa pēc visiem izskatītajiem darba kārtības jautājumiem:*

92. Konkursa "Gada balva uzņēmējdarbībā" rezultāti

Ziņo Modris Apsītis

[..]

93. Par Smiltenes novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu

Ziņo Velga Mākalne

[..]

**Darba kārtībā precizētie jautājumi*

Sēde slēgta plkst.17.55

Sēdi vadīja Finanšu un attīstības jautājumu
pastāvīgās komitejas priekšsēdētāja

Astrīda Harju

Sēdi protokolēja

Ilze Oginska