



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2024. gada 05. novembris
Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Nr. 2024-DZK-20

Sēde sasaukta: plkst. 13:00
Sēdi atklāj: plkst. 13:01

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe
Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inta Siliņa

Nepiedalās:

Inguna Avota

Darba kārtība:

1. Par L. A. uzņēmšanu speciālistu dzīvokļu rindā un dzīvojamās platības piedāvāšanu adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 08.oktobrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma L. A., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.SNP/24/2.7/5048) ar lūgumu reģistrēt viņu kvalificētu speciālistu palīdzības reģistrā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt L. A. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), speciālistu palīdzības reģistrā.
2. Piedāvāt L. A. apdzīvojamo platību (adrese), (kopējā platība 33,9 m², 1 istabu dzīvoklis, labiekārtots) ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 gadiem un īres maksu 0,56 eiro/m², ja saglabājas nodarbinātība VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs".
3. Ja, L.A. Lēmuma 2. punktā ietverto piedāvājumu pieņem:
 - 3.1. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar L. A., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu –0,56 eiro/par 1m², (kopējā platība 33,9 m²), pie nosacījuma, ka darba devējs ir noslēdzis lēmuma 3.2. punktā minēto līgumu.
 - 3.2. slēgt ar viņas darba devēju – VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs" sadarbības līgumu saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.2 panta trešo daļu.
 - 3.3. Uzdot pašvaldības Juridiskai nodaļai sagatavot Lēmuma 3.2. punktā minēto sadarbības līgumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

2. Par reģistrēšanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā un īres līguma noslēgšanu ar S. K.

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 23.oktobrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma ukraiņu civiliedzīvotāja S. K. iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5344) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā. S. K. lūdz izīrēt dzīvojamo platību (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt S. K. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā „Pirmās kārtas palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Variņu pagastā”.
2. Izīrēt S. K. dzīvojamo telpu (adrese) (kopējā platība 28,9 m², labiekārtots 1 istabas dzīvoklis) ar īres līguma termiņu uz 6 mēneši.
3. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Variņu pagasta pārvaldei viena mēneša laikā sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar S. K. atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,31 EUR/par 1m².
4. Līdz 2024. gada 31. decembrim īres maksa sedzama no valsts budžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

3. Par īres līguma noslēgšanu ar K. P. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 23.oktobrī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts K. P. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegums (Reģ.nr. SNP/24/2.7/5337) par piekrišanu piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), īrei.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Slēgt ar K. P. darba devēju – SIA “Nestik”, Sadarbības līgumu saskaņā ar Palīdzības likuma 21.2 panta trešo daļu.
2. Izīrēt K. P. apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3(trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt, ja saglabājas nodarbinātība SIA “Nestik”.
3. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar K. P., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 1,66 eiro/par 1m², (kopējā platība 38,70m²), pie nosacījuma, ka darba devējs ir noslēdzis lēmuma 3.2. punktā minēto līgumu.
4. Uzdot pašvaldības Juridiskai nodaļai sagatavot Lēmuma 1. punktā minēto sadarbības līgumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par īres līguma noslēgšanu ar S. O. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 5.novembrī Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts S. O. deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums (reģ. Nr.SNP/24/2.7./5570) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt S. O. (personas kods) dzīvojamo platību (adrese), (kopējā platība 52,3 m², 2 istabu dzīvoklis) uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas

(adrese), īres līgumu ar S. O., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem, ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,43 eiro/par 1m².

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par īres līguma termiņa pagarināšanu S. P. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 31.oktobrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma S. P. deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5494) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2024.gada 31.jūlijā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar S. P. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu atjaunot.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA "Smiltenes NKUP", viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese) novads, īres līguma termiņa pagarinājumu ar S. P., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 1,434 par 1m². (kopējā platība 56,3m²).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 13:15

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva