



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2024.gada 12.novembrī
Sēde notiek attālināti

NR.30/2024

Sēdi vada: Alda Zunde
Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde

Darba kārtība:

1. Par SIA “Mežusili” iesnieguma (reģ.Nr.5530) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Trīssaliņas”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0049.
2. Par Apes pagasta zemnieku saimniecības “Kalnadzeņi” iesnieguma (reģ.Nr.5625) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Jauneglītes” Apes pagastā, kadastra numurs 3625 005 0185.
3. Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Melderi” iesnieguma (reģ.Nr.5458) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Pļavasozoliņi”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 002 0036.

1.

Par SIA “Mežusili” iesnieguma (reģ.Nr.5530) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Trīssaliņas”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0049.

Saņemts SIA “Mežusili” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Trīssaliņas”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0049, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0034 2.7 ha platībā, t.sk. LIZ nav, 9458 003 0044 38.21 ha platībā, t.sk. LIZ 19.27 ha. Īpašums “Trīssaliņas” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodaļjumā Nr.109. Iesniegumam pievienots 01.11.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – A.Š..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.30.1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzene, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija
NOLEMJ:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Mežusili”, reģistrācijas Nr.44103061211, juridiskā adrese Lielā ezera iela 1-1, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Trīssaliņas”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 003 0049, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9458 003 0034 2.7 ha platībā, t.sk. LIZ nav, 9458 003 0044 38.21 ha platībā, t.sk. LIZ 19.27 ha un izsniegt izziņu.

2.

Par Apes pagasta zemnieku saimniecības “Kalnadzeņi” iesnieguma (reģ.Nr.5625) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Jauneglītes” Apes pagastā, kadastra numurs 3625 005 0185.

Saņemts Apes pagasta zemnieku saimniecības “Kalnadzeņi” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Jauneglītes”, Apes pagastā, kadastra numurs 3625 005 0185, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 005 0184 24.00 ha platībā, t.sk. LIZ 15.87 ha. Īpašums “Jauneglītes” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000918916. Iesniegumam pievienots 06.11.2024. pirkuma līgums, pārdevēja – A.N..

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.30.2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzene, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Atļaut Apes pagasta zemnieku saimniecībai “Kalnadzeņi”, reģistrācijas Nr.44101037499, juridiskā adrese “Ritumi”, Apes pag., Smiltenes nov., LV-4337, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Jauneglītes”, Apes pagastā, kadastra numurs kadastra numurs 3625 005 0185, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 005 0184 24.00 ha platībā, t.sk. LIZ 15.87 ha un izsniegt izziņu.

3.

Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Melderī” iesnieguma (reģ.Nr.5458) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Pļavasozoliņi”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 002 0036.

Saņemts Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Melderī” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Pļavasozoliņi”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 002 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 002 0036 5.4 ha platībā, t.sk. LIZ 5.2 ha. Īpašums “Pļavasozoliņi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000573777. Iesniegumam pievienots pirkuma līgums, pārdevējs – SIA “Vidzemes lauki”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.30.3.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 6 balsīm PAR- (Sarmīte Daudziete, Gunta Mangale, Inita Dzene, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1. Neatļaut Grundzāles pagasta zemnieku saimniecībai "Melderi", reģistrācijas Nr.44101020435, juridiskā adrese "Kalnupes", Aumeisteri, Grundzāles pag., Smiltenes nov., LV-4713, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Pļavasozoliņi", Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 002 0036.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt Grundzāles pagasta zemnieku saimniecībai "Melderi".

Locekļi:

S.Daudziete

G.Mangale

I.Dzenīte

D.Kļaviņa

I. Zujeva

Komisijas priekšsēdētāja protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.