



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2024. gada 19. novembris
Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Nr. 2024-DZK-21

Sēde sasaukta: plkst. 13:00
Sēdi atklāj: plkst. 13:13

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe
Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:

Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inta Siliņa

Nepiedalās:

Inguna Avota

Darba kārtība:

1. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. D. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata G. D. iesniegumu (29.10.2024., Nr. 2.7/5442) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), A. D. (personas kods). G. D. iesniegumā paskaidro, ka deklarētās dzīvesvietas anulēšanas pamats A. D. ir tas, ka viņš sniedzis nepatiesas ziņas un nav dzīvojis deklarētajā dzīvesvietā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. D. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.

3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

2. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu J. M. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija atkārtoti izskata R. M. un A. B. iesniegumu (16.08.2024., Nr.2.7/4259) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē (adrese), J. M. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu J. M. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

3. Par S. L. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 4.novembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma S. L. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, reģistrēts Nr. 2.7./5553, ar lūgumu uzņemt palīdzības dzīvokļu rindā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt reģistrēt S. L. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par īres līguma noslēgšanu ar L. A. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 11.novembrī Smiltenes novada pašvaldībā saņemts L. A. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegums (Reģ.nr. SNP/24/2.7/5694) par piekrišanu piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), īrei.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Slēgt ar L. A. darba devēju – VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs", Sadarbības līgumu saskaņā ar Palīdzības likuma 21.2 panta trešo daļu.
2. Izīrēt L. A. apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz 3(trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt, ja saglabājas nodarbinātība VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs".
3. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar L. A., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 0,56 eiro/par 1m², (kopējā platība 33,90m²), pie nosacījuma, ka darba devējs ir noslēdzis lēmuma 1. punktā minēto līgumu.
4. Uzdot pašvaldības Juridiskai nodaļai sagatavot Lēmuma 1. punktā minēto sadarbības līgumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par īres līguma termiņa pagarināšanu R. M. (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 5.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma R. M., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5589) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beigsies 2024.gada 29.novembrī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar R. M. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(vienu) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar R. M., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,86 par 1m².

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

6. Par īres līguma termiņa pagarināšanu G. K. (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 7.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma G. K., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5630) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzies 2024.gada 7.septembrī.

2024.gada 8.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija no SIA "Smiltenes NKUP" saņēma rēķinu Nr.54448., informējot, ka G. K. nav parādu par īres un komunālajiem maksājumiem.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar G. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 6 (sešiem) mēnešiem.

2. Informēt G. K., ka nemainoties faktiskajiem apstākļiem, īres līguma termiņš vairs netiks pagarināts un dzīvesvieta būs jāatbrīvo Lēmuma 1. punktā noteiktajā termiņā.

3. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – SIA "Smiltenes NKUP", viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar G. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,52 par 1m² (kopējā platība 23,70m²).

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par īres līguma termiņa pagarināšanu J. A. (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 13.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma J. A., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5728) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2024.gada 29. novembrī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar J.A. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar J. A., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,66 par 1m² (kopējā platība 51,5m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par īres līguma termiņa pagarināšanu E. P. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 8.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma E. P., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5649) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar E. P. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu vienlaikus noslēdzot vienošanos par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu ar Virešu pagasta pārvaldi.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Virešu pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar E. P., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,09 par 1m², (kopējā platība 32,7m²) un vienošanos par parāda nomaksu.
3. Kontroli par parādu apmaksu uzdodu Virešu pagasta pārvaldes vadītājai L. Ozoliņai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

9. Par K. M. izslēgšanu no speciālistu dzīvokļu rindas

Ziņo Evija Zurģe

Saskaņā ar Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 2.novembra Lēmumu Nr. 156 (protokols Nr.18, 1.§) pašvaldība dzīvojamās telpas kvalificētu speciālistu izīrēšanas reģistrā iekļāvusi K.M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības kvalificēta speciālista dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra K. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

10. Par īres līguma termiņa pagarināšanu D. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 13.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma D.K., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5719) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2024.gada 7.decembrī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar D. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar D. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,52 par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 13:31
Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja	/paraksts/	Evija Zurģe
Sēdi protokolēja	/paraksts/	Dace Klāva