



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr. 64774844, e-pasts [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2024.gada 21.novembrī

Nr.743

(protokols Nr.15, 31.§.)

### Par nekustamā īpašuma Stacijas iela 12A, Apē, sagatavošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Smiltenes novada Apes apvienības pārvaldes vadītājas 2024.gada 28.oktobra iesniegumu (reģ. 30.10.2024. Nr.5457) par nekustamā īpašuma Stacijas iela 12A, Apē, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums Stacijas iela 12A, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 001 0241, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 001 0007 un platību 1835 m<sup>2</sup>. Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Nemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2024.gada 14.novembra atzinumu (protokols Nr.12) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 4.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada pašvaldības dome

### **NOLEMJ:**

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums Stacijas iela 12A, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 001 0241, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma Stacijas iela 12A, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 001 0241, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3605 001 0007 un platību 1835 m<sup>2</sup>, atsavināšanas procedūru, pārdodot izsolē.
3. Nekustamo īpašumu nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma mērniecību, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma Stacijas iela 12A, Apē, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

4. Par lēmuma 3.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda Harju