



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 22. februārī

Nr. 57
(protokols Nr. 3, 17.§.)

Par zemes vienības Garāža 22, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata J. K., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 6.februāra iesniegumu (reģ. Nr. 596) par pašvaldības zemes vienības Garāža 22, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 003 0410, atsavināšanu.

Zemes vienība Garāža 22, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9490 003 0410 ar platību 56 m². Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000588174. Uz pašvaldības zemes vienības atrodas būve-garāža ar kadastra numuru 9490 503 0008 un kadastra apzīmējumu 9490 003 0410 001, kas no 07.10.2022 ir Jāņa Krūmiņa (personas kods 270458-12265) īpašumā ko apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000628769.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktam valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Smiltenes novada pašvaldība 2022.gada 4.martā noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.SNP/22/10.10/83 par zemes vienības "Garāža 22", kadastra apzīmējums 9490 003 0410 ar platību 56 m² platībā iznomāšanu J. K. garāžas uzturēšanai. Līguma termiņš noteikts līdz 2031.gada 31.decembrim.

Nemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 7.februāra priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2023.gada 15.februāra atzinumu (protokols Nr.2) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "Par" – (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt zemes vienības Garāža 22, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, atsavināšanas procedūru.
2. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētās zemes vienības novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma

projektu par zemes vienības Garāža 22, Variņi, Variņu pagasts, Smiltenes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.

4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Priekšsēdētāja vietniece
kultūras un sociālajos jautājumos

A.Harju