



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2024. gada 03. decembris
Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltēnē

Nr. 2024-DZK-22

Sēde sasaukta: plkst. 13:00
Sēdi atklāj: plkst. 13:05

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe
Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:
Alda Zunde

Ingars Veismanis

Inta Siliņa

Nepiedalās:
Inguna Avota

Darba kārtība:

1. Par A. V. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā
Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 13.novembrī Smiltenes novada pašvaldība saņēma A. V. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegums, reģistrēts Nr. 2.7./5734, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt A. V. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Bilskas pagastā”, dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā “Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Apes pagastā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

2. Par īres līguma noslēgšanu ar R. B. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 25.novembrī Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts R. B. (personas kods) rakstisks iesniegums (reģ. Nr. SNP/24/2.7./5897) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē (adrese), izīrēšanu.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Izīrēt R. B. (personas kods) brīvo apdzīvojamo platību (adrese), ar īres līguma termiņu uz 1(vienu) gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt, piešķirt pēc inventrizācijas lietas istabu ar nr.2 (12.2m²) un koplietošanas telpas ar Nr. 3(5,2m²),Nr.4(1.7m²),5(3,1m²), (kopējā platība 22,2m²).

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar R. B., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu– 0,17 eiro/par 1m², (kopējā platība 22,2m²).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

3. Par īres līguma pagarināšanu Ļ. R. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 14.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma Ļ. R. iesniegumu (Reģ. nr. SNP/24/2.7./5738) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim adresē (adrese). Īres līguma termiņš beigsies 2024.gada 31.decembrī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt īres līgumu L. R. (personas kods) adresē (adrese), ar īres līguma termiņu uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt un īres maksu 0,11 eiro/par 1m². (kopējā platība 32,10 m²).
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Smiltenes novada Drustu pagastu pārvaldi viena mēneša laikā pagarināt īres līgumu adresē (adrese).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

4. Par īres līguma pagarināšanu L. O. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 14.novembrī Smiltenes novada pašvaldībā tika saņemts L. O. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), rakstisks iesniegums Reģ.Nr.2.7/5745 ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2024.gada 31.decembrī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar L. O. (personas kods), noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3(trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Palsmanes pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar L. O., atbilstoši šī lēmuma noteikumiem, ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu – 0,66 eiro/m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par īres līguma termiņa pagarināšanu V. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 19.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma V. K., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5785) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzas 2025.gada 31.janvārī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar V. K. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Grundzāles pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas (adrese), īres līguma termiņa pagarinājumu ar V. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,28 par 1m². (kopējā platība 38,1m²).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

6. Par K. Ā. iekļaušanu pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2024.gada 26.novembrī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma K.Ā., (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/5908), ar lūgumu piešķirt dzīvojamo telpu Raunas pagastā vai Smiltenē.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt K. Ā. (personas kods) dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā „Pirmās kārtas palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Raunas pagastā”, „Pirmās kārtas palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Smiltenes pilsētā” nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pirmās kārtas kārtībā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas vadītājam Evijai Zurģei.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78.pantu un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par dzīvojamās mājas (adrese), īres līguma Nr.RAUNA/22/3.2/313., 31.10.2022. grozīšanu G. S.

Ziņo Evija Zurģe

Pamatojoties uz 2024.gada 3.decembra Smiltenes novada pašvaldības Lēmumu Nr.203 “Par īres līguma noslēgšanu ar R. B. adresē (adrese)”, tiek noslēgts īres līguma ar vēl vienu personu šajā adresē, līdz ar to G.S. mainās dzīvojamā platība, nosakot koplietošanas telpas ar otru iemītnieku.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Ingars Veismanis, Inta Siliņa),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Grozīt ģres līgumu Nr.RAUNA/22/3.2/313., 31.10.2022 ar G. S., nosakot, ka pēc inventarizācijas plāna telpu nr.1 G. S. turpina ģrēt, bet telpas pēc inventarizācijas plāna ar Nr.3, 4 un 5, tiek noteiktas kā koplietošanas telpas.
2. Pilnvarot nekustamā ģpašuma pārvaldnieku - Raunas pagasta pārvaldi 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās mājas (adrese), ģres līguma grozījumus ar G. S. (personas kods), saglabājot iepriekšējos nosacījumus, ievērojot šo lēmumu un nosakot izmaiņas kopējā dzīvojamā platībā samazinot to no 33,40m² uz 23,4m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 13:27

Sēdi vadģja

Komisijas priekšsēdētģja	/paraksts/	Evija Zurģe
Sēdi protokolģja	/paraksts/	Dace Klģva