

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019.gada 27.novembrī

Nr. 781
(protokols Nr.15, 3.§.)**Par Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Veldes iela 2A,
Smiltene, Smiltenes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

2019.gada 29.maijā Smiltenes novada dome pieņēma lēmumu Nr.357 (protokols Nr.6, 3.§.1.6) par izsoles objekta - nekustamā īpašuma Veldes iela 2A, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē, kas notika 2019.gada 18.oktobrī.

Atbilstoši izsoles noteikumiem izsoles objektu par 6400,00 euro (seši tūkstoši četri simti euro 00 centi) nosolīja E.C., personas kods. Nosolītāja par objektu ir samaksājusi pilnu pirkuma maksājumu (nosolītā īpašuma cena), ko apliecina Smiltenes novada domei iesniegtais 16.10.2019. maksājuma uzdevums (nodrošinājuma maksājums) un Finanšu nodaļas iesniegtais 01.11.2019. ienākošā maksājuma uzdevums Nr.RIMM RI135499618.

Atbilstoši domes 2019.gada 29.maijā apstiprināto izsoles noteikumu 7.10.punktam, izsoles rezultātus apstiprina Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc pilna maksājuma par nekustamā īpašumu pirkšanu nokārtošanas.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 18.10.2019. priekšlikumu, domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.11.2019. atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 10 balsīm par (Gints Kukainis, Edgars Avotiņš, Kaspars Markss, Aija Cunska, Kārlis Lapiņš, Vairis Tralla, Birute Mežale, Jānis Sīklēns, Andis Rozītis, Dzintars Zvaigzne), pret nav, atturas nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma objekta – Veldes iela 2A, Smiltenē, Smiltenes novadā, (kadastra numurs 9415 005 0925), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0925 un platību 0,1651 ha, 2019. gada 18.oktobra izsoles rezultātu, saskaņā ar kuru īpašuma objektu par 6400,00 euro (seši tūkstoši četri simti euro) nosolīja E.C., personas kods.
2. Slēgt pirkuma līgumu par lēmuma 1 punktā minētā nekustamā īpašuma pārdošanu nosolītājai E.C., personas kods, pirkuma līgumā iekļaujot šādus izsoles noteikumus iekļautos nosacījumus:
 - 2.1. jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to;
 - 2.2. būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē iesniegt 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;
 - 2.3. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0925 uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz pircēja vārda;

- 2.4. ja pircējs neizpilda lēmuma 2.2. vai 2.3.punktu, tad pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības par cenu par kādu nekustamais īpašums Veldes iela 2A, Smiltēnē pārdots pircējam.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild domes Juridiskā nodaļa.
4. Lēmuma 2.punkta izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

NORAKSTS PAREIZS
Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
02.12.2019.

D.Kaupe