



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija SĒDES P R O T O K O L S

2025.gada 2.janvārī
Sēde notiek attālināti

NR.1/2025

Sēdi vada: Alda Zunde

Protokolē: Alda Zunde

Sēdē piedalās: Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde

Darba kārtība:

1. Par G.M. iesnieguma (reģ.Nr.6129) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Krūkļi Vecievāni”, Blomes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0041.
2. Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesnieguma (reģ.Nr.6341) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Lauka Ošupi”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 006 0144.

1.

Par G.M. iesnieguma (reģ.Nr.6129) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamā īpašuma “Krūkļi Vecievāni”, Blomes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0041.

Saņemts G.M. iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamā īpašuma “Krūkļi Vecievāni”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0040, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0041 11.6 ha platībā, t.sk. LIZ 11.1 ha. Īpašums “Krūkļi Vecievāni” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.91. Iesniegumam pievienots 05.12.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA “Grantiņi mežs”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.1.1.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR- (Inita Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut G.M., personas kods, dzīvesvietas adrese, iegūt īpašumā nekustamā īpašuma “Krūkļi Vecievāni”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 005 0040, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 004 0041 11.6 ha platībā, t.sk. LIZ 11.1 ha, un izsniegt izziņu.

2.

Par Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesnieguma (reģ.Nr.6341) izskatīšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi par nekustamo īpašumu “Lauka Ošupi”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 006 0144.

Saņemts Grundzāles pagasta zemnieku saimniecības “Lejas Kraukļi” iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Lauka Ošupi”, Grundzāles pagastā, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9458 006 0021 12.3 ha platībā, t.sk. LIZ 9.7 ha, un 9458 006 0050 6.4 ha platībā, t.sk. LIZ 6.0 ha. Īpašums “Lauka Ošupi” ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000920016. Iesniegumam pievienots 16.12.2024. pirkuma līgums, pārdevējs – SIA “7P”.

Lai izvērtētu minēto darījumu, ir pārbaudīta visa nepieciešamā informācija no valsts un pašvaldības institūcijām. Informācija apkopota Uzziņā Nr.1.2.§, kas pievienota šim protokolam.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 21. punktu, balsojot ar 4 balsīm PAR- (Inīta Dzenīte, Daina Kļaviņa, Inga Zujeva, Alda Zunde), PRET- nav, ATTURAS- nav,

Smiltenes novada Darījumu tiesiskuma uzraudzībai ar lauksaimniecības zemi komisija NOLEMJ:

1.Atļaut Grundzāles pagasta zemnieku saimniecībai “Lejas Kraukļi”, reģistrācijas Nr.44101037785, juridiskā adrese “Lejas Kraukļi”, Grundzāles pag., Smiltenes nov., LV-4713, iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Lauka Ošupi”, Grundzāles pagastā, kadastra numurs 9458 006 0144, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9458 006 0021 12.3 ha platībā, t.sk. LIZ 9.7 ha, un 9458 006 0050 6.4 ha platībā, t.sk. LIZ 6.0 ha, un izsniegt izziņu.

Locekļi:

I.Dzenīte
D.Kļaviņa
I.Zujeva

Komisijas priekšsēdētāja protokoliste

A.Zunde

Komisijas locekļu e-pasta vēstules par piekrišanu vai nepiekrišanu ir sēdes protokola pielikumi.