



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija

SĒDES PROTOKOLS

2025. gada 25. februāris
Norises vieta: Dārza ielā 11, Smiltenē

Nr. 2025-DZK-4

Sēde sasaukta: plkst. 13:00
Sēdi atklāj: plkst. 13:05

Vada: Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja: Evija Zurģe
Protokolē: komisijas sekretāre Dace Klāva

Piedalās:
Alda Zunde

Inta Siliņa

Jānis Šepters

Darba kārtība:

1. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu K. B. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata Virešu pagasta pārvaldes vadītājas Līgas Ozoliņas iesniegumu (12.02.2025., Nr.2.7/883) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu (adrese), K. B.(personas kods).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu K. B. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma

saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

2. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu A. K. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata Virešu pagasta pārvaldes vadītājas Līgas Ozoliņas iesniegumu (12.02.2025., Nr.2.7/883) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu (adrese), A.K. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. K. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu S. T. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

Komisija izskata Virešu pagasta pārvaldes vadītājas Līgas Ozoliņas iesniegumu (12.02.2025., Nr.2.7/883) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu (adrese), S. T. (personas kods).

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu S. T. (personas kods) adresē (adrese).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Smiltenes novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļa.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietas anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.,77. un 78.pantiem, viena mēneša laikā no šī lēmuma saņemšanas var tikt apstrīdēts Smiltenes novada pašvaldības domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novads, LV-4729.

Lēmums pielikumā.

4. Par O. Š. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 11.februārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma O. Š., (personas kods) deklarētā adrese (adrese), kā papildus adresi norādījis (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/848) ar lūgumu uzņemt palīdzības reģistrā nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu un vēlas, lai izīrē dzīvokli ar adresi (adrese), kurā mitinājās jau piecus gadus.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt reģistrēt O. Š. (personas kods), deklarētā adrese (adrese), dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.
2. Uzdot atbrīvot O.Š. patvaļīgi ieņemtās telpas adresē (adrese) līdz 2025.gada 31.martam.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

5. Par īres līguma pagarināšanu adresē (adrese), ar L. T.

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 11.februārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma L. T. (personas kods) deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/840) ar lūgumu pagarināt īres līgumu minētajā adresē. Īres līguma termiņš beidzies 2025.gada 10.februārī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar L. T. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 3(trīs) gadiem ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldei viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar L. T., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu EUR 0,15 par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

6. Par īres līguma termiņa pagarināšanu V. Z. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 11.februārī Smiltenes novada pašvaldības Gaujienas pagasta pārvalde saņēmusi V. Z., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (nr. GAUJIENA/25/1.12/45) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beidzies 2025.gada 10.februārī.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Atteikt pagarināt V. Z. (personas kods) noslēgto dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese).
2. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - a. apsaimniekotāju - Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldi;
 - b. Īrniekam, nosūtot paziņojumu uz adresi (adrese), un uzdodot atbrīvot īrētās telpas no personīgajām mantām līdz 2025. gada 31. maijam.
3. Kontroli par parādu apmaksu un piedziņu uzdošu Gaujienas un Trapenes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam, sadarbībā ar Juridisko nodaļu.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

7. Par J. A. iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 17.februārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma J. A. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģistrēts Nr. 2.7./972) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, jo pārtrauktas attiecības ar darba devēju SIA "Vidzemīte", kurš izīrēja dzīvojamo telpu.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Reģistrēt J. A. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā "Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Drustos", dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā "Vispārējais palīdzības reģistrs nodrošināšanai ar pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Grundzālē" nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā;
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

8. Par īres līguma termiņa pagarināšanu R. M. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 18.februārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļa komisija saņēma R. M. (personas kods), deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/1015) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš līdz 2025.gada 31.martam.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar R. M. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese) uz 3 (trīs) gadiem ar tiesībām pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Raunas pagasta pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar R. M., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu ar EUR 0,47 par 1m².
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Evijai Zurģei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

9. Par īres līguma pārslēgšanu adresē (adrese), ar A. K.

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 18.februārī Smiltenes novada pašvaldība saņēma A. K., (personas kods) deklarētā adrese (adrese), iesniegumu (reģ.Nr.2.7/1016) ar lūgumu pārslēgt īres līgumu dzīvoklim ar adresi (adrese), uz A. K. vārda, jo sieva M. K. mirusi.10.02.2025.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pārslēgt īres līgumu ar A. K. (personas kods) adresē (adrese), pagarinot īres līgumu uz laiku līdz 2031.gada 31.janvārim, iepriekš noslēdzot vienošanos par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu ar Launkalnes apvienības pārvaldi par sniegto pakalpojumu nomaksu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju – Launkalnes apvienības pārvaldi, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pēc Lēmuma 1. punktā noteikto vienošanos parakstīšanas, parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. K., ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres 1,38 EUR par 1m². (kopējā platība 76,3m², labiekārtots).
3. Ja vienošanās par saņemto pakalpojumu parādu nomaksu netiek parakstītas, A. K. dzīvoklis jāatbrīvo līdz 2025. gada 31.maijam.
4. Kontroli par parādu apmaksu uzdodu Launkalnes apvienības pārvaldes vadītājai L.Gūtmanei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

10. Par īres līguma termiņa pagarināšanu A. R. adresē (adrese)

Ziņo Evija Zurģe

2025.gada 19.februārī Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēma A. R., deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu (reģ. nr. 2.7/1038) ar lūgumu pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi (adrese). Īres līguma termiņš beigsies 2025.gada 31.martā.

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Alda Zunde, Evija Zurģe, Inta Siliņa, Jānis Šepters), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Dzīvokļu komisija

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. R. (personas kods) noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē (adrese), uz 1 (vienu) gadu, iepriekš noslēdzot vienošanos par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu ar Launkalnes apvienības pārvaldi.

2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju –Launkalnes apvienības pārvaldi, viena mēneša no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un pēc Lēmuma 1. punktā noteikto vienošanos parakstīšanas, parakstīt dzīvojamās telpas (adrese), īres līgumu ar A. R., un ievērojot Smiltenes novada pašvaldības noteikto īres maksu 0,11 eiro/par 1m².

3. Ja vienošanās par īres un komunālo pakalpojumu parāda nomaksu netiek parakstīta, A. R. dzīvoklis jāatbrīvo līdz 2025. gada 31. maijam.

4. Kontroli par parādu apmaksu uzdodu Launkalnes apvienības pārvaldes vadītājai L.Gūtmanei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 79. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Smiltenes novada pašvaldības domē.

Lēmums pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 13:28

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

/paraksts/

Evija Zurģe

Sēdi protokolēja

/paraksts/

Dace Klāva