



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: [dome@smiltene.lv](mailto:dome@smiltene.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2021. gada 24. februārī

Nr. 109  
(protokols Nr.4, 39.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņu noteikšanu 2021.gadam**

Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma (turpmāk – Likums) 5. pants noteic, ka pašvaldībām 2021. gadā ir tiesības noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likumā "[Par nekustamā īpašuma nodokli](#)" noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku attiecīgā taksācijas gada ietvaros. Nodokļa maksājumam, kuram pašvaldība noteikusi citu samaksas termiņu un kurš ir veikts šajā pašvaldības noteiktajā termiņā, netiek aprēķināta likuma "[Par nodokļiem un nodevām](#)" 29. panta otrajā daļā noteiktā nokavējuma nauda.

Atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 6. panta trešajai daļai nekustamā īpašuma nodoklis (turpmāk – NĪN) maksājams reizi ceturksnī — ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī — vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas. Nodokli var nomaksāt arī reizi gadā avansa veidā. Pārceļot pirmā NĪN maksājuma termiņu uz vēlāku laiku, kad ārkārtas stāvoklis būs beidzies, piemēram, uz 1.maiju, tiktu nodrošināta iespēja veikt NĪN maksājumu par gada 1.ceturksni bez nokavējuma naudas. Ja termiņš netiks pagarināts un nodoklis par gada 1.ceturksni līdz 31.martam netiks samaksāts, par attiecīgo nodokļa parāda daļu domei būs jāaprēķina nokavējama nauda. Pārceļot NĪN nomaksas termiņu par 1.ceturksni, visticamāk, būs jākoriģē arī maksājuma termiņš par 2.ceturksni. Kā teikts Likuma anotācijā minētās tiesības pašvaldība var īstenot gan pieņemot lēmumu par visiem nodokļa maksātājiem, gan nosakot noteiktas nodokļa maksātāju kategorijas, kā arī minēto lēmumu publiski darot zināmu nodokļu maksātājiem, piem., publicējot pašvaldības mājas interneta lapā. Pašvaldības, piemērojot šo normu, var noteikt tās piemērošanu gan likuma 2.pantā noteiktajām nozarēm, gan visām nozarēm un visām fiziskām personām. Piemērojot normu selektīvi – tikai noteiktām nozarēm - pašvaldība un nodokļu maksātājs nodrošina, ka tiek ievērots valsts atbalsta regulējums.

Izvērtējot iepriekš norādīto, ņemot vērā, ka ārkārtējās situācijas laikā pašvaldības iestādēs apmeklētājus nepieņem un nav iespēju nekustamā īpašuma nodokli samaksāt skaidrā naudā, domes Finanšu nodaļas un Nekustamo īpašumu nodaļas speciālistu viedokli, dome secina, ka nekustamā īpašuma samaksas termiņi ir nosakāmi šādi - nekustamā īpašuma nodoklis 2021. gadā maksājams: par 2021. gada pirmo ceturksni - ne vēlāk kā 15. augustā, par gada otro ceturksni - ne vēlāk kā 15.augustā, par gada trešo ceturksni - ne vēlāk kā 15. novembrī un par gada ceturto ceturksni - ne vēlāk kā 15. novembrī — vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas, minēto attiecinot uz visiem nodokļu maksātājiem vienādi. Lēmums neattiecas un nav piemērojams uz iepriekšējo gadu nesamaksātajiem nekustamā īpašuma nodokļiem un nokavējuma naudām. Pieņemtais lēmums attiecināms uz visiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, kuri maksā nekustamā īpašuma nodokli par Smiltenes novada administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem.

Ņemot vērā norādīto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 5. pantu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Aigars Dudelis, Aija Cunska, Andis Rozītis, Birute Mežale, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Kārlis Lapiņš, Tija Zaļkalne, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma nodoklis par Smiltenes novada administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem 2021. gadā ir maksājams: par 2021.gada pirmo ceturksni - ne vēlāk kā 15. augustā, par 2021.gada otro ceturksni - ne vēlāk kā 15. augustā, par 2021.gada trešo ceturksni - ne vēlāk kā 15. novembrī un par 2021. gada ceturto ceturksni - ne vēlāk kā 15. novembrī.
2. Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības, lai Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmā NINO ieviestu izmaiņas atbilstoši lēmuma 1.punktā noteiktajiem 2021. gada nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņiem.
3. Lēmums neattiecas un nav piemērojams uz iepriekšējo gadu nesamaksātajiem nekustamā īpašuma nodokļiem un nokavējuma naudām.
4. Kancelejas nodaļai publicēt šo lēmumu pašvaldības tīmekļvietnē [www.smiltene.lv](http://www.smiltene.lv) un pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes novada Domes Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš