

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2019.gada 27.decembrī

Nr. 852

(protokols Nr.18, 1.§.6)

Par piekrišanu servitūta līguma pārjaunošanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata SIA "Smiltenes NKUP", reģistrācijas numurs: 43903000435, juridiskā adrese: Pils iela 3A, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729, ierosinājumu par servitūta līguma, kas noslēgts 2008.gada 12.novembrī ar Nr. 5.8-1.1/006A/150/08/249 starp Smiltenes pilsētas domi un AS "Latvijas valsts meži", reģistrācijas numurs: 40003466281 (turpmāk – Līgums), pārjaunošanu. Ierosinājuma pamatā ir nepieciešamība izdarīt izmaiņas Līgumā iesaistītajās Pusēs, un tieši, Smiltenes pilsētas domi aizstāt ar SIA "Smiltenes NKUP".

Smiltenes novada dome konstatējusi, ka 2008.gada 12.novembrī starp Smiltenes pilsētas domi un AS "Latvijas valsts meži", reģistrācijas numurs: 40003466281, ir noslēgts Līgums Nr. 5.8-1.1/006A/150/08/249 par servitūta nodibināšanu. Līguma 1.1.punkts nosaka, ka AS "Latvijas valsts meži" (valdītājs) piekrīt, ka Smiltenes pilsētas dome (lietotājs) valsts meža zemēs Ziemeļvidzemes virsmežniecības, Smiltenes mežniecības 162.kvartāla 1.nogabala teritorijā (12123.Silvas meža iecirknis), veic Smiltenes pilsētas dzeramā ūdens artēziskā urbuma un ūdensvada spiedvada izbūvi. Līguma 1.4.punkts nosaka, ka valdītājs piešķir lietotājam servitūtu tiesības Smiltenes pilsētas dzeramā ūdens artēziskā urbuma un ūdensvada spiedvada izbūvei un ekspluatācijai. Savukārt Līguma 2.1.punkts nosaka, ka servitūts tiek nodibināts par labu lietotājam bez noteikta termiņa.

Abilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 13.punktam, kas nosaka, ka novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, secināms, ka Smiltenes novada dome ir Smiltenes pilsētas domes finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Atbilstoši Civillikuma 1867.pantam katru saistību tiesību var atcelt, pārvēršot to jaunā, ar dalībnieku sevīšķu līgumu, ko sauc par pārjaunojumu.

Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka uz apgrūtinātās zemes inženierbūves ir izbūvējusi Smiltenes novada pašvaldības kapitālsabiedrība – SIA "Smiltenes NKUP", ir lietderīgi Līgumu pārjaunot, tajā nosakot, ka no Līguma izrietošā Lietotāja tiesības, pienākumus un saistības pārņem būvju īpašnieks SIA "Smiltenes NKUP".

Ņemot vērā norādīto, Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2019.gada 17.decembra atzinumu (protokols Nr.12), un, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1867., 1868.pantu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, K.Lapiņš, A.Rozītis, J.Pērle, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, I.Vergina, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, J.Sīklēns, A.Cunskā), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Piekrist pārjaunojot 2008.gada 12.novembrī noslēgto Līgumu 5.8-1.1/006A/150/08/249, aizstājot minētajā Līgumā Smiltenes pilsētas domi ar SIA "Smiltenes NKUP" (reģistrācijas numurs 43903000435).
2. Lūgt AS "Latvijas valsts meži" (reģistrācijas numurs 40003466281) pārjaunot 2008.gada 12.novembra Līgumu Nr. 5.8-1.1/006A/150/08/249 par servitūta nodibināšanu, aizstājot tajā Līguma pusi - Smiltenes novada domi, ar citu lietotāju – pašvaldības kapitālsabiedrību "Smiltenes NKUP" (reģistrācijas numurs 43903000435).
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot Pārjaunojuma līguma projektu.
4. Lēmuma izpildes kontroles veikt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

08.01.2020.

D.Kaupe