

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 29.janvārī

Nr. 57
(protokols Nr.3, 4.§.)**Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā**

2019.gada 27.martā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.203 (protokols Nr.3, 1.§.1.12) par nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz pirmo izsoli, kas tika noteikta 2019.gada 9.oktobrī, nepieteicās neviens dalībnieks.

2019.gada 30.oktobrī Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.714 (protokols Nr.13, 4.§.8), par otrās izsoles rīkošanu nekustamajam īpašumam Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā. Uz otro izsoli, kas tika noteikta 2019.gada 19.decembrī, nepieteicās neviens dalībnieks.

Likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 32.panta otrā daļa nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Izskatot jautājumu, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.janvāra sēdē tika nolemts rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un noteikt, ka nekustamā īpašuma sākumcena 6800 euro (seši tūkstoši astoņi simti euro) tiek pazemināta par 60% un noteikta 2720,00 euro (divi tūkstoši septiņi simti divdesmit euro).

Atsavināmais nekustamais īpašums Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā, (kadastra numurs 9415 900 1120) sastāv no, dzīvokļa 36.1 m² platībā, 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no saimniecības ēkas un 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemes gabala.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 19.12.2019. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.01.2020. atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (A.Dudelis, K.Markss, V.Korulis, K.Lapiņš, A.Rozītis, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, J.Sīklēns, A.Cunška, T.Zaļkalne), pret – nav, atturas - nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu 2019.gada 19.decembrī izsludināto nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā (apstiprināta ar domes 2019.gada 30.oktobra lēmumu Nr.714 (protokols Nr.13, 4.§.8.) otro izsoli, jo izsolei nebija pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atsavināt Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9415 900 1120), kas sastāv no

dzīvokļa 36.1 m2 platībā, 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no saimniecības ēkas un 361/1551 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemes gabalatkārtoti, rīkojot atkārtotu izsoli un pārņemt to trešajā izsolē.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Dakteru iela 37-2, Smiltenē, Smiltenes novadā trešās izsoles sākuma cenu – 2720,00 euro (divi tūkstoši septiņi simti divdesmit euro). Apstiprināt nekustamā īpašuma Dakteru iela 37 -2, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma Dakteru iela 37 - 2, Smiltenē, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.02.2020.

D.Kaupe