

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**
Smiltēnē

2020.gada 29.janvārī

Nr. 60
(protokols Nr.3, 7.§.)**Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam "Mežciems"-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā**

2019.gada 31.jūlijā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.480 (protokols Nr.8, 5.2.9.§.) par nekustamā īpašuma "Mežciems" - 9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz pirmo izsoli, kas tika noteikta 2019.gada 18.oktobrī, nepieteicās neviens dalībnieks.

2019.gada 30.oktobrī Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.711 (protokols Nr.13, 4. §.5.) par otrās izsoles rīkošanu nekustamajam īpašumam "Mežciems"-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novads. Uz otro izsoli, kas tika noteikta 2019.gada 19.decembrī, nepieteicās neviens dalībnieks.

Likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 32.panta otrā daļa nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Izskatot jautājumu, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.janvāra sēdē tika nolemts rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un noteikt, ka nekustamā īpašuma sākumcena 2980 euro (divi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit euro) tiek pazemināta par 40% un noteikta 1788,00 euro (viens tūkstotis septiņi simti astoņdesmit astoņi euro).

Atsavināmais nekustamais īpašums "Mežciems"-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, (kadastra numurs 9470 900 0334)sastāv no, dzīvokļa 54,3 m² platībā un 543/5132 kopīpašuma domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143 001, 9470 014 0143 002, 9470 014 0143 003 un 543/5132 kopīpašuma domājamās daļas zemes ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 19.12.2019. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.01.2020. atzinumu (protokols Nr.1), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (A.Dudelis, K.Markss, V.Korulis, K.Lapiņš, A.Rozītis, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, J.Sīklēns, A.Cunskā, T.Zaļkalne), pret – nav, atturas - nav

Smiltenes novada dome**NOLEMJ:**

1. Atzīt par nenotikušu 2019.gada 19.decembrī izsludināto nekustamā īpašuma „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (apsiprināta ar domes 2019.gada 30.oktobra lēmumu Nr.711 (protokols Nr.13, 4.§.5.), otro izsoli, jo izsolei nebija pieteicies neviens dalībnieks
2. Atsavināt Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Mežciems"-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9470 900 0334), kas sastāv no dzīvokļa 54,3 m² platībā un 543/5132 kopīpašuma domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143 001, 9470 014 0143 002, 9470 014 0143 003 un 543/5132

kopīpašuma domājamās daļas zemes ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143, rīkojot atkārtotu izsoli un pārdodot to trešajā izsolē.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā trešās izsoles sākuma cenu – 1788,00 euro (viens tūkstotis septiņi simti astoņdesmit astoņi euro nulle centi).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā trešās izsoles nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību – uz nomaksu 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežciems”-9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Mežciems” - 9, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
7. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.02.2020.

D.Kaupe