

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 29.janvārī

Nr. 64

(protokols Nr.3, 11.§.)

**Par Smiltenes novada pašvaldības nekustamā
īpašuma "Mežciems"-5, Launkalnes pagasts,
Smiltenes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

2019.gada 31.jūlijā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.478 (protokols Nr.8, 5.2.78.§.) par nekustamā īpašuma "Mežciems"-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz pirmo izsoli, kas tika noteikta 2019.gada 18.oktobrī, nepieteicās neviens dalībnieks.

2019.gada 30.oktobrī Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.713 (protokols Nr.13, 4.§.7.) par otrās izsoles rīkošanu nekustamajam īpašumam "Mežciems"-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novads, kas tika noteikta 2019.gada 19.decembrī.

Atbilstoši izsoles noteikumiem objektu nosolīja V.K., personas kods, par 2730,00 euro (divi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit euro un 00 centi).

Pircējs par objektu ir samaksājis 10 % avansa maksājumu no nosolītās īpašuma cenas, ko apliecina Smiltenes novada domei iesniegtais 09.12.2018. maksājuma uzdevums Nr.1328 (nodrošinājuma maksājums) un Finanšu nodaļas iesniegtais 19.12.2019. ienākošā maksājuma uzdevums Nr.1336. Pilna pirkuma samaksa pircējam jāveic 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas brīža.

Atbilstoši domes 2019.gada 30.oktobra apstiprināto izsoles noteikumu 7.11.punktam, izsoles rezultātus apstiprina Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma par nekustamā īpašumu pirkšanu nokārtošanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 19.12.2019. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.01.2020. atzinumu (protokols Nr.1) atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, K.Markss, V.Korulis, K.Lapiņš, A.Rozītis, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, J.Sīklēns, A.Cunskā, T.Zaļkalne, I.Vergina), pret – nav, atturas - nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma objekta – "Mežciems"-5, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, (kadastra numurs 9470 900 0337) sastāv no, dzīvokļa 45,1 m² platībā un 451/5132 kopīpašuma domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143 001, 9470 014 0143 002, 9470 014 0143 003 (kopējā vērtība 2230 euro) un 451/5132 kopīpašuma domājamās daļas zemes ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143 (zemesgabala vērtība 500,00 euro). 2019.gada 19.decembra izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem īpašuma objektu nosolīja V.K., personas kods, par 2730,00 euro (divi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit euro un 00 centi).
2. Atlikušo pirkuma summu 90 procentu apmērā no izsolē piedāvātās augstākās summas pircējs samaksā 5 (piecu) gadu laikā saskaņā ar pirkuma līgumam pievienoto atmaksas grafiku, ievērojot, ka par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu

kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

3. Juridiskajai nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar V.K.
4. Lēmuma 3.punkta izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.02.2020.

D.Kaupe