



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltenē

2020.gada 29.janvārī

Nr. 71
(protokols Nr.3, 18.§.)

Par telpu nomu nekustamajā īpašumā Dārza ielā 11, Smiltenē, Smiltenes novadā

Dome izskata J.Ūdra individuālais uzņēmuma "SKAŅA" īpašnieka Jāņa Ūdra iesniegumu ar vēlmi pagarināt telpu nomu telpām Nr. 33; 34; 35 un 36, kas atrodas 2.stāvā, Dārza ielā 11, Smiltenē, pēc līguma SND- S-TN/1-14 līdz 2022.gada 2.februārim.

Ņemot vērā iepriekšminēto, domes Finanšu un attīstības jautājumu patstāvīgās komitejas 21.01.2020. atzinumu (protokols Nr.1) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 1. punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (A.Dudelis, K.Markss, V.Korulis, K.Lapiņš, A.Rozītis, E.Avotiņš, B.Mežale, V.Tralla, Dz.Zvaigzne, I.Grundāne, J.Sīklēns, A.Cunskā, T.Zaļkalne, I.Vergina), pret – nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Precizēt nekustamajā īpašumā ēkas Dārza ielā 11, Smiltenē, Smiltenes novadā, iznomāto telpu izmērus telpām Nr. 001-40 (15,7 m²) un Nr. 001-41 (28,5 m²) atbilstoši Valsts zemes dienesta 2016.gada ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietai.
2. Pagarināt telpu nomas līguma Nr. SND- S-TN/1-14 termiņu, kas noslēgts ar J.Ūdra individuālo uzņēmumu "SKAŅA" (reģ. Nr. 44102006570) par nedzīvojamo telpu Nr. 33; 34; 35 un 36, kas atrodas 2.stāvā, Dārza ielā 11, Smiltenē, nomu, pagarinot noslēgtā nomas līguma termiņu līdz 2022.gada 2.februārim.
3. Noteikt iznomāto telpu nomas maksu – 4,50 euro (četri euro piecdesmit centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī, neiekļaujot nomas maksā pievienotās vērtības nodokli, komunālos un citus maksājumus
4. Uzdot Smiltenes novada domes Juridiskajai nodaļai sagatavot atbilstošu vienošanos telpu nomas līgumam Nr. SND- S-TN/1-14.
5. Par lēmuma izpildi atbild domes Saimnieciskās darbības nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš