



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, e-pasts: dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2022.gada 30.novembrī

Nr.535

(protokols Nr.19, 13.§.)

Par nekustamā īpašuma “Krūmalas”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, sagatavošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata V. O., dzīves vietas adrese, 2022.gada 20.oktobra iesniegumu (reģ. Nr. 4824), kurā lūgts nodot atsavināšanai pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu “Krūmalas”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads ar kadastra numuru 9444 007 0222, kas atrodas Bilskas pagastā, Smiltenes novadā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Nekustamais īpašums “Krūmalas”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9444 007 0222, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0222, platība 5,2 ha, atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā. Šobrīd tas iznomāts V.O., ko apliecina noslēgtais Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.36/2021, kurš ir spēkā līdz 2030.gada 31.decembrim.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2022.gada 14.novembra priekšlikumu un Smiltenes novada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2022.gada 23. novembra atzinumu (protokols Nr.13) un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" – (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Krūmalas”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 9444 007 0222, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0222, platība 5,2 ha, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma mērniecību, ierakstīšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
3. Par lēmuma 2. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā .

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš