



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, e-pasts: [dome@smiltenesnovads.lv](mailto:dome@smiltenesnovads.lv)

### LĒMUMS Smiltenē

2022. gada 2. decembrī

Nr.589  
(protokols Nr.20, 2.§)

#### **Par aizņēmumu no Valsts kases pašvaldības prioritārā investīciju projekta "Konteinertipa šķeldas katlu māju ar vienotu vadības automātiku iegāde" īstenošanai**

2022. gada 28. septembra domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 429 "Par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas pārņemšanu" (protokols Nr. 16, 3.§), kurā skaidrota izveidojusies situācija siltumapgādes nodrošināšanā Drustu un Palsmanes ciemos, Gaujienas pagasta "Gaismās" un Gatartas pansionātā, kā rezultātā pašvaldība minētajās teritorijās pārņēmusi siltumapgādes nodrošināšanu. Ar šo lēmumu arī noteikts - pēc neatkarīga sertificēta vērtētāja vērtējuma saņemšanas, izvērtēt Palsmanes ciemā, Drustu ciemā un Gatartas pansionātā uzstādīto konteinertipa katlu māju iegādi pašvaldības īpašumā. 2022. gada oktobra mēnesī neatkarīgu tirgus vērtējumu pasūtījusi gan pašvaldība – vērtēšanu veica SIA "Vindeks", gan katliekārtu īpašnieks – vērtēšanu veica SIA "Eiroeksperts". Tāpat spēkā ir pakalpojuma sniedzēja 2022. gada 5. septembrī pašvaldībai izteiktie atsavināšanas piedāvājumi Drustu ciema un Palsmanes katlumāju iegādei.

Rezultātā ir saņemta sekojoša informācija:

| Katlu māja      | SIA "Vindeks" vērtējums, EUR, bez PVN | SIA "Eiroeksperts" vērtējums, EUR, bez PVN | SIA "Eco Heat Technologies" - 5.09 piedāvājums, EUR, bez PVN |
|-----------------|---------------------------------------|--|--|
| Palsmanes ciems | 518400.00                             | 486700.00                                  | 445850.50  |
| Drustu ciems    | 322300.00                             | 371600.00                                  | -  |

Vienlaikus pašvaldība ir veikusi konsultācijas arī ar siltumapgādes pakalpojumu sniedzējiem un līdzīga veida mobilo katlu māju ražotājiem un saņēmusi norādes, ka, pirmkārt, šobrīd tirgū ir garas rindas uz šāda veida izstrādājumiem, otrkārt, šobrīd ražotāju cenas par 1MW konteinertipa šķeldas katlu mājām ar aprīkojumu svārstās ap 700 000 EUR, treškārt, jau gatavas un pieejamas katlu mājas iegāde būtu rentablāks risinājums.

Arī pašvaldības finanšu nodaļas veiktie aprēķini par potenciālajiem siltumapgādes tarifiem, kurinot ar šīm katlu mājām – tātad šķeldu, vai konkrētajās vietās esošajām malkas un granulu apkures iekārtām parāda, ka šķeldas katlu mājas ir ievērojami rentablāks un ilgtspējīgāks risinājums.

Ņemot vērā aprakstīto, Smiltenes novada pašvaldības dome 2022. gada 26. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 499 "Par aizņēmumu no Valsts kases pašvaldības investīciju projekta "Trīs konteinertipa šķeldas katlu māju iegāde" (protokols Nr. 17, 25.§), kuru grozīja ar 2022. gada 8. novembra lēmumu Nr. 499 "Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. oktobra lēmumā Nr. 499 "Par aizņēmumu no Valsts kases pašvaldības investīciju projekta "Trīs konteinertipa šķeldas katlu māju iegāde" īstenošanai" (sēdes protokols Nr. 17, 25.§.).

Izvērtējot aizņēmuma mērķa atbilstību, kā arī prioritāri nepieciešamās apkures sistēmas, ir priekšlikums pārskatīt augstākminētos lēmumus un kā pašvaldības prioritāro investīciju projektu virzīt konteinertipa šķeldas katlu māju ar vienotu vadības automātiku iegādi Palsmanē - 445850.50 EUR bez PVN un Drustos - 322300.00 EUR bez PVN, ņemot vērā apkurināmās platības un katlu māju nodrošinātās jaudas.

Investīcijas atbilst Smiltenes novada Attīstības programmas 2022. – 2028. gadam Investīciju plāna Vidēja termiņa prioritātes 3 – Līdzsvarota vides un infrastruktūras attīstība Rīcības virzienam 14 Klimatnoturība un enerģētika 129 aktivitātei Siltumapgādes sistēmu energoefektivitātes pasākumi, ar mērķi “Paaugstināt siltumapgādes sistēmu energoefektivitāti pašvaldības pārziņā esošajos siltumtīklos” (skat. [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_22911](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_22911)).

Pašvaldībai, atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktā noteiktajām autonomajām funkcijām, ir pienākums organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tajā skaitā – siltumapgādi, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, savukārt minētā likuma 14. panta pirmās daļas 2. punktu noteic, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt kustamo un nekustamo mantu.

Pašvaldības tiesības ņemt aizņēmumu nosaka likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. panta pirmā daļa, kas nosaka, ka pašvaldība, pamatojoties uz domes lēmumu, var ņemt īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumus un uzņemt ilgtermiņa saistības. Pašvaldības domes lēmumā, ar kuru pašvaldība uzņemas ilgtermiņa saistības, paredzami arī šādu saistību izpildes finansējuma avoti. Ilgtermiņa aizņēmumi šā likuma izpratnē ir aizņēmumi, kuru atmaksas periods pārsniedz viena saimnieciskā gada ietvarus, savukārt likuma “Likums par budžetu un finanšu vadību” 41. panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības ņemt aizņēmumus un sniegt galvojumus tikai gadskārtējā valsts budžeta likumā paredzētajos kopējo pieļaujamo palielinājumu apjomos.

Likuma „Par valsts budžetu 2022. gadam” 10. panta pirmā daļa nosaka pašvaldību aizņēmumu kopējo palielinājumu 188 138 258 *euro* apmērā. Šī panta otrās daļas 4. punkts nosaka pašvaldību aizņēmumu palielinājumu katras pašvaldības ne vairāk kā diviem noteiktiem prioritāriem investīciju projektiem, kas atbilst pašvaldības attīstības programmas investīciju plānam, ar maksimālo pašvaldības kopējo aizņēmumu summu 2022. gadā 1000000 *euro* apmērā, ievērojot šādus nosacījumus:

- a) ir sniegts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvs atzinums par attiecīgā projekta atbilstību pašvaldības attīstības programmai;
- b) aizņēmumu neattiecinā uz pašvaldības budžeta līdzfinansējuma daļas nodrošināšanu citos investīciju projektos.

Ņemt vērā norādīto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punkta, 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 21. panta pirmās daļas 19.punkta, likuma “Likums par budžetu un finanšu vadību” 6.pantu, 41. panta piekto daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, 22.<sup>1</sup>panta pirmo daļu, likuma „Par valsts budžetu 2022. gadam” 10. panta otrās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2019.gada 10. decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 7. punktu, Smiltenes novada Attīstības programmas 2022. – 2028. gadam Investīciju plāna VTP 3 – Līdzsvarota vides un infrastruktūras attīstība RV 14 “Klimatnoturība un enerģētika” 129 aktivitāti Siltumapgādes sistēmu energoefektivitātes pasākumi”, atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" – (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aleksējevs, Edgars Avotiņš, Ilze Vergina, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

#### **NOLEMJ:**

1. Realizēt pašvaldības prioritāro investīciju projektu “Konteinertipa šķeldas katlu māju ar vienotu vadības automātiku iegāde” un pašvaldību autonomo funkciju nodrošināšanai pirkt automatizētas, vienotas vadības, konteinertipa šķeldas katlu mājas:
  - 1.1. ekspluatācijas kārtībā esoša, pilnībā automatizēta šķeldas konteinertipa katlu māja konteinertipa ar šķeldu kurināmu katlu mājas ar jaudu 0,8 MW, kas uzstādīta un atrodas Meistaru ielā 4, Drustos, Drustu pagastā, Smiltenes novadā par pirkuma maksu 389983,00 EUR (trīs simti astoņdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit trīs *euro* nulle centi), tajā skaitā katlu mājas cenas - 322 300,00 EUR (trīs simti divdesmit divi tūkstoši trīs simti *euro* nulle centi) un pievienotās vērtības nodoklis - 67683,00 EUR (sešdesmit septiņi tūkstoši seši simti astoņdesmit trīs *euro* nulle centi);
  - 1.2. ekspluatācijas kārtībā esoša, pilnībā automatizēta šķeldas konteinertipa katlu māja ar jaudu ar jaudu 0,95 MW (ar 100 m<sup>3</sup> šķeldas noliktavu, katlu mājā esošajām visas tehnoloģiskajām iekārtām siltumenerģijas ražošanai apkurei un karstā ūdens

sagatavošanai, tās aprīkojumu un programmatūru), kas uzstādīta adresē “Centra katlu māja”, Palsmane, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, par pirkuma maksu ; Katlu mājas pirkuma maksu - 539479,11 EUR (pieci simti trīsdesmit deviņi tūkstoši četri simti septiņdesmit deviņi *euro* vienpadsmit centi), tajā skaitā katlu mājas cenas – 445850,50 EUR (četri simti četrdesmit pieci tūkstoši astoņi simti piecdesmit *euro* piecdesmit centi) un pievienotās vērtības nodoklis - 93628,61 EUR (deviņdesmit trīs tūkstoši seši simti divdesmit astoņi *euro* sešdesmit viens cents);

2. Lai nodrošinātu pašvaldības prioritārā investīciju projekta “Konteinertipa šķeldas katlu māju ar vienotu vadības automātiku iegāde” par kopējo summu 929462,10 EUR (deviņi simti divdesmit deviņi tūkstoši četri simti sešdesmit divi *euro* 10 centi) apmērā realizēšanas finansēšanu šī lēmuma 1.1. un 1.2. apakšpunktā noteikto katlu māju iegādei:
  - 2.1.1. 795968,00 EUR (septiņi simti deviņdesmit pieci tūkstoši deviņi simti sešdesmit astoņi *euro* nulle centi) apmērā 2022. gadā ņemt kā aizņēmumu no Latvijas Republikas Valsts kases ar atmaksas termiņu 10 (desmit) gadi, maksājot Latvijas Republikas Valsts kases noteikto aizdevuma procentu likmi un pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2024. gada martu;
  - 2.1.2. 133494,10 EUR (viens simts trīsdesmit trīs tūkstoši četri simti deviņdesmit četri *euro* desmit centi) apmērā paredzēt pašvaldības 2022. gada budžetā, iekļaujot minēto prioritārā investīciju projekta summas daļu pašvaldības 2022. gada budžeta grozījumos.
3. Lēmumā minētā aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības pamatbudžetu.
4. Uzdot Attīstības un plānošana nodaļai līdz 2022. gada 6. decembrim sagatavot un iesniegt prioritārā investīciju projekta pieteikumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma saņemšanai.
5. Uzdot Finanšu nodaļai sagatavot dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.
6. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi sniegt atļauju lēmuma 2.punktā minētā aizņēmuma ņemšanai no Latvijas Republikas Valsts kases.
7. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. oktobra lēmums Nr. 499 “Par aizņēmumu no Valsts kases pašvaldības investīciju projekta "Trīs konteinertipa šķeldas katlu māju iegāde” (protokols Nr. 17, 25.§) un 2022. gada 8. novembra lēmums Nr. 499 “Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. oktobra lēmumā Nr. 499 “Par aizņēmumu no Valsts kases pašvaldības investīciju projekta "Trīs konteinertipa šķeldas katlu māju iegāde" īstenošanai” (sēdes protokols Nr. 17, 25.§.).
8. Par lēmuma izpildi atbild Finanšu nodaļas vadītājs.
9. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
10. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš