



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 25.martā

Nr. 248
(protokols Nr.5, 33.§.)

Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņu noteikšanu 2020.gadā

2020.gada 22.martā spēkā stājās likums "Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" (turpmāk – Likums).

Likuma 4.pants nosaka, ka pašvaldībām 2020.gadā ir tiesības noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku 2020. gada ietvaros.

Atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 6.panta trešajai daļai nekustamā īpašuma nodoklis (turpmāk – NĪN) maksājams reizi ceturksnī — ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī — vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas. Nodokli var nomaksāt arī reizi gadā avansa veidā. Pārceļot pirmā NĪN maksājuma termiņu uz vēlāku laiku, kad ārkārtas stāvoklis būs beidzies, piemēram, uz 1.maiju, tiktu nodrošināta iespēja veikt NĪN maksājumu par gada 1.ceturksni bez nokavējuma naudas. Ja termiņš netiks pagarināts un nodoklis par gada 1.ceturksni līdz 31.martam netiks samaksāts, par attiecīgo nodokļa parāda daļu domei būs jāaprēķina nokavējama nauda. Pārceļot NĪN nomaksas termiņu par 1.ceturksni, visticamāk, būs jākorrigē arī maksājuma termiņš par 2.ceturksni. Kā teikts Likuma anotācijā minētās tiesības pašvaldība var īstenot gan pieņemot lēmumu par visiem nodokļa maksātājiem, gan nosakot noteiktas nodokļa maksātāju kategorijas, kā arī minēto lēmumu publiski darot zināmu nodokļu maksātājiem, piemēram, publicējot pašvaldības interneta lapā. Pašvaldības, piemērojot šo normu, var noteikt tās piemērošanu gan likuma 2.pantā noteiktajām nozarēm, gan visām nozarēm un visām fiziskām personām. Piemērojot normu selektīvi – tikai noteiktām nozarēm - pašvaldība un nodokļu maksātājs nodrošina, ka tiek ievērots valsts atbalsta regulējums.

Izvērtējot iepriekš norādīto, ņemot vērā, ka ārkārtējās situācijas laikā pašvaldības iestādēs apmeklētājus nepieņem un nav iespēju nekustamā īpašuma nodokli samaksāt skaidrā naudā, domes Finanšu nodaļas un Nekustamo īpašumu nodaļas speciālistu viedokli, dome secina, ka nekustamā īpašuma samaksas termiņi ir nosakāmi šādi - nekustamā īpašuma nodoklis 2020. gadā maksājams: par 2020. gada pirmo ceturksni - ne vēlāk kā 15. augustā, par gada otro ceturksni - ne vēlāk kā 15.augustā, par gada trešo ceturksni - ne vēlāk kā 15.novembrī un par gada ceturto ceturksni - ne vēlāk kā 15.novembrī — vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas, minēto attiecinot uz visiem nodokļu maksātājiem vienādi. Lēmums neattiecas un nav piemērojams uz iepriekšējo gadu nesamaksātajiem nekustamā īpašuma nodokļiem un nokavējuma naudām. Pieņemtais lēmums attiecināms uz visiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, kuri maksā nekustamā īpašuma nodokli par Smiltenes novada administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem.

Ņemot vērā norādīto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" 4. pantu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Edgars Avotiņš, Vilnis Korulis, Andis Rozītis, Birute Mežale, Vairis Tralla, Ilze Vergina, Ināra Grundāne, Aigars Dudelis, Aija Cunska, Tija Zaļkalne, Kārlis Lapiņš, Jānis Pērle), pret – nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma nodoklis par Smiltenes novada administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem 2020. gadā ir maksājams: par 2020.gada pirmo ceturksni - ne vēlāk kā 15. augustā, par 2020.gada otro ceturksni - ne vēlāk kā 15.augustā, par 2020.gada trešo ceturksni - ne vēlāk kā 15.novembrī un par gada ceturto ceturksni - ne vēlāk kā 15.novembrī.
2. Kancelejas nodaļai publicēt šo lēmumu pašvaldības interneta lapā un pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes novada Domes Vēstis”.
3. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tam, kad to ir parakstījis domes priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš