



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas SĒDES PROTOKOLS

2024.gada 11.janvārī

Sēde sasaukta plkst.10.00

Nr.1

Sēde atklāta plkst.10.02

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltenē

Sēdi vada Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs Edgars Avotiņš
Sēdi protokolē Kancelejas un personāla nodaļas lietvede Ilze Oginska
Sēdes gaita tiek ierakstīta audio formātā.

Darba kārtība:

1. Par darba kārtību

Ziņo Edgars Avotiņš

2. Informācija par Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas ēku pārbūvi un teritorijas labiekārtošanu

Ziņo Didzis Lūkins, piedalās būvuzraugs

3. Par sadarbību Biznesa laboratorijas organizēšanā 2024.gadā

Ziņo Modris Apsītis, piedalās Vidzemes Augstskolas pārstāvis

4. Par nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-15, Palsmanē, Palsmanes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

5. Par nekustamā īpašuma “Bilskas veikals”, Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

6. Par nekustamā īpašuma “Indrāni”, Blomes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

7. Par nekustamā īpašuma “Branti”, Bilskas pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

8. Par nekustamā īpašuma “Kraujas”-17, Gaujienas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

9. Par nekustamā īpašuma “Krūmalas”, Bilskas pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

10. Par nekustamā īpašuma Atmodas iela 27, Smiltenē, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

11. Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Apē, sagatavošanu atsavināšanai un atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

12. **Par atkārtotas izsoles izsludināšanu nekustamā īpašuma “Mežciems”-10, Launkalnes pagastā, atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
13. **Par atkārtotas izsoles izsludināšanu nekustamā īpašuma “Ielejas”, Launkalnes pagastā, atsavināšanai**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
14. **Par nekustamā īpašuma “Lejas Mindaugi”, Drustu pagastā, atsavināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
15. **Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4, Smiltēnē, sagatavošanu atsavināšanai un atsavināšanas cenas noteikšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
16. **Par nekustamā īpašuma “Vārkaļu lauks”, Trapenes pagastā, atsavināšanu**
Ziņo Mārtiņš Ulāns
17. **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Gargrīdu ceļš” nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā**
Ziņo Jurijs Ronimoiss
18. **Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu Smiltēnes novada pašvaldības domes 2023.gada 21.decembra lēmumā Nr.628 “Par pašvaldības ēku izmantošanu Gaujienas pagastā”**
Ziņo Inguna Avota
19. **Iesniegums par pašvaldības ēku "Ābeles", Gaujienas pagasts**
Ziņo Inguna Avota
20. **Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu apkures sezonā no Palsmanes katlu mājām, Palsmane, Palsmanes pagasts, Smiltēnes novads apstiprināšanu**
Ziņo Jānis Adienis
21. **Par Smiltēnes novada Būvvaldes maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu**
Ziņo Liene Broļīte
22. **Par vēlēšanu iecirkņu saraksta apstiprināšanu Eiropas Parlamenta vēlēšanām**
Ziņo Aurika Zīvere
23. **Par grozījumiem Smiltēnes novada pašvaldības Amatu katalogā (Pašvaldības policija)**
Ziņo Andris Lapiņš
24. **Par grozījumiem Smiltēnes novada pašvaldības Amatu katalogā (Raunas pamatskola)**
Ziņo Agnese Rode-Danšina
25. **Par Smiltēnes novada izglītības iestāžu vadītāju mēneša amatalgu**
Ziņo Edgars Roslovs
26. **Par izmaiņām Smiltēnes novada pirmsskolas izglītības iestāžu, vispārējās izglītības iestāžu pirmsskolas grupu un profesionālās ievirzes pedagogu amatu vienību sarakstos**
Ziņo Edgars Roslovs
27. **Par 19.10.2023.lēmumu Nr.515 "Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Smiltēnes novada pašvaldības izglītības iestādēs"**
Ziņo Māris Rungulis, Inguna Kondratjeva, Santa Rudzīte, Edgars Roslovs
28. **Par ēdināšanas pabalstu izglītojamajiem profesionālās izglītības iestādēs**
Ziņo Inta Siliņa, Astrīda Harju
29. **Par noteikumu “Kārtība, kādā Smiltēnes novada pašvaldība nosaka pirmsskolas izglītības grupu papildījumu un personāla amatu vienību skaitu pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējo izglītības iestāžu un speciālo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās” apstiprināšanu**
Ziņo Edgars Roslovs
30. **Par finansējuma piešķiršanu sporta atbalstam 2024.gadā**
Ziņo Matīss Mežulis
31. **Par finansiālu atbalstu Smiltēnes novada autosportistam rallija sacensībās.**
Ziņo Matīss Mežulis

32. **Par Noteikumu “Grozījums Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija Noteikumos Nr. 7/22 “Smiltenes novada pašvaldības ceļu uzturēšanas un pārvaldīšanas kārtība” apstiprināšanu**
Ziņo Evija Zurģe
33. **Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības darba reglamentā**
Ziņo Māris Rungulis
34. **Iesniegums par atbrīvošanu no komisiju locekļa amata pienākumu pildīšanas**
Ziņo Edgars Avotiņš, Andris Lapiņš
35. **Par sadarbību tūrisma maršruta Via Hanseatica uzturēšanā un attīstībā Smiltenes novada Raunas pagasta teritorijā**
Ziņo Velga Mālkalne

Sēdes slēgtā daļa pl.13

Par nomas maksas apmēra pārskatīšanu

Ziņo Evija Zurģe

E.Avotiņš aicina komitejas locekļus reģistrēties sēdei.

Sēdei plkst.10.06 reģistrējušies un piedalās 10 komitejas locekļi: Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine (attālināti), Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants (attālināti), Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Dainis Aļeksējevs (tehniskas problēmas piereģistrēties)

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Citi deputāti: Andris Abrāmovs (attālināti), Inga Ērgle (attālināti)

Uzaicinātās personas: 2.jaut. Didzis Lūkins, Eva Kazeka, būvuzraugs Deniss Dergunovs; 3.jaut. Vidzemes Augstskolas pārstāve Iveta Putniņa

Piedalās darbinieki: izpilddirektors Andris Lapiņš, izpilddirektora vietniece teritorijas pārvaldības un sadarbības jautājumos Evija Zurģe, izpilddirektora vietnieks attīstības jautājumos Mārtiņš Ulāns, Juridiskās nodaļas vadītājs Māris Rungulis, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja Dina Kaupe, lietvede Ilze Oginska, Finanšu nodaļas vadītājs Jānis Adienis, Izglītības pārvaldes vadītājs Edgars Roslovs, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājas vietnieks Jurijs Ronimoiss, Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja Velga Mālkalne, Raunas pamatskolas direktore Agnese Rode-Danšina, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietnieks uzņēmējdarbības jautājumos Modris Apsītis, būvinženieris Andris Jaunpetrovičs, Smiltenes novada Būvvaldes vadītāja Liene Broļīte, Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja Aurika Zīvere, Sporta pārvaldes vadītājs Matīss Mežulis, Gaujienas pagasta pārvaldes vadītāja Inguna Avota, Informācijas tehnoloģiju nodaļas lietotāju atbalsta speciālists Kristians Smirnovs, Smiltenes vidusskolas direktore Inguna Kondratjeva, Smiltenes pilsētas PII “Pīlādītis” vadītāja Santa Rudzīte, Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskolas direktore Ieva Zariņa

1. Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo Edgars Avotiņš

E.Avotiņš: Informē, ka sēdē būs slēgtā daļa, pamato, kāpēc. Informē par sēdes darba kārtībai pievienotiem jautājumiem, no 09.01.2024. pastāvīgo komiteju sēdēm. Nosauc tos. Informē par sēdes darba kārtību.

Aicina balsot par sagatavoto sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Gita Mūrniece), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas sēdes darba kārtību.

2. Informācija par Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas ēku pārbūvi un teritorijas labiekārtošanu

Ziņo Didzis Lūkins, piedalās būvuzraugs Deniss Dergunovs

D.Lūkins prezentē sagatavoto prezentāciju, kas pievienota sēdes materiāliem DVS Namejs.

Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīcas ēkas pārbūve un teritorijas labiekārtošana;

Poliklīnikas ēka un tās labiekārtošana.

Debates par energoefektivitāti: D.Aļeksējevs, D.Dergunovs, A.Lapiņš

Par tālāko procesu. Par projektētājiem.

Debates: A.Lapiņš, M.Rungulis, D.Lūkins

E.Kazeka informē par līgumā noteikto.

Debates par veļas māju.

G.Mūrniece jautā par ēdināšanas bloku.

D.Lūkins sniedz atbildi.

D.Aļeksējevs iesaka izmantot projektu iespējas.

D.Lūkins sniedz skaidrojumu.

A.Lapiņš par iespējamiem finansējumiem projektos.

Debates: D.Aļeksējevs, A.Lapiņš, D.Dergunovs

Debates par ēdināšanas nodrošināšanu: J.Āboliņš, G.Mūrniece, D.Lūkins, A.Lapiņš

3. Par sadarbību Biznesa laboratorijas organizēšanā 2024.gadā

Ziņo Modris Apsītis, piedalās Vidzemes Augstskolas pārstāvis Iveta Putniņa(attālināti)

Saņemta Vidzemes Augstskolas rektores Agneses Dāvidsones 09.01.2024. vēstule "Par sadarbību Biznesa laboratorijas organizēšanā 2024.gadā".

Iveta Putniņa informē par šo vēlmi sadarbīties. Par vienošanos ar Limbažu novada pašvaldību.

Kopā 6 nodarbības - 3 klātienē, 3 attālināti, kas sāktos 15.februārī.

M.Apsītis sazinājies ar Limbažu kolēģiem. Sadarbība jau 4-5 gadus. Ļoti pozitīvas atsauksmes. Informē par to. Noskaidrojais, ka Smiltenes vidusskolai būtu interese par šādu sadarbību.

E.Avotiņš jautā par dalībniekiem, kas piedalītos.

Kā augstskolā veiks šo atlasī?

I.Putniņa sniedz atbildi.

E.Avotiņš iesaka pieņemt lēmumu reizē ar budžeta stiprināšanu.

Debates par to, ka nodarbības sākas jau ātrāk.

Debates

E.Avotiņš jautā, kāds viedoklis

G.Mūrniece atturēsies pieņemt lēmumu.

E.Avotiņš jautā: Vai vispār atbalstītu šādu programmu?

Debates: A.Mežulis, E.Avotiņš, I.Putniņa, M.Apsītis, O.Putrālis

E.Avotiņš: atbalstām O.Putrāļa priekšlikumu. Konceptuāli atbalsām. Ja ir zem 5, atsakāmies no piedāvājuma.

Informatīvajā materiālā Modris liek šo un sūta info Smiltenes vidusskolai.

Modris ieliks otrdienas ziņu lapā.

E.Avotiņš aicina balsot un virzīt uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu pie budžeta izskatīšanas.

4. Par nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-15, Palsmanē, Palsmanes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

I.A., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 8.decembra iesniegums (reģ. Nr.5284) par nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-15, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums “Dūjiņas”-15, Palsmanē, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 900 0006, sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 72,0 m² un kopīpašuma domājamās daļas 683/9338 no būves (kadastra apzīmējums 9474 004 0372 001) un kopīpašuma domājamā daļas 683/9338 no zemes (kadastra apzīmējums 9474 004 0372). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000057803 15.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2010.gada 22.septembrī ir noslēgts Dzīvojamās mājas Dūjiņas Dzīvokļa Nr. 15 īres līgums Nr.19, ar kuru Palsmanes pagasta pārvalde, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) I.A. dzīvojamās telpas “Dūjiņas”-15, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā. Dzīvoklis nav izīrēts kā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums “Dūjiņas”-15, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma “Dūjiņas”-15, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 900 0006, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 72,0 m² un kopīpašuma domājamās daļas 683/9338 no būves (kadastra apzīmējums 9474 004 0372 001) un

kopīpašuma domājamā daļas 683/9338 no zemes (kadastra apzīmējums 9474 004 0372), atsavināšanas procedūru.

- Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 2.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma "Dūjiņas"-15, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

5. Par nekustamā īpašuma "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

"FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA, juridiskā adrese Baznīcas laukums 2, Smiltene, Smiltenes novads, 2023.gada 8.decembra iesniegums (reģ. Nr.5286) par nekustamā īpašuma "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 004 0316, sastāv no zemes vienības ar platību 0,1503 ha, un kadastra apzīmējumu 9444 004 0316. Zemes galvenais lietošanas veids ir komercdarbības objektu apbūve (kods – 0801). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000548710. Uz zemes vienības atrodas "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA īpašumā esošas ēkas, kas atrodas būvju īpašumā ar kadastra numuru 9444 504 0001 (ēku kadastra apzīmējumi 9444 004 0316 001 un 9444 004 0316 002). Īpašuma piederību "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" SIA apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 165.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2013.gada 29.aprīlī ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr. 11, ar kuru Smiltenes novada dome kā iznomātājs nodod nomas lietošanā (nomā) "FIRMA MADARA 89" SIA zemes vienību "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

- Uzsākt nekustamā īpašuma "Bilskas veikals", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 004 0316, kas sastāv no zemes vienības ar platību 0,1503 ha, un kadastra apzīmējumu 9444 004 0316, atsavināšanas procedūru.
- Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par zemes vienības "Bilskas veikals" ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0316, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

6. Par nekustamā īpašuma “Indrāni”, Blomes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

I.K., personas kods, 2023.gada 21.decembra iesniegums (reģ. Nr.5526) par nekustamā īpašuma “Indrāni”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Indrāni”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 001 0167, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0220 un kopējo platību 3,54 ha. Nekustamais īpašums atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2011.gada 1.novembrī ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.194/2011, ar kuru Smiltenes novada dome kā iznomātājs nodod nomas lietošanā (nomā) I.K. zemes vienību “Indrāni”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Indrāni”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 001 0167, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0220 un kopējo platību 3,54 ha, atsavināšanas procedūru.
2. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma, ierakstīšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma “Indrāni”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

7. Par nekustamā īpašuma “Branti”, Bilskas pagastā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 23.novembrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.534 (protokols Nr.16, 8.§.) “Par nekustamā īpašuma “Branti”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai”.

Nekustamais īpašums “Branti”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 005 0004, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 005 0135 un platību 6,10 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojama zeme 4,08 ha, meži 0,36 ha, zeme zem ūdens 0,10 ha un citas zemes 1,56 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000717696. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

SIA “Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Branti”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 21.decembrī ir 19800,00 EUR (deviņpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta 4.punktu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto

par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un aprūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot atsavināšanai Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Branti", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 005 0004, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 005 0135 un platību 6,10 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojama zeme 4,08 ha, meži 0,36 ha, zeme zem ūdens 0,10 ha un citas zemes 1,56 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Branti", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, pirmās izsoles sākuma cenu 20200,00 EUR (divdesmit tūkstoši divi simti eiro 00 centi).
4. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Branti", Bilskas pagastā, jāatbilst Smiltenes novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma izsoli.

8. Par nekustamā īpašuma "Kraujas"-17, Gaujienas pagastā, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 23.novembrī pieņēma lēmumu Nr.539 (protokols Nr.16, 13.§.) "Par nekustamā īpašuma Kraujas 17, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā sagatavošanu atsavināšanai".

Nekustamais īpašums "Kraujas"-17, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0121, sastāv no dzīvokļa ar platību 72,5 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būves 725/10398 (būves kadastra apzīmējums 3648 005 0184 001), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 725/10398 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0184. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Gaujienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 143 17.

SIA "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Kraujas"-17, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, tirgus vērtība 2023.gada 21.decembrī ir 5100,00 EUR (pieci tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma

45.panta ceturajā daļā noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2022.gada 1.jūlijā ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. GAUJIENA/22/3.2/13, ar kuru Gaujienas pagasta pārvalde kā izīrētājs nodod lietošanā (īrē) E.A. dzīvojamās telpas "Kraujas"-17, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gīta Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Kraujas"-17, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0121, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 72,5 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būves 725/10398 (būves kadastra apzīmējums 3648 005 0184 001), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 725/10398 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 005 0184, brīvo cenu - 5100,00 EUR (pieci tūkstoši viens simts eiro un 00 centi).
2. Atsavināt E.A. nekustamo īpašumu "Kraujas"-17, Gaujienas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3648 900 0121.
3. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt E.A. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 3.1. kopējā atsavināšanas cena - 5100,00 EUR (pieci tūkstoši viens simts eiro un 00 centi);
 - 3.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
4. E.A., ne vēlāk kā 1 (viens) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas, jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

9. Par nekustamā īpašuma "Krūmalas", Bilskas pagastā, atsavināšanas uzsākšanu un atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome 2022.gada 30.novembrī pieņēma lēmumu Nr.535 (protokols Nr.19, 13.§.) "Par nekustamā īpašuma "Krūmalas", Bilskas pagasts, Smiltenes novads, sagatavošanu atsavināšanai". Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Atsavināmais nekustamais īpašums "Krūmalas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 007 0222, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0222, platība 5,76 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 1,15 ha, meži 2,89 ha, zeme zem ūdens 0,21 ha un citas zemes 1,51 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000776076.

SIA „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Krūmalas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, tirgus vērtība 2023.gada 21.decembrī ir 25600,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajās daļas 8.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību

īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2021.gada 28.aprīlī noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.36/2021, ar kuru Smiltenes novada dome, kā iznomātājs, nodod nomas lietošanā (nomā) V.O. zemes vienību "Krūmalas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma "Krūmalas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Krūmalas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 007 0222, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0222, platība 5,76 ha - no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 1,15 ha, meži 2,89 ha, zeme zem ūdens 0,21 ha un citas zemes 1,51 ha, brīvo cenu – 25600,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).
3. Atsavināt V.O. nekustamo īpašumu "Krūmalas", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 007 0222.
4. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt V.O. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 25600,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši seši simti eiro un 00 centi);
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. V.O., ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas, jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

10. Par nekustamā īpašuma Atmodas iela 27, Smiltenē, atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 21.decembrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēmusi lēmumu Nr.598 (prot.Nr.19; 11.§) "Par nekustamā īpašuma Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai".

Atsavināmais nekustamais īpašums Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 003 0323, sastāv no zemes vienības ar platību 2525 m², un kadastra apzīmējumu 9415 003 0323. Zemes galvenais lietošanas veids ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods – 1001). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000424925. Uz zemes vienības atrodas SIA Valtek īpašumā esoša ēka, kas atrodas būvju īpašumā ar kadastra numuru 9415 503 0004 (ēkas kadastra apzīmējums 9415 003 0323 001). Īpašuma piederību SIA Valtek apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000498843.

SIA „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, patiesā vērtība 2023.gada 9.decembrī ir 20 000,00 EUR (divdesmit tūkstoši eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 3.punktu valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2022.gada 6.jūnijā ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr. SNP/22/10.10/148, ar kuru Smiltenes novada pašvaldība kā iznomātājs nodod nomas lietošanā (nomā) SIA Valtek zemes vienību Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gīta Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 003 0323, kas sastāv no zemes vienības ar platību 2525 m², un kadastra apzīmējumu 9415 003 0323, brīvo cenu – 20 000,00 EUR (divdesmit tūkstoši eiro un 00 centi);
3. Atsavināt SIA Valtek nekustamo īpašumu Atmodas iela 27, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 003 0323;
4. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt SIA Valtek atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 20 000,00 EUR (divdesmit tūkstoši eiro un 00 centi);
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. SIA Valtek, ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas, jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

11. Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Apē, sagatavošanu atsavināšanai un atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

L.M., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 16.maija iesniegums (reģ. Nr. 2070) par nekustamā īpašuma Skolas ielā 5-2, Apē, Smiltenes novadā, atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Nekustamais īpašums Skolas iela 5-2, Apē, Smiltenes novadā, kadastra Nr. 3605 900 0002, sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 28 m² un kopīpašuma domājamā daļas 280/1721 no būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 3605 004 0803 001, 3605 004 0803 002 un 3605 004 0803 003) un kopīpašuma domājamās daļas 280/1721 no zemes (kadastra apzīmējums 3605 004 0803). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Apes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 104 2.

SIA "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Apē, Smiltenes novadā tirgus vērtība 2023.gada 23.novembrī ir 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti eiro un 00 centi).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju, savukārt, Atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 45.panta ceturtā daļa noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2022.gada 1.martā ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.3.2/11, ar kuru Smiltenes novada Apes apvienības pārvalde, kā izīrētājs, nodod lietošanā (īrē) L.M. dzīvojamās telpas Skolas ielā 5-2, Apē, Smiltenes novadā. Dzīvoklis nav izīrēts kā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums Skolas iela 5-2, Apē, Smiltenes novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Apē, Smiltenes novadā, kadastra Nr. 3605 900 0002, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma ar platību 28 m² un kopīpašuma domājamā daļas 280/1721 no būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 3605 004 0803 001, 3605 004 0803 002 un 3605 004 0803 003) un kopīpašuma domājamās daļas 280/1721 no zemes (kadastra apzīmējums 3605 004 0803), nosacīto cenu - 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti eiro un 00 centi).
3. Atsavināt L.M. nekustamo īpašumu Skolas iela 5-2, Apē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3605 900 0002.
4. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt L.M. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena - 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti eiro un 00 centi);
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. L.M. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

12. Par atkārtotas izsoles izsludināšanu nekustamā īpašuma "Mežciems"-10, Launkalnes pagastā, atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 29.martā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.101 (protokols Nr. 5; 14.§.) "Par nekustamā īpašuma "Mežciems" - 10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu".

Atsavināmais nekustamais īpašums "Mežciems"-10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 900 0335, sastāv no dzīvokļa 41,3 m² platībā, 413/5132 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143 001, 9470 014 0143 002, 9470 014 0143 003 un 413/5132 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.509 10.

SIA "Vindeks" noteiktā nekustamā īpašuma "Mežciems"-10, Launkalnes pagastā, tirgus vērtība 2023. gada 7. martā ir 2 700,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Izsole sākās 18.04.2023. plkst.13:00 un noslēdzās 18.05.2023. plkst.13:00 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3158094/0/2023-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, pēc pirmās nesekmīgās izsoles, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību, vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Izsoles sākumcena samazināta par 20%, kas ir 2320 EUR.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Mežciems"-10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 900 0335, kas sastāv no dzīvokļa 41,3 m² platībā, 413/5132 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143 001, 9470 014 0143 002, 9470 014 0143 003 un 413/5132 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 9470 014 0143, samazinot sākuma cenu par 20 (divdesmit) procentiem.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Mežciems"-10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, sākuma cenu 2320,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti divdesmit eiro un 00 centi);
3. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Mežciems"-10, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
4. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
5. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma izsoli;

13. Par atkārtotas izsoles izsludināšanu nekustamā īpašuma "Ielejas", Launkalnes pagastā, atsavināšanai

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 26.jūlijā Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.351 (protokols Nr. 11; 32.§.) "Par nekustamā īpašuma "Ielejas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles izsludināšanu".

Atsavināmais nekustamais īpašums "Ielejas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0271, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0223 un platību 0,2765 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000552975.

SIA "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma "Ielejas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023. gada 14. jūnijā ir 9200,00 EUR (deviņi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

Informācija par nekustamā īpašuma izsoli tika publicēta Smiltenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.smiltenesnovads.lv un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Izsole sākas 15.08.2023. plkst.13:00 un noslēdzās 14.09.2023. plkst.13:00 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā. Atsaucoties uz elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.3288374/0/2023-AKT, izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nebija autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Atkārtoti pārdot izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ielejas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0271, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0223 un platību 0,2765 ha.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Ielejas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, sākuma cenu 9400,00 EUR (deviņi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);
3. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Ielejas", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst Smiltenes novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
4. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus.
5. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma izsoli;

14. Par nekustamā īpašuma "Lejas Mindaugi", Drustu pagastā, atsavināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 23.novembrī pieņēma lēmumu Nr.532 (protokols Nr.16, 6.§.) “Par nekustamā īpašuma “Lejas Mindaugi”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas uzsākšanu un atsavināšanas cenas noteikšanu”.

Nekustamais īpašums “Lejas Mindaugi”, Drustu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4248 002 0089, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0089 un kopējo platību 0,3395 ha. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Drustu pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000724436.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0089 atrodas J.P. īpašumā esoša ēka, ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0089 001. Īpašuma piederību J.P. apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Drustu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.142.

SIA “Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Lejas Mindaugi”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā ar kadastra numuru 4248 002 0089 patiesā vērtība 2023.gada 14.septembrī ir 3800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).

2023.gada 30.novembrī, saskaņā ar Domes lēmumu Nr.532, J.P. nosūtīts atsavināšanas paziņojums Nr.3164 par nekustamā īpašuma “Lejas Mindaugi”, Drustu pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4248 002 0089, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0089 un kopējo platību 0,3395 ha, atsavināšanas cenu 3800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi), kura jāiemaksā Smiltenes novada pašvaldības domes kontā. 2023.gada 27.decembrī J.P. iepriekš minēto summu ieskaitījis pašvaldības bankas kontā, maksājuma uzdevums Nr.2023122700872059 un Nr.2023122700813616, apliecinot, ka piekrit iegādāties nekustamo īpašumu par pašvaldības noteikto atsavināšanas cenu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, kura nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka valsts mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kura ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei un šī likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkts nosaka, ka valsts mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Slēgt ar J.P. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Lejas Mindaugi”, Drustu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 4248 002 0089, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4248 002 0089 un kopējās platības 0,3395 ha, pirkumu un apstiprināt tā atsavināšanas cenu 3800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).

15. Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4, Smiltenē, sagatavošanu atsavināšanai un atsavināšanas cenas noteikšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

KALNA TOMĒNI SIA, juridiskā adrese "Kamaldas", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729, 2023.gada 8.decembra iesniegums (reģ. 11.12.2023. Nr.5301) par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Atsavināmais nekustamais īpašums Rūpniecības iela 4, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 010 0202, sastāv no zemes vienības ar platību 3227 m², un kadastra apzīmējumu 9415 010 0202. Zemes galvenais lietošanas veids ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods – 1001). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000777796. Uz zemes vienības atrodas KALNA TOMĒNI SIA īpašumā esoša ēka, kas atrodas būvju īpašumā ar kadastra numuru 9415 510 0002 (ēku kadastra apzīmējumi 9415 010 0202 001 un 9415 010 0202 002). Īpašuma piederību KALNA TOMĒNI SIA apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000608019.

SIA "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4, Smiltenē, Smiltenes novadā, patiesā vērtība 2023.gada 21.decembrī ir 12 200,00 EUR (divpadsmit tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kas ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4, Smiltenē, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 010 0202, kas sastāv no zemes vienības ar platību 3227 m², un kadastra apzīmējumu 9415 010 0202, brīvo cenu – 12 200,00 EUR (divpadsmit tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).
3. Atsavināt KALNA TOMĒNI SIA nekustamo īpašumu Rūpniecības iela 4, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9415 010 0202.
4. Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt KALNA TOMĒNI SIA atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena – 12 200,00 EUR (divpadsmit tūkstoši divi simti eiro un 00 centi);
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā eiro;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. KALNA TOMĒNI SIA ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

16. Par nekustamā īpašuma “Vārkaļu lauks”, Trapenes pagastā, atsavināšanu

Ziņo Mārtiņš Ulāns

2023.gada 23.novembrī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.538 (prot.Nr.16, 12.§.) “Par nekustamā īpašuma “Vārkaļu lauks”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu un izsoles cenas noteikšanu”.

Atsavināmais nekustamais īpašums “Vārkaļu lauks”, Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 002 0178, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0176, 3,33 ha platībā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101). Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Trapenes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000749296.

Ar Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas 2022.gada 7.oktobra lēmumu Nr. 497 “Par zemes starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0176, Trapenes pagastā” atsavināmai zemes vienībai noteikts zemes starpgabala statuss.

SIA “Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Vārkaļu lauks”, Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 002 0178, visvairāk iespējamā tirgus vērtība, 2023.gada 12.oktobrī ir 12 800 EUR (divpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar Domes lēmumu Nr.538, nekustamā īpašuma “Vārkaļu lauks”, Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 002 0178, pieguļošo zemes vienību, ar kadastra apzīmējumiem 3684 002 0177, 3684 002 0078, 3684 002 0089, 3684 002 0080 un 3684 002 0012, īpašniekiem, 2023.gada 1.decembrī tika nosūtīti uzaicinājumi uz nekustamā īpašuma “Vārkaļu lauks”, Trapenes pagastā, atsavināšanu. Uz uzaicinājumu noteiktajā termiņā atsaucās viens pieguļošās zemes vienības īpašnieks, M.M., kurš Smiltenes novada pašvaldībai 2023.gada 18.decembrī iesniedzis iesniegumu (reģ. Nr. 5440), apliecinot vēlmi iegādāties nekustamo īpašumu par pašvaldības noteikto atsavināšanas cenu - 13 000,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši eiro un 00 centi).

2024.gada 4.janvārī M.M. nosūtīts atsavināšanas paziņojums Nr.18 par nekustamā īpašuma “Vārkaļu lauks”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas cenu. 2024.gada 8.janvārī saņemts M.M. iesniegums (reģ. Nr. 95), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma “Vārkaļu lauks”, Trapenes pagastā, atsavināšanai par summu 13 000,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši eiro un 00 centi), veicot samaksu uz nomaksu: pirmā iemaksa 20% (divdesmit procenti) no īpašuma atsavināšanas cenas, bet atlikušo summu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešos.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas 1.punktu, zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals, bet likuma 44.panta astotās daļas 2.punkts nosaka, ka starpgabalu drīkst atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, ja viņi vēlas nopirkt arī zemesgabalu, uz kura atrodas viņiem piederošā ēka (būve), un šai zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirmpirkuma tiesības, nosūtāms paziņojums par izsolī, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā.

Starpgabals starp vairākiem īpašumiem. Tika piedāvāts visiem. Viens izteica pirkēšļikumu. Ir sadalītais maksājums piecu gadu periodā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Slēgt ar M.M., personas kods, dzīvesvietas adrese, pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma "Vārkaļu lauks", Trapenes pagastā, kadastra numurs 3684 002 0178, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0176, 3,33 ha platībā, pirkumu, pirkuma līgumā norādot samaksu uz nomaksu: pirmā iemaksa 20% (divdesmit procenti) no īpašuma atsavināšanas cenas, bet atlikušo summu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešos;
2. Par atlikto maksājumu M.M. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3684 002 0176 un platību 3,33 ha, pēc iegādes nav saglabājama kā pastāvīgs nekustamais īpašums, un ir pievienojams nekustamam īpašumam "Virsaīši", kadastra numurs 3684 002 0012, kura īpašnieks izmantoja pirkuma tiesības.
4. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā "Vārkaļu lauks", Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, jāatbilst Apes novada teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.

17. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Gargrīdu ceļš" nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā

Ziņo Jurijs Ronimoiss

Smiltenes novada pašvaldībā 2021.gada 23.novembrī tika saņemta AS „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr. 40003466281, juridiskā adrese Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004 (turpmāk – LVM), vēstule Nr. 4.1-2_08et_101_21_842, (reģistrēta ar Nr. SNP/21/2116), "Par Smiltenes novada pašvaldības ceļa "V411-Čiekuri-Gargrīdas-Druvkalni" posma nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā".

Ņemot vērā iepriekš minēto vēstuli, Smiltenes novada pašvaldības dome 2021.gada 29.decembrī pieņēma lēmumu Nr.367, (protokols Nr.16, 3.§.), "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ceļš "V411-Čiekuri-Gargrīdas-Druvkalni" daļas sagatavošanu nodošanai bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā", ar kuru konceptuāli piekrists nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā nekustamā īpašumā "Ceļš "V411-Čiekuri-Gargrīdas-Druvkalni", kadastra numurs 3690 004 0282, ietilpstošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3690 008 0023 ar platību 12,1134 ha un uz tās atrodošās inženierbūves.

Ar Smiltenes novada pašvaldības Nekustamā īpašuma lietu komisijas 2023.gada 20.oktobra lēmumu Nr. 510, (sēdes protokols Nr.17, 8.§), "Par nekustamā īpašuma "Ceļš "V411 – Čiekuri – Gargrīdas - Druvkalni"", Virešu pagastā, Smiltenes novadā, sadalīšanu" no nekustamā īpašuma "Ceļš "V411-Čiekuri-Gargrīdas-Druvkalni"", īpašuma kadastra Nr. 3690 004 0282, atdalīta valstij nododamā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3690 008 0023 ar platību 12.1134 ha un uz tās

atrodošā inženierbūve - ceļš ar kadastra apzīmējumu 3690 008 0023 001, kas iekļauti jaunveidojamā nekustamā īpašumā "Gargrīdu ceļš", Virešu pagasts, Smiltenes novads.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3690 008 0023 ar platību 12.1134 ha ir noteikts lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

Nekustamā īpašuma "Gargrīdu ceļš", kadastra Nr. 3690 008 0012, Virešu pagastā, Smiltenes novadā piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Virešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000779738.

Smiltenes novada pašvaldība nav plānojusi tuvākā laikā izmantot nekustamā īpašuma "Gargrīdu ceļš", kadastra Nr. 3690 008 0012, sastāvā ietilpstošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3690 008 0023 un būvi ar kadastra apzīmējumu 3690 008 0023 001 pašvaldības funkciju veikšanai. Teritorijā, kurā atrodas atsavināmā zemes vienība un būve, kalpo galvenokārt valsts mežu apsaimniekošanas vajadzībām, ceļa apkāpes teritorijā nav īpašumu, kuros pastāvīgi dzīvotu iedzīvotāji, kuriem būtu nepieciešamība katru dienu nokļūt uz darbu vai pakalpojumu saņemšanas vietām, kā arī pašvaldībai nav pietiekami finanšu līdzekļu, lai nodrošinātu ceļa seguma izbūvi tādā kvalitātē, kas nodrošinātu mežsaimniecisko darbu vajadzības. Nododot ceļa posmu LVM, tiks veicināta ceļa infrastruktūras sakārtošana, apkārtējo zemes īpašumu apsaimniekošana un attīstība.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas (pašvaldības) nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskās personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Augstāk minētā likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgā atvasinātas publiskās personas lēmējinstītūcija – pašvaldības dome, savukārt likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43.pants nosaka, ka šā likuma 42.pantā minētajos gadījumos lēmumu pa publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5.un 6.pantā minētās institūcijas (amatpersonas).

Pašvaldību likuma 73.panta trešā daļa nosaka, ka mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā; 73.panta ceturtnā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aleksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā nekustamo īpašumu "Gargrīdu ceļš", kadastra numurs 3690 008 0012, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 3690 008 0023 ar platību 12,1134 ha un uz tās atrodošas inženierbūves – ceļa ar kadastra apzīmējumu 3690 008 0023 001.

2. Noteikt pienākumu AS „Latvijas valsts meži” nodrošināt piekļuvi un iespēju pārvietoties pa ceļu, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3690 008 0023, piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem un tiesiskajiem valdītājiem.
3. Reģistrēt zemesgrāmatā aizliegumu Zemkopības ministrijai īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot īpašumu Smiltenes novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai.

18. Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 21.decembra lēmumā Nr.628 “Par pašvaldības ēku izmantošanu Gaujienas pagastā”

Ziņo Inguna Avota

Smiltenes novada pašvaldība ir konstatējusi, ka 2023.gada 21.decembra sēdes lēmums Nr.628 (protokols Nr.19, 42.§) (turpmāk – Lēmums) ir pieņemts ar pārrakstīšanās kļūdu.

Lēmuma aprakstošajā un lemjošajā daļā ir kļūdaini norādīta īpašuma adrese Mežniecība, kur pareizai adresei būtu jābūt Mežniecība 1.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Ievērojot iepriekš minēto, Smiltenes novada pašvaldības dome, atzīst, ka konkrētajā gadījumā ir radusies pārrakstīšanās kļūda, kas nav ietekmējusi Lēmumu pēc būtības, tādēļ pieļaujama un nepieciešama minētās kļūdas labošana.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Labot pārrakstīšanās kļūdu Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 21.decembra lēmumā Nr. 628 “Par pašvaldības ēku izmantošanu Gaujienas pagastā” un visā iepriekš minētā lēmuma tekstā aizstāt vārdus “Mežniecība” ar “Mežniecība 1”.
2. Šis lēmums ir neatņemama Smiltenes novada pašvaldības 2023.gada 21.decembra domes sēdes (protokols Nr.19, 42.§) sastāvdaļa un stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

19. Iesniegums par pašvaldības ēku "Ābeles", Gaujienas pagasts

Ziņo Inguna Avota

Ir saņemts deputāta Otāra Putrāļa iesniegums (reģ. Nr. SNP/24/4.20/78 08.01.2024.) par pašvaldības ēku “Ābeles”, Gaujienas pagastā. Par sastādīto ēkas tehniskās apsekošanas aktu.

Iesniegumā deputāts min, ka

“Tā kā kopš 2021. gada TAA sastādīšanas brīža pašvaldība nav veikusi ēkas atjaunošanas darbus, tad aktā noteiktais 2 gadu ēkas iespējamā izmantošana ekspluatācijā termiņš ir pilnībā noslēdzies, tad lūdzu:

- 1) tuvāko 3 mēnešu laikā īrniekus pārvietot uz tam iepiļānoto “Muižkungu” ēku;
- 2) šajā budžeta gadā piešķirt līdzekļus ēkas primāri veicamo darbu finansēšanai, lai nepieļautu ēkas avārijas izraisīšanu”

O.Putrālis: iepzinies ar tehniskās apsekošanas aktu. Ēka ir avārijas stāvoklī. Tālākā ēkas izmantošana nav pieļaujama. Nav pieļaujams izmantot, kā dzīvojamās telpas. Jāveic iedzīvotāju pārvietošana uz Muižkungu ēku.

Izrunājais šo arī ar būvinženieri Andri Jaunpetroviču, kas arī piekrīt.

E.Avotiņš lūdz izteikties A.Jaunpetrovičam par šo

A.Jaunpetrovičs: apsekojis ēkas, kad tika šis tehniskais apsekojums izdots. Telpas nav lietojamas. Sniedz pamatojumu.

Ja ir iespēja, būtu iedzīvotāji jāpārvieta.

Debates par ēkas 2.stāvu: E.Zurģe, A.Jaunpetrovičs

D.Aļeksējevs atbalsta 1.punktu no Otāra teiktā. 2. - Vai šī ēka vispār pašvaldībai ir vajadzīga?

E.Avotiņš: jautājums ir iekustināts.

Jābrīdina cilvēki, ka ēka ir jāatbrīvo. Kaut uz tiem pašiem Muižkungiem.

Šī ēka ir jāatbrīvo.

E.Zurģe: jāiesaista Būvvalde, lai sniedz atzinumu.

E.Avotiņš: steidzamības kārtā.

L.Brolīte: ja būvei tiek piesaistīta Būvvalde un ir tehniskais atzinums. Būvvalde var aizliegt ekspluatāciju kaut vai ar šo dienu.

Būvvalde neizsniedz atzinumus, bet aizliedz ekspluatāciju.

E.Avotiņš: ir jārikojas.

E.Zurģe: ja ekspluatācija tiek aizliegta, cilvēki to atbrīvo. Ko darām ar ēku?

E.Felcis: valsts nozīmes arhitektūras piemineklis.

E.Avotiņš: ko darām tālāk? Vai redzam budžetā līdzekļus?

G.Mūrniece, D.Aļeksējevs: neredz.

G.Mūrniece iesaka pārdot kopā ar visu kompleksu Gaujienā.

Debates

Inguna sagatavo iedzīvotāju pārvietošanas plānu līdz domes sēdei. Priekšlikumus un termiņus un to skata sēdē.

I.Avota: par tehniskā apsekošanas aktu. Tajā uzsvērts ir 1 stāvs. Vai nevajag sazināties ar būvuzraugu?

E.Avotiņš: nav iespējas diskutēt par kādiem citiem termiņiem. Ēka ir jāatbrīvo.

Līdz kuram laikam?

Kopā ar E.Zurģi lai sagatavo cilvēku pārvietošanas plānu.

E.Avotiņš aicina balsot par uzdevumu pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot cilvēku pārvietošanas plānu ar termiņiem, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai, pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot cilvēku pārvietošanas plānu ar termiņiem.

20. Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu apkures sezonā no Palsmanes katlu mājām, Palsmane, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads apstiprināšanu

Ziņo Jānis Adienis

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma pirmās daļas 1.punktu, 10.panta otrās daļas 2.punkta b) apakšpunktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 20.pantu, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu Nr.1/7 „Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika” veikts tarifa aprēķins.

Kurināmā piegādes izmaksas piemērotas pamatojoties uz tirgus izpētas un atklātā konkuras rezultātu noslēgtiem līgumiem, un ņemot vērā lētāko kurināmā piegādātāju

Kurināmā cena enerģijas vienībās iepirkta no SIA "ENERGIA" par 29.47 EUR bez PVN

J.Adienis pamato veikto aprēķinu.
E.Zurģe izsaka viedokli par cenas veidošanos.
Debates: D.Aļeksējevs, E.Zurģe, E.Avotiņš

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu apkures sezonā no Palsmanes katlu mājām, Palsmane, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, atbilstoši lēmuma pielikumā pievienotajam siltumapgādes aprēķinam:

Siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifs apkures sezonā no Palsmanes katlu mājām, Palsmane, Palsmane pagasts, Smiltenes novads	Mērvienība	Maksa EUR bez PVN	Maksa EUR ar PVN	
			<u>Apkure</u> *Fiziskai personai PVN 12 %; *Juridiskai personai PVN 21 %;	
1.	Apkure			
1.1.	Fiziskai personai	EUR/1 MWh	97.43	109.12
1.2.	Juridiskai personai	EUR/1 MWh	97.43	117.78

2. Lēmums par siltumapgādes tarifu stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

21. Par Smiltenes novada Būvvaldes maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Ziņo Liene Brolīte

Smiltenes novada Būvvaldes un Finanšu nodaļas sagatavoti un iesniegti maksas pakalpojumi un to izcenojumi. Maksas pakalpojumu cenrādis par ievadīšanu BIS sistēmā.

Debates par cenas veidošanos: E.Avotiņš, J.Adienis, L.Brolīte, M.Rungulis, R.Vizulis, O.Putrālis, M.Ulāns

Debates: D.Aļeksējevs, J.Adienis, R.Vizulis, O.Putrālis, A.Mežulis
E.Avotiņš: tā ir pretimnākšana cilvēkam.

E.Avotiņš lūdz Jāni šo precizēt līdz domes sēdei. Aicina balsot par precizēta lēmuma projekta, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzīšanu apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai precizētu Lēmuma projektu.

E.Avotiņš: no plkst. 12.15 sēdes publiskās daļas pārtraukums līdz plkst. 13.15.
Tad sekos sēdes slēgtā daļa.

E.Avotiņš: *plkst.13.15 tiek atklāta sēdes slēgtā daļa:*

E.Avotiņš aicina komitejas locekļus reģistrēties sēdes slēgtajai daļai:

Sēdei plkst.13.15 reģistrējušies un piedalās 11 komitejas locekļi: Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine (attālināti), Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants (attālināti), Ainārs Mežulis, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Dainis Aļeksējevs

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Citi deputāti: Andris Abrāmovs (attālināti), Inga Ērgle (attālināti)

Uzaicinātās personas: uzņēmuma pārstāvji A.V. un A.A.

Piedalās darbinieki: izpilddirektors Andris Lapiņš, izpilddirektora vietniece teritorijas pārvaldības un sadarbības jautājumos Evija Zurģe, izpilddirektora vietnieks attīstības jautājumos Mārtiņš Ulāns, Juridiskās nodaļas vadītājs Māris Rungulis, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja Dina Kaupe, lietvede Ilze Oginska, Finanšu nodaļas vadītājs Jānis Adienis

E.Avotiņš informē, kāds jautājums tiks izskatīts. Par nomas maksas apmēra pārskatīšanu

Ziņo Evija Zurģe

(...)

E.Avotiņš aicina balsot par jautājuma virzīšanu apstiprināšanai uz domes sēdi. Līdz domes sēdei uzdod Juridiskās nodaļas vadītājam veikt precizējumus.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Otārs Putrālis nepiedalās balsojumā

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai precizētu sagatavoto Lēmuma projektu.

Plkst. 13.50 turpinās sēdes publiskā daļa.

22. Par vēlēšanu iecirkņu saraksta apstiprināšanu Eiropas Parlamenta vēlēšanās

Ziņo Aurika Zīvere

2024.gada 8.jūnijā Latvijā notiks kārtējās Eiropas Parlamenta vēlēšanas. Lai laikus tām sagatavotos, Centrālā vēlēšanu komisija lūgusi pašvaldību domes apzināt un iesniegt Centrālajai vēlēšanu komisijai apstiprināšanai pašvaldības vēlēšanu iecirkņu sarakstu.

Iesniegts lēmuma projekts „Par vēlēšanu iecirkņu saraksta apstiprināšanu Eiropas Parlamenta vēlēšanās” atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 20.punktam, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, turklāt tikai domes kompetencē ir Centrālās vēlēšanu komisijas noteiktajā kārtībā pieņemt lēmumus, kas saistīti ar vēlēšanu un tautas nobalsošanas organizēšanu. Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešajā daļā noteikts, ka vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu pēc pašvaldības domes priekšlikuma apstiprina Centrālā vēlēšanu komisija. Dome paziņojumu par vēlēšanu iecirkņu atrašanās vietu izliek domes informācijas sniegšanas vietā, bet Centrālā vēlēšanu komisija iecirkņu sarakstu publicē oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

A.Zīvere: Sarakstos veikti precizējumi. Lūdz apstiprināt šos 17 iecirkņus Smiltenes novadā.

Tad nosūta to uz Centrālo Vēlēšanu Komisiju.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Apstiprināt Smiltenes novada vēlēšanu iecirkņu sarakstu Eiropas Parlamenta vēlēšanām:

Iecirkņa Nr.	Nosaukums	Adrese
370.	Drustu Tautas nams	Palsas iela 11, Drusti, Drustu pagasts, Smiltenes novads, LV4132
382.	Raunas pamatskola,	Skolas iela 1, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, LV4131
297.	Apes Kultūras centrs	Skolas iela 4, Ape, Smiltenes novads, LV4337
301.	Gaujienas Tautas nams	"Pilskalni", Gaujiena, Gaujienas pagasts, Smiltenes novads, LV4339
313.	Trapenes Kultūras nams,	"Bormaņi", Trapene, Trapenes pagasts, Smiltenes novads, LV4348
315.	Virešu Kultūras nams	"Mākonīši", Vireši, Virešu pagasts, Smiltenes novads, LV4355
887.	Smiltenes Kultūras centrs	Gaujas iela 1, Smiltene, Smiltenes novads LV4729
888.	Smiltenes sporta skola	Gaujas iela 2, Smiltene, Smiltenes novads LV4729
890.	Bilskas pagasta pārvalde	"Pašvaldības māja", Bilskas pagasts, Smiltenes novads, LV4706
891.	Birzuļu Tautas nams	Mēri, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, LV4706
892.	Blomes pamatskola	Cēsu iela 13, Blomes pagasts Smiltenes novads, LV4707
893.	SIA „Vidzemīte” administratīvā ēka	Rīgas iela 71, Brantu pagasts, Smiltenes novads LV4729
896.	Grundzāles Kultūras nams	Tilta iela 5, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, LV4713
900.	Launkalnes Tautas nams	Pilskalni, Launkalne pagasts, Smiltenes novads LV4718
901.	Palsmanes Kultūras nams	Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, LV4724
904.	Smiltenes tehnikuma sporta zāle	Kalnamuiža 8, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, LV4729
907.	Variņu Tautas nams	Oktobra iela 13, Variņu pagasts, Smiltenes novads, LV4726

23. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Pašvaldības policija)

Ziņo Andris Lapiņš

Saņemts Pašvaldības policijas priekšnieces priekšlikums par izmaiņām Pašvaldības policijas amata vienību sarakstā.

Priekšlikums mainīt amata vienībai “vecākais inspektors” skaitu no 2,75 uz 2,50 un amata vienībai “inspektors” skaitu no “6” uz “6,25”.

Papildus budžeta līdzekļi attiecībā uz atlīdzību nav nepieciešami.

E.Avotiņš iesaka pielikt ietekmes uz budžetu, lai ir redzams.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gīta Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Veikt grozījumus Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Pašvaldības policija):
 - 1.1. mainot amata vienībai “vecākais inspektors” skaitu no “2,75” uz “2,5” ;
 - 1.2. mainot amata vienībai “inspektors” skaitu no “6” uz “6,25”.
2. Lēmuma 1.punktā minētos grozījumus piemērot ar 2024.gada 1.februāri.

24. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības Amatu katalogā (Raunas pamatskola)

Ziņo Agnese Rode-Danšina

Raunas pamatskolas direktores vietnieces Justīnes Buliņas-Pinkas 08.01.2024. iesniegums Nr. RAUNASPSK/24/1.17/6 par grozījumiem iestādes amata vienību sarakstā. Priekšlikums veikt izmaiņas pamatojoties uz to, ka pašreizējais darbinieks, ņemot vērā noslodzi, jau fiziski veic apkopēja darbu ikdienā. Pēc nepieciešamības esošais darbinieks tiek novirzīts pirmsskolas izglītības grupās kā skolotāja palīgs.

Nosauc, kādi pienākumi jāveic.

Debates: A.Lapiņš, E.Roslovs, D.Aļeksējevs

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gīta Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Veikt grozījumus amatu vienību sadaļā “**Raunas pamatskolas pirmsskolas izglītības grupas” no 1. februāra:**
 - 1.1. Izslēgt amata vienību “Skolotāja palīgs”, profesijas kods 5312 01 (Raunas pamatskolas pirmsskolas izglītības grupas, Kalna iela 4, Rauna) ar 0,78 likmi, mēnešalga 540,54 EUR/bruto.
 - 1.2. Izveidot amata vienību “Apkopējs”, profesijas kods 9112 01 (Raunas pamatskolas pirmsskolas izglītības grupas, Kalna iela 4, Rauna) ar 0,78 likmi, mēnešalga 546,00 EUR/bruto.

25. Par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju mēneša amatalgu

Ziņo Edgars Roslovs

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmēm, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas

10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445, Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6. un 9.punktu, sagatavots šis izglītības iestāžu vadītāju mēneša amatalgu aprēķins.

Mainījušies MK noteikumi. Tiek pārrēķināts uz jauno bāzes likmi.

Debates par finansējumu: A.Lapiņš, E.Roslovs

E.Felcis: kādi principi? Lielāka skola, mazāka skola? Vai kā citādi?

E.Roslovs sniedz skaidrojumu.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu, nosakot izglītības iestāžu vadītāju mēneša amatalgas.

Debates par darbu savienošanu:

G.Mūrniece jautā.

E.Roslovs informē.

D.Aļeksējevs: vai tas ir normētais darba laiks vai nē. Ja nenormētais, tad jā. Var darīt.

A.Lapiņš: visiem darba savienotājiem ir jāinformē darba devējs. Darba devējs tad izvērtē var vai nevar savienot.

D.Aļeksējevs: darba likumdošana netiek pārkāpta.

26. Par izmaiņām Smiltenes novada pirmsskolas izglītības iestāžu, vispārējās izglītības iestāžu pirmsskolas grupu un profesionālās ievirzes pedagogu amatu vienību sarakstos

Ziņo Edgars Roslovs

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2023.gada 19. decembra noteikumiem Nr.813 “Grozījumi Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumos Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” veiktas izmaiņas Smiltenes novada pirmsskolas izglītības iestāžu, vispārējās izglītības iestāžu pirmsskolas grupu un profesionālās ievirzes pedagogu amatu vienību sarakstos.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavoto Lēmuma projektu:

1. Veikt izmaiņas Smiltenes novada pirmsskolas izglītības iestāžu, vispārējās izglītības iestāžu pirmsskolas grupu un profesionālās ievirzes pedagogu amatu vienību sarakstos.

27. Par 19.10.2023.lēmumu Nr.515 "Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Smiltenes novada pašvaldības izglītības iestādēs"

Ziņo Māris Rungulis, Inguna Kondratjeva, Santa Rudzīte, Edgars Roslovs

19.10.2023. Smiltenes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par ēdināšanas maksas noteikšanu Apes pilsētas, Bilskas, Blomes, Gaujienas, Grundzāles, Launkalnes, Palsmanes, Raunas, Trapenes, Smiltenes pilsētas, Variņu pagasta izglītības iestādēs un tika pieņemts Lēmums Nr.515 "Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Smiltenes novada pašvaldības izglītības iestādēs" (lēmums pievienots DVS Namejs). Tika apstiprinātas ēdināšanas maksas Smiltenes novada pašvaldības izglītības iestādēs.

Viena daļa stājās spēkā 01.01.2024.

Tika veiktas pārrunas ar skolas un PII Rīgas ielā ēdinātāju.

Ēdināšanas reizes jāuzskaita pēc tā, cik reizes bērns ir ēdis, bet komersants nav gatavs un nepiekrīt šāda veida darbībām, jo to nav iespējams uzskaitīt.

Atsakās grozīt līgumu.

Par sarunu ar S.Rudzīti.

Debates: I.Kondratjeva, M.Rungulis, D.Aļeksējevs

J.Adienis: par situāciju pirms šī lēmuma pieņemšanas.

S.Rudzīte: par to, ka vecāks var izvēlēties, bet tas notiek kontrolēti. Ja vecāks no rīta paziņo, ka šodien bērns kaut ko neēdis, tad ir ļoti grūti organizēt iepirkumus. Sniedz skaidrojumu.

No sēdes plkst. 14.20 iziet O.Putrālis

S.Rudzīte aicina izmainīt šo lēmuma punktu, ka ar vecāka iesniegumu par ilgāku laika posmu, kontrolēti var.

Debates: A.Mežulis, D.Aļeksējevs

I.Apine: paskaidro, kā tas ir sācies. Arī Apes skolā bija šāds modelis. Nekādu sarežģītību nav.

J.Adienis: jāsamaina lēmumā formulējums, lai var būt gan tā, gan tā, lai pati izglītības iestāde var lemt.

E.Roslovs: par to, kā tas sācies. Starpība ir no tā, ka katrā vietā bija savādāk.

Nevar atstāt šo iespēju iestādes vadītāja ziņā.

Kā visas iestādes šo var noregulēt.

Vienoti tiek slēgts līgums ar vecākiem.

Jānosaka kā un kad vecāks var atteikties.

A.Mežulis: nepiekrīt. Ne viss ir jāpieņem deputātiem. Kāpēc iestādes vadītājs to nevar lemt? Viens var, otrs nevar.

I.Apine: varētu ar iestādes padomi vienoties un lemt. Vienīgi tas, ka Smiltenes vidusskolai ir pakalpojuma sniedzējs. Nepiekrītīs, ka vecākam ir jāmaksā pilnā dienas maksa.

M.Rungulis: lēmumā nav aizliegts darīt gan tā, gan tā.

Par noslēgto līgumu ar pakalpojuma sniedzēju.

I.Kondratjeva: ir jādisciplinē arī vecāki.

Par gadījumiem, kā notiek skolēnu brīvlaikos.

Par kaimiņu novadu, kā notiek. Vecāki ir disciplinētāki.

Lūdz noteikt līdz 31.08.2024., lai paliek šī vienotā maksa, tad var lemt.

Debates: E.Avotiņš, I.Kondratjeva

M.Rungulis par 2.punktu lēmumā.

Debates: S.Rudzīte, D.Aļeksējevs, A.Lapiņš

E.Avotiņš rosina virzīt uz priekšu un apstiprināt šo lēmuma projektu. Aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

28. Par ēdināšanas pabalstu izglītojamajiem profesionālās izglītības iestādēs

Ziņo Inta Siliņa, Astrīda Harju

Jautājums tika skatīts Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē 09.01.2024.

12.12.2023. saņemts vecāku iesniegums ar lūgumu piešķirt daudz bērnu ģimenes bērniem līdzfinansējumu jeb 81% atlaidi kompleksajām pusdienām. Bērni ir no 6 daudz bērnu ģimenēm, kurās ir 3 un vairāki bērni līdz 18 gadu vecumam un mācās profesionālajā izglītības iestādē Smiltē un Valmierā.

A.Harju: Sociālais dienests atbildēja, ka ir Saistošie noteikumi. Bērniem, kas mācās profesionālā iestādē.

Divi Saistošie noteikumi nosaka atbalstu. Nosauc tos.

Par projektu "Pumpurs", no kura līdz šim tika finansēta ēdināšana.

Kompleksās pusdienas maksā 4 EUR. Nosauc, cik maksā, Gulbenē, cik Cēsīs.

Smiltenes tehnikums lūdz atbalstīt ar 3 EUR.

Iesnieguma iesniedzējs prasa 81%

Ja atbalsta 3 EUR, tad tie 12700 EUR uz 7 mēnešiem.

Uz DI finansējumu paredzēts ir par tiem klientiem, kas ir aprūpes centrā, ir 80%. Nauda izlīdzinātos.

Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgajā komitejā visi komitejas locekļi bija par.

D.Aļeksējevs: ar ko atšķiras bērns, kas mācās pamatizglītības, kas profesionālā skolā?

E.Avotiņš: jātaisa grozījumi Saistošajos noteikumos

Ieva Zariņa: visi vēlas, lai mūsu novada skolās mācītos vairāk bērnu. Aicina atbalstīt citu novadu daudz bērnu ģimeņu bērnus. Ģimenei sanāk maksāt 100 EUR mēnesī.

E.Avotiņš: jāpazīn visas izglītības iestādes par šo, cik tādu bērnu ir. Tad uz sēdi nākt ar konkrētiem cipariem.

I.Apine: ja atbalstam daudz bērnu ģimenes un mazturīgos profesionālās skolās, kas notiek vidusskolās?

A.Harju: tas atbalsts jau ir brīvprātīgajos.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas tiks pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēm:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

29. Par noteikumu "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība nosaka pirmsskolas izglītības grupu papildījumu un personāla amatu vienību skaitu pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējo izglītības iestāžu un speciālo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās" apstiprināšanu

Ziņo Edgars Roslovs

Izglītības pārvaldes sagatavoti un iesniegti Noteikumi "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība nosaka pirmsskolas izglītības grupu papildījumu un personāla amatu vienību skaitu pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējo izglītības iestāžu un speciālo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās".

Noteikumu mērķis ir, lai visās izglītības iestādēs, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmas, personāla amata likmes ir proporcionāli bērnu skaitam un vienlīdzīgi attiecībā pret citām izglītības iestādēm.

Izskatīts pirmsskolas izglītības grupu papildījums un personāla amatu vienību skaits pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējo izglītības iestāžu un speciālo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās

projekts, jautājums skatīts 2024.gada 9.janvāra Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē un pamatojums uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu.

E.Roslovs: Starpība ir 1800 EUR mēnesī. Paskaidro, no kā tā veidojas.

A.Mežulis: vai audzinātājs nevar mācīt arī mūziku un sportu tik maziem bērniem?

E.Avotiņš: dodam rīkojumus savilkt jostas, mazināt finansējumu. Redzam, ka viena iestāde samazina, cita paplašina.

A.Lapiņš: par finansiālo ietekmi. Uz gadu tie ir vairāk kā 30000 EUR. Iesaka pārskatīt slodzes.

A.Abrāmovs par to, kāpēc vajag speciālistu gan sportā, gan mūzikā.

Par to, kur tērējam naudu, kur nē. Kam būs nepieciešami tie visi projekti, kas top?

Debates: E.Roslovs, E.Avotiņš, I.Apine

D.Aļeksējevs: par 3 kategoriju biznesu. Ja šis ir pamatoti, tad noteikti piekrīt, ja tas ir par labu bērnam.

E.Felcis: pasakās par šo ieguldīto darbu. Atbalsta šo.

A.Mežulis: par to, kas strādās par sporta un mūzikas skolotāju.

E.Felcis: Atbalsta Ilutas un Andra pausto.

E.Avotiņš: priekšlikums virzīt uz domes sēdi. Papēfīt štatu sarakstus un atrast balansu no tehniskajiem vai kādiem citiem darbiniekiem.

E.Roslovs: šobrīd jau tikai apstiprina noteikumus. Šo mācību gadu jau pabeigs ar esošo štatu sarakstu.

E.Avotiņš: lēmumā jāieraksta, ka ar nākamo mācību gadu stājas spēkā, ar 01.09.2024.

E.Felcis: svarīgākais ir šie sadales principi.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt Noteikumu "Kārtība, kādā Smiltenes novada pašvaldība nosaka pirmsskolas izglītības grupu piepildījumu un personāla amatu vienību skaitu pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējo izglītības iestāžu un speciālo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās" projektu (pielikumā DVS Namejs).

30. Par finansējuma piešķiršanu sporta atbalstam 2024.gadā

Ziņo Matīss Mežulis

Iesniegts Sporta padomes 2024.gada 4.janvāra atzinums (protokols Nr.1) par pieteikumu izskatīšanu sporta atbalstam 2024.gadā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus, kā arī veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Jautājums tika skatīts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 2024.gada 9.janvāra sēdē.

Šo lēmumu virzīt uz budžeta apstiprināšanu.

Lūdz apstiprināt šo sadalījumu.

G.Mūrniece: sportistiem jābūt kaut kam ar Smiltenes simboliku.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi, izskatot budžetu.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Dainis Aļeksējevs, Ainārs Mežulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi sagatavoto Lēmuma projektu apstiprināšanai reizē ar budžetu:

1. Piešķirt pašvaldības finansējumu sporta atbalstam 2024.gadā:
 - 1.1. Biedrībai “Orientēšanās klubs “Azimuts”” EUR 10330.00 (desmit tūkstoši trīs simti trīsdesmit *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.2. Biedrībai “Smiltenes vanagi” EUR 1610.00 (viens tūkstotis seši simti desmit *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.3. Biedrībai “Launkalnes pagasta Hokeja klubs “Skorpions”” EUR 1260.00 (viens tūkstotis divi simti sešdesmit *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.4. Biedrībai “BMX klubs “Silvas Ziķeri”” EUR 3090,00 (trīs tūkstoši deviņdesmit *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.5. Biedrībai “Sporta klubs “VeloLifestyle”” EUR 430.50 (četri simti trīsdesmit *euro*, 50 centi) apmērā;
 - 1.6. Biedrībai “Tehniskais Sporta klubs “Smiltene”” EUR 4403.00 (četri tūkstoši četri simti trīs *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.7. Biedrībai “Hafnijs” EUR 2174.00 (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit četri *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.8. Biedrībai “Sporta draugu klubs “Palsa”” EUR 2230.00 (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.9. Biedrībai “Motoklubs “Ape”” EUR 5810.00 (pieci tūkstoši astoņi simti desmit *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.10. Biedrībai “Latvijas kalnu divriteņu federācija” EUR 4422.00 (četri tūkstoši četri simti divdesmit divi *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.11. Biedrībai “Latvijas Kalnu Riteņbraukšanas Attīstības Centrs” EUR 4200.00 (četri tūkstoši divi simti *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.12. Biedrībai “Smiltenes Sporta Centrs” EUR 11492.50 (vienpadsmit tūkstoši četri simti deviņdesmit divi *euro*, 50 centi) apmērā;
 - 1.13. Biedrībai “Basketbola klubs Smiltene” EUR 3466.00 (trīs tūkstoši četri simti sešdesmit seši *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 1.14. “Latvijas riteņbraukšanas federācijai” EUR 4500.00 (četri tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi) apmērā;
 - 1.15. Biedrībai “Futbola klubs “Smiltene”” EUR 19776.02 (deviņpadsmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit seši *euro* 2 centi) apmērā;
 - 1.16. I.C. EUR 1000.00 (viens tūkstotis *euro* 00 centi) apmērā;
 - 1.17. Biedrībai “Latvijas orientēšanās federācija” EUR 10360 (desmit tūkstoši trīs simti sešdesmit *euro* 00 centi) apmērā;
 - 1.18. Biedrībai “Streetbasket”” EUR 1200.00 (viens tūkstotis divi simti *euro* 00 centi) apmērā;
 - 1.19. Biedrība “Latvijas volejbola federācija” EUR 2460.00 (divi tūkstoši četri simti sešdesmit *euro* 00 centi) apmērā;
 - 1.20. Biedrībai “Rollertour” EUR 140.00 (viens simts četrdesmit *euro* 00 centi) apmērā;
 - 1.21. Biedrībai “Supervaroņi Adventure” EUR 800.00 (astoņi simti *euro* 00 centi)
 - 1.22. Biedrībai “Hokeja klubs – Smiltene’09” EUR 770.00 (septiņi simti septiņdesmit *euro* 00 centi)
 - 1.23. A.A. EUR 70.00 (septiņdesmit *euro* 00 centi)
 - 1.24. G.K.M. EUR 70.00 (septiņdesmit *euro* 00 centi)

2. Paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu Smiltenes BJSS perspektīvo audzēkņu un viņu treneru atbalstam 2024.gadā EUR 13150.00 (trīspadsmit tūkstoši viens simts piecdesmit *euro* 00 centi)
3. Paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu neparedzētiem gadījumiem sporta atbalstam 2024.gadā EUR 2000.00 (divi tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā.

31. Par finansiālu atbalstu Smiltenes novada autosportistam rallija sacensībās.

Ziņo Matīss Mežulis

05.09.2023. saņemts E.B. iesniegums ar lūgumu finansiāli atbalstīt autosportistu rallija sacensībās.

09.01.2024. jautājums tika skatīts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgajā komitejā, kur tika nolemts atbalstīt ar 500 EUR.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi reizē ar budžetu.

Atklāti balsojot ar ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksejevs),2 (Raivis Vizulis, Elgars Felcis) "Pret", "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes budžeta izskatīšanas sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Atbalstīt autosportista E.B. iesniegumu, piešķirot 500,00 EUR, finansējumu, nodrošinot no 2024. gada pamatbudžeta uzskaites dimensijas 08.100.01.02.

32. Par Noteikumu “Grozījums Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija Noteikumos Nr. 7/22 “Smiltenes novada pašvaldības ceļu uzturēšanas un pārvaldīšanas kārtība” apstiprināšanu

Ziņo Evija Zurģe

Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija Noteikumi Nr. 7/22 “Smiltenes novada pašvaldības ceļu uzturēšanas un pārvaldīšanas kārtība” (turpmāk - Noteikumi) nosaka Smiltenes novada pašvaldībai (turpmāk - pašvaldība) piederošo un pārvaldībā esošo ceļu uzturēšanas un pārvaldības prasības, papildus Ministru Kabineta noteikumos noteiktajām, un to izpildes kontroles kārtību.

Ministru kabineta 2021.gada 7.janvāra noteikumu Nr. 26 “Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” 10.2. apakšpunkts nosaka, ka uzturēšanas klases pašvaldības autoceļiem vasaras un ziemas sezonās apstiprina pašvaldība. Noteikumi noteic, ka *“ceļu vai to posmu sarakstus, kuros norādītas ikdienas uzturēšanas klases, ceļu pārvaldītājs pārskata pirms katras sezonas un izmaiņu gadījumā iesniedz precizētas uzturēšanas klašu izmaiņas apstiprināšanai pašvaldības domei”*.

Pašvaldības ceļu pārvaldītāji, ņemot vērā ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 21.decembra lēmumu Nr. 586 “Par Smiltenes novada pašvaldības ielu un ceļu saraksta apstiprināšanu” apstiprināto jaunus vienotus Smiltenes novada pašvaldības autoceļu un ielu sarakstus ir sagatavojuši precizēto uzturēšanas klašu izmaiņu sarakstus un iesnieguši apstiprināšanai pašvaldības domei. Ņemot vērā atsevišķu autoceļu stāvokli, tiek piešķirta arī E uzturēšanas klase.

1. Izdarīt Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.jūnija Noteikumos Nr. 7/22 “Smiltenes novada pašvaldības ceļu uzturēšanas un pārvaldīšanas kārtība” (turpmāk – Noteikumi) šādu grozījumu:
 - 1.1. izteikt 1.pielikumu jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikumu stājas spēkā Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolēmj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Apstiprināt Noteikumus Nr. ___/24 "Grozījums Smiltenes novada pašvaldības domes 2022. gada 29. jūnija Noteikumos Nr. 7/22 "Smiltenes novada pašvaldības ceļu uzturēšanas un pārvaldīšanas kārtība" (pielikumā Nr. 1 DVS Namejs).

33. Par grozījumiem Smiltenes novada pašvaldības darba reglamentā

Ziņo Māris Rungulis

2023.gada 28.jūnijā dome, atbilstoši Pašvaldību likuma 50.panta otrajai daļai, apstiprināja reglamentu Nr. 33/23 "Smiltenes novada pašvaldības darba reglaments" (lēmums Nr. 316), turpmāk - reglaments, kas noteic domes un tās izveidoto institūciju, izņemot iestādes, darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu, domes sēdes norises kārtību, iekšējo normatīvo aktu izdošanas kārtību, kārtību, kādā domes priekšsēdētāja nomainas gadījumā organizē lietvedības un dokumentu nodošanu jaunajam domes priekšsēdētājam, privāto tiesību līgumu noslēgšanas procedūru un citus Pašvaldību likumā noteiktos jautājumus.

Reglamenta 7. punkts noteic, ka domes kārtējās sēdes notiek ne retāk kā vienu reizi mēnesī katra mēneša pilnās kalendārās trešās nedēļas ceturtdienā plkst. 10.00 Smiltenes novada pašvaldības ēkā Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novadā, vai citā, iepriekš saskaņotā un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izziņotā laikā un vietā. Reglamenta 7. punktu ir nepieciešams precizēt, lai tā regulējums neizslēgtu iespēju domei sanākt uz kārtējām domes sēdēm katra mēneša pilnās kalendārās trešās nedēļas ceturtdienā, bet to, atbilstoši likumam, darīt ne tikai šajā dienā, bet arī citā laikā. Atbilstoši Pašvaldību likuma 28. pantam domes priekšsēdētājs domes kārtējo sēdi sasauc atbilstoši nepieciešamībai, bet ne retāk kā reizi mēnesī, nosakot sēdes darba kārtību, norises laiku un vietu. Domes deputātiem paziņo domes kārtējās sēdes darba kārtību, norises laiku un vietu pašvaldības darba reglamentā noteiktajā kārtībā. Domes lēmumu projekti, atzinumi par tiem un citi izziņas materiāli, kas noteikti pašvaldības darba reglamentā, ir pieejami domes deputātiem ne vēlāk kā trīs darbdienu pirms domes kārtējās sēdes. Tulkojot tiesisko regulējumu saistībā ar domes kārtējās sēdes norises biežumu un laiku, secināms, ka domes kārtējās sēdes nedrīkst noteikt retāk kā vienu reizi mēnesī un tam ir noteikta, no ārkārtas sēdes sasaukšanas kārtība, atšķirīga kārtībā. Līdz ar to secināms, ka domes kārtējās sēdes var notikt biežāk kā vienu reizi mēnesī, ievērojot kārtējās sēdes sasaukšanas kārtību.

Ievērojot minēto, nepieciešams veikt grozījumu reglamenta 7.punktā, paplašinot iespēju domes kārtējās sēdes sasaukšanu biežumu.

1. Izdarīt grozījumu Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija reglamenta Nr. 33/23 "Smiltenes novada pašvaldības darba reglaments" (turpmāk - Reglaments) 7.punktā, izsakot to šādā redakcijā:

"7. Domes kārtējās sēdes notiek ne retāk kā vienu reizi mēnesī, parasti katra mēneša pilnās kalendārās trešās nedēļas ceturtdienā plkst. 10.00 Smiltenes novada pašvaldības ēkā Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novadā, vai citā, iepriekš normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izziņotā laikā un vietā."

2. Grozījums Reglamentā stājas spēkā 2024.gada 1.februārī.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

1. Grozīt Smiltenes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.jūnija reglamenta Nr.33/23 "Smiltenes novada pašvaldības darba reglaments" 7.punktu un izteikt to šādā redakcijā:
"7. Domes kārtējās sēdes notiek ne retāk kā vienu reizi mēnesī, parasti katra mēneša pilnās kalendārās trešās nedēļas ceturtdienā plkst. 10.00 Smiltenes novada pašvaldības ēkā Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novadā, vai citā, iepriekš normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izziņotā laikā un vietā."
2. Apstiprināt grozījumu 2023.gada 28.jūnija reglamentā Nr. 33/23 "Smiltenes novada pašvaldības darba reglaments" (pielikumā DVS Namejs).

34. Iesniegums par atbrīvošanu no komisiju locekļa amata pienākumu pildīšanas

Ziņo Edgars Avotiņš, Andris Lapiņš

05.01.2024. saņemts E.C. iesniegums ar lūgumu atbrīvot no komisiju locekļa amata pildīšanas ar 08.01.2024.:

Apstādījumu saglabāšanas komisija

Publisku izklaides un svētku komisija

Licencēšanas komisija

Smiltenes novada pašvaldības Starpinstitucionālās sadarbības darba grupa

Smiltenes novada sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisija.

A.Lapiņš: uz nākamām sēdēm šīs komisijas tiks papildinātas ar kādu citu personu.

E.Avotiņš aicina balsot, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš (nobalso ar roku), Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu.

35. Par sadarbību tūrisma maršruta Via Hanseatica uzturēšanā un attīstībā Smiltenes novada Raunas pagasta teritorijā

Ziņo Velga Mālkalne

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ka Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos un Vidzemes plānošanas reģiona 28.12.2023. iesniegumu (pašvaldībā saņemts 28.12.2023., reģistrēts ar Nr. SNP/23/4.4/5606).

Jautājums skatīts arī Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 09.01.2024. sēdē. Atbalstīt 500 EUR apmērā.

E.Avotiņš aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, kas pievienots sēdes materiāliem DVS Namejs, virzot to apstiprināšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Astrīda Harju, Iluta Apine, Gita Mūrniece, Raivis Vizulis, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Elgars Felcis, Ainārs Mežulis, Dainis Aļeksējevs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Komiteja nolemj:

Virzīt uz Domes sēdi apstiprināšanai sagatavotu Lēmuma projektu:

Atbalstīt sadarbības līguma slēgšanu par projekta darbību Smiltenes novada Raunas pagasta teritorijā, piešķirot līdzfinansējumu 500,00 EUR, finansējumu nodrošinot no 2024. gada pamatbudžeta uzskaites dimensijas 08.230.01.02

Sēde slēgta plkst.15.27

Sēdi vadīja Finanšu un attīstības jautājumu
pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs

Edgars Avotiņš

Sēdi protokolēja

Ilze Oginska