



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018.gada 30.maijā

Nr.340  
(protokols Nr.8, 5.§.)

#### Par telpu nomu Baznīcas laukumā 13, Smiltenē

Smiltenes novada dome Smiltenes pilsētas Bibliotēkas darbības nodrošināšanai Smiltenes pilsētā, Baznīcas laukumā 13 nomā neapdzīvojamās telpas no ēkas īpašnieka - SIA "Madara 89". Minētajās nomātajās telpās atrodas pašvaldības dibināta iestāde "Smiltenes novada bibliotēka".

Līdzšinējā noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņš beidzas 2016.gada 1.jūlijā. Pašvaldībai pašai nav piemērotu telpu bibliotēkas izvietojšanai. Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta nosaka, ka publiska persona, rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par iespējami zemāku cenu.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu pašvaldībai, pildot savas funkcijas, likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

SIA "Madara 89" piekrīt turpināt iznomāt telpas bibliotēkas vajadzību nodrošināšanai līdz 2021. gada 31.maijam.

Pamatojoties uz augstākminēto, vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punkta, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.05.2018. atzinumu (sēdes protokols Nr.5), balsojot ar 12 balsīm par (G.Kukainis, A.Veldre, A.Cunška, B.Mežale, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, K.Markss, A.Rozītis, Z.Vīķele, I.Grundāne, I.Vergina), pret - nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. Slēgt Smiltenes novada bibliotēkas darbības nodrošināšanai neapdzīvojamo telpu nomas līgumu ar SIA "Madara 89" par telpu Smiltenes pilsētā, Baznīcas laukumā 13, nomu, atbilstoši lēmuma pielikumā pievienotajam nomas līguma projektam:
  - 1.1. nomājamo telpu platība - 264 m<sup>2</sup>;
  - 1.2. nomas maksa 6,00 euro mēnesī par vienu kvadrātmetru bez pievienotās vērtības nodokļa;
  - 1.3. telpu nomas termiņš - līdz 2021. gada 31.maijam.
2. Smiltenes novada domes administrācijai nodrošināt nomas līguma noslēgšanu.
3. Par lēmuma izpildi atbildīga Smiltenes novada bibliotēkas direktore I.Mežule.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram Kārlim Lapiņam.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis