

## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.373  
(protokols Nr.9., 2.4.1.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Zarvāļapses”, Blomes pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata G.R. pilnvarotās personas D.L., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 7.jūnija, iesniegumu par atteikšanos no zemes nomas ½ domājamo daļu “Zarvāļapses”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 003 0207.

Nekustamais īpašums “Zarvāļapses”, Blomes pagastā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0207 un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0057 4734. Zemes kopplatība 0.5999 ha. Uz zemes vienības atrodas ēka ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0207 001.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunška, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav,  
Smiltenes novada dome

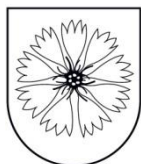
#### **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt zemes nomu uz ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma “Zarvāļapses”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 003 0207 (nomas līgums Nr.56/2017).
2. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.374  
(protokols Nr.9., 2.4.2.§.)

#### Par nekustamā īpašuma “Centra garāža Nr. 7”, Launkalnes pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata V.S., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 13.jūnija iesniegumu par atteikšanos no zemes nomas “Centra garāža Nr.7”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0197.

Nekustamais īpašums “Centra garāža Nr.7”, Launkalnē sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0197 un ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Uz zemes atrodas ēku (būvju) īpašums ar kadastra numuru 9470 510 0197.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis),  
pret - nav, atturas – nav,  
Smiltenes novada dome

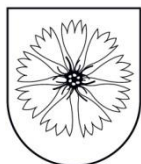
#### **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt zemes nomas līgumu Nr.120/2011 par zemes vienības “Centra garāža Nr.7”, Launkalnes pagastā iznomāšanu V.S. 0.0040 ha platībā.
2. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltēnē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.375  
(protokols Nr.9., 2.4.3.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Zarvāļapses”, Blomes pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata M.L., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 7.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Zarvāļapses”, Blomes pagastā ½ domājamo daļu, kadastra apzīmējums 9446 003 0207.

Nekustamais īpašums “Zarvāļapses”, Blomes pagastā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0207 un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0057 4734. Zemes kopplatība 0.5999 ha. Uz zemes vienības atrodas ēka ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0207 001.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Viķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav,

Smiltenes novada dome

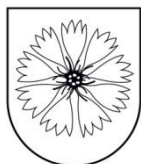
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt M.L. ½ domājamo daļu no zemes vienības “Zarvāļapses”, Blomes pagastā, kadastra apzīmējums 9446 003 0207, ēkas ar kadastra apzīmējumu 9446 003 0207 001 ½ domājamās daļas uzturēšanai uz termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim.
2. Nomā maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.376  
(protokols Nr.9., 2.4.4.§.)

#### Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē nomu

Smiltenes novada dome izskata A.D., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 24.maija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu.

Zemes vienība Ezera iela 6, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0027 6365.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav,

Smiltenes novada dome

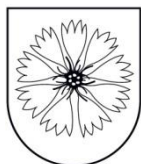
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt A.D. zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 390 m<sup>2</sup> platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim. Platība var tikt precizēta dārziņu uzmērot dabā.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.377  
(protokols Nr.9., 2.4.5.§.)

#### Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē nomu

Smiltenes novada dome izskata R.B., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 24.maija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu.

Zemes vienība Ezera iela 6, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0027 6365.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

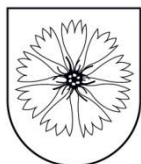
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt R.B. zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 569 m<sup>2</sup> platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim. Platība var tikt precizēta dārziņu uzmērot dabā.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.378  
(protokols Nr.9., 2.4.6.§.)

#### Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē nomu

Smiltenes novada dome izskata I.S., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 23.maija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu.

Zemes vienība Ezera iela 6, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0027 6365.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

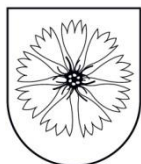
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt I.S. zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 370 m<sup>2</sup> platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim. Platība var tikt precizēta dārziņu uzmērot dabā.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.379  
(protokols Nr.9., 2.4.7.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē nomu**

Smiltenes novada dome izskata G.O., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 22.maija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu.

Zemes vienība Ezera iela 6, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0027 6365.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

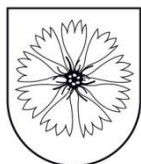
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt G.O. zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 620 m<sup>2</sup> platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim. Platība var tikt precizēta dārziņu uzmērot dabā.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltēnē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.380  
(protokols Nr.9., 2.4.8.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Ozolkalns”, Grundzāles pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata S.C., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 11.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Ozolkalns”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 002 0121,

Zemes vienība “Ozolkalns”, Grundzāles pagastā ar kadastra apzīmējumu 9458 002 0121 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, platība 7.7 ha. Uz zemes vienības atrodas mantot tiesīgajai S.C. piekrītošas dzīvojamā māja un četras saimniecības ēkas.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

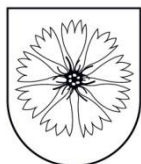
1. Iznomāt S.C. zemes vienību “Ozolkalns”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 002 0121, 7.7 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2028.gada 31.decembrim. Platība var tikt precizēta zemes vienību uzmērot dabā.
2. Nomu maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomu līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis





## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.381  
(protokols Nr.9., 2.4.8.§.)

#### Par nekustamā īpašuma Atmodas iela 4A, Smiltenē nomu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Andruks”, reģistrācijas Nr.43202002913, juridiskā adrese “Ceriņi”, Virešu pagasts, Apes novads 2018.gada 4.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Atmodas iela 4A, Smiltenē, daļu, kadastra apzīmējums 9415 004 0005.

Nekustamais īpašums Atmodas iela 4A, Smiltenē ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā 1000 0009 8567 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

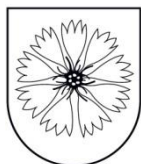
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Andruks” (reģistrācijas Nr.43202002913) zemes vienības Atmodas iela 4A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 004 0005, daļu 350 m<sup>2</sup> platībā komercdarbības veikšanai (pārvietojamās ēkas novietošanai).
2. Nomas līguma termiņu noteikt 3 (trīs) gadi.
3. Nomas maksu noteikt 5% gadā no kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Beidzoties zemes nomas līgumam, nomniekam nojaukt visas piederošās ēkas (būves).
6. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 27.jūnijā  
Nr.382

(protokols Nr.9., 2.4.10.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma Atmodas iela 4A, Smiltenē nomu**

Smiltenes novada dome izskata individuālā komersanta "Smilts", reģistrācijas Nr.43902000315, juridiskā adrese Atmodas iela 4A, Smiltene, Smiltenes novads 2018.gada 6.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Atmodas iela 4A, Smiltenē, daļu, kadastra apzīmējums 9415 004 0005.

Nekustamais īpašums Atmodas iela 4A, Smiltenē ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā 1000 0009 8567 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunška, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Viķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

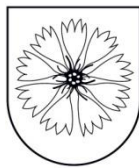
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt individuālajam komersantam "Smilts" (reģistrācijas Nr.43902000315) zemes vienības Atmodas iela 4A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 004 0005, daļu 281 m<sup>2</sup> platībā komercdarbības veikšanai (pārvietojamās ēkas novietošanai).
2. Nomas līguma termiņu noteikt 3 (trīs) gadi.
3. Nomas maksu noteikt 5% gadā no kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Beidzoties zemes nomas līgumam, nomniekam nojaukt visas piederošās ēkas (būves).
6. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.383  
(protokols Nr.9., 2.4.11.§.)

#### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9415 003 0005, Smiltenē nomu**

Smiltenes novada dome izskata I.R., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 14.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9415 003 0005.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9415 003 0005 ir rezerves zemes fonda zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

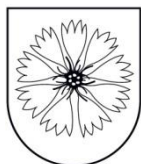
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt I.R. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9415 003 0005 200 m<sup>2</sup> platībā mazdārziņam līdz 2022.gada 31.decembrim. Platība var tikt precizēta dārziņu uzmērot dabā.
2. Nomas līgumā paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Smiltenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2/16 “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis





## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltēnē

2018. gada 27.jūnijā  
Nr.384

(protokols Nr.9., 2.4.12.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Jaunludzītes”, Launkalnes pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata N.V., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 14.jūnija iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Jaunludzītes”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 002 0063,

Zemes vienība “Jaunludzītes”, Launkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9470 002 0063 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, platība 1.0 ha. Uz zemes vienības atrodas mantot tiesīgam N.V. piekritīga dzīvojamā māja un divas saimniecības ēkas.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

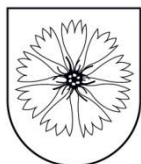
#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt N.V. zemes vienību “Jaunludzītes”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 002 0063, 1.0 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2028.gada 31.decembrim. Platība var tikt precizēta zemes vienību uzmērot dabā.
2. Nomam maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltēnē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.385  
(protokols Nr.9., 2.4.13.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Centra garāža Nr. 7”, Launkalnes pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata I.O., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 18.jūnija iesniegumu par pieteikšanos uz zemes nomu “Centra garāža Nr.7”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0197.

Nekustamais īpašums “Centra garāža Nr.7”, Launkalnē sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0197 un ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Uz zemes atrodas ēku (būvju) īpašums ar kadastra numuru 9470 510 0197.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķe, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt I.O. zemes vienību “Centra garāža Nr.7”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0197, 0.004 ha platībā garāžas ēkas uzturēšanai līdz 2028.gada 31.decembrim.
2. Nomā maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis

(ģerboņa attēls)

## **SMILTENES NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### **LĒMUMS**

Smiltēnē

2018. gada 27.jūnijā

Nr.386

(protokols Nr.9., 2.4.14.§.)

### **Par nekustamā īpašuma “Lejas Purenes”, Launkalnes pagastā nomu**

Smiltenes novada dome izskata N.M., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 7.jūnija iesniegumu par atteikšanos no zemes nomas “Lejas Purenes”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9470 010 0267.

Nekustamais īpašums “Lejas purenes”, Launkalnē sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0267 un ir Smiltenes novada pašvaldībai īpašums, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0055 2985.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 19.06.2018. sēdes Nr.6 atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, I.Vergina, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, T.Zaļkalne, K.Markss, I.Grundāne, A.Rozītis), pret - nav, atturas – nav,

Smiltenes novada dome

### **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt zemes nomas līgumu Nr.122/2016 par zemes vienības “Lejas Purenes”, Launkalnes pagastā iznomāšanu N.M. 0.2330 ha platībā.
2. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis