



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tāl. 64774844, e-pasts [dome@smiltenesnovads.lv](mailto:dome@smiltenesnovads.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 29.martā

Nr. 110  
(protokols Nr.5, 23.§.)

### Par grozījumu Smiltenes novada domes 2013.gada 30.maija lēmumā Nr.9 “Par zemes vienību piederību un piekritību” (protokols Nr.16.§.8.)

Smiltenes novada dome 2013.gada 30.maijā pieņēma lēmumu Nr.9 “Par zemes vienību piederību un piekritību (protokols Nr.16.§.8.) (turpmāk – Lēmums Nr.9), nosakot pašvaldībai piekritīgās zemes, kas ierakstāmas zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 3.punktu.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās Smiltenes novada pašvaldības domes pirmo sēdi izbeidzās visu bijušo pašvaldību – Apes novada, Raunas novada un Smiltenes novada domju pilnvaras un Smiltenes novada pašvaldība ir novadā iekļauto iepriekš norādīto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Izvērtējot Lēmumu un to pamatojošos dokumentus, konstatēts, ka attiecībā uz nekustamo īpašumu “Spiekstes”, kadastra Nr. 9446 005 0091, norādīts neatbilstošs likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” pamatojums nekustamā īpašuma piekritībai pašvaldībai. Atbilstošs pamatojums ir likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>2</sup> pants, jo izpildās visi tajā norādītie priekšnosacījumi piekritībai pašvaldībai.

Līdz ar to, lai varētu nostiprināt īpašuma tiesības uz Smiltenes novada pašvaldības vārda, nepieciešams grozīt Lēmuma izdošanas tiesisko pamatojumu attiecībā uz nekustamo īpašumu “Spiekstes”, lai nodrošinātu tā atbilstību spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un faktiskai situācijai.

Ievērojot augstāk minēto un, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punktu, 4.<sup>2</sup> pantu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.punkta 3.2 apakšpunktu, 13.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmā daļas 15.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

#### NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumu Lēmuma Nr. 9 1. punktā, izsakot to šādā redakcijā:

“1. Noteikt, ka tabulā norādītās zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme un reģistrējama zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda, apstiprināt nosaukumu, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un piekritības pamatojumu:

Nosaukums	Kadastra apz.	Platība KR (ha)	Īpašuma kad. Nr.	Lietošanas mērķis	Piekritības pamats saskaņā ar likumu „Par
-----------	---------------	-----------------	------------------	-------------------	---

					valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”
Spiekstes	9446 005 0073	3,65	9446 005 0091	0201 zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība	4. <sup>2</sup> pants
Spiekstes	9446 005 0091	16,55	9446 005 0091	0101 zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	4. <sup>2</sup> pants
Dārzniecība	9474 004 0227	0,49	9474 004 0227	0101 zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	3.panta otrās daļas 3.punkts
Pulciņas	9444 002 0138	10,22	9444 002 0138	0501 dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa.	3.panta otrās daļas 3.punkts
Dobelnieki	9490 001 0026	8,7	9490 001 0025	0101 –zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	3.panta otrās daļas 3.punkts

”

2. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada Centrālās administrācijas Nekustamā īpašuma nodaļa.
- 3.Par lēmuma izpildes kontroli atbild Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektora vietniece teritorijas pārvaldības un sadarbības jautājumos.
- 4.Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš