



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts dome@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 29.martā

Nr. 107

(protokols Nr. 5, 20.§.)

Par sadalītā maksājuma noteikšanu nekustamā īpašuma “Lāčplēši” - 1, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata S. S., dzīvesvietas adrese, 2023.gada 13.februāra iesniegumu (reģ. Nr.SNP/23/2.10/734), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma “Lāčplēši”-1, Raunas pagastā, atsavināšanai par summu 3600,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi), veicot samaksu uz nomaksu 60 (sešdesmit) mēnešiem.

Ar Smiltenes novada pašvaldības domes 2022.gada 28.decembra lēmumu Nr.615 (protokols Nr.22, 25.§.) “Par nekustamā īpašuma “Lāčplēši”-1, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” tika noteikta atsavināšanas cena 3600,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi) apmērā.

Nekustamais īpašums “Lāčplēši” – 1, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0372, sastāv no dzīvokļa ar platību 51,4 m² un kopīpašuma domājamās daļas 514/4527 no būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0318 001; 4276 006 0318 002; 4276 006 0318 003; 4276 006 0318 004), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 514/ 4527 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0620. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000127869 1.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 17.februāra priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2023.gada 22.marta atzinumu (protokols Nr. 3) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Slēgt ar S. S. pirkuma līgumu uz 60 (sešdesmit) mēnešiem par nekustamā īpašuma “Lāčplēši” – 1, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0372, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 51,4 m² un kopīpašuma domājamās daļas 514/4527 no būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0318 001; 4276 006 0318 002; 4276 006 0318 003; 4276 006 0318 004), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 514/ 4527 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0620 un apstiprināt tā brīvo cenu 3600,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 432,00 EUR (četri simti trīsdesmit divi eiro un 00 centi) un par ēkām 3168,00 EUR (trīs tūkstoši viens simts sešdesmit astoņi eiro un 00 centi).
2. Par atlikto maksājumu S. S. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Smiltenes novada Centrālās administrācijas Juridiskā nodaļa.

4. Par lēmuma izpildes kontroli atbild Smiltenes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks atbilstības jautājumos.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš