



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.jūnijā

Nr. 390
(protokols Nr.11, 25.§.)

Par nekustamā īpašuma “Pašvaldības zemes gabals Nr. 4”, Launkalnes pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata Dz. P., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 8.jūnija iesniegumu (reģ.Nr.1838) par zemes nomu uz zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, kadastra apzīmējums: 9470 010 0099, daļu 0,9 ha platībā.

Zemes vienība “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā, ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0099 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatā Nr.628. Par zemi ir spēkā esošs zemes nomas līgums Nr.31/2015 ar Dzidru Plūmi par 0,6 ha platības apsaimniekošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.jūnija atzinumu (protokols Nr.6) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt Dz. P. zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums: 9470 010 0099, daļu 0,9 ha platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim.
2. Grozīt zemes nomas līguma Nr.31/2015 1.1.punktu un izteikt šādā redakcijā: “Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā zemesgabala “Pašvaldības zemes gabals Nr.4”, kadastra apzīmējums: 94700100099, daļu 1.5 ha platībā”.
3. Zemes nomas līguma Nr.31/2015 pārējie punkti netiek grozīti.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt grozījumus zemes nomas līgumā Nr.31/2015.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš