

(ģerboņa attēls)

## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2018.gada 25.jūlijā

Nr.414  
(protokols Nr.10, 2.2.1.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma „Raibaci”-5, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Smiltenes novada dome izskata L.T. 2018.gada 25.jūnija iesniegumu, kurā norādīts, ka iesniedzēja piekrīt nekustamā īpašuma „Raibaci”-5, Grundzāles pagastā (dzīvokļa) pirkšanai par pirkuma cenu 1460,00 euro (viens tūkstotis četri simti sešdesmit euro). Samaksu vēlas sadalīt uz vienu gadu.

Dzīvokļa īpašums ar adresi „Raibaci”- 5, Grundzāles pagastā (kadastra numurs 9458 900 0083), ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.384 5 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Ar Smiltenes novada domes 2018.gada 30.maija lēmumu Nr.301 (protokols Nr.8,2.1.5.§.) „Par nekustamā īpašuma „Raibaci”-5, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” noteikta atsavināšanas kopējā cena 1460,00 euro (viens tūkstotis četri simti sešdesmit euro), t.sk. par zemi 730,00 euro (septiņi simti trīsdesmit euro) un 730,00 euro (septiņi simti trīsdesmit) euro par dzīvokļa īpašumu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Apvienotās Kultūras, izglītības un sporta jautājumu un Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgo komiteju 17.07.2018. sēdes Nr.7/8 atzinumu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, I.Grundāne, A.Rozītis), “pret”- nav, “atturas”- nav,

Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Slēgt ar L.T. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma ar adresi “Raibaci”-5, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads pārdošanu par pirkuma maksu 1460,00 euro (viens tūkstotis četri simti sešdesmit euro) tās samaksu veicot ar atlikto maksājumu uz nomaksu 12 mēnešu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
2. Par atlikto maksājumu L.T. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punktu izpildi atbild Juridiskā nodaļa
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis

(ģerboņa attēls)

## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2018.gada 25.jūlijā

Nr.415

(protokols Nr.10, 2.2.2.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Liepas”, Vidzemē, Brantu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Atsavināmais nekustamais īpašums “Liepas”, Vidzemē, Brantu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9448 003 0248, sastāv no zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 9448 003 0248 ar kopējo platību 0,1566 ha.

Zemes starpgabals “Liepas”, Vidzemē, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 003 0248, robežojas ar trijām zemes vienībām- ar SIA “Vidzeme” īpašumā esošu zemes vienību Rīgas iela 71 (Brantu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0000 0227), I.Z. īpašumā esošu zemes vienību “Rihardi” (Brantu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.185), Smiltenes novada pašvaldībai īpašumā esošu zemes vienību “Sporta laukums” (Brantu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0030 4916).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.daļa nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Nekustamais īpašums “Liepas”, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 003 0248, 0,1566 ha platībā ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1000 0053 7891 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka pārdodot starpgabalu uzaicina pirkuma tiesīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Smiltenes novada domē ir saņemti divi pieteikumi nekustamā īpašuma “Liepas”, Brantu pagastā atsavināšanai, no kuriem viens vēlāk ir atsaukts. Turklāt ir saņemts iesniegums no Brantu un Smiltenes pagastu pārvaldes vadītājas M.Treijeres par īpašuma nevirzīšanu uz izsoli. Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Apvienotās Kultūras, izglītības un sporta jautājumu un Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgo komiteju 17.07.2018. sēdes Nr.7/8 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17 punktu, uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 8.panta otro daļu, 11.panta pirmo un trešo daļu, 14.pantu, 44.panta astoto daļu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Vīķele, I.Grundāne, A.Rozītis), “pret”- nav, “atturas”- nav,

Smiltenes novada dome

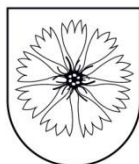
#### **NOLEMJ:**

1. Atcelt lēmumu par izsoles rīkošanu starp nekustamā īpašuma (starpgabala) “Liepas”, Vidzemē, Brantu pagastā, kadastra numurs 9448 003 0248, pierobežniekiem.
2. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G.Kukainis



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2018.gada 25.jūlijā

Nr.416  
(protokols Nr.10, 2.2.3.§.)

### **Par nekustamā īpašuma “Smildziņas”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Smiltenes novada dome izskata valsts akciju sabiedrības “Latvijas autoceļu uzturētājs” (reģistrācijas Nr.40003356530, juridiskā adrese Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073) iesniegumu, kurā norādīts, ka iesniedzējs piekrīt nekustamā īpašuma “Smildziņas”, Launkalnes pagastā atsavināšanai par pirkuma summu 11 600 *euro* (vienpadsmit tūkstoši seši simti *euro*). Samaksu veiks vienā maksājumā.

Nekustamais īpašums “Smildziņas”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 003 0284, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0057 6714 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Ar Smiltenes novada domes 2018.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.255 (protokols Nr.7, 2.2.5.§.) „Par nekustamā īpašuma “Smildziņas”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” noteikta atsavināšanas kopējā cena 11 600 (vienpadsmit tūkstoši seši simti *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Apvienotās Kultūras, izglītības un sporta jautājumu un Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgo komiteju 17.07.2018. sēdes Nr.7/8 atzinumu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (G.Kukainis, A.Cunskā, A.Veldre, E.Avotiņš, J.Pērle, J.Sīklēns, V.Tralla, B.Mežale, Z.Viķe, I.Grundāne, A.Rozītis), “pret”- nav, “atturas”- nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Smildziņas”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 003 0284, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 003 0284 0,4499 ha, valsts akciju sabiedrībai “Latvijas autoceļu uzturētājs” (reģistrācijas Nr.40003356530).
2. Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas autoceļu uzturētājs” viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksāt pirkuma maksu 11600 *euro* (vienpadsmit tūkstoši seši simti *euro*) apmērā ieskaitot to Smiltenes novada domes kontā LV75UNLA0050014255591, kods UNLALV2X, AS „SEB banka” vai kontā LV54HABA0551009315119, kods HABALV22, AS „Swedbank”.
3. Pēc pirkuma maksas samaksāšana, slēgt pirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas autoceļu uzturētājs”, par nekustamā īpašuma “Smildziņas”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 003 0284, pārdošanu.
4. Par lēmuma 3.punkta izpildi atbild Juridiskā nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis