

LĒMUMS

Smiltenē

2018. gada 28.novembrī

Nr. 621
(protokols Nr.14, 1.§.1.1.)

Par nekustamā īpašuma “Kalna Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums „Kalna Noras”, Launkalnes pagastā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0233. Zemes kopplatība 0.2783 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Kalna Noras”, Launkalnes pagastā iesniedzis Launkalnes pagasta pārvaldes vadītājs. Minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums “Kalna Noras”, Launkalnes pagastā ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Launkalnes pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.1000 0055 2981.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Kalna Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2018.gada 16.oktobrī ir 2200 *euro* (divi tūkstoši divi simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 200 (divi simti *euro*).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

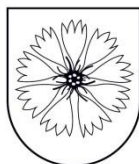
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.11.2018. sēdes Nr.11 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Zigeta Viķele, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Edgars Avotiņš, Aija Cunska), pret – nav, atturas – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Kalna Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9470 010 0273), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0233 0.2783 ha platībā.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Kalna Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 2400 *euro* (divi tūkstoši četri simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Kalna Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai trīs mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma „Kalna Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2018. gada 28.novembrī

Nr. 622
(protokols Nr.14, 1.§.1.2.)

Par nekustamā īpašuma Ābeļu iela 2, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata K.E., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 10.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2473) par pašvaldības īpašuma Ābeļu iela 2, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 010 0133, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un par kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Ar K.E. ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.63/2017.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0133 atrodas K.E. piederošas divas būves, kuras ierakstītas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0055 7292. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 3.punktu atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei;

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Nekustamais īpašums Ābeļu iela 2, Mēros, Bilskas pagastā sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0133 0.727 ha un 9444 010 0134 0.4041 ha platībā. Nekustamais īpašums Ābeļu iela 2, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0133, ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0054 6146 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma Ābeļu iela 2, Mēros, Bilskas pagastā vērtība 2018.gada 16.oktobrī ir 3900,00 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*), tai skaitā par zemi 3900,00 *euro*.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2018.gada 20.novembra lēmumu, nekustamā īpašuma Ābeļu iela 2, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0133, brīvā cena noteikta 3900,00 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*).

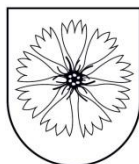
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 2018.gada 20.novembra sēdes Nr.11 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3., 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Zigeta Viķele, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Edgars Avotiņš, Aija Cunska), pret – nav, atturas – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Ābeļu iela 2, Mēros, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0133, brīvo cenu 3900,00 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*), t.sk. - par zemi 3900,00 *euro*.
2. Atsavināt K.E. nekustamo īpašumu Ābeļu iela 2, Mēros, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 010 0133 0.1311 ha platībā, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0133 un 9444 010 0134.
3. K.E. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo domei par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt K.E. paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus:
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 3900,00 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*).
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš par piekrišanu iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu ar iepriekšminētajiem nosacījumiem – 1 mēnesis no paziņojuma saņemšanas dienas.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2018. gada 28.novembrī

Nr. 623
(protokols Nr.14, 1.§.1.3.)

Par nekustamā īpašuma “Norieši”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata V.O., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 10.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2480) par pašvaldības īpašuma “Norieši”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 010 0123, ½ domājamās daļas no zemes atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Norieši”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0123, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0123 1.8914 ha un 9444 010 0124 5.6 ha un trīs būvēm. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0055 6418. Smiltenes novada pašvaldībai zemesgrāmatā ir nostiprinātas īpašumtiesības uz ½ domājamo daļu no “Norieši” zemes. V.O. zemesgrāmatā ir nostiprinātas īpašumtiesības uz ½ domājamo daļu no “Norieši” zemes un uz 1 veselu daļu ēkām.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un par kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0123 un 9444 010 0124 ½ domājamās daļas iznomāšanu ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.90/2016.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0123 atrodas V.O. piederošas trīs būves, kuras ierakstītas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0055 6418. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 3.punktu atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei;

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturrtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma “Norieši”, Bilskas pagastā ½ domājamās daļas (zemes) vērtība 2018.gada 16.oktobrī ir 3500,00 euro (trīs tūkstoši pieci simti euro). Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 010 0124 atrodas mežaudze, kuras ½ domājamās daļas izpirkšanas vērtība ir 3429,00 euro.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2018.gada 20.novembra lēmumu, nekustamā īpašuma “Norieši”, Bilskas pagastā ½ domājamās daļas zemes un mežaudzes kopējā atsavināšanas cena ir 6929,00 euro (seši tūkstoši deviņi simti divdesmit deviņi euro), t.sk. par zemi 3500,00 euro un mežaudzi – 3429,00 euro.

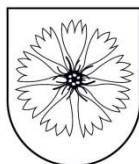
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 2018.gada 20.novembra sēdes Nr.11 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3., 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Zigeta Vīķele, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Edgars Avotiņš, Aija Cunska), pret – nav, atturas – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Norieši”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 010 0123, ½ domājamās daļas brīvo cenu 6929 *euro* (seši tūkstoši deviņi simti divdesmit deviņi *euro*), t.sk. par zemi 3500 *euro* un mežaudzi 3429 *euro*.
2. Atsavināt V.O. nekustamā īpašuma “Norieši”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 010 0123, ½ domājamo daļu zemes.
3. V.O. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt V.O. paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 6929 *euro* (seši tūkstoši deviņi simti divdesmit deviņi *euro*), t.sk. par zemi 3500 *euro* un mežaudzi 3429 *euro*.
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2018. gada 28.novembrī

Nr. 624
(protokols Nr.14, 1.§.1.4.)

Par nekustamā īpašuma Limbažu iela 3-16, Smiltenē, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata J.C., dzīvesvietas adrese, 2018.gada 14.novembra iesniegumu par pašvaldības īpašuma Limbažu iela 3-16, Smiltenē, Smiltenes novadā atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju.

Likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;
- īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2011.gada 1.augustā ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums, ar kuru J.C. izīrēts dzīvoklis Limbažu ielā 3-16, Smiltenē uz nenoteiktu laiku. Minētais īpašums ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.687 16. Starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem ir noslēgta Vienošanās par dzīvokļa atsavināšanas kārtību, ar kuru lūdz noformēt J.C. kā vienīgo dzīvokļa īpašnieku.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.11.2018. sēdes Nr.11 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Zigeta Vīķele, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Edgars Avotiņš, Aija Cunska), pret – nav, atturas – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

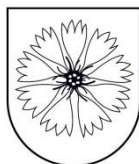
1. Uzsākt dzīvokļa īpašuma Limbažu iela 3-16, Smiltenē, Smiltenes novadā, kas sastāv no dzīvokļa Nr.16 un 651/11315 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas atsavināšanas procedūru.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1. punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā nosacītās cenas noteikšanai atbilstoši

normatīvajiem aktiem un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai un iesniegt domei lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2. punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2018. gada 28.novembrī

Nr. 625

(protokols Nr.14, 1.§.1.5.)

Par nekustamā īpašuma “Rūpnieki”-1, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums „Rūpnieki”-1, Launkalnes pagastā sastāv no dzīvokļa 40.2 m² platībā, 404/3525 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 404/3525 kopīpašuma domājamās daļas no divām saimniecības ēkām un 404/3525 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala. Zemes kopplatība 0.5387 ha.

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu „Rūpnieki”-1, Launkalnes pagastā iesniedzis Launkalnes pagasta pārvaldes vadītājs, jo minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma „Rūpnieki”-1, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2018.gada 2.novembrī ir 2600 *euro* (divi tūkstoši seši simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, tā novērtēšanu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 300 (trīs simti *euro*).

Domei minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams tās autonomo funkciju veikšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 20.11.2018. sēdes Nr.11 atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1. daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Jānis Sīklēns, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Zigeta Viķele, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Edgars Avotiņš, Aija Cunska), pret – nav, atturas – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Rūpnieki”-1, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9470 900 0327), kas sastāv no dzīvokļa 40.2 m² platībā 404/3525 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 404/3525 kopīpašuma

domājamās daļas no divām saimniecības ēkām un 404/3525 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Rūpnieki”-1, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 2900 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti *euro*).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Rūpnieki”-1, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai trīs mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma „Rūpnieki”-1, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis

