



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltenē

2020.gada 29.jūlijā

Nr. 435

(protokols Nr.14, 26.§.)

Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata A.S., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 18.jūnija iesniegumu (reģ.Nr.1977) par nomas zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums: 9415 010 0301, daļas 570,00 m² platībā precizēšanu. Ar A.S. 2018.gada 7.jūnijā noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.33/2018.

Uzmērot nomas zemes platību dabā, nekustamā īpašuma speciāliste Ilze Rušiņa konstatēja, ka faktiski A.S. apsaimnieko zemesgabalu 268 m² platībā. Starpība pārsniedz pieļaujamo nesaisti, tādēļ ir lietderīgi izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 21.jūlija atzinumu (protokols Nr.7) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Vilnis Korulis, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Precizēt ar A.S. 2018.gada 7.jūnijā noslēgto zemesgabala nomas līgumu Nr.33/2018 par zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums: 9415 010 0301, daļas nomu, precizējot tās platību no 570 m² uz 268 m².
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma grozījumu izdarīšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš