

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 26.augustā

Nr. 474
(protokols Nr.15, 4.§)**Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 10-6, Smiltēnē, Smiltenes novadā, atsavināšanu**

Smiltenes novada dome izskata E.O., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 3.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2393), kurā norādīts, ka piekrīt nekustamā īpašuma Raiņa iela 10–6, Smiltēnē, atsavināšanai par summu 5200 *euro* (pieci tūkstoši divi simti *euro*). Samaksu vēlas sadalīt uz 60 (sešdesmit) mēnešiem.

Nekustamais īpašums Raiņa iela 10-6, Smiltēnē, sastāv no dzīvokļa Nr.10 ar kopējo platību 31,6 m², kopīpašuma domājamās daļas 312/3137 no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 9415 008 0516 001, saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 9415 008 0516 002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 9415 008 0516. Īpašuma tiesības uz īpašumu Raiņa iela 10-6, Smiltēnē ir nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.780 6 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Ar Smiltenes novada domes 2020.gada 30.jūnija lēmumu Nr.370 (protokols Nr.11, 4.§.) „Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 10-6, Smiltēnē, Smiltenes novadā, atsavināšanu” noteikta atsavināšanas cena 5200 *euro* (pieci tūkstoši divi simti *euro*), t.sk. par zemi 1655 *euro* un par ēkām 3545 *euro*.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 24.augusta atzinumu (protokols Nr.8) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Vilnis Korulis, Kārlis Lapiņš, Birute Mežale, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Tija Zaļkalne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt ar E.O. pirkuma līgumu par nekustamo īpašumu Raiņa iela 10-6, Smiltēnē, kas sastāv no dzīvokļa Nr.10 ar kopējo platību 31,6 m², kopīpašuma domājamās daļas 312/3137 no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 9415 008 0516 001, saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 9415 008 0516 002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 9415 008 0516, pārdošanu par kopējo pirkuma summu 5200 *euro* (pieci tūkstoši divi simti *euro*), t.sk. par zemi 1655 *euro* un par ēkām 3545 *euro*, uz nomaksu uz 60 (sešdesmit) mēnešiem un apstiprināt maksāšanas kārtību.
2. Par atlikto maksājumu E.O. maksā likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
3. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Juridiskā nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.09.2020.

D.Kaupe