

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 26.augustā

Nr. 481
(protokols Nr.15, 11.§.)**Par nekustamā īpašuma Avotu iela 16 A, Smiltēnē, nomu**

Smiltenes novada dome izskata L.V., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 17.jūnija iesniegumu (reģ.Nr.1948) par zemes nomu uz zemes vienības Avotu iela 16 A, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 003 0218, daļu 217 m² platībā.

Zemes vienība Avotu iela 16 A, Smiltēnē ar kadastra apzīmējumu 9415 003 0218 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000539268.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 24.augusta atzinumu (protokols Nr.8) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Vilnis Korulis, Kārlis Lapiņš, Birute Mežale, Jānis Pērle, Jānis Sīklēns, Ilze Vergina, Tija Zaļkalne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt L.V. zemes vienības Avotu iela 16 A, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 003 0218, daļu 217 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.09.2020.

D.Kaupe