



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2016.gada 30.novembrī

Nr.18

Sēde sāka plkst. 15:03

Norises vieta: Dārza ielā 3, Smiltēnē

Piedalās:

Deputāti: K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts (no pl.15:08), I.Vergina (no pl.15:10)

Darbinieki: izpilddirektors K.Lapiņš (līdz pl. 17:40), Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs A.Lapiņš, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde, Juridiskās nodaļas juriste S.Mickeviča (līdz pl. 17:40), Juridiskās nodaļas vadītājs M.Rungulis (līdz pl. 17:40), Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotāja S.Daudziete, IT nodaļas vadītājs A.Platpīrs, sabiedrisko attiecību speciāliste M.Mūze (līdz pl. 17:40), Brantu un Smiltenes pagastu pārvaldes vadītāja M.Treijere, Tūrisma informācijas centra vadītājs M.Apsītis, Blomes pagasta pārvaldes vadītājs G.Bogdanovs, Sociālā dienesta vadītāja A.Šteinberga, Kultūras pārvaldes vadītāja P.Jansone, Bāriņtiesas pr-jā A.Zīvere, Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore

Citas personas: A.Pauls-Pāvuls, O.Žīgurs (Nordic Industry), J.Puntulis

Mediji: „STV Studija” E.Ūdre

Vada: domes priekšsēdētājs G.Kukainis

Protokolē: Kancelejas nodaļas vadītāja E.Sirmā

Domes priekšsēdētājs informē par izmaiņām darba kārtībā (redzams uz ekrāna) un lūdz apstiprināt sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 11 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis), pret - nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome nolemj apstiprināt sēdes

darba kārtību:

1. Par Pilsētu mēru pakta parakstīšanu
2. Par projekta pieteikuma sagatavošanu specifiskā atbalsta mērķa pasākumam 5.6.2.2. „Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā reģionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībās”
3. Par koplietošanas meliorācijas sistēmām, kurām piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu statusu
4. Par projekta " Smiltenes novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu infrastruktūras uzlabošana 2.kārta" sagatavošanu un projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu
5. Par projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā rezultātu apstiprināšanu

6. Iesniegumu par nekustamajiem īpašumiem izskatīšana
 - 6.1. Par nekustamo īpašumu atsavināšanu
 - 6.1.1. Par nekustamā īpašuma „Mežiņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu
 - 6.1.2. Par nekustamā īpašuma „Dzeņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu
 - 6.1.3. Par nekustamā īpašuma „Ilgas 144”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu
 - 6.1.4. Par nekustamā īpašuma “Stopiņi” Smiltenes pagastā, atsavināšanu
 - 6.2. Par ēku (būvju) īpašuma izveidošanu
 - 6.2.1. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Blaumaņa iela 1A k-15, Smiltēnē
 - 6.2.2. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Vārpa 1”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā
 - 6.2.3. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Vārpa 35”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā
 - 6.2.4. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Vārpa 22”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā
 - 6.2.5. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Valmieras iela 11B k-40, Smiltēnē
 - 6.2.6. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Valmieras iela 11B k-41, Smiltēnē
 - 6.2.7. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Daugavas iela 8B k-29, Smiltēnē
 - 6.2.8. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Valmieras iela 11 k-82, Smiltēnē
 - 6.2.9. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Vārpa 26”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā
 - 6.2.10. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Valmieras iela 11 k-77, Smiltēnē
 - 6.2.11. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Vārpa 16”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā
 - 6.3. Par nekustamā īpašuma nomu
 - 6.3.1. Par nekustamā īpašuma “Viesturi”, Palsmanes pagastā nomu
 - 6.3.2. Par nekustamā īpašuma Vidzemes iela 16, Smiltēnē nomu
 - 6.3.3. Par nekustamā īpašuma “Vārpa 22”, Smiltenes pagastā nomu
 - 6.3.4. Par nekustamā īpašuma “Valsts brīvā zeme (Kamaldiņa 8)”, Smiltenes pagastā nomu
 - 6.3.5. Par nekustamā īpašuma “Centra katlu māja”, Palsmanes pagastā nomu
 - 6.3.6. Par nekustamā īpašuma Ezeru iela 6, Smiltēnē nomu
 - 6.3.7. Par nekustamā īpašuma “Valsts brīvā zeme (Vārpa Nr.26)”, Smiltenes pagastā nomu
 - 6.3.8. Par nekustamā īpašuma “Upenieki”, Palsmanes pagastā nomu
 - 6.3.9. Par nekustamā īpašuma “Lankaskalns”, Palsmanes pagastā nomu
 - 6.3.10. Par nekustamā īpašuma “Pie Priedes”, Grundzāles pagastā nomu
 - 6.3.11. Par nekustamā īpašuma Valmieras iela 38, Smiltēnē nomu
 - 6.3.12. Par nekustamā īpašuma “Ezerkalni”, Bilskas pagastā nomu
 - 6.3.13. Par nekustamā īpašuma Valmieras iela 38, Smiltēnē nomu
 - 6.4. Par adreses un nosaukumu piešķiršanu
 - 6.4.1. Par adreses “Zaķi”, Variņu pagastā precizēšanu
 - 6.4.2. Par adreses “Veseriņi”, Smiltenes pagastā precizēšanu
 - 6.4.3. Par adreses “Papardes”, Variņu pagastā precizēšanu
 - 6.4.4. Par nosaukuma un adreses “Rauziņas”, Launkalnes pagastā piešķiršanu

- 6.4.5. Par nosaukuma "Ugunsdzēsības diķis" Variņu pagastā, piešķiršanu
- 6.5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
 - 6.5.1. zemes vienībai "Valsts brīvā zeme (Rauznieku saimn.ēka)", Launkalnes pagastā
 - 6.5.2. zemes vienībai "Avoti", Launkalnes pagastā.
- 6.6. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu
 - 6.6.1. Par nekustamā īpašuma "Līči", Palsmanes pagastā sadalīšanu
 - 6.6.2. Par nekustamā īpašuma "Vītoliņi", Blomes pagastā sadalīšanu
 - 6.6.3. Par nekustamā īpašuma "Krasta iela 2", Variņu pagastā sadalīšanu
 - 6.6.4. Par nekustamā īpašuma "Jaunvijas", Variņu pagastā sadalīšanu
- 6.7. Zemes ierīcības projektu apstiprināšana
 - 6.7.1. Par zemes ierīcības projekta "Kūlēni", Brantu pagastā apstiprināšanu
Par zemes ierīcības projekta "Jaunīcēni", Grundzāles pagastā apstiprināšanu
 - 6.7.2. Par zemes ierīcības projekta Gaujas iela 22, Smiltē apstiprināšanu
 - 6.7.3. Par zemes ierīcības projekta Mūrnieku iela 4, 4A, Smiltē apstiprināšanu
 - 6.7.4. Par zemes ierīcības projekta "Kalna Gāršas", Launkalnes pagastā apstiprināšanu
- 7. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā D.U.
- 8. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā V.T.
- 9. Par Smiltēnes novada domes 26.10.2016. lēmuma Nr.16, 13.§ "Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu" atcelšanu
- 10. Par I.K. dāvinājuma pieņemšanu
- 11. Par telpu nomu
- 12. Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā
 - 12.1. Par dzīvojamo telpu: Skolas ielā 2 dzīv.1, Grundzāles pagastā, Smiltēnes novads, īres līguma noslēgšanu
 - 12.2. Par dzīvojamo telpu: „Jauncaunes”, Grundzāles pagastā, Smiltēnes novads, īres līguma noslēgšanu
 - 12.3. Par dzīvojamo telpu: „Raibaci”, Grundzāles pagastā, Smiltēnes novads, īres līguma noslēgšanu
 - 12.4. Par dzīvojamo telpu: Skolas ielā 2 dzīv.3, Grundzāles pagastā, Smiltēnes novads, īres līguma noslēgšanu
 - 12.5. Par A.L iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā
 - 12.6. Par I.S izslēgšanu no dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistra
 - 12.7. Par R.A iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā
 - 12.8. Par E.R iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā
 - 12.9. Par īres līguma pārslēgšanu ar A.Z
 - 12.10. Par īres līguma pārslēgšanu ar K.K
- 13. Par Ziemassvētku apsveikumu organizēšanu Smiltēnes novada vientuļiem pensionāriem, bērniem invalīdiem, aizbildņu ģimenēm un audžuģimenēm
- 14. Par papildus finansējumu sporta skolas ēkas remontam
- 15. Par ugunsdzēsēju automašīnas GAZ 5312 tehniskās vērtības noteikšanu un pārdošanu par brīvu cenu
- 16. Par Smiltēnes novada bibliotēkas vadītāju
- 17. Par izmaiņām amatu vienību sarakstos
- 18. Par izmaiņām Smiltēnes novada domes izveidoto komisiju sastāvos
- 19. Par izsolēm
- 20. Par maksas izcenojumu apstiprināšanu ēkas Dārza ielā 3 telpu izmantošanai
- 21. Par Saistošo noteikumu Nr. 13/16 "Par Smiltēnes novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" precizēšanu

1. Par Pilsētu mēru pakta parakstīšanu

Ziņo: A.Lapiņš

Debatēs: I.Ādamsons

Pilsētu mēru pakts enerģētikas un klimata jomā apvieno vietējas un reģionālas iestādes, kas brīvprātīgi apņēmušās savā teritorijā īstenot ES klimata un enerģētikas mērķus (kopš 2008.gada ir vairāk nekā 6500 parakstītāju). Pievienojoties Pilsētas mēru paktam, pašvaldībai tiek sniegta iespēja piedalīties ES klimata un enerģētikas politikas veidošanā, kā arī labākas finansiālās iespējas pašvaldības klimata un enerģētikas projektiem.

Parakstot Pilsētas mēru paktu, Smiltenes novada pašvaldība apņemas savā teritorijā līdz 2030. gadam CO₂ (un, iespējams, arī citu siltumnīcefekta gāzu) emisijas samazināt par vismaz 40 %, galvenokārt uzlabojot energoefektivitāti un plašāk izmantojot atjaunojamās enerģijas avotus, kā arī palielināt noturību, pielāgojoties klimata pārmaiņu ietekmei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 5. punktu, Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam uzdevumu 1.4.2. “Sekmēt energoefektīvu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu” un pasākumu 1.4.2.5. “Pašvaldības energoplāna izstrāde” un Smiltenes novada domes 2016. gada 31. augusta lēmumu Nr.13 3.§, kas apstiprina ar SIA “Ekodoma” atbalstu sagatavoto Smiltenes novada Ilgtspējīgas enerģijas rīcības plānu 2016.-2010. gadam”, un ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.novembra atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Pievienoties Pilsētu mēru paktam un pilnvarot Smiltenes novada domes priekšsēdētāju G.Kukaini parakstīt Pilsētu mēru paktu.
2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai organizēt darbības, kas izriet no Pilsētu mēru pakta uzņemtajām saistībām:
 - 2.1. sagatavot sākotnējo emisijas pārskatu un Klimata pārmaiņu riska un neaizsargātības novērtējumu, kas kalpotu kā pamats turpmākai rīcībai ilgtspējīgas enerģijas jomā;
 - 2.2. iesniegt Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu divu gadu laikā kopš lēmuma pieņemšanas;
 - 2.3. novērtēšanas, pārraudzības un verifikācijas labad ziņot par sasniegto vismaz ik pēc diviem gadiem kopš Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna iesniegšanas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes izpilddirektoram.

7. Par projekta pieteikuma sagatavošanu specifiskā atbalsta mērķa pasākumam 5.6.2.2. „Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā reģionālās nozīmes attīstības centru pašvaldībās”

Ziņo: A.Lapiņš

Jaunpriedaines - Spicieri ceļš (Launkalnes pagasts) kā transporta koridors ir nozīmīgs 3 Smiltenes novada uzņēmumiem, kas darbojas ārpus Smiltenes pilsētas robežas un nodrošina darbību vēl vismaz 5 uzņēmumiem. Jaunpriedaines - Spicieri ceļa grants segums ir kritiskā tehniskā stāvoklī, tādēļ nepieciešams atjaunot ceļa nestspēju un uzklāt asfalta segumu ap 1,1 km. Projekta “Autoceļa Jaunpriedaines - Spicieri rekonstrukcija uzņēmējdarbības attīstībai” ideja ir apstiprināta Reģionālās attīstības koordinācijas padomē, projekts ietverts Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam investīciju plānā. Šobrīd ir izstrādāts būvprojekts ceļa “Jaunpriedaine – Spicieri” atjaunošanai, norit būvdarbu iepirkuma process.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" 5.6.2.2. pasākuma „Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā reģionālās

nozīmes attīstības centru pašvaldībās" īstenošanas noteikumiem, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 2. un 10. punktu un Centrālās finanšu un līgumu aģentūras izsludināto ierobežotās projektu iesniegumu atlases otro atlases kārtu pasākumam „Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā reģionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībās" un saskaņā ar Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam uzdevumu 1.2.1. "Veicināt biznesa un inovāciju attīstību rīcības virzienu" un pasākumu 1.2.1.5. "Degradēto teritoriju revitalizācija un atgriešana ekonomiskajā aprītē", ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2016. gada 22.novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Sagatavot un iesniegt Centrālās un finanšu līgumu aģentūrā projektu "Autoceļa Jaunpriedaines - Spicieri rekonstrukcija uzņēmējdarbības attīstībai" projektu konkursam pasākumā 5.6.2.2. pasākuma "Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā reģionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībās" par kopējo summu 591 372.99 euro (pieci simti deviņdesmit viens tūkstošs trīs simti septiņdesmit divi eiro un 99 centi).
2. Ja Centrālās un finanšu līgumu aģentūra apstiprina projektu "Autoceļa Jaunpriedaines - Spicieri rekonstrukcija uzņēmējdarbības attīstībai" par kopējo attiecināmo izmaksu summu 591 372.99 euro (pieci simti deviņdesmit viens tūkstošs trīs simti septiņdesmit divi eiro un 99 centi), no kuras Eiropas Reģionālā attīstības fonda (ERAF) finansējums ir 85% jeb 502 667.40 euro (pieci simti divi tūkstoši seši simti sešdesmit septiņi eiro un 40 centi), Smiltenes novada dome garantē līdzfinansējumu 15% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām jeb 88 705.95 euro (astoņdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti pieci eiro un 95 centi), ievērojot to, ka Smiltenes novada dome:
 - 2.1. priekšfinansē snieguma rezervi 6.1% apmērā no ERAF finansējuma jeb 30 662.69 euro (trīsdesmit tūkstoši seši simti sešdesmit divi eiro un 69 centi);
 - 2.2. sedz projekta neattiecināmās izmaksas, ja tādas rodas.
3. Atbildīgais par projekta iesnieguma dokumentācijas sagatavošanu Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs A.Lapiņš.
4. Lēmuma izpildes finansiālo nodrošinājumu paredzēt 2017. un 2018. gada budžetā.
5. Lēmuma kontroli veikt domes izpilddirektoram.

8. Par koplietošanas meliorācijas sistēmām, kurām piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu statusu

Ziņo: S.Daudziete

Debatēs: I.Ādamsons

Smiltenes novada dome ir izskatījusi Attīstības un plānošanas nodaļas sagatavotos priekšlikumus par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu nepieciešamību un konstatē, ka:

- 1) Atbilstoši Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam rīcības virziena RV3.2. uzdevuma Nr.3.2.2.3. "Smiltenes novada hidrotehnisko un meliorācijas būvju sakārtošanu" ir paredzēts nodrošināt hidrotehnisko būvju efektīva izmantošana un apsaimniekošana;
- 2) Meliorācijas likums (turpmāk – Likums) nosaka:
 - a. 1.panta 5.¹ punkts Likumā lietoto terminu "pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēma" — koplietošanas meliorācijas sistēma, kas būtiski ietekmē ūdens režīmu pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajās apbūves teritorijās, lauksaimniecības un mežu teritorijās, infrastruktūras objektos (ielās, ceļos, ūdenssaimniecības objektos, pašvaldības polderos);
 - b. 22.² panta pirmā daļa - lēmumu par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanu pašvaldība pieņem kā administratīvo aktu. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro un izvērtē to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas koplietošanas meliorācijas sistēma;

- 3) Ņemot vērā, ka Smiltenes novada domes rīcībā nav aktuālas informācijas par koplietošanas meliorācijas sistēmām, pamatojoties uz Meliorācijas likumu, VSIA ZMNĪ meliorācijas digitālo kadastru un nekustamo īpašuma kadastra informāciju, domes Attīstības un plānošanas nodaļa sadarbībā ar pagastu pārvaldniekiem ir sagatavojusi priekšlikumus par koplietošanas meliorācijas sistēmām, kurām varētu tikt piešķirts Smiltenes novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statuss. Informācija sastāv no koplietošanas grāvju saraksta (1.pielikums) un grāvju shematiska attēlojuma (2.pielikums);
- 4) Izpildot Meliorācijas likuma 22.² panta pirmās daļas prasības pagastu pārvaldnieki klātienē un telefoniski apjautāja tos zemes īpašniekus un tiesiskos valdītājus, kuru zemes robežās atrodas koplietošanas meliorācijas sistēmas. Apkopojot īpašnieku un tiesisko valdītāju viedokli, nav saņemti iebildumi koplietošanas meliorācijas sistēmām piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu.
- 5) Pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršana ļauj pašvaldībai pieteikties uz Lauku atbalsta dienesta izsludināto projektu konkursu pasākumam 4.3 “Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā” atbilstoši 2014.gada 30.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.600 “Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu atklātu projektu konkursu veidā pasākumam "Ieguldījumi materiālajos aktīvos””.

Vadoties no iepriekšminētā, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2016. gada 22. novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.12) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Meliorācijas likuma 22².panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu, apstiprinot pašvaldības nozīmes grāvju sarakstu un grāvju attēlojumu kartē
2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas informēt par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanu Valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”.
3. Atbildīgais par dokumentācijas sagatavošanu Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs A. Lapiņš.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram Kārlim Lapiņam.

Smiltenes novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu statusa piešķirtais meliorācijas koplietošanas sistēmu saraksts

Nr. pēc kārtas	pagasts	grāvja statuss	grāvja kods pēc ŪSIK	Grāvja Nr.	grāvja garums (m)
1.	Grundzāles	koplietošanas	52721	25	1006
2.	Grundzāles	koplietošanas	52721	14	486
3.	Grundzāles	koplietošanas	52721	5	494
4.	Bilskas	koplietošanas	525642	02	1683
5.	Bilskas	koplietošanas	525642	06	1200
6.	Bilskas	koplietošanas	525642	09	445
7.	Bilskas	koplietošanas	525642	03	679
8.	Smiltenes	koplietošanas	525643	03	2326
9.	Smiltenes	koplietošanas	525643	13	500
10.	Smiltenes	koplietošanas	525643	17	240

	kopā:	9059
--	--------------	-------------

9. Par projekta " Smiltenes novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu infrastruktūras uzlabošana 2.kārta" sagatavošanu un projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu

Ziņo: S.Daudziete

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 30.septembra noteikumiem Nr 600 "Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu atklātu projektu konkursu veidā pasākumam "Ieguldījumi materiālajos aktīvos"", likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19. un 27.punktu, Zemkopības ministrijas Lauku atbalsta dienesta izsludināto atklāta konkursa pasākumam 4.3 "Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā" projektu pieņemšanu, saskaņā ar Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam rīcības virziena RV3.2. uzdevuma Nr.3.2.2.3. "Smiltenes novada hidrotehnisko un meliorācijas būvju sakārtošanu" ir paredzēts nodrošināt hidrotehnisko būvju efektīva izmantošana un apsaimniekošana, ņemot vērā domes Finanšu jautājumu pastāvīgās komitejas 22.11.2016. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Sagatavot un iesniegt LR Zemkopības ministrijas Lauku atbalsta dienestam projektu "Smiltenes novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu infrastruktūras uzlabošana 2.kārta" pasākumam "Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā" par kopējo summu 242000.00 EUR (divi simti četrdesmit divi tūkstoši *euro* 00 centi).
2. Ja LR Zemkopības ministrijas Lauku atbalsta dienests apstiprina projektu "Smiltenes novada pašvaldības nozīmes meliorācijas sistēmu infrastruktūras uzlabošana" par kopējo summu 242 000.00 EUR (divi simti četrdesmit divi tūkstoši *euro* 00 centi), Smiltenes novada dome garantē līdzfinansējumu 10% no attiecināmām izmaksā 20000.00 EUR (divdesmit tūkstoši *euro* 00 centi) un neattiecināmās izmaksas 42000.00 EUR (četrdesmit divi tūkstoši *euro* 00 centi). Lauku atbalsta dienesta finansējums ir 90 % apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām jeb 180000.00 EUR (viens simts astoņdesmit tūkstoši *euro* 00 centi).
3. Līdzekļu nodrošinājums projekta izpildei plānojams pašvaldības 2017.gada un 2018.gada budžetā.
4. Atbildīgais par projekta iesnieguma dokumentācijas sagatavošanu Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs A. Lapiņš.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram Kārlim Lapiņam

10. Par projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: A.Lapiņš

No zāles iziet deputāte I.Raiskuma

Smiltenes novada dome 2011.gada 31.martā ir apstiprinājusi Projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā, kas nosaka kārtību, kādā pašvaldība piešķir līdzfinansējumu izglītības, kultūras, sporta, sociālo, jauniešu iniciatīvas un teritorijas labiekārtošanas projektiem nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā.

Ar Smiltenes novada domes 2016.gada 26.oktobra lēmumu Nr.16, 7.§. „Par 2016.gada projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā izsludināšanu” 2016.gada 2. kārtas atbalstāmo projektu konkursam piešķirta līdzfinansējuma summa 3226,57 EUR (seši tūkstoši eiro un 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un Smiltenes novada domes 2011.gada 31.marta lēmumu Nr.4, 8.§. „Par projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā apstiprināšanu un komisijas izveidošanu”, Smiltenes novada domes projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām komisijas 2016.gada 30. novembra sēdes lēmumu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas - nav, atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, balsojumā nepiedalās G.Markss, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā 2016.gada 2. kārtas konkursa rezultātus un slēgt vienošanās par līdzfinansējuma piešķiršanu ar sekojošiem pieteikumu iesniedzējiem:
 - 1.1. Projekts „Kopā būt “Sauleskalnā””, iesniedzējs nodibinājums “Fonds Saules kalns”, piešķirt līdzfinansējumu 1000,00 euro apmērā;
 - 1.2. Projekts „Vīriešu svārku iegāde vidējās deju paaudzes kolektīvam “Ieviņa””, biedrība “Klubs Ieviņa”, piešķirt līdzfinansējumu 524,34 euro apmērā;
 - 1.3. Projekts “Tiesnešu mājiņas – ģērbtuves izbūve”, iesniedzējs biedrība “Smiltenes sporta centrs”, piešķirt līdzfinansējumu 420,00 euro apmērā;
 - 1.4. Projekts “Jaunas orientēšanās kartes izgatavošana Smiltenes novadā”, iesniedzējs biedrība “Orientēšanās sporta klubs “Azimuts””, piešķirt līdzfinansējumu 490,00 euro apmērā;
 - 1.5. Projekts “Dzejoļu grāmata bērniem “Tauriņziedu klēpis””, iesniedzējs kultūras biedrība “Harmonija”, piešķirt līdzfinansējumu 110,00 euro apmērā;
2. Vienošanās par projekta līdzfinansējuma piešķiršanu slēgt pēc apliecinājuma par finansējuma nodrošinājumu iesniegšanas Domei.
3. Par konkursa rezultātiem informēt visus projektu iesniedzējus.
4. Noteikt kā atbildīgo par projektu pieteikumu iesniedzēju informēšanu Smiltenes novada domes projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām komisijas priekšsēdētāju A.Lapiņu.
5. Atbildīgā par līdzfinansēšanas līgumu sagatavošanu juriste S.Mickeviča.
6. Lēmumu kontroli veikt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Deputāte I.Raiskuma atgriežas zālē

11. Iesniegumu par nekustamajiem īpašumiem izskatīšana

6.1. Par nekustamo īpašumu atsavināšanu

6.1.1. Par nekustamā īpašuma „Mežiņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Ginta Graudiņa, dzīvo Stendes ielā 1 k-6-40, Rīgā, iesniegumu, par nekustamā īpašuma „Mežiņi”, Bilskas pagastā atsavināšanu no pašvaldības.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par to ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

2009.gada 5.augustā Smiltenes novada Bilskas pagasta pārvalde ir noslēgusi ar Gintu Graudiņu lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.39 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0112 iznomāšanu.

Nekustamais īpašums „Mežiņi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0112, 4.74 ha platībā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0055 9452 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums “Mežiņi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0004, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0112 4.74 ha platībā.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu, nekustamā īpašuma „Mežiņi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0004, brīvā cena noteikta 4050 *euro* (četri tūkstoši piecdesmit *euro*).

Izdevumi, kas radušies sakarā ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, 1520 *euro* (viens tūkstotis pieci simti divdesmit *euro*) ir pievienojami atsavināmā īpašuma nosacītajai cenai.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mežiņi” Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0004, brīvo cenu 4050 *euro* (četri tūkstoši piecdesmit *euro*).
2. Atsavināt Gintam Graudiņam nekustamo īpašumu „Mežiņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0004 4.74 ha platībā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0112 4.74 ha platībā.
3. Noteikt, ka, ņemot vērā izdevumus, kas radušies sakarā ar nekustamā īpašuma novērtējuma veikšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā, atsavināšanas kopējā cena ir 5570 *euro* (pieci tūkstoši pieci simti septiņdesmit *euro*).
4. Gintam Graudiņam ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
5. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt Gintam Graudiņam atsavināšanas paziņojumu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
 - a. kopējā atsavināšanas cena 5570 *euro* (pieci tūkstoši pieci simti septiņdesmit *euro*);
 - b. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - c. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - d. rakstiskas atbildes termiņš – 1 mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
6. Par lēmuma 5.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.

6.1.2. Par nekustamā īpašuma „Dzeņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Artehno”, reģistrācijas Nr.44103082177, juridiskā adrese Kluba iela 13A-1, Aloja, Alojās novads, LV-4064, 2016.gada 5.oktobra iesniegumu par pašvaldības īpašuma „Dzeņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0196, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visis kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Nekustamais īpašums "Dzeņi", Bilskas pagastā sastāv no trim zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0086 1.49 ha, 9444 006 0196 0.5619 ha un 9444 006 0158 1.35 ha platībā. Nekustamais īpašums „Dzeņi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0196, 3.4019 ha platībā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0056 0857 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Uz zemes vienības „Dzeņi”, kadastra apzīmējums 9444 006 0086, atrodas ēkas (būves) "Dzeņi", kas ierakstītas Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bilskas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0055 9043, īpašnieks SIA "Arteho", reģistrācijas Nr.44103082177.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas lēmumu, nekustamā īpašuma „Dzeņi”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0196, brīvā cena noteikta 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*).

Izdevumi, kas radušies sakarā ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, 1770 *euro* (viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit *euro*) ir pievienojami atsavināmā īpašuma nosacītajai cenai.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Dzeņi” Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0196, brīvo cenu 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*).
2. Atsavināt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Arteho", reģistrācijas Nr.44103082177, nekustamo īpašumu „Dzeņi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 006 0196 3.4019 ha platībā, kas sastāv no trim zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0086 1.49 ha, 9444 006 0196 0.5619 ha un 9444 006 0158 1.35 ha platībā.
3. Noteikt, ka, ņemot vērā izdevumus, kas radušies sakarā ar nekustamā īpašuma novērtējuma veikšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā, atsavināšanas kopējā cena ir 6770 *euro* (seši tūkstoši septiņi simti septiņdesmit *euro*).
4. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Arteho" ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
5. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Arteho" atsavināšanas paziņojumu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
 - a. kopējā atsavināšanas cena 6770 *euro* (seši tūkstoši septiņi simti septiņdesmit *euro*);
 - b. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - c. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - d. rakstiskas atbildes termiņš – 1 mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
6. Par lēmuma 5.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.

6.1.3. Par nekustamā īpašuma „Ilgas 144”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, iesniegumu, par nekustamā īpašuma „Ilgas 144”, Smiltenes pagastā atsavināšanu par summu 950 *euro*. Samaksu veiks vienā maksājumā.

Nekustamais īpašums „Ilgas 144”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0394, 0.0881 ha platībā ir ierakstīts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0055 6429 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda. Tas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 005 0394 0.0881 ha platībā.

Ar Smiltenes novada domes 2016.gada 26.oktobra lēmumu Nr.16,11.§.1.5. „Par nekustamā īpašuma „Ilgas 144”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu” noteikta atsavināšanas kopējā cena 950 (deviņi simti piecdesmit *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. (vārds, uzvārds), mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas samaksāt 950 *euro* (deviņi simti piecdesmit *euro*) Smiltenes novada domes kontā LV75UNLA0050014255591, kods UNLALV2X, AS „SEB banka” vai kontā LV54HABA0551009315119, kods HABALV22, AS „Swedbank”.
2. Pēc atsavināšanas cenas 950 *euro* (deviņi simti piecdesmit *euro*) samaksāšanas, slēgt pirkuma līgumu ar (vārds, uzvārds), par nekustamā īpašuma „Ilgas 144”, Smiltenes pagastā, kadastra numurs 9480 005 0394, pirkšanu.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Juridiskā nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.

6.1.4. Par nekustamā īpašuma „Stopiņi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Ziņo: A.Zunde

Debatēs: G.Kukainis K.Markss

Smiltenes novada dome izskata Brantu un Smiltenes pagastu pārvaldes vadītājas 2016.gada 19.oktobra iesniegumu, kurā pārvalde piekrīt Smiltenes pagasta nekustamā īpašuma “Stopiņi” atsavināšanai un apliecina, ka īpašums “Stopiņi” nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. 2016.gada 22.novembrī saņemts (vārds, uzvārds), iesniegums par atkārtotu Atsavināšanas ierosinājuma izskatīšanu. Iesniegumā iesniedzējs, cita starpā, lūdz pieņemt lēmumu par starpgabala statusa noteikšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā definētajam un atkārtoti izskatīt iepriekš iesniegto atsavināšanas ierosinājumu.

Nekustamais īpašums „Stopiņi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 001 0057 0.5 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 9480 001 0057 001, turpmāk tekstā arī – Nekustamais īpašums. Nekustamais īpašums ir ierakstīts uz Smiltenes novada pašvaldības vārda Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0053 4601.

Pašvaldībai ir jāizvērtē vai Nekustamais īpašums ir atzīstams par starpgabalu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likuma) izpratnē.

Atbilstoši Atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā dotajai “starpgabala” definīcijai “zemes starpgabals” ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Kā norādījis Valsts zemes dienests savā 2016. gada 24. novembrī Smiltenes novada domei sniegtajā atbildē, tad no “Atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā definētā starpgabala jēdziena izriet, ka šī likuma izpratnē jēdziens “starpgabals” var būt attiecināms tikai uz publiskas personas zemi, bet neizriet, ka starpgabals nevarētu būt apbūvēts.”. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 6.panta trešo daļu lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu. Atbilstoši Atsavināšanas likuma 3.panta otrajai daļai publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē, bet citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos. Cits mantas atsavināšanas veids noteikts Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā, proti, ka publiskas personas mantu par brīvu cenu var pārdot, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Dotajā gadījumā domei, izvērtējot faktisko situāciju un pieņemot lēmumu par zemes nodošanu atsavināšanai un tās atsavināšanas veidu, ir tiesības noteikt, ka zemes vienība atsavināma blakus esošo zemes vienību īpašniekiem par brīvu

cenu, ja tā atbilst kādam konkrētam vai vienam no Atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā definētajiem jēdziena "starpgabals" kritērijiem.

Tātad, domei ir jāizvērtē vai pastāv kāds no Atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā minētajiem kritērijiem. Pantā dotā definīcija nosaka, ka viens no kritērijiem, lai Nekustamo īpašumu atzītu par starpgabalu, ir gadījumā, ja publiskai personai piederošā zemesgabala platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību.

Atbilstoši Smiltenes novada pašvaldības 2009. gada 30. septembra Saistošajiem noteikumiem Nr. 9/09 „Par Smiltenes novada teritorijas plānojumiem” un to sastāvā ietilpstošo Smiltenes pagasta teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Smiltenes pagasta padomes 2007.gada 26.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Smiltenes pagasta teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskajai daļai Nekustamais īpašums atrodas teritorijā, kurā kā atļautais izmantošanas veids norādīta "lauksaimniecības teritorija" (gaiši brūnā krāsā), savukārt, Saistošo noteikumu 9.7.1.1. apakšpunktā, kas regulē pamatprasības lauksaimniecībā izmantojamo teritoriju izmantošanai, ir noteikts, ka minimālā zemesgabala platības lauku sētu apbūvei ir 1,5 ha.

Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemesgabala platība ir 0,5 ha, kas ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību. Līdz ar to ir izpildījies viens no kritērijiem, kas nozīmē, ka Nekustamais īpašums ir atzīstams kā starpgabals Atsavināšanas likuma izpratnē. Bez tam, vērtējot Nekustamo īpašumu, secināms, ka tajā nav iespējams veikt pilnvērtīgu tā izmantošanu atbilstoši Teritorijas plānojuma noteikumiem, jo uz zemesgabala atrodas būve (kūts), kas aizņem būtiski zemesgabala platību.

Atsavināšanas likums nosaka publiskas personas mantas atsavināšanas kārtību. Atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa noteic, ka (...) atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Brantu un Smiltenes pagastu pārvaldes vadītāja 2016. gada 19. oktobrī ir iesniegusi iesniegumu, kurā pārvalde piekrīt Smiltenes pagasta nekustamā īpašuma "Stopiņi" atsavināšanai un apliecinā, ka īpašums "Stopiņi" nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Šā panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas valsts vai pašvaldības manta. Savukārt šā panta ceturtā daļa noteic, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt privātpersonas, cita starpā zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei. Iesnieguma iesniedzējam (vārds, uzvārds), piederošā nekustamo īpašumu "Macuļi" un "Vecmacuļi" sastāvā esošās zemes pieguļ Nekustamajam īpašumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, ir izpildījušies visi normatīvajos aktos noteiktie priekšnoteikumi, lai Nekustamo īpašumu atzītu kā zemes starpgabalu Atsavināšanas likuma izpratnē un uzsāktu tā atsavināšanas procedūru.

Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu atsavināšanu nodrošina un veic Smiltenes novada pašvaldības domes izveidota institūcija - Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk – Komisija), kas cita starpā sagatavo un iesniedz domei apstiprināšanai nepieciešamos dokumentus atsavināšanas procedūras veikšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkta un otrās daļas 3.punkta, 21.panta pirmās daļas 17.punkta un 77.panta ceturtās daļas, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.un 7.punkta, 3.panta pirmās daļas 2.punkta, 4.panta pirmās daļas un ceturtās daļas 1.punkta, 5.panta pirmās un piektās daļām, 37.panta pirmās daļas 4.punktā un piektās daļas, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Atzīt zemes starpgabala statusu nekustamajam īpašumam „Stopiņi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā ar kadastra apzīmējumu 9480 001 0057 un tā sastāvā esošajai zemes vienībai “Stopiņi”, Smiltenes pagastā, ar 0.5 ha platību.
2. Uzsākt nekustamā īpašuma „Stopiņi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 001 0057, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 001 0057 – 0.5 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 9480 001 0057 001, publiskas personas atsavināšanas procedūru.
3. Uzdot Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 2. punktā minētā īpašuma (starpgabala) novērtēšanu un, ievērojot lēmuma 1. punktā noteikto Nekustamā īpašuma statusu, sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
4. Par lēmuma 3.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.

6.2. Par ēku (būvju) īpašuma izveidošanu

6.2.1. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Blaumaņa iela 1A k-15, Smiltene

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese), Smiltenes novadā, 2016.gada 3.novembra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma Blaumaņa iela 1A k-15, Smiltene izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 9415 001 1232 009, piešķirt nosaukumu Blaumaņa iela 1A k-15, Smiltene, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.2.2. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Vārpa 1”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese), Smiltenes novadā, 2016.gada 7.novembra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma “Vārpa 1”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0220, piešķirt nosaukumu “Vārpa 1”, Kalnamuiža, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža

var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.3. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Vārpa 35”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 7.novembra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma “Vārpa 35”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0245, piešķirt nosaukumu “Vārpa 35”, Kalnamuiža, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.2.4 Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Vārpa 22”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese), Smiltenes novadā, 2016.gada 8.novembra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma “Vārpa 22”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0235, piešķirt nosaukumu “Vārpa 22”, Kalnamuiža, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.2.5. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Valmieras iela 11B k-40, Smiltene

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 21.oktobra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma Valmieras iela 11B k-40, Smiltene izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot

ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 9415 007 0502 037, piešķirt nosaukumu Valmieras iela 11B k-40, Smiltene, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.2.6. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Valmieras iela 11B k-41, Smiltene

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese), Smiltenes novadā, 2016.gada 21.oktobra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma Valmieras iela 11B k-41, Smiltene izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 9415 007 0502 038, piešķirt nosaukumu Valmieras iela 11B k-41, Smiltene, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.2.7. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Daugavas iela 8B k-29, Smiltene

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 14.novembra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma Daugavas iela 8B k-29, Smiltene izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0916 016, piešķirt nosaukumu Daugavas iela 8B k-29, Smiltene, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.2.8. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Valmieras iela 11 k-82, Smiltene

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 10.novembra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma Valmieras iela 11 k-82, Smiltēnē izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 9415 007 0540 082, piešķirt nosaukumu Valmieras iela 11 k-82, Smiltene, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

No zāles iziet deputāte I.Vergina

6.2.9. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Vārpa 26”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 9.novembra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma “Vārpa 26”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0239, piešķirt nosaukumu “Vārpa 26”, Kalnamuiža, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.2.10. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam Valmieras iela 11 k-77, Smiltēnē

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 17.novembra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma Valmieras iela 11 k-77, Smiltēnē izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 9415 007 0540 077, piešķirt nosaukumu Valmieras iela 11 k-77, Smiltene, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.2.11. Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam “Vārpa 16”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 25.novembra iesniegumu par ēku (būvju) īpašuma “Vārpa 16”, Kalnamuižā, Smiltenes pagastā izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0229, piešķirt nosaukumu “Vārpa 16”, Kalnamuiža, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.3. Par nekustamā īpašuma nomu

6.3.1.Par nekustamā īpašuma “Viesturi”, Palsmanes pagastā nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 1.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Viesturi”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 001 0064, daļu 0.7 ha platībā. Zemes izmantošanas mērķis – lauksaimniecība.

Zemes vienība “Viesturi”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0064 ir zeme zemes reformas pabeigšanai. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu šo zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība. Pašvaldībai ir tiesības iznomāt zemes reformas pabeigšanai neizmantoto zemi saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu. Likuma 17.panta otrā daļa nosaka, ka Nomas līgumā jāparedz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt (vārds, uzvārds), zemes vienības “Viesturi”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 001 0064, daļu 0.7 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai.

Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2021. Nomas līgumā paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.2.Par nekustamā īpašuma Vidzemes iela 16, Smiltē nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 4.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, daļu 0.1 ha platībā.

Zemes vienība Vidzemes iela 16, Smiltē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1414 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Valkas rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.1000 0040 2813.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt (vārds, uzvārds) zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltē, daļu, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, 0.1 ha platībā mazdārziņam.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2021.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.3. Par nekustamā īpašuma “Vārpa 22”, Smiltenes pagastā nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 8.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Vārpa 22”, Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0235 0.0045 ha platībā.

Zemes vienība “Vārpa 22”, Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0235, 0.0045 ha platībā ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Zemes vienība ir apbūvēta, un uz tās atrodas (vārds, uzvārds) lietošanā esoša garāža. Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.² punktu, apbūvēta zemesgabala vai tās daļas minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā, ja maksa 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības ir mazāka par 28 euro gadā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma

„Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Iznomāt (vārds, uzvārds) zemes vienību “Vārpa 22”, Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0235, 0.0045 ha platībā garāžas ēkas uzturēšanai.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2026.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 *euro*.
4. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.4.Par nekustamā īpašuma “Valsts brīvā zeme (Kamaldiņa 8)”, Smiltenes pagastā nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, 2016.gada 7.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Valsts brīvā zeme (Kamaldiņa 8)”, Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0121, 0.1615 ha platībā. Zemes izmantošanas mērķis – mazdārziņam.

Zemes vienība “Valsts brīvā zeme (Kamaldiņa 8)”, Smiltenes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0121 ir zeme zemes reformas pabeigšanai. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu šo zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība. Pašvaldībai ir tiesības iznomāt zemes reformas pabeigšanai neizmantoto zemi saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu. Likuma 17.panta otrā daļa nosaka, ka Nomas līgumā jāparedz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar balsīm, pret nav, atturas nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Iznomāt (vārds, uzvārds) zemes vienību “Valsts brīvā zeme (Kamaldiņa 8)”, Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0121 0.1615 ha platībā mazdārziņam.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2021. Nomas līgumā paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.5.Par nekustamā īpašuma “Centra katlu māja”, Palsmanes pagastā nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 25.oktobra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības "Centra katlu māja", Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0354, daļu –0.3 ha platībā ar mērķi sakopt apkārtējo vidi.

Nekustamais īpašums "Centra katlu māja", zemes vienības kadastra apzīmējums 9474 004 0354, ir ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Palsmanes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0006 2697 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Iznomāt (vārds, uzvārds) zemes vienības "Centra katlu māja", Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0354, daļu – 0.3 ha platībā.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2021.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.6.Par nekustamā īpašuma Ezeru iela 6, Smiltē nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 25.oktobra iesniegumu par zemes nomas pārtraukšanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Pārtraukt zemes nomas tiesības (vārds, uzvārds) par zemes vienības Ezeru iela 6, Smiltē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 602 m² platībā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.7. Par nekustamā īpašuma "Valsts brīvā zeme (Vārpa Nr.26)", Smiltenes pagastā nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese), Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, 2016.gada 9.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību "Valsts brīvā zeme (Vārpa Nr.26)", Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0239, 0.0040 ha platībā.

Zemes vienība "Valsts brīvā zeme (Vārpa Nr.26)", Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0239, 0.0040 ha platībā ir rezerves zemes fonda zeme. Zemes vienība ir apbūvēta, un uz tās atrodas (vārds, uzvārds) lietošanā esoša garāža. Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 7.² punktu, apbūvēta zemesgabala vai tās daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja maksa 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības ir mazāka par 28 *euro* gadā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Iznomāt (vārds, uzvārds) zemes vienību “Valsts brīvā zeme (Vārpa Nr.26)”, Smiltenes pagastā, kadastra apzīmējums 9480 006 0239, 0.0040 ha platībā garāžas ēkas uzturēšanai.
2. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2026.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 *euro*.
4. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.8. Par nekustamā īpašuma “Upenieki”, Palsmanes pagastā nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese), 2016.gada 17.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Upenieki”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0213, daļu 0.16 ha platībā.

Zemes vienība “Upenieki”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0213 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Pagarināt (vārds, uzvārds) zemes nomas līgumu par Palsmanes pagasta zemes vienības “Upenieki”, kadastra apzīmējums 9474 004 0213, daļu 0.16 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2021.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.9. Par nekustamā īpašuma “Lankaskalns”, Palsmanes pagastā nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Palsmane”, reģistrācijas Nr.43903000717, juridiskā adrese “Kantora ēka”, Palsmane, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, 2016.gada 9.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Lankaskalns”, Palsmanes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 004 0240, daļu 3.2 ha platībā.

Zemes vienība “Lankaskalns”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0240 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Palsmane” zemes vienības “Lankaskalns”, kadastra apzīmējums 9474 004 0240, 3.2 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2021.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.10. Par nekustamā īpašuma “Pie Priedes”, Grundzāles pagastā nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata zemnieku saimniecības “Smaidas”, reģistrācijas Nr.44101028585, juridiskā adrese “Smaidas”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, 2016.gada 16.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības “Pie Priedes”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 008 0183, 1.0 ha platībā.

Zemes vienība “Pie Priedes”, Grundzāles pagastā, kadastra apzīmējums 9458 008 0183 ir ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Grundzāles pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0053 0293 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Iznomāt zemnieku saimniecībai “Smaidas”, reģistrācijas Nr.44101028585, zemes vienības “Pie Priedes”, kadastra apzīmējums 9458 008 0183, daļu 1.0 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2021.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.11. Par nekustamā īpašuma Valmieras iela 38, Smiltē, nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 15.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Valmieras iela 38, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1319, daļu 837 m² platībā. Zemes izmantošanas mērķis –mazdārziņam.

Zemes vienība Valmieras iela 38, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1319 ir ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0040 2804 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Iznomāt (vārds, uzvārds) zemes vienības Valmieras iela 38, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1319, daļu 837 m² platībā mazdārziņam. Nomās līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2021.
2. Nomās maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.12. Par nekustamā īpašuma “Ezerkalni”, Bilskas pagastā nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 17.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienību “Ezerkalns”, Bilskas pagastā, kadastra apzīmējums 9444 004 0429, daļu 0.5925 ha platībā.

Zemes vienība “Ezerkalni”, Bilskas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9444 004 0429 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Iznomāt (vārds, uzvārds) zemes vienību, kadastra apzīmējums 9444 004 0429 0.5925 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai līdz 2021.gada 31.decembrim.
2. Nomās maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltenes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltenes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

6.3.13. Par nekustamā īpašuma Valmieras iela 38, Smiltēnē nomu

Ziņo: A.Zunde

Smiltēnes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese), Smiltēnes novadā, 2016.gada 24.novembra iesniegumu par zemes nomu uz zemes vienības Valmieras iela 38, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 008 1319, daļu 468 m² platībā. Zemes izmantošanas mērķis – mazdārziņam.

Zemes vienība Valmieras iela 38, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 008 1319 ir ierakstīta Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltēnes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0040 2804 uz Smiltēnes novada pašvaldības vārda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltēnes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt (vārds, uzvārds) zemes vienības Valmieras iela 38, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 008 1319, daļu 468 m² platībā mazdārziņam. Nomas līguma termiņu noteikt līdz 31.12.2021.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā noteikts Smiltēnes novada domes saistošajos noteikumos “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksu Smiltēnes novadā”.
3. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltēnes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

10 minūtes pārtraukums

6.4. Par adreses un nosaukumu piešķiršanu

6.4.1. Par adreses “Zaķi”, Variņu pagastā precizēšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltēnes novada dome izskata Valsts zemes dienesta 2016.gada 9.novembrī sniegto informāciju par adresi “Zaķi”, Variņu pagasts, Smiltēnes novads.

Uz zemes vienības Variņu pagastā ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0228 atrodas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 9490 003 0228 001 (dzīvojamā ēka) un 9490 003 0228 002 (šķūnis), kurām ir piesaistīta viena adrese “Zaķi”, Variņu pagasts, Smiltēnes novads. Pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā esošās informācijas dzīvojamā ēka pieder fiziskai personai, bet šķūnis pieder juridiskai personai.

Ēka ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0228 002 ietilpst ēku (būvju) īpašuma “Zaķīši”, kadastra numurs 9490 503 0228, sastāvā un ir uzskatāms, ka tā nav funkcionāli saistīta ar dzīvojamo ēku.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.,8.2. punktu, ņemot vērā Smiltēnes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.11.2016.atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltēnes novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0228 un uz tās esošajai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0228 001 adresi - “Zaķi”, Variņu pagasts, Smiltēnes novads.
2. Noteikt ēkai ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0228 002 adresi “Zaķīši”, Variņu pagasts, Smiltēnes novads.

3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.4.2. Par adreses “Veseriņi”, Smiltenes pagastā precizēšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Valsts zemes dienesta sniegto informāciju par adresēm, kuras precizējamas atbilstoši noteiktajām ciemu robežām.

Ar 2009.gada 30.septembra Smiltenes novada domes lēmumu Nr.9/17 “Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.9/09 “Par Smiltenes novada teritorijas plānojumiem” apstiprināšanu”, ir pārāpstiprināts Smiltenes novada teritorijas plānojums.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, savukārt Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.pants nosaka, ka ciema statusu piešķir un atceļ novada dome, pamatojoties uz vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, kurā noteikta ciema robeža.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.,8.2.; 9. punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.11.2016.atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0025 un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumu 9480 003 0025 001, 9480 003 0025 002 un 9480 003 0025 003 adresi no “Veseriņi”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads (adreses kods 102896058) uz “Veseriņi”, Brutuļi, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.4.3. Par adreses “Papardes”, Variņu pagastā precizēšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata Valsts zemes dienesta sniegto informāciju par adresēm, kuras precizējamas atbilstoši noteiktajām ciemu robežām.

Ar 2009.gada 30.septembra Smiltenes novada domes lēmumu Nr.9/17 “Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.9/09 “Par Smiltenes novada teritorijas plānojumiem” apstiprināšanu”, ir pārāpstiprināts Smiltenes novada teritorijas plānojums.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, savukārt Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.pants nosaka, ka ciema statusu piešķir un atceļ novada dome, pamatojoties uz vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, kurā noteikta ciema robeža.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.,8.2.; 9. punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.11.2016.atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0051 un uz tās esošajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0051 001 adresi no "Papardes", Variņi. Variņu pagasts, Smiltenes novads (adreses kods 104106256) uz "Papardes", Variņu pagasts, Smiltenes novads.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.4.3. Par nosaukuma un adreses "Rauziņas", Launkalnes pagastā piešķiršanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata jautājumu par nosaukuma un adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 005 0211 0.18 ha platībā.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.,8.2.; 9. punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.11.2016.atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai "Valsts brīvā zeme (Rauznieku saimn.ēka)", kadastra apzīmējums 9470 005 0211, nosaukumu no "Valsts brīvā zeme (Rauznieku saimn.ēka)" uz "Rauziņas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 005 0211 un uz tās esošajai ēkai adresi – "Rauziņas", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads..
3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.4.5. Par nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam "Ugunsdzēsības dīķis Meža ielā", Variņu pagastā, Smiltenes novadā

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata jautājumu par Smiltenes novada pašvaldībai piekrītošā īpašuma "Ugunsdzēsības dīķis Meža ielā", Variņu pagastā, Smiltenes novadā nosaukuma maiņu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Smiltenes novada domes pašvaldībai piekrītošam īpašumam "Ugunsdzēsības dīķis Meža ielā", Variņu pagastā, Smiltenes novadā ar kadastra numuru 9490 003 0300 mainīt nosaukumu uz "Ugunsdzēsības dīķis ", Variņu pagastā, Smiltenes novadā.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Sēdē atgriežas deputāte I.Vergina.

6.5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

6.5.1. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai “Valsts brīvā zeme (Rauznieku saimn.ēka)”, Launkalnes pagastā

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata jautājumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai “Valsts brīvā zeme (Rauznieku saimn.ēka)”, Launkalnes pagastā.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķus maina atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Atbilstoši noteikumu 18.punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu var ierosināt pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.11.2016.atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Launkalnes pagasta zemes vienībai “Valsts brīvā zeme (Rauznieku saimn.ēka)” ar kadastra apzīmējumu 9470 005 0211 0.18 ha platībā no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) uz lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods 1003).
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.5.2. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai “Avoti”, Launkalnes pagastā.

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata jautājumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai “Avoti”, Launkalnes pagastā.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķus maina atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Atbilstoši noteikumu 18.punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu var ierosināt pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.11.2016.atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Launkalnes pagasta zemes vienībai “Avoti” ar kadastra apzīmējumu 9470 009 0011 0.3299 ha platībā no individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601 uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.6. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu

6.6.1. Par nekustamā īpašuma “Līči”, Palsmanes pagastā sadalīšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese) Smiltenes novadā, 2016.gada 21.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma “Līči”, Palsmanes pagastā sadalīšanu.

No nekustamā īpašuma “Līči”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0286, vēlas atdalīt vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0287 2.6 ha platībā un tai piešķirt nosaukumu „Meža Līči”.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Atļaut no Palsmanes pagasta nekustamā īpašuma “Līči”, kadastra numurs 9474 004 0286, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0287 2.6 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Līči” uz „Meža Līči”.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.6.2. Par nekustamā īpašuma “Vītoliņi”, Blomes pagastā sadalīšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese), Smiltenes novadā, 2016.gada 23.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma “Vītoliņi”, Blomes pagastā sadalīšanu.

No nekustamā īpašuma “Vītoliņi”, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 006 0095, vēlas atdalīt vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0071 5.8 ha platībā un tai piešķirt nosaukumu „Lejas Zariņi”. 2016.gada 26.oktobrī pieņemts lēmums Nr.16, 11.§.2.5. par nekustamā īpašuma “Vītoliņi”, Blomes pagastā sadalīšanu un nosaukuma “Arāji” piešķiršanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome
NOLEMJ:

1. Atcelt Smiltenes novada domes 2016.gada 26.oktobra lēmumu Nr.16, 11.§.2.5. “Par nekustamā īpašuma “Vītoliņi”, Blomes pagastā sadalīšanu”.
2. Atļaut no Blomes pagasta nekustamā īpašuma “Vītoliņi”, kadastra numurs 9446 006 0095, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9446 001 0071 5.8 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Vītoliņi” uz „Lejas Zariņi”, Blomes pagasts, Smiltenes novads.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.6.3. Par nekustamā īpašuma “Krasta iela 2”, Variņu pagastā sadalīšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Palsa”, reģistrācijas Nr.43903000755, juridiskā adrese Oktobra ielā 13, Variņos, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, 2016.gada 22.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma “Krasta iela 2”, Variņu pagastā sadalīšanu.

No nekustamā īpašuma “Krasta iela 2”, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 003 0087, vēlas atdalīt vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0026 3.6 ha platībā un tai piešķirt nosaukumu „Kažoki”.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut no Variņu pagasta nekustamā īpašuma “Krasta iela 2”, kadastra numurs 9490 003 0087, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9490 005 0026 3.6 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Krasta iela 2” uz „Kažoki”.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.6.4. Par nekustamā īpašuma “Jaunvijas”, Variņu pagastā sadalīšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata (vārds, uzvārds), dzīvo (adrese), Smiltenes novadā, 2016.gada 22.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma “Jaunvijas”, Variņu pagastā sadalīšanu.

No nekustamā īpašuma “Jaunvijas”, Variņu pagastā, kadastra numurs 9490 003 0005, vēlas atdalīt vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0006 5.8 ha platībā un tai piešķirt nosaukumu „Vijas”.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut no Variņu pagasta nekustamā īpašuma “Jaunvijas”, kadastra numurs 9490 003 0005, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0006 5.8 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Jaunvijas” uz „Vijas”.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

No sēdes iziet deputāts K.Markss

6.7. Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu

6.7.1. Par zemes ierīcības projekta “Kūlēni”, Brantu pagastā apstiprināšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata SIA „Metrija” zemes ierīkotājas Līgas Vincukovas iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Brantu pagasta nekustamā īpašuma “Kūlēni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9448 003 0037, zemes platība 0.76 ha. Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību divās daļās, izveidojot divus atsevišķus īpašumus.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījusi SIA “Metrija” zemes ierīkotāja Līga Vincukova 2016.gada 21.novembrī plkst.10:44:27.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (A.Lācis,

I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Kūlēni”, Brantu pagasts, Smiltenes novads, zemes vienības kadastra apzīmējumu 9448 003 0037.
2. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1, kadastra apzīmējums 9448 003 0299), kas projektēta 0.36 ha platībā, saglabāt nosaukumu “Kūlēni”, Brantu pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.36 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2, kadastra apzīmējums 9448 003 0300), kas projektēta 0.40 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Amatnieki”, Brantu pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.40 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un aprūtinājumu platības.
5. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.7.2. Par zemes ierīcības projekta “Jaunīcēni”, Grundzāles pagastā apstiprināšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata SIA „Zemesraksti” zemes ierīkotājas Žanetes Leimanes iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Grundzāles pagasta nekustamā īpašuma “Jaunīcēni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9458 001 0026, zemes platība 40.9 ha. Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību divās daļās, izveidojot divus atsevišķus īpašumus.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījusi SIA “Zemesraksti” zemes ierīkotāja Žanete Leimane 2016.gada 16.novembrī plkst.14:45:07.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, balsojumā nepiedalās K.Putrālis, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Jaunīcēni”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, zemes vienības kadastra apzīmējumu 9458 001 0026.
2. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1, kadastra apzīmējums 9458 001 0064), kas projektēta 26.2 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Kalna Spiksti”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 26.2 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2, kadastra apzīmējums 9458 001 0065), kas projektēta 14.7 ha platībā, saglabāt nosaukumu “Jaunīcēni”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 14.7 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un aprūtinājumu platības.
5. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās

brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.7.3. Par zemes ierīcības projekta Gaujas iela 22, Smiltēnē apstiprināšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltēnes novada dome izskata SIA „Metrija” zemes ierīkotājas Līgas Vincukovas iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Smiltēnes pilsētas nekustamā īpašuma Gaujas iela 22 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1213, zemes platība 0.2336 ha. Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību trijās daļās, izveidojot trīs atsevišķus īpašumus.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījusi SIA “Metrija” zemes ierīkotāja Līga Vincukova 2016.gada 16.novembrī plkst.16:49:20.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, ņemot vērā Smiltēnes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltēnes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Gaujas iela 22, Smiltēnē, Smiltēnes novads, zemes vienības kadastra apzīmējumu 9415 008 1213.
2. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1, kadastra apzīmējums 9415 008 0014), kas projektēta 0.0829 ha platībā, saglabāt nosaukumu Gaujas iela 22, Smiltene, Smiltēnes novads. Zemes vienībai 0.0829 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
3. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2, kadastra apzīmējums 9415 008 0015), kas projektēta 0.0745 ha platībā, piešķirt nosaukumu un adresi Gaujas iela 24, Smiltene, Smiltēnes novads. Zemes vienībai 0.0745 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
4. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.3, kadastra apzīmējums 9415 008 0016), kas projektēta 0.0762 ha platībā, piešķirt nosaukumu un adresi Gaujas iela 26, Smiltene, Smiltēnes novads. Zemes vienībai 0.0762 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
6. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

6.7.4. Par zemes ierīcības projekta Mūrnieku iela 4, 4A, Smiltēnē apstiprināšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltēnes novada dome izskata SIA „Zemesraksti” zemes ierīkotājas Elitas Zālītes iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Smiltēnes pilsētas nekustamā īpašuma Mūrnieku iela 4, 4A, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9415 001 0603, zemes platība 0.1118 ha. Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību divās daļās, izveidojot divus atsevišķus īpašumus.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (A.Lācis, I.Raiskuma,

G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Vergina), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Mūrnieku iela 4,4A, Smiltene, Smiltenes novads, zemes vienības kadastra apzīmējumu 9415 001 0603.
2. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1, kadastra apzīmējums 9415 001 0013), kas projektēta 0.0799 ha platībā, saglabāt nosaukumu un adresi Mūrnieku iela 4, Smiltene, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.0799 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
3. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2, kadastra apzīmējums 9415 001 0014), kas projektēta 0.0319 ha platībā, piešķirt nosaukumu un adresi Mūrnieku iela 4B, Smiltene, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.0319 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
5. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Sēdē darbu atsāk deputāts K.Markss

No sēdes iziet deputāte I.Vergina

6.7.5. Par zemes ierīcības projekta “Kalna Gāršas”, Launkalnes pagastā apstiprināšanu

Ziņo: A.Zunde

Smiltenes novada dome izskata SIA „Zemesraksti” zemes ierīkotājas Žanetes Leimanes iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Launkalnes pagasta nekustamā īpašuma “Kalna Gāršas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9470 011 0001, zemes platība 37.1 ha. Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību divās daļās, izveidojot divus atsevišķus īpašumus.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījusi SIA “Zemesraksti” zemes ierīkotāja Žanete Leimane 2016.gada 24.novembrī plkst.11:21:51.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Kalna Gāršas”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, zemes vienības kadastra apzīmējumu 9470 011 0001.
2. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1, kadastra apzīmējums 9470 011 0016), kas projektēta 33.4 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Jaungāršas”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 33.4 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2, kadastra apzīmējums 9470 011 0017), kas projektēta 3.7 ha platībā, saglabāt nosaukumu “Kalna Gāršas”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 3.7 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.
5. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās

brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

7. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka (vārds, uzvārds), personas kods, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, Smiltenes novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo un otro daļu, (vārds, uzvārds) ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par nekustamo īpašumu zemi un ēku (adrese, kadastra numurs)

Lietas izskatīšanas laikā konstatēts, ka nekustamā īpašuma nodokļa par zemi un ēku (adrese), maksāšanas pienākums izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kas kļuvuši neapstrīdami:

2010.gada 19.jūlijā nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.10-11278, kas stājās spēkā 2010.gada 27.jūlijā un kļuva neapstrīdams 2010.gada 27.augustā.

2011.gada 7.februārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.11-8797, kas stājās spēkā 2011.gada 15.februārī un kļuva neapstrīdams 2011.gada 18.martā.

2012.gada 27.janvārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.12-8257, kas stājās spēkā 2012.gada 4.februārī un kļuva neapstrīdams 2012.gada 7.martā.

2013.gada 25.janvārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.13-9070, kas stājās spēkā 2013.gada 2.februārī un kļuva neapstrīdams 2013.gada 5.martā.

2014.gada 22.janvārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.14-2125, kas stājās spēkā 2014.gada 30.janvārī un kļuva neapstrīdams 2014.gada 3.martā.

2015.gada 22.janvārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.15-5119, kas stājās spēkā 2015.gada 30.janvārī un kļuva neapstrīdams 2015.gada 3.martā.

2016.gada 2.februārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.16-5659, kas stājās spēkā 2016.gada 10.februārī un kļuva neapstrīdams 2016.gada 13.martā.

Lietas izskatīšanas laikā konstatēts, ka nekustamā īpašuma nodokļa par zemi un ēku (adrese), maksāšanas pienākums izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kas kļuvuši neapstrīdami:

2016.gada 2.februārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.16-5659, kas stājās spēkā 2016.gada 10.februārī un kļuva neapstrīdams 2016.gada 13.martā.

Ar 2016.gada 8.jūnija Smiltenes novada domes brīdinājumu Nr.15-4/1212 (vārds, uzvārds) tika informēta un brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņas bezstrīdus kārtībā uzsākšanu.

Tāpat minētajā brīdinājumā (vārds, uzvārds) tika piedāvāts veikt nokavēto nodokļu maksājumu samaksu labprātīgi līdz 2016.gada 15.jūlijam. Minētais brīdinājums nav pārsūdzēts un ir stājies spēkā.

(vārds, uzvārds) 2016.gada 30.novembrī ir parādā Smiltenes novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli:

- 1) par zemi (adrese) (Z-18065), Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā EUR 205,68, kas sastāv no pamatparāda EUR 113,08 un nokavējuma naudas EUR 92,60, tai skaitā:
par 2007.gadu pamatparāds EUR 65,01 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 64,96;
par 2008.gadu pamatparāds EUR 2,18 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 2,18;
par 2009.gadu pamatparāds EUR 2,74 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 2,74;
par 2010.gadu pamatparāds EUR 3,42 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 3,42;
par 2011.gadu pamatparāds EUR 4,28 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 4,16;
par 2012.gadu pamatparāds EUR 6,78 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 5,44;
par 2013.gadu pamatparāds EUR 6,87 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 4,26;
par 2014.gadu pamatparāds EUR 7,11 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 3,11;
par 2015.gadu pamatparāds EUR 7,11 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 1,80;

- par 2016.gadu pamatparāds EUR 7,58 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 0,53.
- 2) par ēku (adrese) (Ē-18534), Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā EUR 324,29, kas sastāv no pamatparāda EUR 199,56 un nokavējuma naudas EUR 124,73, tai skaitā:
par 2009.gadu pamatparāds EUR 16,54 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 16,54;
par 2010.gadu pamatparāds EUR 24,49 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 24,49;
par 2011.gadu pamatparāds EUR 27,18 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 26,42;
par 2012.gadu pamatparāds EUR 26,27 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 21,06;
par 2013.gadu pamatparāds EUR 26,27 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 16,26;
par 2014.gadu pamatparāds EUR 26,27 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 11,45;
par 2015.gadu pamatparāds EUR 26,27 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 6,66;
par 2016.gadu pamatparāds EUR 26,27 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 1,85.
 - 3) par zemi (adrese) (Z-18609), Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā EUR 68,25, kas sastāv no pamatparāda EUR 66,02 un nokavējuma naudas EUR 2,23, tai skaitā:
par 2016.gadu pamatparāds EUR 66,02 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 2,23.
 - 4) par ēku (adrese) (Ē-34295), Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā EUR 6,34, kas sastāv no pamatparāda EUR 6,13 un nokavējuma naudas EUR 0,21, tai skaitā:
par 2016.gadu pamatparāds EUR 6,13 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 0,21.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu, 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

piezīt no (vārds, uzvārds) (personas kods), nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 604,56 (seši simti četri euro, 56 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Šis lēmums stājas spēkā tā izdošanas brīdī un nav apstrīdams vai pārsūdzams.

8. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā

Ziņo: A.Zunde

Ņemot vērā, ka (vārds, uzvārds), (personas kods), nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, Smiltenes novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo un otro daļu, (vārds, uzvārds) bija nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par nekustamo īpašumu zemi (adrese, kadastra numurs)

Lietas izskatīšanas laikā konstatēts, ka nekustamā īpašuma nodokļa par zemi (adrese) maksāšanas pienākums izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kas kļuvuši neapstrīdami:

2010.gada 9.augustā nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.10-13205, kas stājās spēkā 2010.gada 17.augustā un kļuva neapstrīdams 2010.gada 17.septembrī.

2011.gada 10.februārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.11-9937, kas stājās spēkā 2011.gada 18.februārī un kļuva neapstrīdams 2011.gada 21.martā.

2012.gada 27.janvārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.12-4666, kas stājās spēkā 2012.gada 4.februārī un kļuva neapstrīdams 2012.gada 7.martā.

2013.gada 21.janvārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.13-3866, kas stājās spēkā 2013.gada 29.janvārī un kļuva neapstrīdams 2013.gada 2.martā.

2014.gada 22.janvārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.14-3165, kas stājās spēkā 2014.gada 30.janvārī un kļuva neapstrīdams 2014.gada 2.martā.

2015.gada 22.janvārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.15-4816, kas stājās spēkā 2015.gada 30.janvārī un kļuva neapstrīdams 2015.gada 2.martā.

2016.gada 2.februārī nosūtīts maksāšanas paziņojums Nr.16-5507, kas stājās spēkā 2016.gada 10.februārī un kļuva neapstrīdams 2016.gada 13.martā.

(vārds, uzvārds) vairākas reizes ir brīdināta par esošajiem nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

Ar 2014.gada 14.jūlija Smiltenes novada domes brīdinājumu Nr.15-4/1571 (vārds, uzvārds) tika informēta un brīdināta par esošajiem nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

Ar 2015.gada 26.janvāra Smiltenes novada domes atgādinājumu Nr.15-4/205 (vārds, uzvārds) tika informēta un brīdināta par esošajiem nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

Ar 2016.gada 10.jūnija Smiltenes novada domes brīdinājumu Nr.15-4/1230 (vārds, uzvārds) tika informēta un brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņas bezstrīdus kārtībā uzsākšanu. Tāpat minētajā brīdinājumā (vārds, uzvārds) tika piedāvāts veikt nokavēto nodokļu maksājumu samaksu labprātīgi līdz 2016.gada 15.jūlijam. Minētais brīdinājums nav pārsūdzēts un ir stājies spēkā.

(vārds, uzvārds) 2016.gada 30.novembrī ir parādā Smiltenes novada domes budžetam nekustamā īpašuma nodokli:

- 1) par zemi (adrese) (Z-34954), Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā EUR 71,69, kas sastāv no pamatparāda EUR 42,46 un nokavējuma naudas EUR 29,23, tai skaitā:
par 2010.gadu pamatparāds EUR 7,09 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 7,09;
par 2011.gadu pamatparāds EUR 7,12 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 6,92;
par 2012.gadu pamatparāds EUR 7,13 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 5,73;
par 2013.gadu pamatparāds EUR 7,12 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 4,41;
par 2014.gadu pamatparāds EUR 7,00 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 3,06;
par 2015.gadu pamatparāds EUR 7,00 un nokavējuma nauda uz 30.11.2016. EUR 2,02.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu, 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

piedzīt no (vārds, uzvārds, personas kods) nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 71,69 (septiņdesmit viens euro, 69 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Šis lēmums stājās spēkā tā izdošanas brīdī un nav apstrīdams vai pārsūdzams.

9. Par Smiltenes novada domes 26.10.2016. lēmuma Nr.16, 13.§. “Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu” atcelšanu

Ziņo: A.Zunde

2016.gada 26.oktobra domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.16, 13.§. par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu(turpmāk tekstā - lēmums).

Pēc lēmuma pieņemšanas ir konstatēts, ka gadījumos, ja nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķini veikti tekošā gada laikā, konkrētajām personām pārmaksas tekošajā gadā nav iespējams izdzēst no nodokļu uzskaites programmas.

Pārrēķini personām tika veikti 2016.gadā, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 7.panta trešās daļas 3.punktu, kas paredz, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums izbeidzas ar nākamo mēnesi pēc tam, kad izbeigušās valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanas vai nomas tiesības.

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 23.panta otrā daļa paredz, ka nodokļu administrācija papildus aprēķina nodokļus saskaņā ar konkrētiem nodokļu likumiem, ja nosakot nodokļu maksājumu apmēru, ir pārkāpti likumi, Ministru kabineta noteikumi vai vietējo pašvaldību saistošie noteikumi, kā arī samazina nodokļu maksājumu apmēru triju gadu laikā pēc likumā noteiktā maksāšanas termiņa.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 7.panta trešās daļas 3.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 23.panta otro daļu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atcelt 2016.gada 26.oktobra lēmumu Nr.16, 13.§. “Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu” par kopējo summu EUR 2,43 (divi *euro*, 43 centi).
2. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja A.Zunde.
3. Šis lēmums stājas spēkā tā izdošanas brīdī un nav apstrīdams vai pārsūdzams.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

10. Par (vārds, uzvārds) dāvinājuma pieņemšanu

Ziņo: M.Treijere, debatēs piedalās K.Markss, I.Joksts

2016.gada 24.oktobrī no (vārds, uzvārds) saņemts iesniegums ar lūgumu Smiltenes novada pašvaldībai pieņemt dāvinājumā Vilhelma Purvīša piemiņas akmeni, kas 1972.gadā tika uzstādīts pie autoceļa Smiltene-Strenči, Brutuļos, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, ievērojot Smiltenes novada domes Noteikumus Nr.5/14 „Dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanas, izlietošanas un uzskaites kārtība Smiltenes novada pašvaldībā” apstiprināšana”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome nolemj:

1. Pieņemt no (vārds, uzvārds) dāvinājumu – Vilhelma Purvīša piemiņas akmeni, kas atrodas pie autoceļa Smiltene-Strenči, Brutuļos, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā.
2. Nodot Vilhelma Purvīša piemiņas akmeni pašvaldības iestādei „Brantu un Smiltenes pagastu pārvalde” valdījumā.
3. Pilnvarot pašvaldības iestādes „Brantu un Smiltenes pagastu pārvalde” vadītāju Mārīti Treijeri noslēgt dāvinājuma līgumu.

Papildus nolemj: Finanšu nodaļai pārbaudīt un pēc vajadzības sakārtot visu pieminekļu (Sašķeltā ģimene, Kr.Barona piemiņas akmens, Varoņu piemineklis, ..) uzņemšanu bilancē.

11. Par nomas līguma slēgšanu ar (vārds, uzvārds)

Ziņo: G.Bogdanovs

Debatēs T.Zaļkalne, S.Mickeviča, M.Rungulis, I.Joksts

Smiltenes novada domes izskata (vārds, uzvārds), deklarētā dzīves vietas adrese: (adrese), 2016.gada novembra iesniegumu par nomas līguma slēgšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā “Pils” Blomes pagasts, Smiltenes novads.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.novembra atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Raiskuma, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt (vārds, uzvārds), (personas kods), nedzīvojamās telpas adresē Blomes pagasts “Pils”, kopējā platība 16,0 m² uz vienu gadu ar tiesībām nomas līgumu pagarināt.

2. Noteikt nomas maksu EUR 25,00 (divdesmit pieci *euro* 00 centi) par vienu kalendāro mēnesi.
3. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Blomes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt nedzīvojamās telpas nomas līgumu ar (vārds, uzvārds), atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot nomas un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgs Blomes pagasta pārvaldes vadītājs Gaidis Bogdanovs.

No zāles iziet deputāte I.Raiskuma

Darbu atsāk deputāte I.Vergina

12. Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

12.1. Par dzīvojamo telpu: Skolas ielā 2, dzīv.1, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Šteinberga

Smiltenes novada dome 15.11.2016. saņēma (vārds, uzvārds), personas kods deklarētā dzīvesvieta, Smiltenes novads, rakstisku apliecinājumu (reģ.Nr.2936.) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē: Skolas ielā 2 dzīv.1, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads izīrēšanu.

Pamatojoties uz 2016.gada 26.oktobra lēmumu Nr.16., 10.§.6. (vārds, uzvārds) ir iekļauta dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā .

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes 30.09.2010. saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 21.,22., 23. un 24.punktiem un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkta noteiktās autonomās funkcijas izpildi , likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 15.pantu, Smiltenes novada domes Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgas komitejas 22.11.2016. atzinumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izīrēt (vārds, uzvārds), p.k. dzīvojamās telpas: Skolas ielā 2, dzīv.1, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, (kopējā platība 101,30 kvm, 3 - istabu dzīvoklis ar malkas apkuri) uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Grundzāles pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas; Skolas ielā 2, dzīv.1, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, īres līgumu ar (vārds, uzvārds), atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada Sociālā dienesta vadītājai Anitai Šteinbergai.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējam un to var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

12.2. Par dzīvojamo telpu „Jauncaunes”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Šteinberga

Smiltenes novada dome 15.11.2016. saņēma (vārds, uzvārds), personas kods deklarētā dzīvesvieta, , Smiltenes novads, rakstisku apliecinājumu (reģ.Nr.2935.) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē: „Jauncaunes”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, izīrēšanu.

Pamatojoties uz 2016..gada 26.oktobra lēmumu Nr.16., 10.§.7. (vārds, uzvārds) ir iekļauta dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā .

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes 30.09.2010. saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 21.,22., 23. un 24.punktiem un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkta noteiktās autonomās funkcijas izpildi, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 15.pantu, Smiltenes novada domes Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izīrēt (vārds, uzvārds), p.k. dzīvojamās telpas: „Jauncaunes”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, (kopējā platība 35,00 m², 1 istabas dzīvoklis ar malkas apkuri) uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Grundzāles pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas „Jauncaunes”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, īres līgumu ar (vārds, uzvārds) atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada Sociālā dienesta vadītājai Anitai Šteinbergai.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējam un to var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

12.3. Par dzīvojamo telpu „Raibaci”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Šteinberga

Smiltenes novada dome 15.11.2016. saņēma (vārds, uzvārds), p.k. deklarētā dzīvesvieta Smiltenes novads, rakstisku apliecinājumu (reģ.Nr.2946.) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē: „Raibaci”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, izīrēšanu.

Pamatojoties uz 2016.gada 26.oktobra lēmumu Nr.16., 10.§.5., (vārds, uzvārds) ir iekļauts dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes 30.09.2010. saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 21.,22., 23. un 24.punktiem un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkta noteiktās autonomās funkcijas izpildi, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 15.pantu, Smiltenes novada domes Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izīrēt (vārds, uzvārds), p.k. dzīvojamās telpas: „Raibaci”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, (kopējā platība 22,00 m², 1 istabas dzīvoklis ar malkas apkuri) uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Grundzāles pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas „Raibaci”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, īres līgumu ar (vārds, uzvārds), atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada Sociālā dienesta vadītājai Anitai Šteinbergai.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējam un to var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

12.4. Par dzīvojamo telpu Skolas ielā 2 dzīv.3, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Šteinberga

Smiltenes novada dome 15.11. 2016. saņēma (vārds, uzvārds), p.k. deklarētā dzīvesvieta, Smiltenes novads, rakstisku apliecinājumu (reģ.Nr.2934.) par piedāvātās dzīvojamās telpas adresē: Skolas ielā 2 dzīv.3, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, izīrēšanu.

Pamatojoties uz 2016.gada 28.septembra lēmumu Nr.15., 17.§.5., (vārds, uzvārds) ir iekļauta dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes 30.09.2010. saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 21.,22., 23. un 24.punktiem un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkta noteiktās autonomās funkcijas izpildi, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 15.pantu, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11..2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izīrēt (vārds, uzvārds), p.k. dzīvojamās telpas: Skolas ielā 2, dzīv.3, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, (kopējā platība 54,50 m², 2 istabu dzīvoklis ar malkas apkuri) uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Grundzāles pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas Skolas ielā 2 dzīv.3, Grundzāles pagastā, Smiltenes novads, īres līgumu ar (vārds, uzvārds), atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada Sociālā dienesta vadītājai Anitai Šteinbergai.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējam un to var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Iziet deputāts G.Markss

12.5. Par (vārds, uzvārds) iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo: A.Šteinberga

2016.gada 8.novembrī Smiltenes novada domē tika saņemts (vārds, uzvārds) iesniegums (reģ.Nr.2877.) ar lūgumu Smiltenes novada domei izskatīt jautājumu par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izskatot (vārds, uzvārds), dekl.dzīvesv.: Smiltenes novads, saņemto iesniegumu ar lūgumu, piešķirt pašvaldībai piederošu dzīvojamo platību izīrēšanai kā domes darbiniekam, kuram klāt pievienoti sekojoši dokumenti – darba līgums Nr. 05/2016., strādā [...] Smiltenes novada dome (turpmāk - Dome) konstatē, ka iesniegtie dokumenti ir atbilstoši 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un (vārds, uzvārds) saskaņā ar:

1. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6..punktu *ir persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā un ir jāreģistrē attiecīgā pašvaldības reģistrā;*
2. Likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā ” 6.pantu *persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā , 27.1.panta pirmajā daļā un 27.2. panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu , kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.*
3. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu *ir tiesīgs saņemt pašvaldībai piederošas vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošas dzīvojamās telpas, ja atbilstoši 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu*

risināšanā”, likuma 13., 14., 15.pantā, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmajā daļā minētās personas, kuras reģistrētas attiecīgā Palīdzības veida saņemšanai, visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām piedāvāto dzīvojamo telpu īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem, Domei ir tiesības izīrēt šo dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, kura nav reģistrēta palīdzības reģistrā, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt (priekšroka tā pilsētas vai pagasta iedzīvotājiem, kurā ir brīvas dzīvojamās telpas, kuram nepieciešama dzīvojamā platība);

4. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.punktu *Komiteja viena mēneša laikā izskata Personas iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un iesniedz Domē atzinumu par Personas iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā;*
5. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.punktu *Ikvienu neizīrētu pašvaldībai piederošu vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošu dzīvojamo telpu piedāvā īrēt Personām, kuras ir reģistrētas šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā, šo Personu reģistrācijas secībā.*

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.pantu, 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. un 14. punktu, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11..2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), atklāti balsojot ar 11 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt (vārds, uzvārds), personas kods, dzīvesvietas adrese: Smiltenes novads, pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77, 78. pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā.

Darbu atsāk deputāti I.Raiskuma un G.Markss

12.6. Par (vārds, uzvārds) izslēgšanu no dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistra

Ziņo: A.Šteinberga

2016.gada 24.oktobrī Smiltenes novada domē tika saņemts (vārds, uzvārds) iesniegums (reģ.Nr.2741), kurā norādīts, ka ir iegādājusies dzīvokli un lūdz izslēgt no dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.pantu, 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.punktu, Smiltenes novada dome 2012. gada 27.septembrī pieņēma lēmumu Nr.13, 16.§.6. par iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.pantu, 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. punktu, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra (vārds, uzvārds), personas kods

2. Par lēmuma izpildi atbildīga Smiltenes novada domes sociālā dienesta vadītāja Anita Šteinberga.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

12.7. Par (vārds, uzvārds) iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo: A.Šteinberga

2016.gada 14.oktobrī Smiltenes novada domē tika saņemts (vārds, uzvārds) iesniegums (reģ.Nr.2899) ar lūgumu Smiltenes novada domei izskatīt jautājumu par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izskatot (vārds, uzvārds), dekl. dzīvesvieta: Smiltenes novads, saņemto iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldībai piederošu dzīvojamo platību izīrēšanai vispārējā kārtībā, kuram klāt pievienoti sekojoši dokumenti – izziņa par deklarēto dzīvesvietu, maznodrošinātas (ģimenes) izziņa, Smiltenes novada dome (turpmāk - Dome) konstatē, ka iesniegtie dokumenti ir atbilstoši 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un (vārds, uzvārds) saskaņā ar:

1. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.punktu *ir persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā un ir jāreģistrē attiecīgā pašvaldības reģistrā;*
2. Likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.pantu *persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.1.panta pirmajā daļā un 27.2. panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.*
3. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu *ir tiesīgs saņemt pašvaldībai piederošas vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošas dzīvojamās telpas, ja atbilstoši 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, likuma 13., 14., 15.pantā, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmajā daļā minētās personas, kuras reģistrētas attiecīgā Palīdzības veida saņemšanai, visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām piedāvāto dzīvojamo telpu īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem, Domei ir tiesības izīrēt šo dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, kura nav reģistrēta palīdzības reģistrā, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt (priekšroka tā pilsētas vai pagasta iedzīvotājiem, kurā ir brīvas dzīvojamās telpas, kuram nepieciešama dzīvojamā platība);*
4. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.punktu *Komiteja viena mēneša laikā izskata Personas iesniegumu, tam pievienotos dokumentus un iesniedz Domē atzinumu par Personas iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā;*
5. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.punktu *Ikvienu neizīrētu pašvaldībai piederošu vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošu dzīvojamo telpu piedāvā īrēt Personām, kuras ir reģistrētas šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā, šo Personu reģistrācijas secībā.*

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.pantu, 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. un 14. punktu, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Reģistrēt (vārds, uzvārds) , personas kods dzīvesvietas adrese: Smiltē, Smiltenes novads, pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77, 78. pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā.

12.8. Par (vārds, uzvārds) iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

Ziņo: A.Šteinberga

Izskatot (vārds, uzvārds), p.k., dekl. dzīvesvieta, Smiltenes novads, saņemto iesniegumu (Nr.2928.) ar lūgumu saņemt palīdzību dzīvojamās telpas izīrēšanai, Smiltenes novada dome (turpmāk - Dome) konstatē sekojošo.

[..]

Saņemto dokumentu izvērtēšanas rezultātā konstatēts, ka iesniegtie dokumenti ir atbilstoši 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16.punktam.

Izvērtējot iesniegto dokumentu saturu konstatēts, ka (vārds, uzvārds) personas kods_ saskaņā ar:

1. 2015.gada 16.decembra Smiltenes novada Bāriņtiesas lēmumu Nr.1-6/83 [..] ir tiesīgs pretendēt uz pašvaldības dzīvojamo platību.
2. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.punktu ir tiesīgs saņemt pašvaldībai piederošas vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošas dzīvojamās telpas, pamatojoties uz likumā Likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, kurš nosaka, ka *pirmām kārtām ar dzīvojamo telpu nodrošināmi bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un audzināti bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, — pēc tam, kad beigusies viņu uzturēšanās bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, vai arī tad, kad viņi beiguši mācības izglītības iestādē, ja viņiem nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā.*
3. 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.punktu kā persona, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā ir jāreģistrē attiecīgā palīdzības veida reģistrā;

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6. un 14.panta 3.punktu, 30.09.2010. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. un 14.punktu, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt (vārds, uzvārds), p.k., deklarētā dzīvesvietas adrese:, Smiltenes novads, pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā pirmām kārtām.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77, 78. pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā.

12.9. Par īres līguma pārslēgšanu

Ziņo: A.Šteinberga

2016.gada 8.novembrī Smiltenes novada domē tika saņemts (vārds, uzvārds), p.k. deklarētā dzīvesvieta:, Smiltenes novads, iesniegums (ar reģ.nr.2875.) ar lūgumu Domei pārslēgt īres līgumu adresē: „Jaunsmiltene”, Blomes pagasts, Smiltenes novads.

2015.gada 8.novembrī Smiltenes novada domes Sociālais dienests sazinājās ar iesniedzēju, kā arī ar Blomes pagasta pārvaldi un noskaidroja, ka iepriekšējā gada īres līguma saistības ir pildītas atbilstoši visām līguma prasībām.

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem konstatējām, ka saskaņā ar:

1. 26.11.2014 Smiltenes novada domes lēmumu Nr. 20. 15.&3. *Par dzīvojamo telpu: „Jaunsmiltene”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* 1.punktu (vārds, uzvārds) ir tiesības prasīt pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.
2. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Blomes pagasta administratīvajā teritorijā nav reģistrētas personas pašvaldības palīdzības reģistrā atbilstoši Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantā, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmās daļas, un/vai visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām piedāvātās dzīvojamās telpas īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.
3. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt (priekšroka tā pilsētas vai pagasta iedzīvotājiem, kurā ir brīvas dzīvojamās telpas).

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu, 26.11.2014. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.20., 15.§.3. *Par dzīvojamo telpu „Jaunsmiltene”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu*, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt 2014.gada 30.decembrī noslēgto īres līgumu ar (vārds, uzvārds), p.k. uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Blomes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas „Jaunsmiltene”, Blomes pagasts, Smiltenes novads, īres līgumu ar (vārds, uzvārds), atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada Sociālā dienesta vadītājai Anitai Šteinbergai.
4. Lēmums stājas ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā Administratīvā procesa likuma 76.,77.,78. pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts administratīvā rajona tiesā.

12.10. Par īres līguma pārslēgšanu

Ziņo: A.Šteinberga

2016.gada 8. novembrī Smiltenes novada domē tika saņemts (vārds, uzvārds), p.k. deklarētā dzīvesvieta: Smiltenes novads, iesniegums (ar reģ.nr.2876.) ar lūgumu Domei pārslēgt īres līgumu adresē: Cēsu ielā 10, Blomes pagasts, Smiltenes novads.

2015.gada 8.novembrī Smiltenes novada domes Sociālais dienests sazinājās ar iesniedzēju kā arī ar Blomes pagasta pārvaldi un noskaidroja, ka iepriekšējā gada īres līguma saistības ir pildītas atbilstoši visām līguma prasībām.

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem konstatējām, ka saskaņā ar:

1. 29.12.2011. Smiltenes novada domes lēmumu Nr. 17. 9.&2. *Par dzīvojamo telpu: Cēsu ielā 10, Blomes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu* 1.punktu (vārds, uzvārds) ir tiesības prasīt pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.
2. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Blomes pagasta administratīvajā teritorijā nav reģistrētas personas pašvaldības palīdzības reģistrā atbilstoši Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantā, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmās daļas, un/vai visas nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām piedāvātās dzīvojamās telpas īres, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem.
3. Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt (priekšroka tā pilsētas vai pagasta iedzīvotājiem, kurā ir brīvas dzīvojamās telpas).

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu, 29.12.2011. Smiltenes novada domes lēmumu Nr.17., 9.§.2. *Par dzīvojamo telpu; Cēsu ielā 10, Blomes pagasts, Smiltenes novads, īres līguma noslēgšanu*, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt 2012.gada 2.janvārī noslēgto īres līgumu ar (vārds, uzvārds), p.k., uz vienu gadu, ar tiesībām īres līgumu pagarināt.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju Blomes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas Cēsu ielā 10, Blomes pagasts, Smiltenes novads, īres līgumu ar (vārds, uzvārds) atbilstoši šī lēmuma noteikumiem un ievērojot īres un ekspluatācijas izdevumu apmērus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada Sociālā dienesta vadītājai Anitai Šteinbergai.
4. Lēmums stājas ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā Administratīvā procesa likuma 76.,77.,78. pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts administratīvā rajona tiesā.

13. Par Ziemassvētku apsveikumu organizēšanu Smiltenes novada vientuļiem pensionāriem, bērniem invalīdiem, aizbildņu ģimenēm un audžuģimenēm

Ziņo: A.Šteinberga

Smiltenes novada domes sociālais dienests saņēmis Smiltenes pagastu sociālo darbinieku, bāriņtiesas priekšsēdētājas ierosinājumus, piešķirt no pašvaldības sociāliem pabalstiem paredzētā finansējuma Ziemassvētku apsveikumiem pagastu un sociālā dienesta redzeslokā esošiem vientuļiem pensionāriem, bērniem invalīdiem, Smiltenes novada bērniem – aizbildņu un audžuģimenēs.

Smiltenes novada domes 31.08.2009. saistošos noteikumos Nr.7/09 „Noteikumi par Smiltenes novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem” nav paredzēts materiāls atbalsts ziemassvētku paciņu iegādei.

Smiltenes novada domes Sociālais dienests lūdz piešķirt no pašvaldības sociāliem pabalstiem paredzētā finansējuma Ziemassvētku 370 (trīs simti septiņdesmit) paciņu iegādei; vientuļiem pensionāriem, bērniem – invalīdiem, bērniem – aizbildņu un audžuģimenēs, par kopējo summu EUR 1783,40 pēc šāda saraksta:

Nr. p.k.	Smiltenes novada pilsēta/pagasts	vientuļie pensionāru	Cena, EUR	Summa kopā, EUR
-------------	-------------------------------------	-------------------------	--------------	-----------------

		skaitis		
1.	Smiltene	194	4,82	935,08
2.	Bilska	11	4,82	53,02
3.	Blome	10	4,82	48,20
4.	Branti	8	4,82	38,56
5.	Grundzāle	23	4,82	110,86
6.	Launkalne	17	4,82	81,94
7.	Palsmane	12	4,82	57,84
8.	Smiltenes pagasts	11	4,82	53,02
9.	Variņi	6	4,82	28,92
	KOPĀ	292		1407,44

Nr. p.k.	Smiltenes novada pilsēta/pagasts	Bērni invalīdi	Aizbildņu ģim. bērni	Audzū ģim. bērni	Skaitis kopā	Summa EUR
1.	Smiltene	18	7	2	27	130,14
2.	Bilska	8			8	38,56
3.	Blome	5	2	1	8	38,56
4.	Branti	6	1	-	7	33,74
5.	Grundzāle	4	-	-	4	19,28
6.	Launkalne	6	3	4	13	62,66
7.	Palsmane	1		-	1	4,82
8.	Smiltenes pagasts	3	2		5	24,10
9.	Variņi	3	2		5	24,10
	kopā	54	17	7	78	375,96

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu patstāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.10.), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finanšu līdzekļus no pašvaldības sociāliem pabalstiem paredzētā finansējuma Ziemassvētku saldumu paciņu iegādei: vientuļiem pensionāriem, bērniem invalīdiem, novada bērniem – aizbildņu un audžu ģimenēs par kopējo summu EUR 1783,40 (viens tūkstotis septiņi simti astoņdesmit trīs *euro* 40 centi)
2. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada domes sociālā dienesta vadītāja A.Šteinberga.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

14. Par papildus finansējuma piešķiršanu projekta „Smiltenes pilsētas Bērnu un jaunatnes sporta skolas remonts” finansēšanai

Ziņo: I.Joksts

Smiltenes novada dome, apstiprinot pašvaldības 2016. gada budžetu, ir lēmusi par finansējuma piešķiršanu projekta “Smiltenes pilsētas Bērnu un jaunatnes sporta skolas remonts” (turpmāk – Projekts) realizēšanai.

2016.gada 17.februārī Smiltenes novada domes sēdē apstiprinātajā pašvaldības budžetā iekļautā summa iepriekšminētā projekta īstenošanai ir noteikta 50265,00 euro, tajā skaitā, piešķirtās valsts mērķdotācijas apmērs 2016. gadā minētajam Projektam 15000,00 euro.

Iepirkuma rezultātā tika 2016. gada 21. jūlijā tika noslēgts būvdarbu par summu 42469,37 euro (četrdesmit divi tūkstoši četri simti sešdesmit deviņi euro 37 centi) ar PVN.

Veicot būvdarbus objektā tika konstatēts, ka nepieciešams veikt papildus būvdarbus – pārseguma siju maiņu, jo tās, atbilstoši būvvaldes atzinumam par drošības apsvērumiem, ir jānomaina. Sākotnējā projektā minētie darbi un materiāli netika iekļauti.

Būvprojekta izstrādes vērtība ir 3872,00 euro, tajā skaitā pievienotās vērtības nodoklis.

Būvuzraudzības pakalpojuma vērtība ir 726,00 euro, tajā skaitā pievienotās vērtības nodoklis.

Pēc būvprojekta autora izstrādātā tehniskā projekta par pārseguma maiņu un izstrādātās kontroltāmes nepieciešamais finansējums neparedzētajiem papildus darbiem, ir 36096,29 bez PVN, pievienotās vērtības nodoklis – 7580,22; kopā - 43676,51 euro.

Projekta kopējās izmaksas, ieskaitot papildus nepieciešamos būvdarbus, ir 90743,88 euro. Līdz ar to, lai pabeigtu Projekta realizāciju, ir nepieciešams papildus pašvaldības finansējums 40478,88 euro. Pēc papildus darbu iepirkuma veikšanas, minētā nepieciešamās summa no pašvaldības budžeta var mainīties.

Vadoties no augstākminētā, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22. novembra atzinumu (protokols Nr.12) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19. un 27.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Īstenot projektu „Smiltenes pilsētas Bērnu un jaunatnes sporta skolas remonts” par kopējo plānoto summu 90743,88 euro (deviņdesmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit trīs euro 88 centi).
2. Lēmuma 1. punktā noteiktā projekta izpildei piešķirt papildus nepieciešamo finansējumu 40478,88 euro (četrdesmit tūkstoši četri simti septiņdesmit astoņi euro 88 centi) apmērā, iekļaujot minēto naudas summu 2016. gada pašvaldības budžeta grozījumos.
3. Par Projekta īstenošanu atbild Smiltenes pilsētas Bērnu un jaunatnes sporta skolas direktors I.Joksts.
4. Par lēmuma 2. punkta izpildi atbild Finanšu nodaļas vadītāja L.Trapane.
5. Lēmuma kontroli veikt domes izpilddirektoram.

15. Par ugunsdzēsēju automašīnas GAZ 5312 tehniskās vērtības noteikšanu un pārdošanu par brīvu cenu

Ziņo: G.Kukainis, S.Mickeviča

Debatēs: M.Rungulis, O.Putrālis

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ atlikt jautājuma izskatīšanu, precizēt lēmuma projektu, izpilddirektoram uzdot veikt vērtēšanu

16. Par Smiltenes novada bibliotēkas direktores iecelšanu amatā

Ziņo: P.Jansone

Dome izskata Smiltenes novada Kultūras pārvaldes vadītājas P.Jansones 2016.gada 21.novembra iesniegumu, kurā izteikts priekšlikums Smiltenes novada bibliotēkas direktora iecelšanai amatā.

Saskaņā ar P.Jansones iesniegto priekšlikumu, Smiltenes novada bibliotēkas amata pretendenta vērtēšanas komisijas 21.11.2016. priekšlikumu (protokols Nr.2), 21.11.2016. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu (protokols Nr.11), pamatojoties uz Bibliotēku likuma 25.panta pirmo daļu un uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, G.Markss, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Iecelt par Smiltenes novada bibliotēkas direktori Intu MEŽULI ar 2016.gada 1.decembri.
2. Smiltenes novada Kultūras pārvaldes vadītājai P.Jansonei noslēgt darba līgumu ar I.Mežuli.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

17. Par izmaiņām amatu vienību sarakstos

17.1. Par izmaiņām Smiltenes novada Palsmanes pagasta iestāžu amatu vienību sarakstā

Ziņo: G.Kukainis

Dome izskata Palsmanes pagasta pārvaldes vadītājas T.Podnieces 14.11.2016. iesniegumu Nr.1-6/22 (reģ. Nr.2989) par amata vienības izslēgšanu no Palsmanes pagasta iestāžu amatu vienību saraksta

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izslēgt no Palsmanes pagasta iestāžu amatu vienību saraksta sadaļas “2.03.200.00 Ugunsdzēsības un glābšanas dienesti” amata vienību „Ugunsdzēsējs” ar 2016.gada 31.decembri.
2. Par lēmuma izpildi atbild Palsmanes pagasta pārvaldes vadītāja T.Podniece un Smiltenes novada domes Finanšu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

17.2. Par izmaiņām Smiltenes vidusskolas amatu vienību sarakstā

G.Grigore, debatēs G.Kukainis, I.Vergina

Dome izskata Smiltenes vidusskolas direktores I.Verginas 2016. gada 15. novembra iesniegumu Nr.124 “Par amata vienībām Smiltenes vidusskolas pirmsskolas izglītībai ar 01.01.2017.” (reģ.Nr.2957) par to, ka no 2017.gada 1.janvāra Smiltenes vidusskolas pirmsskolā plānots uzņemt bērnus papildus divās no jauna izveidotās grupās, un izglītības procesa nodrošināšanai papildus nepieciešamas izveidot amata vienības.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu patstāvīgās komitejas 2016. gada 21. novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.11), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Grozīt Smiltenes vidusskolas amatu vienību saraksta sadaļas “2.09.100.01 – Pirmsskolas izglītība – Pedagogu atlīdzība” amata vienību „Pirmsskolas izglītības skolotājs”, mainot amata vienību skaitu no “9” uz “13” sākot ar 2017.gada 1.janvāri.
2. Grozīt Smiltenes vidusskolas amatu vienību saraksta sadaļas “2.09.100.01 – Pirmsskolas izglītība – Pedagogu atlīdzība” amata vienību „Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs”, mainot amata vienību skaitu no “0,8” uz “1,2” sākot ar 2017.gada 1.janvāri.
3. Grozīt Smiltenes vidusskolas amatu vienību saraksta sadaļas “2.09.100.02 – Pirmsskolas tehniskie darbinieki” amata vienību „Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs”, mainot amata vienību skaitu no “4” uz “8” sākot ar 2017.gada 1.janvāri.
4. Izveidot Smiltenes vidusskolas amatu vienību saraksta sadaļas “2.09.100.01 – Pirmsskolas izglītība – Pedagogu atlīdzība” amata vienību „Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs” ar amata vienību skaitu “0,6”, nosakot mēnešalgas likmi EUR “620”, sākot ar 2017.gada 1.janvāri.
5. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada domes Finanšu nodaļa un Smiltenes vidusskolas direktore I.Vergina.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

17.3. Par izmaiņām Smiltenes novada Bāriņtiesas amatu vienību sarakstā

Ziņo: A.Zīvere

Dome izskata Smiltenes novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas A.Zīveres 2016. gada 14.novembra iesniegumu Nr.1-14/577 *Par izmaiņām bāriņtiesas amata vienību sarakstā* (reģ.Nr.2927).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punktu, ņemot Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.novembra atzinumu (sēdes protokols Nr. 12), atklāti balsojot ar 11 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- 1 (G.Mangale), Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Grozīt Smiltenes novada Bāriņtiesas amatu vienību saraksta sadaļas “2.10.400.00 - Atbalsts ģimenēm ar bērniem - Novada Bāriņtiesa” amata vienību „Bāriņtiesas sekretāre” ar profesijas klasifikatora kodu 3343 15, mainot amata vienību skaitu no “0,5” uz “0,75” sākot ar 2017.gada 1.janvāri.
2. Par lēmuma izpildi atbild Bāriņtiesas priekšsēdētāja A.Zīvere un Smiltenes novada domes Finanšu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram K.Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

18. Par izmaiņām Smiltenes novada domes izveidoto komisiju sastāvos

18.1. Par izmaiņu apstiprināšanu Smiltenes novada domes Publisku izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas sastāvā

Ziņo: G.Kukainis

Dome izskata iesniegto lēmuma projektu „Par izmaiņu apstiprināšanu Smiltenes novada domes Publisku izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas sastāvā”.

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktam pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijas, valdēs un darba grupās.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2016. gada 22.novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.12) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punkta, 61. panta, Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likumu 7.pantu 2009. gada 20. jūlija saistošo noteikumu Nr. 1/09 „Smiltenes novada pašvaldības nolikums” 17. punkta, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izslēgt no Smiltenes novada domes Publisku izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas Uldi Rudzīti.
2. Apstiprināt par Smiltenes novada domes Publisku izklaides un svētku pasākumu iesniegumu izskatīšanas komisijas sastāvā Saimnieciskās darbības nodaļas Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzini Ingaru VEISMANI.
3. Uzdot Kancelejas nodaļai paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par izmaiņām valsts amatpersonu sastāvā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

18.2. Par izmaiņu apstiprināšanu Smiltenes novada domes Civilās aizsardzības komisijas sastāvā

Ziņo: G.Kukainis

Dome izskata iesniegto lēmuma projektu „Par izmaiņu apstiprināšanu Smiltenes novada domes Civilās aizsardzības komisijas sastāvā”.

Atbilstoši Smiltenes novada domes Civilās aizsardzības komisijas 2010. gada 28. janvāra Nolikuma 7. punktam komisijas skaitlisko sastāvu nosaka Smiltenes novada dome un ņemot vērā iespējamus apdraudējumus Smiltenes novada teritorijā, komisijas sastāvā iekļauj pārstāvjus no:

- Smiltenes novada pašvaldības domes un pagastu pārvaldēm;
- Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta;

- Valsts policijas;
- Valsts meža dienesta;
- Akciju sabiedrības "Latvenergo";
- Akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži";
- Smiltenes pilsētas pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Namu un komunālo uzņēmumu pārvalde”;
- SIA „Sarkanā Krusta Smiltenes slimnīca”.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punkts nosaka, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2016. gada 22.novembra atzinumu (sēdes protokols Nr.12) un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 18.punktu, 21. panta pirmās daļas 24. punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izslēgt no Smiltenes novada Civilās aizsardzības komisijas sastāva Uldi Rudzīti un Aigaru Dudeli.
2. Apstiprināt par Smiltenes novada domes Civilās aizsardzības komisijas locekli – Kasparu SPIRKU, meža apsaimniekošanas plānošanas vadītāju LVM Austrumvidzemes reģionā
3. Uzdot Kancelejas nodaļai paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par izmaiņām valsts amatpersonu sastāvā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

18.3. Par izmaiņu apstiprināšanu Smiltenes novada Apstādījumu saglabāšanas komisijas sastāvā

Ziņo: G.Kukainis

Dome izskata iesniegto lēmuma projektu „Par izmaiņu apstiprināšanu Smiltenes novada Apstādījumu saglabāšanas komisijas sastāvā”.

Ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.11.2016. atzinumu (sēdes protokols Nr.12), pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 16.punktu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un 61.pantu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izslēgt no Apstādījumu saglabāšanas komisijas Uldi Rudzīti.
2. Uzdot Kancelejas nodaļai paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par izmaiņām valsts amatpersonu sastāvā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

18.4. Par izmaiņu apstiprināšanu Autoceļu fonda komisijas sastāvā

Ziņo: G.Kukainis

Dome izskata iesniegto lēmuma projektu „Par izmaiņu apstiprināšanu Smiltenes novada domes Autoceļu fonda komisijas sastāvā”.

Ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2016. gada 22.novembra atzinumu (protokols Nr.12) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19. punkta, 41. panta pirmās daļas 2. punkta, 61. panta, likuma „Par autoceļiem” 12. panta 8. daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Izslēgt no Smiltenes novada domes Autoceļu fonda komisijas tehnisko projektu vadītāju Uldi Rudzīti.
2. Apstiprināt Smiltenes novada domes Autoceļu fonda komisijas sastāvā Saimnieciskās darbības nodaļas vadītāju Ilzi SAUSO.
3. Uzdot Kancelejas nodaļai paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par izmaiņām valsts amatpersonu sastāvā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

19. Par izsolēm

19.1. Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam „Lazdiņu pils”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā

Ziņo: S.Mickeviča

2016.gada. 25.maijā Smiltenes novada domē tika pieņemts lēmums Nr.8, 19.§.1.5. *Par nekustamā īpašuma „Lazdiņu pils”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu izsolē.* Uz izsoli, kas tika noteikta 2016.gada 10.novembrī, nepieteicās neviens dalībnieks.

Likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 32.panta pirmā daļa nosaka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Izskatot jautājumu, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.novembra sēdē tika nolemts rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un noteikt, ka nekustamā īpašuma sākumcena tiek pazemināta par 20% un noteikta 1360,00 euro.

Atsavināmais nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 004 0126 0.9 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9490 004 0090 001 un kūts 9490 004 0090 002.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī kā arī Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 10.11.2016. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu 2016.gada 25.maija (lēmums Nr.8, 19.§.1.5.) apstiprināto pašvaldības nekustamā īpašuma „Lazdiņu pils”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā, pirmo izsoli, jo izsolei nebija pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti otrajā izsolē atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Lazdiņu pils”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9490 004 0090), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 004 0126 0.9 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9490 004 0090 001 un kūts 9490 004 0090 002.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Lazdiņu pils”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā otrās izsoles sākuma cenu – 1360,00 euro (viens tūkstotis trīs simti sešdesmit euro un 00 centi).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Lazdiņu pils”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus
5. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Lazdiņu pils”, Variņu pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.

19.2. Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam „Kamaldiņa 28”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā

Ziņo: S.Mickeviča

2016.gada. 25.maijā Smiltenes novada domē tika pieņemts lēmums Nr.8, 19.§.1.6. *Par nekustamā īpašuma „Kamaldiņa 28”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu izsolē.* Uz izsoli, kas tika noteikta 2016.gada 10.novembrī, nepieteicās neviens dalībnieks.

Likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 32.panta pirmā daļa nosaka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Izskatot jautājumu, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.novembra sēdē tika nolemts rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību, pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņu nosakot piecus gadus.

Atsavināmais nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0195 0.1224 ha platībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, 32.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī kā arī Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 10.11.2016. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu 2016.gada 25.maija (lēmums Nr.8, 19.§.1.6.) apstiprināto pašvaldības nekustamā īpašuma „Kamaldiņa 28”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, pirmo izsoli, jo izsolei nebija pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti otrajā atklātā izsolē atsavināt ar augšupejošu soli Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Kamaldiņa 28”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9480 006 0174), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0195 0.1224 ha platībā, saglabājot atsavināšanas cenu 1900 *euro* (viens tūkstošis deviņi simti *euro*) un mainot samaksas kārtību, nosakot, ka nekustamais īpašums tiek pārdots uz nomaksu, samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas brīža.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Kamaldiņa 28”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, izsoles noteikumus
4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Kamaldiņa 28”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.

19.3. Par Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Priednieki 2” - 1, Palsmane, Palsmanes pag., Smiltenes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: S.Mickeviča

2016.gada 29.jūnijā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.10, 10.§.1.1. *Par dzīvokļa īpašuma “Priednieki 2” - 1, Palsmane, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu izsolē,* kas notika 2016.gada 9.novembrī.

Atbilstoši izsoles noteikumiem objektu nosolīja (vārds, uzvārds), p.k., par 5450,00 euro (pieci tūkstoši četri simti piecdesmit euro un 00 centi).

Pircējs par objektu ir samaksājis 10 % avansa maksājumu, ko apliecina Smiltenes novada domei iesniegtais 03.11.2016. maksājuma uzdevums Nr.181. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā. 2016.gada 17.novembrī pircējs veicis pilnu pirkuma maksājumu, ko apliecina Smiltenes novada domes Finanšu nodaļas iesniegtais ienākošā maksājuma uzdevums nr.578854.

Atbilstoši domes 2016.gada 29.jūnija apstiprināto izsoles noteikumu 7.10.punktam, izsoles rezultātus apstiprina Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc maksājuma par nekustamā īpašumu pirkšanu nokārtošanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, kā arī Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 09.11.2016. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.11.2016. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma objekta - dzīvokļa īpašuma "Priednieki 2"-1, Palsmanē, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9474 900 0083), kas sastāv no atsevišķa četrstabu dzīvokļa ar kopējo platību 151.9 m², kopīpašuma 15630/30970 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 9474 004 0310 003) un saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 9474 004 0310 004) 2016.gada 9.novembra izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem īpašuma objektu par 5450,00 euro (pieci tūkstoši četri simti piecdesmit euro un 00 centi) nosolīja (vārds, uzvārds) p.k.
2. Juridiskajai nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar (vārds, uzvārds)
3. Lēmuma 2.punkta izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

19.4. Par Smiltenes novada pašvaldības kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas Opel Astra, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: S.Mickeviča

2016.gada 28.septembrī Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.15, 23.§. par vieglās automašīnas Opel Astra atkārtotu pārdošanu par brīvu cenu.

Līdz sludinājumā noteiktajam laikam nepieciešamos dokumentus vieglā pasažieru transportlīdzekļa iegādei iesniedza divas personas, kuru starpā tika organizēta izsole.

2016.gada 31.oktobrī notika kustamās mantas izsole. Atbilstoši izsoles noteikumiem objektu nosolīja (vārds, uzvārds), p.k., par 420,00 euro (četri simti divdesmit euro un 00 centi).

Pircējs par objektu ir samaksājis pilnu pirkuma summu 2016.gada 4.novembrī, ko apliecina iesniegtais maksājuma uzdevums nr.149. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā.

Atbilstoši apstiprināto izsoles noteikumu 4.15.punktam, izsoles rezultātus apstiprina Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc visu maksājumu par kustamās mantas pirkšanu nokārtošanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.,2. punktu, 6.panta otro daļu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 31.11.2016. priekšlikumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, I.Vergina, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības kustamās mantas - automašīnas Opel Astra (valsts reģistrācijas Nr. EP-8626, virsbūves Nr.W0L0TGF6935003587, izlaiduma gads 2002.) 2016.gada 31.oktobra izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem izsolē augstāko cenu 420,00 euro (četri simti divdesmit euro un 00 centi) ieskaitot pievienotās vērtības nodokli nosolīja (vārds, uzvārds), p.k.
2. Juridiskajai nodaļai sagatavot kustamās mantas pirkuma līgumu ar (vārds, uzvārds)
3. Saimnieciskās darbības nodaļai sagatavot automašīnu nodošanai pircējam.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

19.5. Par izsoles atzīšanu par spēkā neesošu nekustamajam īpašumam “Brantu skola”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā

Ziņo: S.Mickeviča

Debatēs O.Žīgurs par nodomiem, ko vēlas ēkā attīstīt

M.Rungulis, G.Kukainis, I.Joksts, O.Putrālis, K.Markss

2016.gada. 31.augustā Smiltenes novada domē tika pieņemts lēmums Nr.13, 10.§.1.4. *Par nekustamā īpašuma „Brantu skola”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu izsolē.*

2016.gada 27.oktobrī notika pašvaldības nekustamā īpašuma “Brantu skola”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā, (kadastra numurs 9448 004 0133), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 004 0133 2.94 ha platībā, skolas ēkas un trīs palīgēkām, izsole. Izsolē piedalījās divi pretendenti. Augstāko cenu 55150,00 euro (piecdesmit pieci tūkstoši viens simts piecdesmit euro un 00 centi) nosolīja SIA “Nordic industry”, reģ.nr. 40103949259, jur.adrese: Slokas iela 52, Rīga.

Publiskas personas atsavināšanas likuma 16.panta trešā daļa nosaka sekojošo - ja izsoles noteikumos ir paredzēts nekustamā īpašuma nomaksas pirkums vai īpaši izmantošanas nosacījumi, Latvijā reģistrēta juridiskā persona, kā arī personālsabiedrība iesniedz dokumentu par to, ka tā ir samaksājusi likumā paredzētos nodokļus, nodevas un valsts obligātās sociālās apdrošināšanas maksājumus, bet ārvalstu juridiskā persona, kā arī personālsabiedrība — to apkalpojošās Latvijas vai ārvalsts bankas izziņu par finanšu resursu pieejamību.

Uz izsoli neviens no pretendentiem šādu izziņu netika iesniedzis un izsole notika nepārlicinoties par pretendentu nodokļu parādu esamību.

Pēc izsoles, pārbaudot uzvarējušā pretendenta SIA “Nordic industry” nodokļu parāda esamību vai neesamību tika konstatēts, ka uz 2016.gada 26.oktobrai nodokļu maksātājam ir VID administrēto nodokļu (nodevu) parāds 5896,18 euro apmērā.

Ņemot vērā Publiskas personas atsavināšanas likuma 16.panta trešajā daļā noteikto, minētais pretendents nebija tiesīgs piedalīties izsolē.

Publiskas personas atsavināšanas likuma 35.panta pirmā daļa nosaka, ja izsolē sasniegta pieņemama cena, apstiprinājumu var liegt tikai tad, ja, rīkojot izsoli, pieļauta atkāpe no šajā likumā vai izsoles noteikumos paredzētās izsoles kārtības vai atklājas, ka nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē. Dome konstatē, ka pretendentam SIA “Nordic industry” nebija tiesību piedalīties izsolē.

Publiskas personas atsavināšanas likuma 34.panta pirmā daļa nosaka, ka izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles.

Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija 2016.gada 31.oktobrī pieņēma lēmumu neapstiprināt 2016.gada 27.oktobra izsoles protokolu nekustamajam īpašumam “Brantu skola” un ieteikt Smiltenes novada domei domes sēdē neapstiprināt izsoles rezultātus, kā arī atzīt izsoli par spēkā neesošu.

2016.gada 2016.gada 8.novembrī SIA “Nordic industry” nosūtīta vēstule Nr 4-3/2166, kurā izskaidrota situācija un lūgts informēt domi gadījumā, ja nodokļu parāds izsoles dienā nav bijis. 2016.gada 29.novembrī saņemta telefoniska informācija, kurā uzņēmuma pārstāvis apstiprina nodokļu parāda esamību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 16.panta trešo daļu, 35.panta pirmo daļu, kā arī kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 31.11.2016. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 21.11.2016. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot ar 11 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

- 1.Neapstiprināt nekustamā īpašuma „Brantu skola”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā, izsoles rezultātus un atzīt 2016.gada 27.oktobra izsoli par spēkā neesošu.

2. Atmaksāt izsoles pretendētājam SIA "Nordic industry" samaksāto nodrošinājuma naudu 5030,00 apmērā un iemaksātos 485,00 euro.
3. Atcelt 2016.gada 27.jūlija lēmumu Nr.11, 17.§.1.4. Par nekustamā īpašuma "Brantu skola", Brantu pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram K.Lapiņam.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

20. Par maksas pakalpojuma izcenojumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Kukainis, debatēs K.Markss, M.Rungulis

Smiltenes novada dome izskata domes priekšsēdētāja ierosinājumu par maksas pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu pašvaldības ēkā Dārza ielā 3, Smiltenē esošo telpu – sēžu zāles un apspriežu telpas 1. stāvā, izmantošanai īslaicīgu pasākumu (semināru, konsultāciju u.tml.) rīkošanai.

Atbilstoši domes 2015.gada 31.martā apstiprināto Noteikumu Nr.6/15 "Metodika un kārtība maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un apstiprināšanai Smiltenes novada pašvaldības institūcijām" 13. punktam pašvaldības institūcijas vadītājs savlaicīgi sagatavo maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķinu un saskaņo ar Finanšu nodaļu, lai aprēķināto izcenojumu iesniegtu Kancelejas nodaļā, tā turpmākai apstiprināšanai Smiltenes novada domei.

Finanšu nodaļa ir veikusi izcenojuma aprēķināšanu atbilstoši Noteikumiem.

Vadoties no augstākminētā, ņemot vērā domes 2015.gada 31.marta Noteikumu Nr.6/15 "Metodika un kārtība maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un apstiprināšanai Smiltenes novada pašvaldības institūcijām" 13. punktu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14 .punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada domes sniegto maksas pakalpojumu cenrādi telpu nomai Dārza ielā 3, Smiltenē
2. Smiltenes novada domes organizētajiem pasākumiem un pašvaldības iestādēm lēmuma 1. punktā minētais telpu izmantošanas pakalpojums ir bez maksas.
3. Domes izpilddirektoram noteikt lēmuma 1. punktā noteiktā pakalpojuma izmantošanas un uzskaites kārtību.
4. Par lēmuma izpildi atbild Valsts un pašvaldības Klientu apkalpošanas centrs.
5. Lēmuma kontroli veikt domes izpilddirektoram.

Smiltenes novada domes Cenrādis maksas pakalpojumiem

Nr. p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Cena ar PVN (EUR)
1.	Telpas Nr.7 (sēžu zāle ar palīgtelpu) Dārza ielā 3, Smiltenē, noma	1 stunda	10,00	2,10	12,10
2.	Telpas Nr.2 (I stāva apspriežu telpa) Dārza ielā 3, Smiltenē, noma	1 stunda	4,00	0,84	4,84

Spēkā no 01.12.2016.

21. Par Saistošo noteikumu Nr. 13/16 "Par Smiltenes novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" precizēšanu

Ziņo: M.Rungulis

G.Kukainis: priekšlikums jautājumu atlikt, nepieciešama konsultācija ar VARAM

Atklāti balsojot ar 11 balsīm par (K.Markss, A.Lācis, G.Mangale, T.Zaļkalne, O.Putrālis, V.Tralla, K.Putrālis, I.Ādamsons, G.Kukainis, I.Joksts, I.Raiskuma), pret - nav, atturas- nav, Smiltenes

novada dome NOLEMJ jautājumu atlikt un konsultēties par neskaidrajiem jautājumiem ar
VARAM

Sēde slēgta pl. 17:40

Vadīja: G.Kukainis _____
Protokolēja: E.Sirmā _____