



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 27. aprīlī

Nr. 163

(protokols Nr.6, 17.§.)

Par izmaiņām dzīvokļu statusu sarakstā

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija saņēmusi 05.04.2023 Raunas pagasta pārvaldes ierosinājumu par nepieciešamajām izmaiņām Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstā.

Pārvaldes vadītāja ierosinājumā norāda, ka 2021.gada 21.jūnijā Raunas novada dome apstiprinājusi atsavināšanai nododamos dzīvokļus Valmieras ielā 2, Raunā, Raunas pagastā un to cenas, kuras noteicis sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs.

Viens no diviem dzīvokļiem atsavināts, taču šobrīd izveidojusies situācija, ka atlikušais atsavināšanai nododamais īpašums - Valmieras iela 2-4, Rauna, apstiprināts un ierakstīts sarakstā kā dzīvoklis, kurš izīrējams palīdzības sniegšanai dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Dzīvokļa īrnieks jau iepriekš izteicis vēlmi iegādāties minēto īpašumu, iesniedzis notariālu aktu par dzīvokļa īpašuma iegūšanu īpašumā un iekrājis līdzekļus tā apmaksai, tādējādi pārvalde grozīt Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstu un dzīvokli Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, iekļaut sarakstā neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi.

Ierosinājums atbalstāms, ņemot vērā privātpersonām piederošo dzīvokļu īpatsvaru konkrētajā ēkā.

2021.gada decembrī tika apkopota faktiskā informācija par pašvaldībai piekritīgajiem dzīvokļiem visā novada administratīvajā teritorijā atbilstoši to lietojumam un ar Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021. gada 21. decembra atzinumu (sēdes protokols Nr.6) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, tika pieņemts lēmums Nr.383 (protokols Nr.16, 19.§) apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstu atbilstoši lietojuma statusiem. Saskaņā ar apkopoto informāciju pašvaldības izveidotajai Dzīvokļu komisijai ir tiesības administrēt dzīvokļu rindu un pēc nepieciešamības ierosināt izmaiņas dzīvokļu statusos vai lietošanā.

Ņemot vērā augstāk minēto, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2023. gada 19.aprīļa atzinumu (protokols Nr.5) un pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 12. pantu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10.punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Māris Zālītis, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Izdarīt izmaiņas Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstā, dzēšot no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā" dzīvokli Valmieras iela 2-4, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads;
2. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

