

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 517

(protokols Nr.17, 2.§.)

Par apstrīdētajām Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas veiktajām darbībām, kā arī izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ar Smiltenes novada domes 2020.gada 29.jūlija lēmumu Nr.441 (protokols Nr.14, 32.§.) "Par nekustamā īpašuma "Stopiņi", Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, izsoles pārtraukšanu un jaunas izsoles izsludināšanu" cita starpā nolemts atsavināt Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Stopiņi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 001 0057, kas sastāv no apbūvēta zemes starpgabala ar kopējo platību 0,5 ha (nulle komats pieci hektāri) un būves ar kadastra apzīmējumu 94800010057001 (turpmāk – Nekustamais īpašums), pārdodot rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli. Tāpat nolemts apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – Izsoles noteikumi) un uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai (turpmāk – Komisija) rīkot Nekustamā īpašuma atsavināšanai rakstisko izsoli 2020.gada 8.septembrī, iesniedzot domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

2020.gada 8.septembrī plkst.14:00 domes sēžu zālē Dārza ielā 3, Smiltenē, par Nekustamo īpašumu norisinājās rakstiska izsole ar augšupejošu soli, kur savus piedāvājumus bija iesnieguši divi izsoles pretendenti – L.B. un A.P.-P. Par izsoles uzvarētāju (nosolītāju) Komisija atzina A.P.-P., iesniegto piedāvājumu pirkt Nekustamo īpašumu par 15100,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši viens simts *euro* un nulle centi).

Ar 2020.gada 11.septembra Komisijas lēmumu (sēdes protokols Nr.19/2020) apstiprināts Nekustamā īpašuma 2020.gada 8.septembra izsoles protokols, ar kuru par izsoles uzvarētāju atzīts A.P.-P., kā arī nolemts atmaksāt L.B. samaksāto nodrošinājuma maksu 310,00 EUR (trīs simti desmit *euro* un nulle centi) apmērā.

Pēc izsoles dalībnieku lūguma Smiltenes novada dome elektroniski 2020.gada 11.septembrī ir nosūtījusi L.B. (reģ.Nr.1645) un 2020.gada 16.septembrī A.P.-P. (reģ.Nr.1686) izsoles protokolu, kurā ir fiksēta izsoles gaita, tajā skaitā Komisijas veiktās darbības izsoles laikā.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 10.1.punktam, izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Smiltenes novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas. Savukārt atbilstoši Izsoles noteikumu 10.2.punktam, ja tiek iesniegta sūdzība par Komisijas darbībām, pagarina Izsoles noteikumu 8.1.punktā noteikto Domes lēmuma pieņemšanas termiņu, par sūdzības izskatīšanas laiku.

2020.gada 14.septembrī Smiltenes novada domē ir saņemta L.B. sūdzība par Komisijas veiktajām darbībām (reģ.Nr.2777). Savā sūdzībā sūdzības iesniedzēja ir norādījusi, ka Komisija prettiesiski ir atzinusi A.P.-P. par izsoles uzvarētāju (nosolītāju), tā kā A.P.-P. izteiktais piedāvājums atbilstoši izsoles būtībai ir nederīgs, negodīgs, kropļo rakstiskas izsoles jēgu un dalībnieku savstarpējo konkurenci. Sūdzības iesniedzēja norādījusi, ka pēc būtības izsoles pretendenta izteiktais piedāvājums atbilstu mutiskai izsolei, kuras laikā izsoles dalībnieki var viens otru pārsolīt, būdami informēti par aktuālo solījumu. Norāda, ka rakstiskas izsoles jēga ir izsoles dalībnieku izteiktie piedāvājumi slēpti, katram dalībniekam dodot tikai vienu iespēju izteikt savu piedāvājumu. Sūdzības iesniedzēja vērs domei uzmanību, ka gadījumā, ja rakstiskā izsolē visi izsoles dalībnieki izteiktu piedāvājumu tā, kā to darījis izsoles pretendents, šāda izsole faktiski ne ar ko neatšķirtos no mutiskas izsoles. Sūdzībā norāda, ka atbilstoši Izsoles noteikumiem bija jānorāda konkrēta piedāvātā summa, līdz ar to, pēc sūdzības iesniedzējas ieskatiem, izsoles pretendenta piedāvājums Komisijai bija jāatzīst kā nederīgs un sūdzības iesniedzēja jāatzīst par izsoles uzvarētāju. Ievērojot norādīto, kā arī pamatojoties uz Izsoles noteikumu 6.4., 10.1.punktu,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 20.pantu, 27.panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 7., 10.pantu, sūdzības iesniedzēja lūdz domi atzīt par prettiesisku Komisijas rīcību, kuras ietvaros Komisija atzina, ka A.P.-P. piedāvātā cena ir augstākā cena un A.P.-P. ir atzīstams par izsoles uzvarētāju; atzīt A.P.-P. izsoles pieteikumu un piedāvājumu par nederīgu; atzīt sūdzības iesniedzējas piedāvāto Nekustamā īpašuma pirkuma cenu 15000,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši euro un nulle centi) apmērā par augstāko piedāvāto Nekustamā īpašuma pirkuma cenu, līdz ar to atzīt L.B. par personu, kura nosolījusi Nekustamo īpašumu par augstāko piedāvāto cenu.

2020.gada 18.septembrī Smiltenes novada domē ir saņemta A.P.-P. atsauksme uz L.B. sūdzību, kurā norādīts, ka situācijā, kad nekustamā īpašuma privatizācijas process jau ir noslēdzies, pašvaldība, lemjot par tai piederoša īpašuma atsavināšanu, rīkojas privāto tiesību jomā. Tāpat norāda, atsaucoties uz Augstākās tiesas nolēmumiem, ka valstij un pašvaldībai kā jebkuram privāttīpašniekam ir tiesības atsavināt mantu, kas tai nav nepieciešama, un mantas atsavināšana ir privāttiesisks darījums. Atsauksmē skaidrota rakstiskas izsoles būtība, kā arī vērsta domes uzmanība uz L.B. iesniegtajiem maksājuma apliecinājumiem, kas nav tikuši noformēti atbilstoši Dokumentu juridiskā spēka likumam un Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība", kam bija jābūt par pamatu L.B. piedāvājuma atraidīšanai. Bez tam, norāda, ka lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu nav pārsūdzams administratīvā procesa kārtībā.

Izvērtējot saņemtajā sūdzībā un atsauksmē norādīto, kā arī domes rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu regulējumu, ievērojot to, ka sūdzības iesniedzēja apstrīd vienīgi Komisijas darbības, kas saistītas ar A.P.-P. izteikto piedāvājumu, līdz ar ko nav pamata vērtēt citas Komisijas darbības, atzīst sūdzību par nepamatotu sekojošu apsvērumu dēļ.

[1] Saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.3.punktu Komisija dalībnieku klātbūtnē atver slēgtās aploksnēs iesniegtos izsoles dalībnieku piedāvājumus to iesniegšanas secībā un uz tiem parakstās visi Komisijas locekļi. Izsoles noteikumu 6.4.punkts noteic, ka pēc aplokšņu atvēršanas Komisija no iesniegtajiem piedāvājumiem sastāda piedāvāto cenu sarakstu, atraida nederīgos piedāvājumus, atzīmējot to izsoles protokolā, un, ja nav nekādu šaubu, paziņo, ka izsole pabeigta, un nosauc visaugstāko cenu un personu, kas īpašumu nosolījusi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 20.pants noteic, ja tiek rīkota rakstiska izsole, piedāvājumi iesniedzami slēgtās aploksnēs ar atzīmi, kurai izsolei tos iesniedz. Iesniegumā norāda iesniedzēja vārdu un uzvārdu vai nosaukumu, adresi, norēķinu konta numuru kredītiestādē, piedāvājuma iesniegšanas laiku un piedāvāto summu [..].

Ņemot vērā norādīto, dome konstatē, ka nedz Izsoles noteikumi, nedz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma normas neparedz izsoles pretendenta īpašus noteikumus vai kritērijus, kādā būtu formulējams izsoles pretendenta izsakāmais piedāvājums. Tāpat nav norādes par to, ka piedāvātajai summai ir jābūt lakoniskai un izteiktai noteikta skaita vārdu vai ciparu ietvaros. Domes ieskatā "piedāvātās summas" jēdziena saturs ir plaši interpretējams, prioritāri izvirzot personas gribas izpaudumu, proti, lai tas būtu saprotams un lai varētu gūt pārliecību par izsoles pretendenta izteikto priekšlikumu (solījumu). "Summas" jēdziens var tikt saprasts gan kā noteikts naudas līdzekļu daudzums, gan divu vai vairāku lielumu saskaitīšanas rezultāts, gan izteiksme, kuras locekļi ir savienoti ar plusa zīmi. Bez tam, Komisija Izsoles protokolā ir norādījusi, ka ir guvusi pārliecību par A.P.-P. izteikto piedāvājumu, proti, nav pastāvējušas šaubas par to, ka konkrētā izsoles pretendenta griba ir saprotama un izteiktais solījums ir skaidrs un nepārprotams. Tas vien, ka izsoles pretendents savu piedāvājumu ir izteicis neordināri un paplašināti, nedod Komisijai tiesības to noraidīt kā prettiesisku.

[2] Savā sūdzībā sūdzības iesniedzēja ir norādījusi, ka pēc būtības izsoles pretendenta izteiktais piedāvājums atbilstu mutiskai izsolei, kuras laikā izsoles dalībnieki var viens otru pārsolīt, būdami informēti par aktuālo solījumu. Tādējādi, pēc sūdzības iesniedzējas ieskatiem, izsole faktiski ne ar ko nav atšķīrusies no mutiskas izsoles. Tāpat sūdzības iesniedzēja vērsusi domes uzmanību, ka izsoles dalībniekiem savs piedāvājums ir jāizsaka slēpti un katram savu piedāvājumu ir tiesības izteikt tikai vienu reizi. Bez tam, norāda, ka izsoles dalībniekiem nebija tiesību vienam otru pārsolīt. Domes ieskatā, šādiem sūdzības iesniedzējas apgalvojumiem nav pamata, pamatojoties uz tālāk norādīto.

Civillikuma 2073.pants noteic, ka pārdošana izsolē ir priekšlikums tam, kas par atklāti pārdodamo lietu sola dot visaugstāko cenu, noslēgt par to pirkuma līgumu. Civillikuma 2082.pants

noteic, ka katrs solītājs vai pārsolītājs ir saistīts ar savu solījumu, kamēr kāds viņu nepārsola. Kādam pārsolot, agrākās cenas solītājs atsvabinās no savas saistības.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.panta pirmo daļu izsole var būt mutiska, rakstiska, jaukta (mutiska un rakstiska) vai elektroniska. Līdz ar to ir konstatējams, ka izsoles rīkotājam ir tiesības izvēlēties izsoles veidu.

Tāpat norādāms, ka izsoles mērķis ir izsolāmā objekta atsavināšana par iespējami augstāku cenu. Izsole ir procedūra, kas vērsta uz to, lai piesaistītu iespējami vairāk pircēju un viņu sacensības gaitā iegūtu pārdevējam izdevīgāko pirkuma cenu (K.Torgāns. Saistību tiesības. II daļa. Mācību grāmata. – Rīga: Tiesu namu aģentūra, 2008, 33.lpp.). Savukārt atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktam, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāko cenu.

Pamatojoties uz minēto, dome norāda, ka arī apstrīdētās rakstiskās izsoles mērķis ir bijis atsavināt Nekustamo īpašumu par iespējami augstāku cenu, ļaujot izsoles pretendentiem piedalīties sacensībā. Izsoles veida izvēles pamatā sākotnēji bija Covid-19 pandēmijas ietekmē valdības sniegtās rekomendācijas, proti, izvēlēties pēc iespējas tādus līdzekļus mērķu sasniegšanai, ar kuriem pēc iespējas tiktu mazināts personu kontakts, kā tas noteikti būtu sarežģītāk mutiskā izsolē. Tas, ka izsoles pretendenti ieradušies pieteikumu atvēršanas sēdē, izmantojot savas Izsoles noteikumos noteiktās tiesības, ir bijusi brīvprātīga izsoles pretendentu izvēle. Bez tam, Izsoles noteikumu 2.3.punkts noteic, ka izsoles solis ir 100,00 EUR apmērā, kas ir pretrunā sūdzības iesniedzējas paustajam par to, ka apstrīdētajā izsolē nebija pieļaujama pārsolīšana nekādā tās izpausmē. Tādējādi A.P.-P. iesniegtajā piedāvājumā norādītais izsoles solis Komisijas ieskatā bija atzīstams par korektu. Tāpat nav saprotams sūdzības iesniedzējas norādītais par to, ka piedāvājumi izsakāmi slēpti un katram izsoles pretendētājam ir tiesības tikai vienreiz izteikt savu piedāvājumu, tā kā A.P.-P. savu piedāvājumu ir izteicis gan slēpti, gan vienu reizi. Bez tam, izsoles dalībnieki savus piedāvājumus ir iesnieguši rakstveidā slēgtās aploksnēs saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma normām, neizsakot savus piedāvājumus mutiski. Līdz ar to sūdzības iesniedzējas paustais arguments par to, ka rakstiskās izsoles gaita faktiski notikusi kā mutiska izsole, nav atzīstams par pamatotu.

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 8.1.punktu lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Noteikumu 7.1. vai 7.4.punktā minētā maksājuma saņemšanas (summa, kas veido starpību starp nosolīto augstāko cenu un nodrošinājuma maksu) pieņem Smiltenes novada pašvaldības dome.

Nekustamā īpašuma nosolītājs A.P.-P. ir samaksājis pilnu pirkuma maksu, ko apliecina 2020.gada 8.septembra paziņojums par ienākošo maksājumu (RO735933193) un 2020.gada 9.septembra paziņojums par ienākošo maksājumu (RI147544158 RO736719245).

Nemot vērā visu norādīto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu un Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (sēdes protokols Nr.9), atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Noraidīt L.B. iesniegto sūdzību par Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas darbībām 2020.gada 8.septembrī notikušajā rakstiskajā izsolē, kur tika izsolīts nekustamais īpašums "Stopiņi", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs: 9480 001 0057, kas sastāv no apbūvēta zemes starpgabala ar kopējo platību 0,5 ha (nulle komats pieci hektāri) un būves ar kadastra apzīmējumu 94800010057001.
2. Apstiprināt Smiltenes novada domes 2020.gada 8.septembra izsoles rezultātu, kurā izsolīts nekustamais īpašums "Stopiņi", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs: 9480 001 0057, saskaņā ar kuru par izsoles uzvarētāju (nosolītāju), atzīts A.P.-P. par piedāvāto summu 15100,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši viens simts *euro* un nulle centi).
3. Slēgt pirkuma līgumu ar A.P.-P. par nekustamā īpašuma "Stopiņi", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs: 9480 001 0057, pārdošanu.

4. Par lēmuma 3.punkta izpildi atbild domes Juridiskā nodaļa.
5. Uzdot domes Finanšu nodaļai saskaņā ar Izsoles noteikumiem atmaksāt 7 (septiņu) darba dienu laikā L.B. samaksāto nodrošinājuma maksu 310,00 EUR (trīs simti desmit *euro* un nulle centi) apmērā uz sekojošu norēķinu kontu: LV61HABA0551013809488 (AS “Swedbank”).
6. Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai 2020.gada 8.septembra izsoles rezultātu publicēt Smiltenes novada domes mājas lapā www.smiltene.lv.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
9. Lēmuma noraksts nosūtāms L.B. un A.P.-P. zināšanai.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS
Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 518
(protokols Nr.17, 3.§.)**Par nomas līguma termiņa pagarināšanu**

Dome izskata A.D. 2020.gada 8.septembra iesniegumu (reģistrēts ar Nr.2761) ar lūgumu pagarināt nomas līguma termiņu par telpām nekustamajā īpašumā "Kultūras nams", Palsmanes pagasts, Smiltenes novads.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (sēdes protokols Nr.9), atklāti vārdiski balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Pagarināt telpu nomas līguma termiņu nekustamajā īpašumā "Kultūras nams", Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, ar A.D. uz 1 (vienu) gadu.
2. Uzdot Palsmanes pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt atbilstošu vienošanos par grozījumiem telpu nomas līgumā.
3. Par lēmuma izpildi atbildīga Palsmanes pagasta pārvaldes vadītāja.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 519

(protokols Nr.17, 4.§.)

Par nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar SIA "PB KOKSNE"

Smiltenes novada dome izskata SIA "PB KOKSNE" iesniegumu par neapdzīvojamo telpu Nr.26-Nr.33, 2.stāvā, Birzuļu tautas namā, Mēros, Bilskas pagastā iznomāšanu SIA "PB KOKSNE" līdz 2020.gada 31.decembrim.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta "b" apakšpunktu, ievērojot Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu patstāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.9) un atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā sekojošas telpas adresē "Birzuļu tautas nams", Mēros, Bilskas pagastā – Nr.26 ar platību 14,1m², telpu Nr.27 ar platību 14,6m², telpu Nr. 28 ar platību 21.7 m², telpu Nr. 29 ar platību 5,5m², telpu Nr. 30 ar platību 6,9 m², telpu Nr.31 ar platību 14,1 m², telpu Nr.32 ar platību 17,1 m², telpu Nr.33 ar platību 15,6 m².
2. Noteikt nomas maksu 0,70 euro par vienu m² mēnesī, papildus maksājot 1,15 euro m² par apkuri, bez pievienotās vērtības nodokļa. Par patērēto ūdeni, kanalizāciju un elektroenerģiju nomnieks norēķināsies ar iznomātāju pēc faktiskā patēriņa pēc skaitītāja.
3. Uzdot Bilskas pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt līgumu par nedzīvojamo telpu nomu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam un 2.punktam.
4. Par lēmuma izpildi atbildīga Bilskas pagasta pārvaldes vadītāja L. Karlsonē.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 520
(protokols Nr.17, 5.§.)**Par apbūves tiesības līguma slēgšanu ar Smiltenes evaņģēliski luterisko draudzi**

Smiltenes novada dome Eiropas Reģionālās attīstības fonda 3.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām" uzsākusi īstenot projektu "Uzņēmējdarbības veicināšana Smiltenes pilsētā, I kārtā" (turpmāk – Projekts), kura ietvaros ir plānots atjaunot Smiltenes pilsētas centra daļu - Marijas ielu un izbūvēt ielas turpinājumu Baznīcas laukuma 16A teritorijā, veidojot pie ielas pieguļošās stāvvietas, veicot brauktuves, stāvvietu un ietvju konstruktīvo pamata kārtu un segumu pārbūvi. Projektā ir paredzēts arī ūdensapgādes, sadzīves kanalizācijas tīklu pārbūve, lietus kanalizācijas sistēmas izbūve un jauna apgaismojuma izbūve, kā arī teritorijas labiekārtošana projekta īstenošanas teritorijā, veidojot perona laukumus.

Lai Projekta ietvaros veiktu pilnvērtīgu Marijas ielas pārbūvi pilnā apjomā, ir nepieciešams izmantot blakus esošā īpašuma ar adresi Baznīcas laukums 1, Smiltenē, sastāvā esošo zemes gabalu. Uz nekustamā īpašuma atrodas baznīcas ēka Baznīcas laukumā 1, Smiltenē, kas ir Smiltenes pilsētas centra galvenā dominante un Valsts nozīmes kultūras piemineklis (reģ.Nr.6872; statuss spēkā no 19.12.1998.) Nekustamā īpašuma, kura sastāvā ir zemes gabals Baznīcas laukumā 1 (ar kadastra apzīmējumu 94150010102, reģistrēts Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 970; kopējā platība 6274 m²) īpašniece ir Smiltenes evaņģēliski luteriskā draudze (vienotais valsts reģistrācijas Nr. 90000160071), turpmāk - Draudze.

Projekta īstenošanai kopsakarā ar Smiltenes pilsētas centra attīstību, domei ir nepieciešams noslēgt līgumu ar Draudzi par apbūves tiesību uz daļu no zemes gabala Baznīcas laukumā 1, Smiltenē. Jau patreiz uz Draudzes zemes atrodas daļa no Marijas ielas gājēju ietves.

2020.gada 10.septembrī Smiltenes evaņģēliski luteriskās draudzes padome ir pieņēmusi lēmumu Nr.5 piekrist slēgt līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu Smiltenes novada domei uz daļu no zemes gabala Baznīcas laukumā 1, Smiltenē (ar kadastra apzīmējumu 94150010102).

Ņemot vērā norādīto, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (sēdes protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr. 593 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām" īstenošanas noteikumi" 1.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Konceptuāli atbalstīt līguma slēgšanu ar Smiltenes evaņģēliski luterisko draudzi (vienotais valsts reģistrācijas Nr. 90000160071) par apbūves tiesības piešķiršanu Smiltenes novada

domei uz Smiltenes evaņģēliski luteriskai draudzei piederošā nekustamā īpašuma Baznīcas laukumā 1, Smiltenē sastāvā ietilpstošās zemes vienības (ar kadastra apzīmējumu 94150010102) daļu ar mērķi projekta “Uzņēmējdarbības veicināšana Smiltenes pilsētā, I kārtā” realizēšanas nodrošināšanai.

2. Līgumu par apbūves tiesību uz zemes vienības Baznīcas laukumā 1, Smiltenē, slēgt pēc precīzas zemes vienības uzmērīšanas, plāna izgatavošanas un domes lēmuma pieņemšanas par līdzēju saskaņota apbūves tiesības līguma apstiprināšanu.
3. Lēmuma izpildes kontroli veikt domes izpilddirektora vietniecei Ilze Sausai.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS
Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 521

(protokols Nr.17, 6.§.)

Par nekustamā īpašuma "Vecdambīši", Blome, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata A.L., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 2.jūlija iesniegumu (reģ.Nr.2066) par pašvaldības īpašuma "Vecdambīši", Blome, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 006 0006, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums "Vecdambīši", Blome, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 006 0006, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0202 0.9864 ha, 9446 006 0203 0,5040 ha platībā. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.10000514196, īpašniece - Smiltenes novada pašvaldība. Uz zemes ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0202 atrodas ēku (būvju) īpašums ar kadastra numuru 9446 506 0009, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Blomes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.10000516525, īpašnieks – A.L.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Vindeks” ir noteikusi Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Vecdambīši" Blome, Blomes pagastā, tirgus vērtību uz 2020.gada 27.augustu - 5700 euro (pieci tūkstoši septiņi simti *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma novērtēšanu ir 200 euro (divi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2020.gada 22.septembra lēmumu, nekustamā īpašuma "Vecdambīši", Blome, Blomes pagastā, atsavināšanas cena ir 5900 *euro* (pieci tūkstoši deviņi simti *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un piekto daļu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Stiklens, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Vecdambīši", Blome, Blomes pagastā, kadastra numurs 9446 006 0006, brīvo cenu 5900 euro (pieci tūkstoši deviņi simti *euro*).
2. Atsavināt A.L. nekustamo īpašumu "Vecdambīši", Blome, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 006 0006, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0202 0.9864 ha un 9446 006 0203 0,504 ha platībā.
3. A. L. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt A.L. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 5900 euro (pieci tūkstoši deviņi simti *euro*), t.sk. par zemi 5900 euro;
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;
 - 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.

6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS
Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 522

(protokols Nr.17, 7.§.)

Par nekustamā īpašuma "Niedras", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata G.N., dzīvesvietas adrese, 2017.gada 20.jūlija iesniegumu (reģ.Nr.2809) par pašvaldības īpašuma "Niedras", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 003 0073, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums "Niedras", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 003 0073, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9444 003 0073 1,65 ha, 9444 003 0179 0,97 ha platībā. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļā 100000585147, īpašniece - Smiltenes novada pašvaldība. Uz zemes ar kadastra apzīmējumu 9444 003 0073 atrodas ēku (būvju) īpašums ar kadastra numuru 9444 503 0002, kas ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000598403, īpašnieks – G.N.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Vindeks” ir noteikusi Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Niedras", Bilskas pagastā, tirgus vērtību - 6100 euro (seši tūkstoši viens simts *euro*). Mežaudzes vērtība ir noteikta 460 (četri simti sešdesmit) *euro*.

Saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2020.gada 22.septembra lēmumu, nekustamā īpašuma "Niedras", Bilskas pagastā, atsavināšanas cena ir 6600 *euro* (seši tūkstoši seši simti *euro*).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un piekto daļu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Niedras", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 003 0073, brīvo cenu 6600 euro (seši tūkstoši seši simti *euro*).
2. Atsavināt G.N. nekustamo īpašumu "Niedras", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 003 0073, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9444 003 0073 1,65 ha, 9444 003 0179 0,97 ha platībā.
3. G.N. ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no rakstiska atsavināšanas piedāvājuma saņemšanas dienas jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Nekustamo īpašumu nodaļai nosūtīt G.N. atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, iekļaujot tajā šādus noteikumus –
 - 4.1. kopējā atsavināšanas cena 6600 euro (seši tūkstoši seši simti *euro*), t.sk. par zemi 6100 euro un par mežaudzi 460 *euro*;
 - 4.2. maksājumu attiecība – pilnā apmērā *euro*;

- 4.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
- 4.4. rakstiskas atbildes termiņš – 1 (viens) mēnesis, par vēlmi iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu uz šādiem nosacījumiem.
5. Par lēmuma 4.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS
Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 523

(protokols Nr.17, 8.§.)

Par nekustamā īpašuma "Vecpalsas", Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu

Atsavināmais nekustamais īpašums "Vecpalsas", Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 004 0352, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0352 un nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 9474 004 0352 001, 9474 004 0352 002, 9474 004 0352 003 un 9474 004 0352 004. Zemes kopplatība 0.1743 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Atsavinot apbūvētu zemes vienību, tiek radīta iespēja attīstīt uzņēmējdarbību.

Ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu "Vecpalsas", Palsmanes pagastā, iesniegusi Palsmanes pagasta pārvaldes vadītāja. Minētais īpašums nav nepieciešams tiešo pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašums "Vecpalsas", Palsmanes pagastā ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Palsmanes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000604208, īpašniece Smiltenes novada pašvaldība.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vindeks” aprēķinātā nekustamā īpašuma "Vecpalsas", Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2020.gada 8.martā ir 8000 *euro* (astoņi tūkstoši *euro*). Izdevumi par nekustamā īpašuma novērtēšanu, būves kadastrālās uzmērīšanas lietu un izsoles publikācijas izdevumi „Latvijas Vēstnesī” ir 700 *euro* (septiņi simti *euro*).

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, bet Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Vecpalsas”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 004 0352, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0352 un nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 9474 004 0352 001, 9474 004 0352 002, 9474 004 0352 003 un 9474 004 0352 004.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Vecpalsas”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā pirmās izsoles sākuma cenu 8700 *euro* (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).
3. Noteikt, ka jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā “Vecpalsas”, Palsmanes pagastā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā.

4. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai 3 (trīs) mēnešu laikā rīkot nekustamā īpašuma „Vecpalsas”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

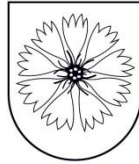
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS
Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

APSTIPRINĀTI
ar Smiltenes novada domes
30.09.2020.lēmumu Nr.
(protokols Nr.17, .š.)

Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma – "Vecpalsas" Palsmane, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai izsolē

Izdoti saskaņā ar „Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma”
10. panta pirmo daļu

1. Vispārīgi noteikumi

- 1.1. Nekustamā īpašuma – "Vecpalsas" Palsmane, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 004 0352, (turpmāk - Nekustamais īpašums), izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā organizējama Nekustamā īpašuma izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.2. Izsolē rīko Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk tekstā – Komisija. Izsoles komisija var pieaicināt ekspertus.
- 1.3. Izsoles forma - atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsoles solis ir 100,00 *euro* (viens simts *euro*).
- 1.4. Izsolei var pieteikties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem īpašumā var iegūt nekustamo īpašumu.
- 1.5. Īpašuma tiesības pāriet pircējam pēc Pirkuma maksas pilnas summas samaksas, Pirkuma līguma noslēgšanas, nostiprinājuma lūguma saņemšanas no Pārdevēja, lai īpašumu pārreģistrētu zemesgrāmatā uz Pircēja vārda.

2. Izsoles priekšmets un sākumcena

- 2.1. Izsoles priekšmets ir nekustamais īpašums – "Vecpalsas" Palsmane, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 004 0352, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0352 0.1743 ha platībā un nedzīvojamās ēkām ar kadastra apzīmējumu 9474 004 0352 001, 9474 004 0352 002, 9474 004 0352 003 un 9474 004 0352 004.
- 2.2. Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena noteikta 8700,00 *euro* (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

3. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi, apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Apgrūtinājumi:
 - 3.2.1. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0,0465 ha;

- 3.2.2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,0005 ha;
- 3.2.3. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,0071 ha.

4. Izsoles norises laiks un vieta

- 4.1. Izsoles norises sākuma laiks: 2020.gada 20.novembrī plkst.10:30.
- 4.2. Izsoles norises vieta – Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novadā, zālē.
- 4.3. Izsoles dalībnieku reģistrācija izsoles dienā tiek pārtraukta 5 minūtes pirms noteiktā izsoles sākuma laika Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novadā, sēžu zālē.

5. Īpašie noteikumi

- 5.1. Līdz pieteikuma iesniegšanai izsoles dalībniekam:
 - 5.1.1. jāiemaksā Smiltenes novada domes norēķinu kontā LV75UNLA0050014255591, banka: AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, izsoles reģistrācijas maksa 25,00 *euro* (divdesmit pieci *euro*) ar maksājuma mērķi „Reģistrācijas maksa īpašuma "Vecpalsas" Palsmane, Palsmanes pagastā, izsolei”;
 - 5.1.2. jāiemaksā Smiltenes novada domes norēķinu kontā LV88UNLA0050021788959, banka: AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, nodrošinājums 10% apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas – 870 *euro* (astoņi simti septiņdesmit *euro*) ar maksājuma mērķi „Nodrošinājuma maksa īpašuma "Vecpalsas" Palsmane, Palsmanes pagastā, izsolei”.
- 5.2. Nodrošinājuma nauda tiek atmaksāta, ja izsoles dalībnieks izsoles rezultātā nenosola izsoles priekšmetu. Tam dalībniekam, kas nosola izsoles priekšmetu, nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta pirkuma cenā.

6. Izsoles dalībnieki, iesniedzamie dokumenti, reģistrācija

- 6.1. Par izsoles dalībnieku var būt un Izsolei var pieteikties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem īpašumā var iegūt nekustamo īpašumu.
- 6.2. Izsoles dalībnieku pieteikumu saņemšana tiek uzsākta pēc sludinājuma publikācijas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, kā arī portālā www.smiltene.lv.
- 6.3. Izsoles dalībnieki var pieteikties izsolei līdz 2020.gada 17.novembrim (ieskaitot), iesniedzot pieteikumu Smiltenes novada domē, Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novadā, LV-4729, pirmdienās no plkst. 8:00 līdz 18:00, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās no plkst. 8:00 līdz 17:00, piektdienās no plkst. 8:00 līdz 16:00. Ārkārtas situācijas laikā pieteikumu un tam pievienotos dokumentus iesniegt elektroniski parakstītus ar e-parakstu dome@smiltene.lv, vai sūtīt pa pastu, vai iemest pastkastītē, kas novietota pie Dārza ielas 3, Smiltēnē ēkas.
- 6.4. Kopā ar pieteikumu:
 - 6.4.1. fiziska persona iesniedz maksājumu apliecināšu dokumentu par nodrošinājuma un reģistrācijas maksas iemaksu;
 - 6.4.2. juridiska persona (arī personālsabiedrība) iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu un attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi, dokumentu, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja tiesības rīkoties uzņēmuma vārdā, maksājumu apliecināšu dokumentu par nodrošinājuma un reģistrācijas maksas iemaksu.
- 6.5. Ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, Izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas). Izziņu pieteikumam var pievienot brīvprātīgi.
- 6.6. Ārvalstīs izdoti dokumenti tiek pieņemti, ja tie ir noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisku līgumu noteikumiem.
- 6.7. Izsoles dalībnieki, kuri izpildījuši izsoles priekšnoteikumus, tiek fiksēti pieteikumus iesniegušo dalībnieku sarakstā.

- 6.8. Pretendentu atbilstību Izsoles noteikumiem izvērtē Izsoles komisija.
- 6.9. Izsolei izsoles dalībnieks tiek reģistrēts un izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts Izsoles noteikumos minētajā termiņā, noteiktā kārtībā iesniegti, uzrādīti nepieciešamie dokumenti un iemaksāta nodrošinājuma nauda.

7. Izsoles gaita

- 7.1. Nolūkā pierādīt identitāti un spēju rīkoties izsoles laikā, pirms solīšanas procedūras uzsākšanas izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata tiek izsniegta kartīte ar numuru, kas atbilst reģistrācijas lapā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram, personas apliecināšanu dokumentu, pilnvarotās personas – pilnvaras oriģinālu, pie kam, dalībnieka – fiziskas personas pilnvarnieks drīkst iesniegt vienīgi notariālā formā izsniegtu pilnvaru.
- 7.2. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Izsoles noteikumus.
- 7.3. Izsoles komisija, atklājot nekustamās mantas izsoli, sastāda izsoles dalībnieku sarakstu, kurā izsoles gaitā tiek fiksēta katra dalībnieka piedāvātā cena, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs izsoles dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.
- 7.4. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo izsoles priekšmetu, paziņo tās sākumcenu, kā arī izsoles soli - summu, par kādu cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
- 7.5. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nevar būt mazāks par izsoles soli.
- 7.6. Izsoles uzvarētāju nosaka pēc augstākās nosolītās cenas, ja pēc trīskārtējas izsolīšanas cits Izsoles dalībnieks nepiedāvā vairāk. Ja vienādu piedāvājumu vienlaicīgi izsaka vairākas personas un pēc tā trīskārtējas izsolīšanas netiek izteikts augstāks piedāvājums, Izsoles priekšmets tiek piešķirts dalībniekam, kurš pirmais nosolījis augstāko summu, vai, ja to nav iespējams noteikt, dalībniekam, kuram ir mazāks hronoloģiskās reģistrācijas kārtas numurs. Izsoles vadītājs ir tiesīgs atsaukt piešķirto izsoles priekšmetu un izsoles priekšmetu piedāvāt no jauna, ja maldības dēļ nav pamanīts savlaicīgi izteikts augstāks piedāvājums un Izsoles dalībnieks to ir nekavējoties pieteicis, vai arī, ja pastāv cita veida šaubas par izsoles priekšmetu.
- 7.7. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar vārdu „Pārdots”. Tas nozīmē, ka izsolāmais priekšmets ir pārdots personai, kas solījusi augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un augstākā cena tiek ierakstīti izsoles protokolā.
- 7.8. Izsoles protokolu Izsoles komisija paraksta ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
- 7.9. Personai, kura nosolījusi augstāko cenu, divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto augstāko cenu un šī Nolikuma 5.1. punktā minēto nodrošinājuma summu, ieskaitot naudu Smiltenes novada domes (PVN Reģ.Nr. LV90009067337) norēķinu kontā: Nr. LV75UNLA0050014255591, banka: AS „SEB banka”, kods UNLALV2X.
- 7.10. Saskaņā ar Likuma 34.panta otro daļu ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc 7.9.punktā minēto maksājumu nokārtošanas, Smiltenes novada dome apstiprina izsoles rezultātus.
- 7.11. Gadījumā, ja samaksa netiek veikta Izsoles nolikuma 7.9.punkta noteiktā kārtībā, persona, kura nosolījusi augstāko cenu, zaudē tiesības iegūt nekustamo īpašumu, kā arī zaudē nodrošinājumu.
- 7.12. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija izsoles priekšmetu piedāvā pirkt pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par izsoles priekšmeta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu.
- 7.13. Gadījumā, ja pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, piekrīt iegādāties izsoles priekšmetu, tas veic samaksu šī Nolikuma 7.9. punktā noteiktā kārtībā. Ja pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties izsoles priekšmetu, izsole uzskatāma par nenotikušu.

7.14. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums par nosolīto mantu.

7.15. Ja uz izsoli nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par nenotikušu.

7.16. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām iesniedz Smiltenes novada domei.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš

Dalībnieka (tā pārstāvja) paraksts apliecina tā pilnīgu iepazīšanos ar šiem Izsoles noteikumiem, tā pielikumiem, kā arī faktu, ka tam minētie dokumenti ir pilnībā saprotami.

1. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

2. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

3. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltene

2020.gada 30.septembrī

Nr. 524
(protokols Nr.17, 9.§.)**Par nekustamā īpašuma "F/A Dzeņi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu**

Smiltenes novada dome izskata Bilskas pagasta pārvaldes vadītājas Lindas Karlsones 2020.gada 17.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2890) par pašvaldības īpašuma "F/A Dzeņi", Bilskas pagastā atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Nekustamais īpašums "F/A Dzeņi", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0136, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0136 0,83 ha platībā. Īpašums "F/A Dzeņi", Bilskas pagastā ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Bilskas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000604073, īpašnieks - Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma "F/A Dzeņi", Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 006 0136, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 006 0136 0,83 ha platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 525

(protokols Nr.17, 10.§.)

Par nekustamā īpašuma “Kalna Noras”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata Launkalnes pagasta pārvaldes vadītāja Māra Lazdiņa 2020.gada 7.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2726) par pašvaldības īpašuma “Kalna Noras”, Launkalnes pagastā atsavināšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Nekustamais īpašums “Kalna Noras”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0273, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0233 0,2783 ha platībā. Īpašums “Kalna Noras”, Launkalnes pagastā ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000552981, īpašnieks - Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Kalna Noras”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0273, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0233 0,2783 ha platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus īpašuma atsavināšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 526

(protokols Nr.17, 11.§.)

Par nekustamā īpašuma “Veckainaiži” – 3, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

Smiltenes novada dome izskata A.C., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 2.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2688) par pašvaldības dzīvokļa īpašuma “Veckainaiži” – 3, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju.

Likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenes locekļiem. Ģimene vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- ģimene un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;
- īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2018.gada 1.decembrī ir noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums, ar kuru Launkalnes pagasta pārvalde kā izīrētājs nodeva lietošanā (īrē) A.C. dzīvojamās telpas “Veckainaiži” -3, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā. Minētais īpašums ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.593 3.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Veckainaiži”-3, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas procedūru.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa novērtēšanu tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt domei lēmuma projektu par īpašuma “Veckainaiži” – 3, Launkalnes pagastā nosacītās cenas apstiprināšanu.
3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs
NORAKSTS PAREIZS
Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

(paraksts)

E.Avotiņš

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 527

(protokols Nr.17, 12.§.)

Par nekustamā īpašuma “Ķauzeru ceļš”, Launkalnes pagastā, bezatlīdzības nodošanu

Smiltenes novada dome izskata akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldes (turpmāk – LVM), reģistrācijas Nr.40003466281, juridiskā adrese „Mežsaimniecība”, Silva, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729, iesniegumu (reģ.Nr.2820), kurā lūdz nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Smiltenes novada pašvaldības īpašumu “Ķauzeru ceļš”, kadastra numurs 94700020091, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads.

2019.gada 15.martā tika noslēgta Vienošanās Nr.SND-L-SA/ZN/1-19 (turpmāk – Vienošanās) starp LVM un Smiltenes novada domi, par darbībām, kas nepieciešamas nekustamā īpašuma “Ķauzeru ceļš” ierakstīšanai zemesgrāmatā. Pamatojoties uz Vienošanos LVM, veicot darbus par saviem līdzekļiem, nekustamo īpašumu “Ķauzeru ceļš” ir ierakstījusi Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000604428 uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums „Ķauzeru ceļš”, kadastra numurs 9470 002 0091, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 002 0112 0.47 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 9470 002 0112 001.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, 43.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 17.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā nekustamo īpašumu “Ķauzeru ceļš”, kadastra numurs 9470 002 0091, kas sastāv no vienas zemes vienības 0.47 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9470 002 0112 un uz tās esošo būvi (būves kadastra apzīmējums 9470 002 0112 001), reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.1000 0060 4428, apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju īstenošanai nosakot aizliegumu Zemkopības ministrijai īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot īpašumu Smiltenes novada

pašvaldībai, ja tas netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai un attiecīgi par to izdarīt atzīmi zemesgrāmatā.

2. Pozitīva Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas gadījumā AS “Latvijas valsts meži” segt visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma tiesību pārreģistrāciju Zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.
3. Lēmums stājas spēkā likumā noteiktajā kārtībā.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201, vai attiecīgā tiesu namā pēc pieteicēj adreses mēneša laikā no tā stāšanās spēkā.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 528
(protokols Nr.17, 13.§.)**Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam "Avotu iela 4A k-18", Smiltēnē, Smiltenes novadā**

Smiltenes novada dome izskata K.L., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 2.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2676) par ēku (būvju) īpašuma "Avotu iela 4A k-18", Smiltēnē, izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 94150030219012 un atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94150030219, piešķirt nosaukumu "Avotu iela 4A k-18", Smiltene, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 529

(protokols Nr.17, 14.§.)

Par nosaukuma piešķiršanu ēku (būvju) īpašumam "Skolas iela 3", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā

Smiltenes novada dome izskata A.L., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 18.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2552) par ēku (būvju) īpašuma "Skolas iela 3", Bilskas pagastā, izveidošanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 28.punktu, 46.1.punktu un 47.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Jaunizveidojamam ēku (būvju) īpašumam, kas sastāv no ēkām ar kadastra apzīmējumu 94440030083001, 94440030083002, 94440030083003, 94440030083004 un atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94440030083, piešķirt nosaukumu "Skolas iela 3", Bilskas pagasts, Smiltenes novads.

2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 530
(protokols Nr.17, 15.§.)**Par zemes ierīcības projekta "Lejas Briņģini", Smiltenes pagastā, apstiprināšanu**

Smiltenes novada dome izskata sertificētas mērnieces Inetas Kreicbergas, sertifikāts Nr.CA0008, 2020.gada 7.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2711) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Smiltenes pagasta nekustamā īpašuma "Lejas Briņģini" zemes vienībai ar kadastra apzīmēju 94800010013 49,9 ha platībā. Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību sadalīt divās zemes vienībās.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījusi sertificēta mērniece Ineta Kreicberga 2020.gada 6.septembrī plkst.17:54:24 EEST.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu "Lejas Briņģini", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94800010013.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94800010013 sadala divās zemes vienībās:

2.1. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 94800010105, kas projektēta 17,5 ha platībā, piešķirt nosaukumu "Augšas Briņģini", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 17,5 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

2.2. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 94800010106, kas projektēta 32,4 ha platībā saglabāt nosaukumu "Lejas Briņģini", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 32,4 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.

4. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 531
(protokols Nr.17, 16.§.)**Par zemes ierīcības projekta “Lejasgrīvas”, Palsmanes pagastā, apstiprināšanu**

Smiltenes novada dome izskata SIA “Zemesraksti” zemes ierīkotājas Žanetes Leimanes 2020.gada 10.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2769) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Palsmanes pagasta nekustamā īpašuma “Lejasgrīvas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94740070101 26.4 ha platībā. Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību sadalīt divās zemes vienībās.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījis SIA “Zemesraksti” zemes ierīkotāja Žanete Leimane 2020.gada 10.septembrī plkst.15:46:55 EEST.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Lejasgrīvas”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94740070101.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94740070101 sadala divās zemes vienībās:

2.1. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 94740070107, kas projektēta 13.37 ha platībā, saglabāt nosaukumu “Lejasgrīvas”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 13.37 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);

2.2. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 94740070108, kas projektēta 13.03 ha platībā piešķirt nosaukumu “Zemes Grīvas”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 13.03 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.

4. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

09.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 532

(protokols Nr.17, 17.§.)

Par zemes ierīcības projekta “Pavāri - Mazpavāri”, Launkalnes pagastā, apstiprināšanu

Smiltenes novada dome izskata SIA “Zemesraksti” zemes ierīkotājas Elitas Zālītes 2020.gada 10.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2771) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Launkalnes pagasta nekustamo īpašumu “Pavāri” un “Mazpavāri” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 94700030007 0.1987 ha, 94700030283 0.0128 ha, 94700030350 0.0298 ha. Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību robežu pārkārtošana, veidojot divas zemes vienības.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījis SIA “Zemesraksti” zemes ierīkotāja Elita Zālīte 2020.gada 10.septembrī plkst.12:48:42 EEST.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Pavāri - Mazpavāri”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 94700030007, 94700030283 un 94700030350.

2. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 94700030007, 94700030283 un 94700030350 pārkārto robežas, veidojot divas zemes vienības:

2.1. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 94700030476, kas projektēta 0.1547 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Lielpavāri”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.1547 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

2.2. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 94700030477, kas projektēta 0.0866 ha platībā saglabāt nosaukumu “Mazpavāri”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 0.0866 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.

4. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

09.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 533

(protokols Nr.17, 18.§.)

Par zemes ierīcības projekta “Jaunliedulieši”, Palsmanes pagastā, apstiprināšanu

Smiltenes novada dome izskata SIA “Metrum” zemes ierīcības inženieres Sandras Kristālas 2020.gada 10.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2772) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts izstrādāts Palsmanes pagasta nekustamā īpašuma “Jaunliedulieši” zemes vienībai ar kadastra apzīmēju 94740060049 25.6 ha platībā. Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību sadalīt divās zemes vienībās.

Zemes ierīcības projektu elektroniski parakstījis SIA “Metrum” zemes ierīcības inženiere Sandra Kristāla 2020.gada 10.septembrī plkst.08:29:39 EEST.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Jaunliedulieši”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94740060049.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94740060049 sadala divās zemes vienībās:

2.1. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.1), kadastra apzīmējums 94740060090, kas projektēta 18.8 ha platībā, saglabāt nosaukumu “Jaunliedulieši”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 18.8 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);

2.2. zemes vienībai (projektā apzīmēta ar Nr.2), kadastra apzīmējums 94740060091, kas projektēta 6.8 ha platībā piešķirt nosaukumu “Vecliedulieši”, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads. Zemes vienībai 6.8 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizētas projektēto zemes vienību un apgrūtinājumu platības.

4. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020. gada 30.septembrī

Nr. 534

(protokols Nr.17, 19.§.)

Par nekustamā īpašuma “Šalkas”, Grundzāles pagastā, sadalīšanu un adreses “Rija”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, piešķiršanu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Aumeisteru staļļi”, reģ.Nr.40103984432, juridiskā adrese “Šalkas”, Aumeisteri, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, 2020.gada 17.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2835) un I.R., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 17.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2835) par nekustamā īpašuma “Šalkas”, Grundzāles pagastā, sadalīšanu. No īpašuma “Šalkas”, kadastra numurs 94580020011, vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94580020041 6.41 ha platībā un mainīt nosaukumu no “Šalkas” uz “Rija”, Grundzāles pagasts. Smiltenes novada Būvvalde 2019.gada 21.jūnijā izsniegusi Būvatļauju Nr.BIS-BV-4.1-2019-3305 (12.15/19/35) mājas celtniecībai.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu, 28.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. No Grundzāles pāgasta nekustamā īpašuma “Šalkas”, kadastra numurs 94580020011, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94580020041 6.41 ha platībā mainīt nosaukumu no “Šalkas” uz “Rija” un piešķirt adresi “Rija”, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 535
(protokols Nr.17, 20.§.)**Par nekustamā īpašuma "Birztales", Bilskas pagastā, sadalīšanu**

Smiltenes novada dome izskata G.Z., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 16.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2892) par nekustamā īpašuma "Birztales", Bilskas pagastā, sadalīšanu. No īpašuma "Birztales", kadastra numurs 94440070063, vēlas atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94440090019 5.2 ha platībā un mainīt nosaukumu no "Birztales" uz "Meža Birztales", Bilskas pagasts. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440090019 ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir 5.2 ha liela, t.sk. meža zeme 5.1 ha.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.5.apakšpunktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. No Grundzāles pagasta nekustamā īpašuma "Birztales", kadastra numurs 94440070063, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440090019 5.2 ha platībā mainīt nosaukumu no "Birztales" uz "Meža Birztales", Bilskas pagasts, Smiltenes novads.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94440090019 mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 536

(protokols Nr.17, 21.§.)

Par nekustamā īpašuma Limbažu iela 8, Smiltenē zemes vienības daļas platības noteikšanu

Smiltenes novada dome izskata jautājumu par zemes vienības daļas izveidošanu īpašumā Limbažu ielā 8, Smiltenē, zemes vienības kadastra apzīmējums 94150070706.

Nekustamais īpašums Limbažu iela 8, Smiltenē, kadastra numurs 94150070706, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94150070706, uz kuras atrodas ražošanas ēka ar kadastra apzīmējumu 94150070706002. Īpašums Limbažu iela 8, Smiltenē ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0015 1113, īpašnieks ir Smiltenes novada pašvaldība.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Izveidot zemes vienības daļu 4727.47 m² platībā nekustamā īpašuma Limbažu iela 8, Smiltenē, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 94150070706, mērķis – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001).
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 537

(protokols Nr.17, 22.§.)

Par nekustamā īpašuma "Jaunmurri", Brantu pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vidzemīte", reģistrācijas Nr.4390300685, juridiskā adrese Rīgas iela 71, Brantu pagasts, Smiltenes novads, 2020.gada 18.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2527) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu "Jaunmurri", Brantu pagastā, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9448 003 0241 5,76 ha un 9448 003 0240 1,63 ha platībā.

Nekustamais īpašums "Jaunmurri", Brantu pagastā ar kadastra numuru 9448 003 0241 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Brantu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000524908.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 *euro* par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr. 6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Siklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Vidzemīte" nekustamo īpašumu "Jaunmurri", Brantu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9448 003 0241, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9448 003 0241 5,76 ha un 9448 003 0240 1,63 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt saskaņā ar domes 29.05.2019.gada lēmumu Nr.350:
 - 3.1.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94480030241 – 253,44 *euro* (divi simti piecdesmit trīs *euro un 44 centi*) gadā,
 - 3.2.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94480030240 – 71,72 *euro* (septiņdesmit viens *euro un 72 centi*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 538
(protokols Nr.17, 23.§.)**Par nekustamā īpašuma "Vecdambīši", Blomes pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata A.L., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 4.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2703) par zemes nomu uz zemes vienību "Vecdambīši", kadastra apzīmējums 9446 006 0089 0,3 ha platībā. Par zemi "Vecdambīši", Blomes pagastā 2016.gada 4.jūlijā noslēgts zemes nomas līgums Nr.133/2016 ar I.L.

Zemes vienība "Vecdambīši", Blomes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0089 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 euro par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr. 6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Izbeigt I. L. 2016.gada 4.jūlijā noslēgto zemes nomas līgumu NR.133/2016.
2. Iznomāt A.L. nekustamo īpašumu "Vecdambīši", Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 006 0202, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 006 00089 0,3 ha platībā.
3. Zemes nomas līguma termiņu noteikt līdz 2025.gada 31.decembrim.
4. Nomas maksu noteikt 13,20 euro (trīspadsmit euro un 20 centi) gadā.
5. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
6. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
7. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
9. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 539
(protokols Nr.17, 24.§.)**Par nekustamā īpašuma Vidzemes iela 16, Smiltenē, nomu**

Smiltenes novada dome izskata G.M., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 17.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2840) par zemes nomu uz zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, daļu 378 m² platībā.

Zemes vienība Vidzemes iela 16, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1414 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000402813.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt G.M. zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, daļu 378 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 540
(protokols Nr.17, 25.§.)**Par nekustamā īpašuma Ezera iela 5, Smiltenē, nomu**

Smiltenes novada dome izskata V.B., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 25.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2608) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 5, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0205, daļu 803 m² platībā.

Zemes vienība Ezera iela 5, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0205 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000276349.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt V.B. zemes vienības Ezera iela 5, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0205, daļu 803 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 541
(protokols Nr.17, 26.§.)**Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē nomu**

Smiltenes novada dome izskata I.V., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 26.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2616) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 642 m² platībā.

Zemes vienība Ezera iela 6, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000276365.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt I.V. zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 642 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 542
(protokols Nr.17, 27.§.)**Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē nomu**

Smiltenes novada dome izskata L.N., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 25.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2607) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 1505 m² platībā.

Zemes vienība Ezera iela 6, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000276365.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt L.N. zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 1505 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 543
(protokols Nr.17, 28.§.)**Par nekustamā īpašuma Daugavas iela 39, Smiltēnē nomu**

Smiltēnes novada dome izskata V.L., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 14.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2781) par zemes nomu uz zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 386 m² platībā.

Zemes vienība Daugavas iela 39, Smiltēnē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1603 ir Smiltēnes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltēnes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000420296.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltēnes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltēnes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltēnes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltēnes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt V.L. zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 386 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltēnes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltēnes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 544

(protokols Nr.17, 29.§.)

Par nekustamā īpašuma Daugavas iela 39 , Smiltēnē, nomu

Smiltenes novada dome izskata M.R., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 15.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2812) par zemes nomu uz zemes vienības Daugavas iela 39 , Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 856 m² platībā.

Zemes vienība Daugavas iela 39, Smiltēnē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1603 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000420296.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar balsīm par , pret – nav, atturas - nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt M.R. zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 856 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 545

(protokols Nr.17, 30.§.)

Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 51A, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata L.K., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 15.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2798) par zemes nomu uz zemes vienības Raiņa iela 51A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0920, daļu 800 m² platībā.

Zemes vienība Raiņa iela 51A, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0920 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt L.K. zemes vienības Raiņa iela 51A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0920, daļu 800 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 546
(protokols Nr.17, 31.§.)**Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 51A, Smiltenē, nomu**

Smiltenes novada dome izskata A.K., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 15.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2797) par zemes nomu uz zemes vienības Raiņa iela 51 A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0920, daļu 820 m² platībā.

Zemes vienība Raiņa iela 51 A, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0920 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt A.K. zemes vienības Raiņa iela 51A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0920, daļu 820 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 547

(protokols Nr.17, 32.§.)

Par nekustamā īpašuma Kaļķu iela 2 C, Smiltēnē, nomu

Smiltenes novada dome izskata V.J., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 19.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2553) par zemes nomu uz zemes vienību Kaļķu iela 2 C, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 004 0008 0,0593 ha platībā.

Zemes vienība Kaļķu iela 2 C, Smiltēnē ar kadastra apzīmējumu 9415 004 0008 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000575865.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt V.J. zemes vienību Kaļķu iela 2 C, Smiltēnē, kadastra apzīmējums 9415 004 0008 0,0593 ha platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 548
(protokols Nr.17, 33.§.)**Par nekustamā īpašuma "Sīļi", Bilskas pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata Valkas rajona Bilskas pagasta zemnieku saimniecības "Ziedugravas", reģistrācijas Nr.44101018642, juridiskā adrese "Atvari"-7, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, 2020.gada 31.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2655) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu "Sīļi", Bilskas pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 008 0121 2,1 ha platībā.

Nekustamais īpašums "Sīļi", Bilskas pagastā ar kadastra numuru 9444 008 0018 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 euro par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr. 6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt Valkas rajona Bilskas pagasta zemnieku saimniecībai "Ziedugravas" nekustamo īpašumu "Sīļi", Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 008 0018, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 008 0121 2,1 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2020.gada 1.decembra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu, saskaņā ar domes 29.05.2019.gada lēmumu Nr.350, noteikt 92,40 *euro* (deviņdesmit divi *euro un 40 centi*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 549

(protokols Nr.17, 34.§.)

Par nekustamā īpašuma "Mūrnieki", Grundzāles pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata I.B., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 31.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2665) par zemes nomu uz zemes vienības "Mūrnieki", kadastra apzīmējums 9458 002 0021 daļu 1,0 ha platībā.

Nekustamais īpašums "Mūrnieki", Grundzāles pagastā ar kadastra numuru 9458 002 0021 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000000539266.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 euro par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr. 6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Stīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt I.B. zemes vienības "Mūrnieki", Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, ar kadastra apzīmējumu 9458 002 0021 daļu 1,0 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 44,00 euro (četrdesmit četri euro un 00 centi) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 550
(protokols Nr.17, 35.§.)**Par nekustamā īpašuma "Patvari", Variņu pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata A.R., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 25.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2595) par zemes nomu uz zemes vienību "Patvari", kadastra apzīmējums 9490 002 0057 1,1 ha platībā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 002 0057 atrodas A.R. piederošs mājīpašums, kas ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000590344.

Nekustamais īpašums "Patvari", Variņu pagastā ar kadastra apzīmējumu 9490 002 0057 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 "Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu" 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt A.R. nekustamo īpašumu "Patvari", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 002 0057, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 002 0057 1,1 ha platībā mājīpašuma uzturēšanai.
2. Zemes nomas termiņu noteikt līdz 2030.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 *euro* (divdesmit astoņi *euro*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 551

(protokols Nr.17, 36.§.)

Par nekustamā īpašuma “Pašvaldības zemes gabals Nr. 3”, Launkalnes pagastā, nomas precizēšanu

Smiltenes novada dome ir noslēgusi ar V.J., dzīvesvietas adrese, Smiltenes novads, 2016.gada 20.aprīlī zemesgabala nomas līgumu Nr.86/2016; 2019.gada 21.februārī zemesgabala nomas līgumu Nr.12/2019 un 2019.gada 15.maijā zemesgabala nomas līgumu Nr. 25/2019. Visi zemes nomas līgumi noslēgti par zemes gabaliem, kas atrodas uz vienas zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, kadastra apzīmējums 9470 010 0184.

Zemes vienība “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0184 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatā Nr.597.

Apskojot dabā nekustamā īpašuma speciāliste Ilze Rušiņa konstatēja, ka faktiski apsaimniekotā zemesgabala platība ir 300 m².

Tā kā iepriekš noslēgtie zemesgabala nomas līgumi atrodas uz vienas zemes vienības, ir lietderīgi izdarīt grozījumus zemesgabala nomas līgumā Nr.12/2019 un izbeigt zemesgabalu nomas līgumus Nr. 86/2016 un Nr.25/2019.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar balsīm par , pret – nav, atturas - nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Precizēt V.J. 2019.gada 21.februārī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.12/2019 zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 010 0184, daļas platību no 42 m² uz 300 m².
2. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
4. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 552
(protokols Nr.17, 37.§.)**Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā**

2020.gada 26.februārī Smiltenes novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.101 (protokols Nr.4, 2.§.1.4.) par nekustamā īpašuma “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz izsludināto nekustamā īpašuma izsoli 2020.gada 17.aprīlī nepieteicās neviens dalībnieks.

2020.gada 27.maijā Smiltenes novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.330 (protokols Nr.9, 31.§.) par nekustamā īpašuma “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz izsludināto nekustamā īpašuma izsoli 2020.gada 4.augustā nepieteicās neviens dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrā daļa noteic, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas; 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību; 3) rīkot izsoli ar lejupejošu soli; 4) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Līdz ar to ir secināts, ka ir lietderīgi rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam „Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0310, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0304, zemes kopplatība 0.5707 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601), un ir nosakāms, ka minētā nekustamā īpašuma sākumcena tiek pazemināta par 50% (piecdesmit procentiem), nosakot to 3025,00 EUR (trīs tūkstoši divdesmit pieci *euro* un nulle centi) apmērā.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 04.08.2020. priekšlikumu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu 2020.gada 4.augusta otro izsoli pašvaldības nekustamam īpašumam “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, (lēmums par izsoles rīkošanu 2020.gada 27.maijā Nr.330, protokols Nr.9,31.§.), jo izsolei nebija pieteicies neviens dalībnieks.
2. Rīkot Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0310, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0304, zemes kopplatība 0.5707 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums) trešo izsoli, pārdodot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt Nekustamā īpašuma trešās izsoles sākuma cenu 3025,00 EUR (trīs tūkstoši divdesmit pieci *euro* un nulle centu) apmērā.
4. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus, kuros iekļauti šādi nosacījumi:

- 4.1. jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to;
- 4.2. būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē iesniegt 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;
- 4.3. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0304 uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz pircēja vārda;
- 4.4. ja pircējs neizpilda 4.2. vai 4.3.punktu, tad pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības par cenu par kādu Nekustamais īpašums pārdots pircējam;
- 4.5. par Nekustamo īpašumu izsolē nosolīto maksājumu summu sadalīt uz 1 (vienu) gadu (atliktais maksājums);
- 4.6. par atlikto maksājumu maksāt likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus (pielikumā).
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma trešo izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
7. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

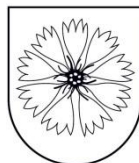
NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

APSTIPRINĀTI
ar Smiltenes novada domes
30.09.2020.lēmumu Nr.552
(protokols Nr.17, 37.§.)

Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma – “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanai trešajā izsolē

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Vispārīgi noteikumi

- 1.1. Nekustamā īpašuma “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0310, (turpmāk - Nekustamais īpašums), trešās izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā organizējama Nekustamā īpašuma trešā izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.2. Izsolī rīko Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk tekstā – Komisija. Komisija var pieaicināt ekspertus.
- 1.3. Izsoles forma - atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsoles solis ir 50,00 EUR (piecdesmit *euro* un nulle centi).
- 1.4. Izsolei var pieteikties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem īpašumā var iegūt nekustamo īpašumu.
- 1.5. Īpašuma tiesības pāriet pircējam pēc Pirkuma maksas pilnas summas samaksas, Pirkuma līguma noslēgšanas, nostiprinājuma līguma saņemšanas no Pārdevēja, lai īpašumu pārreģistrētu zemesgrāmatā uz Pircēja vārda.
- 1.6. Ar izsoles noteikumiem izsoles pretendenti var iepazīties Smiltenes novada pašvaldības mājas lapā internetā: <http://smiltene.lv> (sadaļā: <http://smiltene.lv/pasvaldiba/pazinojumi/izsoles/>).

2. Izsoles priekšmets un sākumcena

- 2.1. Izsoles priekšmets ir nekustamais īpašums – “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0310, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0304 0.5707 ha platībā.
- 2.2. Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena noteikta 3025,00 EUR (trīs tūkstoši divdesmit pieci *euro* un nulle centi) apmērā.

3. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi, apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē iesniegt 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda.

- 3.3. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0304 uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda.
- 3.4. Ja persona neizpilda 3.2. vai 3.3. Izsoles noteikumu punktu, tad pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības par cenu, kādā iegādāts nekustamais īpašums “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā.
- 3.5. Apgrūtinājumi:
 - 3.5.1. Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs -0.1107 ha.

4. Izsoles norises laiks un vieta

- 4.1. Izsoles norises sākuma laiks: **2020.gada 20.novembrī plkst.09:00**.
- 4.2. Izsoles norises vieta – Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, sēžu zālē.
- 4.3. Izsoles dalībnieku reģistrācija izsoles dienā tiek pārtraukta 5 (piecas) minūtes pirms noteiktā izsoles sākuma laika Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, sēžu zālē.

5. Īpašie noteikumi

- 5.1. Līdz pieteikuma iesniegšanai izsoles dalībniekam:
 - 5.1.1. jāiemaksā Smiltēnes novada domes norēķinu kontā LV75UNLA0050014255591, banka AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, izsoles reģistrācijas maksa 25,00 EUR (divdesmit pieci *euro* un nulle centi) ar maksājuma mērķi „Reģistrācijas maksa īpašuma “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, izsolei”;
 - 5.1.2. jāiemaksā Smiltēnes novada domes norēķinu kontā LV88UNLA0050021788959, banka AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, nodrošinājums 10% (desmit procenti) apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas – 302,50 EUR (trīs simti divi *euro* un piecdesmit centi) ar maksājuma mērķi „Nodrošinājuma maksa īpašuma “Kalna Bērzi”, Launkalnes pagastā, izsolei”.
- 5.2. Nodrošinājuma nauda tiek atmaksāta, ja izsoles dalībnieks izsoles rezultātā nenosola izsoles priekšmetu. Tam dalībniekam, kas nosola izsoles priekšmetu, nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta pirkuma cenā.

6. Izsoles dalībnieki, iesniedzamie dokumenti, reģistrācija

- 6.1. Par izsoles dalībnieku var būt un izsolei var pieteikties jebkura rīcībbspējīga fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem īpašumā var iegūt nekustamo īpašumu.
- 6.2. Izsoles dalībnieku pieteikumu saņemšana tiek uzsākta pēc sludinājuma publikācijas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, kā arī portālā www.smiltene.lv.
- 6.3. Izsoles dalībnieki var pieteikties izsolei līdz **2020.gada 17.novembrim** (ieskaitot), iesniedzot pieteikumu Smiltēnes novada domē, Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, LV-4729, pirmdienās no plkst. 8:00 līdz 18:00, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās no plkst. 8:00 līdz 17:00, piektdienās no plkst. 8:00 līdz 16:00.
- 6.4. Kopā ar pieteikumu:
 - 6.4.1. fiziska persona iesniedz maksājumu apliecināšu dokumentu par nodrošinājuma un reģistrācijas maksas iemaksu;
 - 6.4.2. juridiska persona (arī personālsabiedrība) iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu un attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi, dokumentu, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja tiesības rīkoties uzņēmuma vārdā, maksājumu apliecināšu dokumentu par nodrošinājuma un reģistrācijas maksas iemaksu.
- 6.5. Ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, Izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa

- ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas). Izziņu pieteikumam var pievienot brīvprātīgi.
- 6.6. Ārvalstīs izdoti dokumenti tiek pieņemti, ja tie ir noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisku līgumu noteikumiem.
 - 6.7. Izsoles dalībnieki, kuri izpildījuši izsoles priekšnoteikumus, tiek fiksēti pieteikumus iesniegušo dalībnieku sarakstā.
 - 6.8. Pretendentu atbilstību Izsoles noteikumiem izvērtē Izsoles komisija.
 - 6.9. Izsolei izsoles dalībnieks tiek reģistrēts un izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts Izsoles noteikumos minētajā termiņā, noteiktā kārtībā iesniegti, uzrādīti nepieciešamie dokumenti un iemaksāta nodrošinājuma nauda.

7. Izsoles gaita

- 7.1. Nolūkā pierādīt identitāti un spēju rīkoties izsoles laikā, pirms solīšanas procedūras uzsākšanas izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata tiek izsniegta kartīte ar numuru, kas atbilst reģistrācijas lapā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram, personas apliecinošu dokumentu, pilnvarotās personas – pilnvaras oriģinālu, pie kam, dalībnieka – fiziskas personas pilnvarnieks drīkst iesniegt vienīgi notariālā formā izsniegtu pilnvaru.
- 7.2. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Izsoles noteikumus.
- 7.3. Komisija, atklājot nekustamās mantas izsoli, sastāda izsoles dalībnieku sarakstu, kurā izsoles gaitā tiek fiksēta katra dalībnieka piedāvātā cena, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs izsoles dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.
- 7.4. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo izsoles priekšmetu, paziņo tās sākumcenu, kā arī izsoles soli - summu, par kādu cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
- 7.5. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nevar būt mazāks par izsoles soli.
- 7.6. Izsoles uzvarētāju nosaka pēc augstākās nosolītās cenas, ja pēc trīskārtējas izsolīšanas cits Izsoles dalībnieks nepiedāvā vairāk. Ja vienādu piedāvājumu vienlaicīgi izsaka vairākas personas un pēc tā trīskārtējas izsolīšanas netiek izteikts augstāks piedāvājums, Izsoles priekšmets tiek piešķirts dalībniekam, kurš pirmais nosolījis augstāko summu, vai, ja to nav iespējams noteikt, dalībniekam, kuram ir mazāks hronoloģiskās reģistrācijas kārtas numurs. Izsoles vadītājs ir tiesīgs atsaukt piešķirto izsoles priekšmetu un izsoles priekšmetu piedāvāt no jauna, ja maldības dēļ nav pamanīts savlaicīgi izteikts augstāks piedāvājums un Izsoles dalībnieks to ir nekavējoties pieteicis, vai arī, ja pastāv cita veida šaubas par izsoles priekšmetu.
- 7.7. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs 3 (trīs) reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar vārdu „Pārdots”. Tas nozīmē, ka izsolāmais priekšmets ir pārdots personai, kas solījusi augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un augstākā cena tiek ierakstīti izsoles protokolā.
- 7.8. Izsoles protokolu Izsoles komisija paraksta ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
- 7.9. Personai, kura nosolījusi augstāko cenu, 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss 10% (desmit procentu) apmērā, ko veido starpība starp nosolīto augstāko cenu un šī Nolikuma 5.1.punktā minēto nodrošinājuma summu, ieskaitot naudu Smiltenes novada domes (PVN Reģ.Nr. LV90009067337) norēķinu kontā: Nr. LV75UNLA0050014255591, banka: AS „SEB banka”, kods UNLALV2X.
- 7.10. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc 7.9.punktā minēto maksājumu veikšanas, Smiltenes novada dome apstiprina izsoles rezultātus.
- 7.11. Gadījumā, ja samaksa netiek veikta šo noteikumu 7.9.punktā noteiktā kārtībā, persona, kura nosolījusi augstāko cenu, zaudē tiesības iegūt nekustamo īpašumu, kā arī zaudē nodrošinājumu.
- 7.12. Komisija izsoles priekšmetu piedāvā pirkt pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no

paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par izsoles priekšmeta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu.

- 7.13. Gadījumā, ja pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, piekrīt iegādāties izsoles priekšmetu, tas veic samaksu šo noteikumu 7.9.punktā noteiktā kārtībā. Ja pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties izsoles priekšmetu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
- 7.14. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums par nosolīto mantu.
- 7.15. Ja uz izsoli nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par nenotikušu.
- 7.16. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Smiltenes novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš

Dalībnieka (tā pārstāvja) paraksts apliecina tā pilnīgu iepazīšanos ar šiem Izsoles noteikumiem, tā pielikumiem, kā arī faktu, ka tam minētie dokumenti ir pilnībā sprotami.

1. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

2. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 553

(protokols Nr.17, 38.§.)

Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam "Ķirškalni", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā

2020.gada 26.februārī Smiltenes novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.99 (protokols Nr. 2.§.1.2.) par nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz izsludināto nekustamā īpašuma izsoli 2020.gada 17.aprīlī nepieteicās neviens dalībnieks.

2020.gada 27.maijā Smiltenes novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.332 (protokols Nr.9, 33.§.) par nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz izsludināto nekustamā īpašuma izsoli 2020.gada 4.augustā nepieteicās neviens dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrā daļa noteic, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas; 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību; 3) rīkot izsoli ar lejupejošu soli; 4) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot apstākļus, ir konstatēts, ka ir lietderīgi rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam „Ķirškalni”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0275, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0266, zemes kopplatība 0.2466 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 04.08.2020. priekšlikumu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu 2020.gada 4.augusta otro izsoli pašvaldības nekustamam īpašumam "Ķirškalni", Launkalnes pagastā, (lēmums par izsoles rīkošanu 2020.gada 27.maijā Nr.332, protokols Nr.9,33.§.), jo izsolei nebija pieteicies neviens dalībnieks.
2. Rīkot Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ķirškalni”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0275, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0266, zemes kopplatība 0.2466 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums), trešo izsoli, pārdodot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt Nekustamā īpašuma trešās izsoles sākuma cenu 4570,00 EUR (četri tūkstoši pieci simti septiņdesmit *euro* un nulle centu) apmērā.
4. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus, kuros iekļauti šādi nosacījumi:
 - 4.1.jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to;
 - 4.2.būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē iesniegt 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;
 - 4.3.uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0266 uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz pircēja vārda;

4.4. ja pircējs neizpilda 3.2. vai 3.3. punktu, tad pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības par cenu par kādu Nekustamais īpašums pārdots pircējam.

5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus (pielikumā).

6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma trešo izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

7. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.

8. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E. Avotiņš

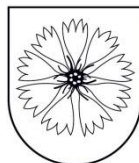
NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D. Kaupe



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

APSTIPRINĀTI
ar Smiltenes novada domes
30.09.2020.lēmumu Nr.553
(protokols Nr.17, 38.§.)

Izsoles noteikumi **pašvaldības nekustamā īpašuma – “Ķirškalni”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā** **atsavināšanai trešajā izsolē**

Izdoti saskaņā ar „Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma”
10. panta pirmo daļu

1. Vispārīgi noteikumi

- 1.1. Nekustamā īpašuma – “Ķirškalni”, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0275, (turpmāk - Nekustamais īpašums), izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā organizējama Nekustamā īpašuma trešā izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.2. Izsolē rīko Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk tekstā – Komisija. Komisija var pieaicināt ekspertus.
- 1.3. Izsoles forma - atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsoles solis ir 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*).
- 1.4. Izsolei var pieteikties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem īpašumā var iegūt nekustamo īpašumu.
- 1.5. Īpašuma tiesības pāriet pircējam pēc Pirkuma maksas pilnas summas samaksas, Pirkuma līguma noslēgšanas, nostiprinājuma lūguma saņemšanas no Pārdevēja, lai īpašumu pārreģistrētu zemesgrāmatā uz Pircēja vārda.
- 1.6. Ar izsoles noteikumiem izsoles pretendenti var iepazīties Smiltenes novada pašvaldības mājas lapā internetā: <http://smiltene.lv> (sadaļā: <https://smiltene.lv/pasvaldiba/pazinojumi/izsoles/>).

2. Izsoles priekšmets un sākumcena

- 2.1. Izsoles priekšmets ir nekustamais īpašums – “Ķirškalni”, Launkalnes pagastā, Smiltenē, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0275, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0266 0.2466 ha platībā.
- 2.2. Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena noteikta 4570,00 *euro* (četri tūkstoši pieci simti septiņdesmit *euro*).

3. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi, apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē iesniegt 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda.

- 3.3. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0266 uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda.
- 3.4. Ja persona neizpilda 3.2. vai 3.3. izsoles noteikumu punktu, tad pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības par cenu, kādā iegādāts nekustamais īpašums “Ķirškalni”, Launkalnes pagastā.
- 3.5. Apgrūtinājumi:
 - 3.5.1. Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos.
 - 3.5.2. Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 (divdesmit) kilovoltiem.

4. Izsoles norises laiks un vieta

- 4.1. Izsoles norises sākuma laiks: **2020.gada 20.novembrī plkst.10:00.**
- 4.2. Izsoles norises vieta – Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, sēžu zālē.
- 4.3. Izsoles dalībnieku reģistrācija izsoles dienā tiek pārtraukta 5 (piecas) minūtes pirms noteiktā izsoles sākuma laika Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, sēžu zālē.

5. Īpašie noteikumi

- 5.1. Līdz pieteikuma iesniegšanai izsoles dalībniekam:
 - 5.1.1. jāiemaksā Smiltēnes novada domes norēķinu kontā LV75UNLA0050014255591, banka: AS „SEB banka”, kods: UNLALV2X, izsoles reģistrācijas maksa 25,00 *euro* (divdesmit pieci *euro*) ar maksājuma mērķi „Reģistrācijas maksa īpašuma “Ķirškalni”, Launkalnes pagastā, izsolei”;
 - 5.1.2. jāiemaksā Smiltēnes novada domes norēķinu kontā LV88UNLA0050021788959, banka: AS „SEB banka”, kods: UNLALV2X, nodrošinājums 10% (desmit procenti) apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas – 457 *euro* (četri simti piecdesmit septiņi *euro*) ar maksājuma mērķi „Nodrošinājuma maksa īpašuma “Ķirškalni”, Launkalnes pagastā, izsolei”.
- 5.2. Nodrošinājuma nauda tiek atmaksāta, ja izsoles dalībnieks izsoles rezultātā nenosola izsoles priekšmetu. Tam dalībniekam, kas nosola izsoles priekšmetu, nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta pirkuma cenā.

6. Izsoles dalībnieki, iesniedzamie dokumenti, reģistrācija

- 6.1. Par izsoles dalībnieku var būt un izsolei var pieteikties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem īpašumā var iegūt nekustamo īpašumu.
- 6.2. Izsoles dalībnieku pieteikumu saņemšana tiek uzsākta pēc sludinājuma publikācijas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, kā arī portālā www.smiltene.lv.
- 6.3. Izsoles dalībnieki var pieteikties izsolei līdz 2020.gada 17.novembrim (ieskaitot), iesniedzot pieteikumu Smiltēnes novada domē, Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, LV-4729, pirmdienās no plkst. 8:00 līdz 18:00, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās no plkst. 8:00 līdz 17:00, piektdienās no plkst. 8:00 līdz 16:00.
- 6.4. Kopā ar pieteikumu:
 - 6.4.1. fiziska persona iesniedz maksājumu apliecināšu dokumentu par nodrošinājuma un reģistrācijas maksas iemaksu;
 - 6.4.2. juridiska persona (arī personālsabiedrība) iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu un attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi, dokumentu, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja tiesības rīkoties uzņēmuma vārdā, maksājumu apliecināšu dokumentu par nodrošinājuma un reģistrācijas maksas iemaksu.
- 6.5. Ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, Izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas). Izziņu pieteikumam var pievienot brīvprātīgi.

- 6.6. Ārvalstīs izdoti dokumenti tiek pieņemti, ja tie ir noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisku līgumu noteikumiem.
- 6.7. Izsoles dalībnieki, kuri izpildījuši izsoles priekšnoteikumus, tiek fiksēti pieteikumus iesniegušo dalībnieku sarakstā.
- 6.8. Pretendentu atbilstību izsoles noteikumiem izvērtē Komisija.
- 6.9. Izsolei izsoles dalībnieks tiek reģistrēts un izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts izsoles noteikumos minētajā termiņā, noteiktā kārtībā iesniegti, uzrādīti nepieciešamie dokumenti un iemaksāta nodrošinājuma nauda.

7. Izsoles gaita

- 7.1. Nolūkā pierādīt identitāti un spēju rīkoties izsoles laikā, pirms solīšanas procedūras uzsākšanas izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata tiek izsniegta kartīte ar numuru, kas atbilst reģistrācijas lapā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram, pasi, pilnvarotās personas – pilnvaras oriģinālu, pie kam, dalībnieka – fiziskas personas pilnvarnieks drīkst iesniegt vienīgi notariālā formā izsniegtu pilnvaru.
- 7.2. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus.
- 7.3. Komisija, atklājot nekustamās mantas izsoli, sastāda izsoles dalībnieku sarakstu, kurā izsoles gaitā tiek fiksēta katra dalībnieka piedāvātā cena, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs izsoles dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.
- 7.4. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo izsoles priekšmetu, paziņo tās sākumcenu, kā arī izsoles soli - summu, par kādu cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
- 7.5. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nevar būt mazāks par izsoles soli.
- 7.6. Izsoles uzvarētāju nosaka pēc augstākās nosolītās cenas, ja pēc trīskārtējas izsolīšanas cits Izsoles dalībnieks nepiedāvā vairāk. Ja vienādu piedāvājumu vienlaicīgi izsaka vairākas personas un pēc tā trīskārtējas izsolīšanas netiek izteikts augstāks piedāvājums, Izsoles priekšmets tiek piešķirts dalībniekam, kurš pirmais nosolījis augstāko summu, vai, ja to nav iespējams noteikt, dalībniekam, kuram ir mazāks hronoloģiskās reģistrācijas kārtas numurs. Izsoles vadītājs ir tiesīgs atsaukt piešķirto izsoles priekšmetu un izsoles priekšmetu piedāvāt no jauna, ja maldības dēļ nav pamanīts savlaicīgi izteikts augstāks piedāvājums un Izsoles dalībnieks to ir nekavējoties pieteicis, vai arī, ja pastāv cita veida šaubas par izsoles priekšmetu.
- 7.7. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar vārdu „Pārdots”. Tas nozīmē, ka izsolāmais priekšmets ir pārdots personai, kas solījusi augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un augstākā cena tiek ierakstīti izsoles protokolā.
- 7.8. Izsoles protokolu Komisija paraksta ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
- 7.9. Personai, kura nosolījusi augstāko cenu, 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto augstāko cenu un šo noteikumu 5.1.punktā minēto nodrošinājuma summu, ieskaitot naudu Smiltenes novada domes (PVN Reģ.Nr.LV90009067337) norēķinu kontā: Nr. LV75UNLA0050014255591, banka: AS „SEB banka”, kods: UNLALV2X.
- 7.10. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc noteikumu 7.9.punktā minēto maksājumu saņemšanas, Smiltenes novada dome apstiprina izsoles rezultātus.
- 7.11. Gadījumā, ja samaksa netiek veikta izsoles noteikumu 7.9.punkta noteiktā kārtībā, persona, kura nosolījusi augstāko cenu, zaudē tiesības iegūt nekustamo īpašumu, kā arī zaudē nodrošinājumu.
- 7.12. Komisija izsoles priekšmetu piedāvā pirkt pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par izsoles priekšmeta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu.
- 7.13. Gadījumā, ja pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, piekrīt iegādāties izsoles priekšmetu, tas veic samaksu šo noteikumu 7.9. punktā noteiktā kārtībā. Ja pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties izsoles priekšmetu, izsole uzskatāma par nenotikušu.

- 7.14. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums par nosolīto mantu.
- 7.15. Ja uz izsoli nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par nenotikušu.
- 7.16. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Smiltenes novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš

Dalībnieka (tā pārstāvja) paraksts apliecina tā pilnīgu iepazīšanos ar šiem Izsoles noteikumiem, tā pielikumiem, kā arī faktu, ka tam minētie dokumenti ir pilnībā saprotami.

1. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

2. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 554

(protokols Nr.17, 39.§.)

Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam “Ķirši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā

2020.gada 26.februārī Smiltenes novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.331 (protokols Nr.9, 22.§.) par nekustamā īpašuma “Ķirši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz izsludināto nekustamā īpašuma izsoli 2020.gada 17.aprīlī nepieteicās neviens dalībnieks.

2020.gada 27.maijā Smiltenes novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.331 (protokols Nr.9, 32.§.) par nekustamā īpašuma “Ķirši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz izsludināto nekustamā īpašuma izsoli 2020.gada 4.augustā nepieteicās neviens dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrā daļa noteic, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas; 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību; 3) rīkot izsoli ar lejupejošu soli; 4) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot apstākļus, ir konstatēts, ka ir lietderīgi rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam „Ķirši”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0274, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0265, zemes kopplatība 0.2164 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) mainīt augstākās cenas samaksas kārtību.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 04.08.2020. priekšlikumu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu 2020.gada 4.augusta otro izsoli pašvaldības nekustamam īpašumam “Ķirši”, Launkalnes pagastā, (lēmums par izsoles rīkošanu 2020.gada 27.maijā Nr.331, protokols Nr.9,32.§.), jo izsolei nebija pieteicies neviens dalībnieks.
2. Rīkot Smiltenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ķirši”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 9470 010 0274, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0265, zemes kopplatība 0.2164 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums), trešo izsoli, pārdodot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt Nekustamā īpašuma trešās izsoles sākuma cenu 2750,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro* un nulle centi) apmērā.
4. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus, kuros iekļauti šādi nosacījumi:
 - 4.1. jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to;
 - 4.2. būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē iesniegt 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda;

- 4.3. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0265 uzcelt ēku un nodot ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz pircēja vārda;
- 4.4. ja pircējs neizpilda 4.2. vai 4.3.punktu, tad pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības par cenu par kādu Nekustamais īpašums pārdots pircējam;
- 4.5. par Nekustamo īpašumu izsolē nosolīto maksājumu summu sadalīt uz vienu gadu (atliktais maksājums);
- 4.6. par atlikto maksājumu maksāt likumiskos 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
5. Apstiprināt Nekustamā īpašuma Izsoles noteikumus (pielikumā).
6. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot Nekustamā īpašuma trešo izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
7. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

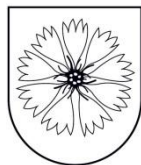
NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

APSTIPRINĀTI
ar Smiltenes novada domes
30.09.2020.lēmumu Nr.554
(protokols Nr.17, 39.§.)

Izsoles noteikumi

pašvaldības nekustamā īpašuma – “Ķirši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā
atsavināšanai trešajā izsolē

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Vispārīgi noteikumi

- 1.1. Nekustamā īpašuma – “Ķirši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0265, (turpmāk - Nekustamais īpašums), trešās izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā organizējama Nekustamā īpašuma izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.2. Izsolī rīko Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk tekstā – Komisija. Komisija var pieaicināt ekspertus.
- 1.3. Izsoles forma - atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsoles solis ir 50,00 EUR (piecdesmit *euro* un nulle centi).
- 1.4. Izsolei var pieteikties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem īpašumā var iegūt nekustamo īpašumu.
- 1.5. Īpašuma tiesības pāriet pircējam pēc Pirkuma maksas pilnas summas samaksas, Pirkuma līguma noslēgšanas, nostiprinājuma līguma saņemšanas no Pārdevēja, lai īpašumu pārreģistrētu zemesgrāmatā uz Pircēja vārda.
- 1.6. Ar izsoles noteikumiem izsoles pretendenti var iepazīties Smiltenes novada pašvaldības mājas lapā internetā: <http://smiltene.lv> (sadaļā: <https://smiltene.lv/pasvaldiba/pazinojumi/izsoles/>).

2. Izsoles priekšmets un sākumcena

- 2.1. Izsoles priekšmets ir nekustamais īpašums – “Ķirši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9470 010 0274, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0265 0.2164 ha platībā.
- 2.2. Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena noteikta 2750,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro* un nulle centi) apmērā.

3. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi, apgrūtinājumi

- 3.1. Jebkurai darbībai nekustamajā īpašumā jāatbilst Smiltenes novada Teritorijas plānojumā un tā sastāvā esošajos saistošajos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, Latvijas būvniecības noteikumiem u.c. normatīvajiem aktiem, kas regulē darbību nekustamajā īpašumā un ar to.
- 3.2. Būvprojektu pilnā sastāvā Smiltenes novada Būvvaldē iesniegt 2 (divu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda.
- 3.3. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0265 uzcelt ēku un nodot

ekspluatācijā 5 (piecu) gadu laikā no dienas, kad īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz izsoles dalībnieka vārda.

3.4. Ja persona neizpilda 3.2. vai 3.3. Izsoles noteikumu punktu, tad pašvaldība izmanto atpakaļpirkuma tiesības par cenu, kādā iegādāts nekustamais īpašums “Ķirši”, Launkalnes pagastā.

3.5. Apgrūtinājumi:

3.5.1. vides un dabas resursu bakterioloģiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu – 0,0052 ha;

3.5.2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0,0868 ha.

4. Izsoles norises laiks un vieta

4.1. Izsoles norises sākuma laiks: **2020.gada 20.novembrī plkst.09:30.**

4.2. Izsoles norises vieta – Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, sēžu zālē.

4.3. Izsoles dalībnieku reģistrācija izsoles dienā tiek pārtraukta 5 (piecas) minūtes pirms noteiktā izsoles sākuma laika Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, sēžu zālē.

5. Īpašie noteikumi

5.1. Līdz pieteikuma iesniegšanai izsoles dalībniekam:

5.1.1. jāiemaksā Smiltēnes novada domes norēķinu kontā LV75UNLA0050014255591, banka: AS „SEB banka”, kods: UNLALV2X, izsoles reģistrācijas maksa 25,00 EUR (divdesmit pieci *euro* un nulle centi) ar maksājuma mērķi „Reģistrācijas maksa īpašuma “Ķirši”, Launkalnes pagastā, izsolei”;

5.1.2. jāiemaksā Smiltēnes novada domes norēķinu kontā LV88UNLA0050021788959, banka: AS „SEB banka”, kods: UNLALV2X, nodrošinājums 10% (desmit procenti) apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas – 275,50 EUR (divi simti septiņdesmit pieci *euro* un nulle centi) ar maksājuma mērķi „Nodrošinājuma maksa īpašuma “Ķirši”, Launkalnes pagastā, izsolei”.

5.2. Nodrošinājuma nauda tiek atmaksāta, ja izsoles dalībnieks izsoles rezultātā nenosola izsoles priekšmetu. Tam dalībniekam, kas nosola izsoles priekšmetu, nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta pirkuma cenā.

6. Izsoles dalībnieki, iesniedzamie dokumenti, reģistrācija

6.1. Par izsoles dalībnieku var būt un izsolei var pieteikties jebkura rīcībspējīga fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem īpašumā var iegūt nekustamo īpašumu.

6.2. Izsoles dalībnieku pieteikumu saņemšana tiek uzsākta pēc sludinājuma publikācijas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, kā arī portālā www.smiltene.lv.

6.3. Izsoles dalībnieki var pieteikties izsolei līdz 2020.gada 17.novembrim (ieskaitot), iesniedzot pieteikumu Smiltēnes novada domē, Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltēnes novadā, LV-4729, pirmdienās no plkst. 8:00 līdz 18:00, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās no plkst. 8:00 līdz 17:00, piektdienās no plkst. 8:00 līdz 16:00.

6.4. Kopā ar pieteikumu:

6.4.1. fiziska persona iesniedz maksājumu apliecināšu dokumentu par nodrošinājuma un reģistrācijas maksas iemaksu;

6.4.2. juridiska persona (arī personālsabiedrība) iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu un attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi, dokumentu, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja tiesības rīkoties uzņēmuma vārdā, maksājumu apliecināšu dokumentu par nodrošinājuma un reģistrācijas maksas iemaksu.

6.5. Ja publiskajās datubāzēs nevar iegūt informāciju par attiecīgo juridisko personu vai personālsabiedrību, Izsoles komisija ir tiesīga papildus pieprasīt no juridiskās personas vai personālsabiedrības valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa

- ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas). Izziņu pieteikumam var pievienot brīvprātīgi.
- 6.6. Ārvalstīs izdoti dokumenti tiek pieņemti, ja tie ir noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisku līgumu noteikumiem.
 - 6.7. Izsoles dalībnieki, kuri izpildījuši izsoles priekšnoteikumus, tiek fiksēti pieteikumus iesniegušo dalībnieku sarakstā.
 - 6.8. Pretendentu atbilstību izsoles noteikumiem izvērtē Komisija.
 - 6.9. Izsolei izsoles dalībnieks tiek reģistrēts un izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts Izsoles noteikumos minētajā termiņā, noteiktā kārtībā iesniegti, uzraudīti nepieciešamie dokumenti un iemaksāta nodrošinājuma nauda.

7. Izsoles gaita

- 7.1. Nolūkā pierādīt identitāti un spēju rīkoties izsoles laikā, pirms solīšanas procedūras uzsākšanas izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata tiek izsniegta kartīte ar numuru, kas atbilst reģistrācijas lapā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram, personas apliecinošu dokumentu, pilnvarotās personas – pilnvaras oriģinālu, pie kam, dalībnieka – fiziskas personas pilnvarnieks drīkst iesniegt vienīgi notariālā formā izsniegtu pilnvaru.
- 7.2. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta Izsoles noteikumus.
- 7.3. Izsoles komisija, atklājot nekustamās mantas izsoli, sastāda izsoles dalībnieku sarakstu, kurā izsoles gaitā tiek fiksēta katra dalībnieka piedāvātā cena, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs izsoles dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.
- 7.4. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo izsoles priekšmetu, paziņo tās sākumcenu, kā arī izsoles soli - summu, par kādu cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
- 7.5. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nevar būt mazāks par izsoles soli.
- 7.6. Izsoles uzvarētāju nosaka pēc augstākās nosolītās cenas, ja pēc trīskārtējas izsolīšanas cits Izsoles dalībnieks nepiedāvā vairāk. Ja vienādu piedāvājumu vienlaicīgi izsaka vairākas personas un pēc tā trīskārtējas izsolīšanas netiek izteikts augstāks piedāvājums, Izsoles priekšmets tiek piešķirts dalībniekam, kurš pirmais nosolījis augstāko summu, vai, ja to nav iespējams noteikt, dalībniekam, kuram ir mazāks hronoloģiskās reģistrācijas kārtas numurs. Izsoles vadītājs ir tiesīgs atsaukt piešķirto izsoles priekšmetu un izsoles priekšmetu piedāvāt no jauna, ja maldības dēļ nav pamanīts savlaicīgi izteikts augstāks piedāvājums un Izsoles dalībnieks to ir nekavējoties pieteicis, vai arī, ja pastāv cita veida šaubas par izsoles priekšmetu.
- 7.7. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs 3 (trīs) reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar vārdu „Pārdots”. Tas nozīmē, ka izsolāmais priekšmets ir pārdots personai, kas solījusi augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un augstākā cena tiek ierakstīti izsoles protokolā.
- 7.8. Izsoles protokolu Izsoles komisija paraksta ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
- 7.9. Personai, kura nosolījusi augstāko cenu, 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas jāsamaksā avanss 10% (desmit procentu) apmērā, ko veido starpība starp nosolīto augstāko cenu un šo noteikumu 5.1.punktā minēto nodrošinājuma summu, ieskaitot naudu Smiltenes novada domes (PVN Reģ.Nr.LV90009067337) norēķinu kontā: Nr. LV75UNLA0050014255591, banka: AS „SEB banka”, kods: UNLALV2X.
- 7.10. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc 7.9.punktā minēto maksājumu veikšanas, Smiltenes novada dome apstiprina izsoles rezultātus.
- 7.11. Gadījumā, ja samaksa netiek veikta šo noteikumu 7.9.punkta noteiktā kārtībā, persona, kura nosolījusi augstāko cenu, zaudē tiesības iegūt nekustamo īpašumu, kā arī zaudē nodrošinājumu.
- 7.12. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija izsoles priekšmetu piedāvā pirkt pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Pircējam, kurš nosolījis

nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot par izsoles priekšmeta pirkšanu par paša augstāk nosolīto cenu.

- 7.13. Gadījumā, ja pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, piekrīt iegādāties izsoles priekšmetu, tas veic samaksu šo noteikumu 7.9.punktā noteiktā kārtībā. Ja pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, nav piekritis iegādāties izsoles priekšmetu, izsole uzskatāma par nenotikušu.
- 7.14. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums par nosolīto mantu.
- 7.15. Ja uz izsoli nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par nenotikušu.
- 7.16. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Smiltenes novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš

Dalībnieka (tā pārstāvja) paraksts apliecina tā pilnīgu iepazīšanos ar šiem Izsoles noteikumiem, tā pielikumiem, kā arī faktu, ka tam minētie dokumenti ir pilnībā saprotami.

1. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

2. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 555

(protokols Nr.17, 40.§.)

Par pašvaldības kustamās mantas - pasažieru autobusa Ford Transit, reģistrācijas numurs HH 9249, atsavināšanu, pārdošanu par brīvu cenu atzišanu par nenotikušu un jaunas cenas noteikšanu

2020.gada 26.februārī Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.149 (protokols Nr. 4, 10.§.) par pašvaldības kustamās mantas – pasažieru autobusa Ford Transit, atsavināšanu pārdodot par brīvu cenu, kas bija noteikta 2400,00 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro* un nulle centi). Noteiktajā laikā nepieteicās neviens pretendents.

2020.gada 27.maijā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.335 (protokols Nr.9, 36.§.) par pašvaldības kustamās mantas – pasažieru autobusa Ford Transit, reģistrācijas numurs 9249, atsavināšanu, pārdodot par brīvu cenu, kas bija noteikta 2400,00 EUR (divi tūkstoši četri simti *euro* un nulle centi). Noteiktajā laikā nepieteicās neviens pretendents.

Ievērojot norādīto, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija iesaka rīkot atkārtotu kustamās mantas – pasažieru autobusa Ford Transit, reģistrācijas numurs: HH 9249, pārdošanu par brīvu cenu, nosakot kustamās mantas cenu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un nulle centi) apmērā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē; citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai minētajā likumā paredzētajos gadījumos. Likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt pašvaldības kustamo mantu dod attiecīgā dome vai tās noteikta institūcija. Savukārt minētā likuma 37.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 euro. Šajā gadījumā pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību. Līdz ar to norādāms, ka uz 2019.gada 31.decembri izsolāmā transportlīdzekļa atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 0 EUR (nulle *euro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 1., 3.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 04.08.2020. priekšlikumu, kā arī ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.9), atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu atsavināšanu par brīvu cenu, kas noteikta ar 2020.gada 27.maija lēmumu Nr.335 (protokols Nr.9,36.§.), kustamai mantai – pasažieru autobusam Ford Transit, reģistrācijas numurs HH 9249.
2. Atkārtoti atsavināt kustamo mantu - pasažieru autobusu Ford Transit, reģistrācijas numurs HH 9249, pārdodot to par brīvu cenu.
3. Apstiprināt pasažieru autobusam Ford Transit, reģistrācijas numurs HH 9249, pārdošanas cenu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* un nulle centi).
4. Apstiprināt pārdošanas par brīvu cenu izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
5. Ievietot sludinājumu par kustamās mantas pārdošanu par brīvu cenu pašvaldības tīmekļvietnē www.smiltene.lv.

2. Uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt kustāmās mantas pārdošanu par brīvu cenu.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

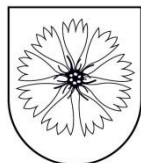
NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

NOTEIKUMI Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Apstiprināti ar Smiltenes novada domes 30.09.2020.
sēdes lēmumu Nr.555 (protokols Nr.17, 40.§.)

Izsoles noteikumi pašvaldības kustamās mantas – pasažieru autobusa Ford Transit, valsts reģistrācijas numura zīme HH 9249, - atsavināšanai izsolē, pārdodot par brīvu cenu

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmo daļu*

1.VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā notiek Smiltenes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas — pasažieru autobusa Ford Transit, valsts reģistrācijas numura zīme HH 9249 (turpmāk tekstā – Auto), atsavināšana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
- 1.2. Kustamās mantas pārdošanu par brīvu cenu organizē Smiltenes novada dome. Izsolī rīko Smiltenes novada domes Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk tekstā – Komisija.
- 1.3. Sludinājums par Auto pārdošanu par brīvu cenu ievietojams pašvaldības tīmekļvietnē www.smiltene.lv. Informācija izvietojama arī pašvaldības administratīvajā ēkā.
- 1.4. Izsole notiek ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
- 1.5. Ar izsoles noteikumiem izsoles pretendenti var iepazīties Smiltenes novada pašvaldības mājas lapā internetā.

2. IZSOLES PRIEKŠMETS - AUTO RAKSTUROJUMS

- 2.1. Izsoles priekšmets ir pasažieru autobuss Ford Transit, valsts reģistrācijas numura zīme HH 9249, izlaiduma gads – 2009; reģistrācijas apliecības numurs – AF 0880980; krāsa – tumši zila; motora tilpums – 2,4; degvielas veids – dīzeļdegviela; nobraukums – 241023; tehniskā apskate – 07.11.2018.
- 2.2. Saskaņā ar Smiltenes novada domes 2020.gada 30.septembra domes lēmumu Nr.555 (protokols Nr.17, 40.§.) Auto brīvā cena ir noteikta 1500,00 EUR (viens tūkstošis pieci simti *euro* un nulle centi).
- 2.3. Izsoles solis ir 50,00 EUR (piecdesmit *euro* un nulle centi). Solīšana notiek tikai pa izsoles noteikumos noteikto soli.
- 2.4. Auto var apskatīt darba dienās, iepriekš vienojoties par laiku un vietu pa tālruni 29194723.

3.PIETEIKUMU IESNIEGŠANA UN REĢISTRĒŠANA

- 3.1. Atsavināmās Auto pircējs var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā transportlīdzekli.
- 3.2. Pieteikumu iesniegšanas laiks līdz **2020.gada 19.oktobrim (ieskaitot)**, iesniedzot pieteikumu Smiltenes novada domē, Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novadā, LV-4729, pirmdienās no plkst. 8:00 līdz 18:00, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās no plkst. 8:00 līdz 17:00, piektdienās no plkst. 8:00 līdz 16:00.
- 3.3. Pieteikumu var iesniegt arī nosūtīt pa pastu vai elektroniski (atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu).
- 3.4. Pa pastu iesūtīto dokumentu iesniegšanas laiks tiks uzskatīts saņemtā pasta reģistrācijas laiks Smiltenes novada domē.

4. PRETENDENTA ATLASE PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANAI

4.1. Ja noteiktajā termiņā Auto pirkšanai par brīvu cenu ir reģistrējies viens pretendents, Komisija pieņem lēmumu par pretendenta atzīšanu par Auto pircēju un nosūta pretendentam rēķinu samaksai par pirkumu un uzaicinājumu uz pirkuma līguma noslēgšanu.

4.2. Ja noteiktajā termiņā uz Auto ir iesniegti un reģistrēti vismaz divi pieteikumi Auto pirkšanai par brīvu cenu, Komisija pretendentus uzaicina piedalīties Auto izsolē **2020.gada 21.oktobrī plkst.09:00 Dārza ielā 3, Smiltene, Smiltenes novadā, domes sēžu zālē.**

5.IZSOLES KĀRTĪBA

5.1. Izsoles veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

5.2. Izsoles solis –50,00 EUR (piecdesmit *euro* un nulle centi).

5.3. Pirms izsoles Komisija pēc personas apliecināšanas dokumenta pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar pieteikumu reģistrācijas sarakstu un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru.

5.4. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks.

5.5. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina izsoles dalībniekus ar Komisijas sastāvu un informē par izsoles norises kārtību.

5.6. Pēc Komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process. Solīšana sākas no Auto brīvās cenas. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi Komisijas locekļi.

5.7. Solīšana notiek tikai pa Noteikumos noteikto izsoles soli.

5.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu solīšanas karti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs 3 (trīs) reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Auto ir pārdota personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.

5.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, tad piedāvātā cena tiek reģistrēta visiem šīs cenas solītājiem. Ja augstāku cenu neviens nesola izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem Auto tiek pārdots. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām izvēlējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes, atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par Auto nosolītāju.

5.10. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Komisijai savu solīšanas karti un ar parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

5.11. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

5.11.1. noteiktajā laikā neviens dalībnieks uz izsoli neierodas;

5.11.2. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

5.12. Gadījumā, ja uz izsoli ir pieteicies tikai viens pretendents, viņam tiek piedāvāts pirkt Auto par cenu, kas ir Auto brīvā cena plus viens solis.

6. SAMAKSAS KĀRTĪBA UN PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

6.1. Samaksa par Auto veicama 5 (piecu) dienu laikā no izziņas saņemšanas ar pārskaitījumu, veicot to norēķinu kontā LV75UNLA0050014255591 (Smiltenes novada dome; reģistrācijas numurs 90009067337; AS „SEB banka”; kods UNLALV2X; ar norādi „Maksājums par pašvaldības kustāmās mantas – Auto iegādi”).

6.2. Pēc 6.1.punktā noteiktās samaksas saņemšanas Smiltenes novada pašvaldības kontā, starp pārdevēju un pircēju tiek noslēgts Auto pirkuma līgums. Visas izmaksas, kas saistītas ar Auto pārreģistrāciju uz pircēja vārda sedz pircējs no saviem līdzekļiem.

6.3. Ja izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā un termiņā pircējs neveic pirkuma cenas samaksu, uzskatāms, ka pircējs ir atteicies no Auto pirkuma tiesībām. Izsoles gadījumā pirkuma līguma slēgšana tiek piedāvāta nākošajam augstākās cenas solītājam, pārējos gadījumos pirkuma līguma noslēgšanai Komisija turpina pretendentu atlasī šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

6.4. Pircējam, kurš ir atteicies no Auto pirkuma tiesībām, nav tiesību iesniegt atkārtotu pieteikumu Auto pirkšanai par brīvu cenu.

6.5. Ja noteiktajā termiņā Auto pirkšanai par brīvu cenu nav saņemts neviens pieteikums, vai arī netiek noslēgts pirkuma līgums, Komisija atsavināšanas protokolā izdara ierakstu par atsavināšanas procedūras pabeigšanu bez rezultāta. Komisija lemj par turpmāko atsavināšanas procedūras organizēšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

7. KOMISIJAS LĒMUMA PĀRSŪDZĒŠANA

7.1. Izsoles dalībniekam ir tiesības iesniegt sūdzību Smiltenes novada pašvaldības domē par Komisijas veiktajām darbībām **5 (piecu) darba dienu** laikā no izsoles dienas.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš

Dalībnieka (tā pārstāvja) paraksts apliecina tā pilnīgu iepazīšanos ar šiem Izsoles noteikumiem, tā pielikumiem, kā arī faktu, ka tam minētie dokumenti ir pilnībā saprotami.

1. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

2. Dalībnieka (tā pārstāvja) pilns vārds (vai nosaukums) _____

paraksts _____ paraksta atšifrējums _____

Datums _____

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 556

(protokols Nr.17, 41.§.)

Par pašvaldības kustamās mantas - vieglā auto SUBARU LEGACY, reģistrācijas numurs: GA 2983, atsavināšanu, pārdošanu par brīvu cenu atzīšanu par nenotikušu un nodošanu utilizācijai

2020.gada 26.februārī Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.148 (protokols Nr. 4, 9.§.) par pašvaldības kustamās mantas – vieglā auto SUBARU LEGACY, reģistrācijas numurs: GA 2983, atsavināšanu pārrodot par brīvu cenu, uz noteikto laiku nepieteicās neviens pretendents.

2020.gada 27.maijā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.334 (protokols Nr.9, 35.§.) par pašvaldības kustamās mantas - vieglā auto SUBARU LEGACY, reģistrācijas numurs: GA 2983, atsavināšanu, pārdošanu par brīvu cenu atzīšanu par nenotikušu un jaunas cenas noteikšanu uz noteikto laiku nepieteicās neviens pretendents.

Pēc Smiltenes novada domes pasūtījuma 2019.gada 28.novembrī ir veikta iepriekš minētā transportlīdzekļa vērtēšana, kuras rezultātā ir konstatēts, ka transportlīdzeklis ir norakstāms vai izjaucams detaļās. Transportlīdzekļa tirgus vērtība pēc tehniskā eksperta A.Brieža sagatavotā vērtējuma, ņemot vērā transportlīdzekļa tehnisko stāvokli un ekspluatācijas nolietojumu, ir 550,00 EUR (pieci simti piecdesmit *euro*, 00 centi). Transportlīdzekļa atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 0 EUR (nulle *euro*).

Kustamās mantas – vieglās auto SUBARU LEGACY, reģistrācijas numurs: GA 2983, ekspluatācijas nodoklis par 2020.gadu sastāda 203,28 EUR (divi simti trīs *euro* un divdesmit astoņi centi).

Ņemot vērā automašīnas slikto tehnisko stāvokli, kā arī faktu, ka provizoriskā pārdošanas cena nesedz ekspluatācijas nodokļa un transportlīdzekļa vērtības noteikšanas apmēru, Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas ierosina minēto automašīnu nodot utilizācijai nolietotu transportlīdzekļu apstrādes uzņēmumam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 7.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, Nolietotu transportlīdzekļu apsaimniekošanas likuma 6.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 224.4.apakšpunktu, 226., 227. un 228.punktu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 04.08.2020. priekšlikumu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.9), atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu atsavināšanu par brīvu cenu, kas noteikta ar 2020.gada 27.maija lēmumu Nr.334 (protokols Nr.9,35.§.), kustamai mantai – vieglai automašīnai SUBARU LEGACY, reģistrācijas numurs GA 2983.
2. Atļaut atsavināt nolietotu vieglo automašīnu SUBARU LEGACY, valsts reģistrācijas numurs GA 2983, šasijas numurs JF1BL5LF36G016506, par atlikušo vērtību, nododot to utilizācijai nolietotu transportlīdzekļu apstrādes uzņēmumam.
3. Saimnieciskās darbības nodaļai nodrošināt iepriekš minētā transportlīdzekļa nodošanu nolietotu transportlīdzekļu apstrādes uzņēmumam un noņemšanu no uzskaites Ceļu

satiksmes un drošības direkcijā, nodošanas un noņemšanas fakta apstiprinošos dokumentus iesniedzot Smiltenes novada domes Finanšu nodaļā.

4. Pēc transportlīdzekļa nodošanas izslēgt no Smiltenes novada domes uzskaites pamatlīdzekli – vieglo automašīnu SUBARU LEGACY, valsts reģistrācijas numurs GA 2983.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. **557**

(protokols Nr.17, 42.§.)

Par īres līguma termiņa pagarināšanu

2020.gada 22.septembrī Smiltenes novada dome saņēma Ingas Upenieces, deklarētā dzīvesvieta: Dzirnavu iela 17, Smiltene, Smiltene novads, iesniegumu (Reģ.Nr.2906) ar lūgumu domei pagarināt īres līguma termiņu dzīvoklim ar adresi "Silva" 10 dz.6, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads.

Pēc iesnieguma saņemšanas Smiltenes novada domes sociālais dienests sazinājās ar iesniedzēju un Launkalnes pagasta pārvaldi un noskaidroja, ka iepriekšējā perioda īres līguma saistības ir pildītas atbilstoši visām līguma prasībām.

Iepazīstoties ar visiem lietas materiāliem un apstākļiem dome konstatē, ka saskaņā ar:

- 1) Smiltenes novada domes 30.06.2014. lēmuma "Par dzīvojamo telpu Silva 10 dzīv.6, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads īres līguma noslēgšanu" (sēdes protokols Nr.10., 14.§.2.) 1.punktu Ingai Upeniecei ir tiesības prasīt pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu;
- 2) Launkalnes pagasta pārvaldes 16.09.2019. izziņu Nr.LPP/3.5/20/24 Inga Upeniece ir izpildījusi iepriekšējā perioda īres līguma saistības atbilstoši līguma noteikumiem;
- 3) Smiltenes novada domes 2010.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu Smiltenes novada administratīvajā teritorijā nav reģistrētas personas pašvaldības palīdzības reģistrā atbilstoši likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14., 15.pantam, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmajai daļai, un/vai visas ir nodrošinātas ar dzīvojamām telpām vai rakstveidā atteikušās no tām piedāvātās dzīvojamās telpas īrēšanas, vai nav sniegušas atbildi uz dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem;
- 4) Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu domei ir tiesības izīrēt brīvu dzīvojamo telpu personai ar regulāriem ienākumiem, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz vienu gadu ar tiesībām īres līgumu pagarināt (priekšroka tā pilsētas vai pagasta iedzīvotājiem, kurā ir brīvas dzīvojamās telpas).

Ņemot vērā minēto, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (sēdes protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, Smiltenes novada domes 2010.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 22.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar Ingu Upenieci noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma termiņu adresē "Silva" 10 dzīv.6, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, uz vienu gadu ar tiesībām īres līguma termiņu pagarināt uz nākamo termiņu.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma apsaimniekotāju - Launkalnes pagasta pārvaldi, 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot un parakstīt dzīvojamās telpas "Silva" 10 dzīv.6, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, īres līgumu ar Ingu Upenieci, ievērojot Smiltenes novada domes noteikto īres maksu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Smiltenes novada domes Sociālā dienesta vadītājam Intai Siliņai.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.,77.,78. pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 558
(protokols Nr.17, 43.§.)**Par Ineses Kuzminas izslēgšanu no dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra**

2020.gada 14.septembrī Smiltenes novada dome saņēma Ineses Kuzminas, deklarētā dzīvesvieta: "Pienotava", Stepi, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, iesniegumu (reģ.Nr.2782) ar lūgumu domei izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra, jo nav nepieciešama pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 6.pantu, Smiltenes novada domes 30.09.2010. saistošo noteikumu Nr.25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.punktu, Smiltenes novada dome 30.10.2019. pieņēma lēmumu Nr.733 (15.§.3.) par Ineses Kuzminas iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā vispārējā kārtībā.

Ģimene 2020.gadā ir iegādājusies dzīvojamo māju adresē "Pienotava", Stepi, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, līdz ar to ir zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu palīdzības saņemšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta piekto daļu, 10.panta pirmās daļas 2.punktu un Smiltenes novada domes 30.09.2010. saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.punktu, persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, jo ir zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu palīdzības saņemšanai.

Ņemot vērā minēto, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (sēdes protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 7.panta piekto daļu, 10.panta pirmās daļas 2.punktu, Smiltenes novada domes 30.09.2010. saistošo noteikumu Nr. 25/10 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. un 8.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistra Inesi Kuzminu, deklarētā dzīvesvietas adrese: "Pienotava", Stepi, Zvārtavas pagasts, Valkas novads.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78.pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 559

(protokols Nr.17, 44.§.)

Par Edgara Roslova iekļaušanu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā

2020.gada 25.augustā Smiltenes novada dome saņēma Edgara Roslova, deklarētā dzīvesvieta: Daugavas iela 7^a dz.4, Smiltene, Smiltenes novads, iesniegums (reģ.nr.2743) ar lūgumu izskatīt jautājumu par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Edgars Roslovs iesniegtajam iesniegumam ar lūgumu reģistrēt viņu palīdzības reģistrā kvalificēta speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu kā personu, kurai nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, pievienoja sekojošus dokumentus – apliecinājumu, ka viena mēneša laikā no dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas brīža deklarēs savu dzīvesvietu izīrētājā dzīvojamajā telpā Smiltenes novada administratīvajā teritorijā un saglabās šo deklarēto dzīvesvietu visu laiku, kamēr ir spēkā dzīvojamās telpas īres līgums ar speciālistu; Smiltenes novada Izglītības pārvaldes 22.09.2020. iesniegumu par palīdzības sniegšanu Smiltenes Mūzikas skolas direktoram, kurā izteikta nepieciešamība speciālistu nodrošināt ar dzīvojamo telpu uz darba tiesisko attiecību laiku; Speciālista dzīves un darba gaitas aprakstu; speciālista darba līguma kopiju.

Smiltenes novada domes Sociālais dienests (turpmāk – Sociālais dienests) saskaņā ar Smiltenes novada domes 27.12.2018. saistošiem noteikumiem Nr.12/18 “Par kārtību, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību kvalificēta speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 5.punktu pārbaudīja iesniegtos dokumentus, Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistrā iekļautās ziņas par speciālista deklarēto dzīvesvietu, informāciju no Tiesu administrācijas Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas par speciālista īpašumā esošajiem nekustamajiem īpašumiem Pašvaldības administratīvajā teritorijā, informāciju no Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras par speciālista nodarbinātību Pašvaldības administratīvajā teritorijā iepriekšējos divus gadus, informāciju no Valsts ieņēmumu dienesta, kas apliecina speciālista tiesības uz palīdzību.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem, konstatēts, ka tie ir atbilstoši minētajiem saistošajiem noteikumiem un iesnieguma iesniedzējs Edgars Roslovs saskaņā ar:

1. saistošo noteikumu 2.punktu ir kvalificēts speciālists, kurš ieguvis profesionālo kvalifikāciju, kas nepieciešama konkrētā darba un amata pienākumu veikšanai;
2. saistošo noteikumu 3.1.punktu ir kvalificēts speciālists, kurš nepieciešams ar Pašvaldības funkciju izpildi saistītu pārvaldes uzdevumu veikšanai Pašvaldības iestādē un kurš veic darbu Smiltenes novada administratīvajā teritorijā pašvaldības iestādē;
3. saistošo noteikumu 10.punktu speciālists jāreģistrē speciālistu palīdzības reģistrā.

Ņemot vērā minēto, Smiltenes novada domes Sociālo un medicīnas jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (sēdes protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, Smiltenes novada domes 27.12.2018. saistošo noteikumu Nr. 12/18 “Par kārtību, kādā Smiltenes novada pašvaldība sniedz palīdzību kvalificēta speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 2., 3.1., un 10.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Reģistrēt Edgaru Roslovu, deklarētā dzīvesvieta: Daugavas iela 7^a dz.4, Smiltene, Smiltenes novads, speciālistu palīdzības reģistrā kā nozarē nepieciešamu kvalificētu speciālistu palīdzības saņemšanai saistībā ar dzīvokļa jautājuma risināšanu.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78.pantu un 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 560

(protokols Nr.17, 45.§.)

Par grozījumiem domes 2020.gada 27.maija lēmumā Nr.353 “Par 2020.gada projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā rezultātu apstiprināšanu”

Dome 2020.gada 7.septembrī saņēma iesniegumu no biedrības “Smiltenei un Latvijai” par to, ka piešķirtais pašvaldības līdzfinansējums 600,00 EUR apmērā projektam "Smiltenes novadā veselās un laimīgas ģimenes" nebūs nepieciešams, jo projekts netika atbalstīts Sabiedrības integrācijas fondā, savukārt, šā gada 14.septembrī dome saņēma biedrības “Lauku iedzīvotāju sadarbības apvienība “Variņi”” iesniegumu par to, ka pašvaldības līdzfinansējums 906,25 EUR apmērā nebūs nepieciešams projektam “Stipra ģimene-veiksmes atslēga nākotnei”, jo projektam nepiešķir finansējumu no Sabiedrības integrācijas fonda.

2020.gada 27.maijā dome pieņēma lēmumu Nr. 353 (protokols Nr.9., 54. §.), ar kuru nolēma piešķirt iepriekšminētajām biedrībām pašvaldības līdzfinansējumu iesniegto projekta ieceru īstenošanai.

Ievērojot norādīto un Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (sēdes protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Grozīt domes 2020.gada 27.maija lēmumu Nr.353 “Par 2020.gada projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā rezultātu apstiprināšanu” (protokols Nr.9., 54. §.), svītrojot lēmuma 1.2. un 1.4.punktu.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 561

(protokols Nr.17, 46.§.)

Par 2020.gada projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā izsludināšanu

Smiltenes novada domes 2020.gada budžetā projektu līdzfinansēšanas konkursam nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā plānotā summa ir 6000,00 EUR, no kuras saskaņā ar Smiltenes novada domes 2020.gada 27.maija lēmumu Nr.353 (protokols Nr.9, 54.§.) "Par projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā rezultātu apstiprināšanu" piešķirts līdzfinansējums 4383,51 EUR apmērā. Biedrība "Smiltenei un Latvijai" un "Lauku iedzīvotāju sadarbības apvienība "Vāriņi"" atsauca savus projektu pieteikumus. Nevalstisko organizāciju projektu līdzfinansēšanai pieejams atlikums 3122,74 EUR apmērā, un ir iespējams izsludināt 2020.gada konkursa 2.kārtu.

Pamatojoties uz Projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā, kas apstiprināts Smiltenes novada domes 2011.gada 31.marta sēdē (protokols Nr.4, 8.§.), likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu un saskaņā ar Smiltenes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam pasākumu 1.3.2.1. „Atbalsts Leader programmas un vietējo iniciatīvu projektu realizācijai” (sēdes protokols Nr.3), atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Izsludināt 2020.gada projektu līdzfinansēšanas konkursa nevalstiskajām organizācijām Smiltenes novadā 2.kārtu un noteikt projektu pieteikumu iesniegumu termiņu līdz 2020.gada 30.oktobrim, plkst.16.00.
2. Paziņojumu publicēt Smiltenes novada mājas lapā www.smiltene.lv, „Smiltenes novada domes vēstīs”.
3. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada domes Projektu līdzfinansēšanas konkursa komisijas priekšsēdētājs.
4. Lēmums stājas spēkā likumā „Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 562
(protokols Nr.17, 47.§.)

Maksas pakalpojuma apstiprināšana Smiltenes mākslas skolā

Dome izskata Smiltenes mākslas skolas direktora H.Baloža iesniegumu par maksas pakalpojuma apstiprināšanu Smiltenes mākslas skolā.

Pamatojoties uz Smiltenes novada domes 2015.gada 31.marta noteikumiem Nr.6/15 "Metodika un kārtība maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un apstiprināšanai Smiltenes novada pašvaldības institūcijām" un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par citiem pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestādes, ņemot vērā Smiltenes novada domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (sēdes protokols Nr.10), atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt maksu par Smiltenes mākslas skolas telpu izmantošanu:

Nosaukums	Mērvien.	Cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Cena ar PVN (EUR)
1.stāva mācību klases izmantošana	Stunda	2,44	0,51	2,95
2.stāva mācību klases izmantošana	Stunda	2,44	0,51	2,95

2. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes mākslas skolas direktors Haralds Balodis.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes Finanšu nodaļai.
4. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 563
(protokols Nr.17, 48.§.)**Par izmaksām uz vienu izglītojamo**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 9. punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (sēdes protokols Nr.9), atklāti vārdiski balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Noteikt šādas izmaksas par vienu izglītojamo mēnesī Smiltenes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs saskaņā ar 1.pielikumu:
 - 1.1 Smiltenes vidusskolā – 64,68 euro;
 - 1.2 Bilskas pamatskolā – 246,64 euro;
 - 1.3 Blomes pamatskolā – 114,79 euro;
 - 1.4 Grundzāles pamatskolā – 96,40 euro;
 - 1.5 Launkalnes sākumskolā – 338,06 euro;
 - 1.6 Palsmanes pamatskolā – 74,68 euro;
 - 1.7 Variņu pamatskolā – 222,26 euro.
2. Noteikt šādas izmaksas par vienu izglītojamo mēnesī Smiltenes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs saskaņā ar 2.pielikumu:
 - 2.1 Smiltenes vidusskolas pirmsskolā – 140,26 euro;
 - 2.2 Smiltenes pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē „Pīlādzītis” – 184,40 euro;
 - 2.3 Bilskas pamatskolas pirmsskolā – 137,56 euro;
 - 2.4 Blomes pamatskolas pirmsskolā – 131,96 euro;
 - 2.5 Grundzāles pamatskolas pirmsskolā – 102,81 euro;
 - 2.6 Launkalnes sākumskolas pirmsskolā – 197,58 euro;
 - 2.7 Palsmanes pirmsskolas izglītības iestādē – 197,44 euro;
 - 2.8 Variņu pamatskolas pirmsskolā – 242,16 euro.
3. Līgumus par pašvaldību savstarpējo norēķinu kārtību par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem slēgt pēc lēmuma 1.punktā norādītajām nepieciešamajām izmaksām.
4. Lēmuma izpildi nodrošināt Smiltenes novada domes Finanšu nodaļai un Izglītības pārvaldei.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram A.Lapiņam

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš

1.pielikums

Smiltenes novada domes 30.09.2020. lēmumam Nr.563

Smiltenes novada skolu izmaksas uz vienu izglītojamo skolēnu mēnesī pēc 2019.gada naudas plūsmas uzskaitītiem izdevumiem

		Bilskas pamatskola	Blomes pamatskola	Grundzāles pamatskola	Launkalnes sākumskola	Palsmanes pamatskola	Variņu pamatskola	Smiltenes vidusskola
Skolēnu skaits uz 01.09.2020.		46	67	95	19	138	54	868
Izdevumi	EKK	136143	92288	109897	77077	123669	144027	673688
Atalgojums	1100	79573	48334	52795	42392	54439	63077	244552
Mēnešalga (izņemot mērķdotāciju)	1110	77191	48075	52795	42320	51259	63077	220697
Piemaksas, prēmijas un naudas balvas (izņemot EKK 1148)	1140	2382	259	0	72	3180	0	21770
Atalgojums fiziskajām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu	1150	0	0	0	0	0	0	2085
Darba devēja VSAOI, pabalsti un kompensācijas	1200	22956	14835	19700	12305	16355	18766	72983
Darba devēja VSAOI, pabalsti un kompensācijas (izņemot mērķdotāciju, EKK 1148)	1210	20038	11750	14433	10254	13004	15195	57193
Darba devēja pabalsti, kompensācijas un citi maksājumi	1220	2918	3085	5267	2051	3351	3571	15790
Mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2100	0	0	61	0	0	11	627
Iekšzemes mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2110	0	0	61	0	0	11	627
Pakalpojumi	2200	14435	12779	20568	10405	20572	30985	191799
Izdevumi par sakaru pakalpojumiem	2210	1475	1445	2057	940	1734	1014	10600
Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	2220	7887	6575	8004	2069	13447	13909	118272
Dažādi pakalpojumi (izņemot EKK 2233)	2230	1698	439	847	264	654	1242	9539
Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi	2240	3040	3887	9177	7132	4543	14561	50528
Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	2250	103	103	172	0	144	158	512
Īre un noma (izņemot EKK 2262)	2260	232	330	311	0	50	101	2348
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs	2300	18612	16342	15754	11821	31263	30796	157191
Izdevumi par dažādām precēm un inventāru	2310	3930	3480	4848	1561	7903	4853	59460
Kurināmais un enerģētiskie materiāli (izņemot EKK 2322)	2320	6841	4032	1429	6585	7580	17759	2269
Zāles, ķīmikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās iekārtas, laboratorijas dzīvnieki un to uzturēšana	2340	22	43	8	0	62	18	394
Iestāžu uzturēšanas materiāli un preces	2350	3280	3254	2638	817	3362	3996	26413
Valsts un pašvaldību aprūpē, apgādē un dienestā (amatā) esošo personu uzturēšana (ieskaitot plānotos EKK 2363 1.- 4.kl. kuri klātienē apgūst pamatizglītības programmas, izņemot pārējos EKK 2363)	2360	2515	3432	4354	1959	8968	2630	43030
Mācību līdzekļi un materiāli	2370	2024	2101	2477	899	3388	1540	25625
Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem	2400	0	0	0	46	76	73	955
Bibliotēku krājumi (izņemot dotāciju)	5233	567	-2	1019	108	964	319	5581
Izdevumi uz 1 skolēnu mēnesī		246,64	114,79	96,40	338,06	74,68	222,26	64,68

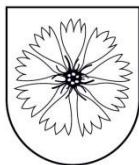
2.pielikums

Smiltenes novada domes 29.04.2020. lēmumam Nr.563

Smiltenes novada pirmsskolas izglītības iestāžu izmaksas uz vienu izglītojamo mēnesī pēc 2019.gada naudas plūsmas uzskaitītiem izdevumiem

		PII Pilādzītis	Bilskas pamatskolas PI	Blomes pamatskolas PI	Grundzāles pamatskolas PI	Launkalnes sākumskolas PI	Palsmanes PII	Variņu pamatskolas PI	Smiltenes vidusskolas PI
Audzēkņu skaits uz 01.09.2020.		307	34	46	46	52	78	22	131
Izdevumi	EKK	679326	56123	72843	56752	123293	184801	63931	220491
Atalgojums	1100	443675	39078	53421	40492	80713	123975	42040	154895
Mēnešalga (izņemot mērķdotāciju)	1110	441686	38868	53296	40492	78808	122563	42040	154889
Piemaksas, prēmijas un naudas balvas (izņemot EKK 1148)	1140	1253	210	125	0	1905	1412	0	0
Atalgojums fiziskajām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu	1150	736	0	0	0	0	0	0	6
Darba devēja VSAOI, pabalsti un kompensācijas	1200	121977	10823	14209	10746	22365	35446	11543	41641
Darba devēja VSAOI, pabalsti un kompensācijas (izņemot mērķdotāciju, EKK 1148)	1210	109965	9884	13130	9895	19931	31847	10584	38612
Darba devēja sociāla rakstura pabalsti, kompensācijas	1220	12012	939	1079	851	2434	3599	959	3029
Mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2100	41	0	0	0	0	11	0	12
Iekšzemes mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2110	41	0	0	0	0	11	0	12
Pakalpojumi	2200	82215	1458	1696	2193	9022	14059	8611	15785
Izdevumi par sakaru pakalpojumiem	2210	1517	0	83	68	45	946	870	24
Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	2220	57977	1141	1041	1315	3183	7914	5191	8835
Dažādi pakalpojumi (izņemot EKK 2233)	2230	2649	136	111	143	174	473	87	437
Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi	2240	19747	181	378	422	5517	4568	2305	6489
Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	2250	158	0	0	158	103	158	158	0
Īre un noma (izņemot EKK 2262)	2260	167	0	83	87	0	0	0	0
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs	2300	31418	4764	3517	3321	11193	11310	1737	8158
Izdevumi par dažādām precēm un inventāru	2310	8860	1627	719	1591	1815	3080	427	3009
Kurināmais un enerģētiskie materiāli (izņemot EKK 2322)	2320	13	756	431	204	6410	908	0	0
Zāles, ķīmikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās iekārtas, laboratorijas dzīvnieki un to uzturēšana	2340	142	0	5	22	7	42	0	71
Iestāžu uzturēšanas materiāli un preces	2350	9773	1494	757	902	1641	4891	683	1887
Valsts un pašvaldību aprūpē, apgādē un dienestā (amatā) esošo personu uzturēšana (izņemot EKK 2363)	2360	4751	60	543	86	185	120	60	564
Mācību līdzekļi un materiāli (izņemot dotāciju)	2370	7879	827	1062	516	1135	2269	567	2627
Izdevumi uz 1 audzēkni mēnesī		184,40	137,56	131,96	102,81	197,58	197,44	242,16	140,26

Aprēķināti saskaņā ar 2016.gada 12.jūlija MK noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem".



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 564
(protokols Nr.17, 49.§.)

Par Bilskas pamatskolas direktora un direktora vietnieka amatalgu

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju un viņu vietnieku mēneša darba algas likmēm, ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6., 7.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

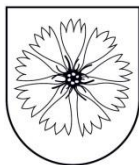
1. Noteikt Bilskas pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu:

Skola	Skolēnu skaits		Direktoram likme (EUR)	Vietniekam likme % no direktora likmes
	skolā	PI grupās		
Bilskas pamatskola	46	35	1056,00	80 %

2. Tarifikācija veicama skolai iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.augustam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam J.Adienim.
6. Lēmums piemērojams no 2020.gada 1.septembra.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 565
(protokols Nr.17, 50.§.)

Par Blomes pamatskolas direktora un direktora vietnieka amatalgu

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju un viņu vietnieku mēneša darba algas likmēm, ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6., 7.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

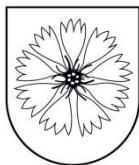
1. Noteikt Blomes pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu:

Skola	Skolēnu skaits		Direktoram likme (EUR)	Vietniekam likme % no direktora likmes
	skolā	PI grupās		
Blomes pamatskola	67	45	1056,00	80

2. Tarifikācija veicama skolai iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.augustam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam J.Adienim.
6. Lēmums piemērojams no 2020.gada 1.septembra.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 566
(protokols Nr.17, 51.§.)

Par Grundzāles pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju un viņu vietnieku mēneša darba algas likmēm, ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6., 7.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

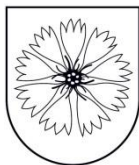
1. Noteikt Grundzāles pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu:

Skola	Skolēnu skaits		Direktoram likme (EUR)	Vietniekam likme % no direktora likmes
	skolā	PI grupās		
Grundzāles pamatskola	95	46	1112,00	80

2. Tarifikācija veicama skolai iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.augustam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam J.Adienim.
6. Lēmums piemērojams no 2020.gada 1.septembra.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 567
(protokols Nr.17, 52.§.)

Par Palsmanes pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju un viņu vietnieku mēneša darba algas likmēm, ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6., 7.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

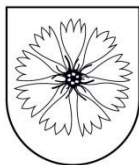
1. Noteikt Palsmanes pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu:

Skola	Skolēnu skaits		Direktoram likme (EUR)	Vietniekam likme % no direktora likmes
	skolā	PI grupās		
Palsmanes pamatskola	138	-	1112,00	80

2. Tarifikācija veicama skolai iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.augustam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam J.Adienim.
6. Lēmums piemērojams no 2020.gada 1.septembra.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 568
(protokols Nr.17, .§.)

Par Variņu pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju un viņu vietnieku mēneša darba algas likmēm, ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6., 7.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Siklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

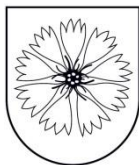
1. Noteikt Variņu pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu:

Skola	Skolēnu skaits		Direktoram likme (EUR)	Vietniekam likme % no direktora likmes
	skolā	PI grupās		
Variņu pamatskola	52	22	1056,00	80

2. Tarifikācija veicama skolai iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.augustam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam J.Adienim.
6. Lēmums piemērojams no 2020.gada 1.septembra.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 569
(protokols Nr.17, 54.§.)

Par Launkalnes pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amat algu

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju un viņu vietnieku mēneša darba algas likmēm, ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6., 7.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

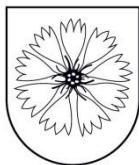
1. Noteikt Launkalnes pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amat algu:

Skola	Skolēnu skaits		Direktoram likme (EUR)	Vietniekam likme % no direktora likmes
	skolā	PI grupās		
Launkalnes sākumskola	19	52	1056,00	80

2. Tarifikācija veicama skolai iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.augustam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam J.Adienim.
6. Lēmums piemērojams no 2020.gada 1.septembra.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 570
(protokols Nr.17, 55.§.)

Par Smiltenes vidusskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju un viņu vietnieku mēneša darba algas likmēm, ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6., 7.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

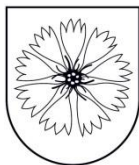
1. Noteikt Smiltenes vidusskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu:

Skola	Skolēnu skaits		Direktoram likme (EUR)	Vietniekam likme % no direktora likmes
	skolā	PI grupās		
Smiltenes vidusskola	869	131	1928,00	80

2. Tarifikācija veicama skolai iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.augustam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam J.Adienim.
6. Lēmums piemērojams no 2020.gada 1.septembra.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 571
(protokols Nr.17, 56.§.)

Par Smiltenes novada speciālās pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju un viņu vietnieku mēneša darba algas likmēm, ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6., 7.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

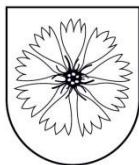
1. Noteikt Smiltenes novada speciālās pamatskolas direktora un direktora vietnieka mēneša amatalgu:

Skola	Skolēnu skaits		Direktoram likme (EUR)	Vietnieka likme % no direktora likmes
	skolā	PI grupās		
Smiltenes novada speciālā pamatskola	64	9	1056,00	80

2. Tarifikācija veicama skolai iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.augustam.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam J.Adienim.
6. Lēmums piemērojams no 2020.gada 1.septembra.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 572
(protokols Nr.17, 57.§.)

Par pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju mēneša amatalgu

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju un viņu vietnieku mēneša darba algas likmēm, ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6., 7.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

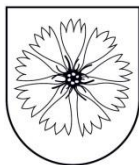
1. Noteikt pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju un vadītāju vietnieku mēneša amatalgu:

Pirmsskolas izglītības iestāde	Bērnu skaits	Vadītājas likme (EUR)
Palsmanes PII	77	1056,00
Smiltenes pilsētas PII „Pīlādzītis”	307	1224,00

2. Tarifikācija veicama pirmsskolas izglītības iestādei iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.augustam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam J.Adienim.
6. Lēmums piemērojams no 2020.gada 1.septembra.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 573
(protokols Nr.17, 58.§.)

Par profesionālās ievirzes izglītības iestāžu vadītāju un vadītāju vietnieku mēneša amatalgu

Izvērtējot Izglītības pārvaldes sagatavoto lēmuma projektu par Smiltenes novada izglītības iestāžu vadītāju un viņu vietnieku mēneša darba algas likmēm, ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 22.09.2020. atzinumu (protokols Nr.10) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1., 6., 7.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

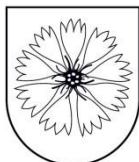
1. Noteikt profesionālās ievirzes izglītības iestāžu vadītāju un vadītāju vietnieku mēneša amatalgu:

Iestāde	Izglītojamo skaits	Direktoram likme (EUR)	Vietniekam likme % no direktora likmes
Smiltenes BJSS	470	1224,00	80
Smiltenes mūzikas skola	228	1168,00	80
Smiltenes mākslas skola	111	1112,00	80
Smiltenes BJIC	900	1224,00	-

2. Tarifikācija veicama izglītības iestādei iedalītā finansējuma ietvaros.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un ir spēkā līdz 2021.gada 31.augustam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja G.Grigore.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam J.Adienim.
6. Lēmums piemērojams no 2020.gada 1.septembra.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 574
(protokols Nr.17, 60.§.)

Par izmaiņām Grundzāles pamatskolas no pašvaldības budžeta finansējamo amatu vienību sarakstā

Dome izskata Grundzāles pamatskolas direktores V.Elstiņas 17.09.2020. iesniegumu Nr.1.12/28 ar priekšlikumu par izmaiņām amatu vienību sarakstā, lai nodrošinātu optimālu darbu skolas virtuvē, jo 2020./2021.mācību gadā strauji pieaudzis pirmsskolas audzēkņu un pamatskolas skolēnu skaits.

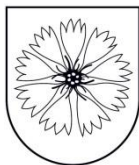
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā Smiltenes novada domes Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (sēdes protokols Nr.10), Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (sēdes protokols Nr.9), atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Grozīt Grundzāles pamatskolas no pašvaldības budžeta finansējamo amatu vienību saraksta sadaļas “09.219.01.04 Grundzāles pamatskola” amata vienību “Pavārs”, mainot amatu vienību skaitu no “1” uz “1,5”, sākot ar 2020.gada 1.oktobri.
2. Par lēmuma izpildi atbild Grundzāles pamatskolas direktore V.Elstiņa un Smiltenes novada domes Finanšu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram A.Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 575
(protokols Nr.17, 61.§.)

Par izmaiņām iestādes „Smiltenes novada dome” amatu vienību sarakstā

Dome izskata Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centra (turpmāk – LLKC) 09.03.2020. iesniegumu par amata vietas nodrošināšanu lauku attīstības speciālistam, ko uz trīspusēja līguma pamata līdz 2020.gada 1.oktobrim finansē LLKC, jo nākamajā plānošanas periodā LLKC tiek ievērojami samazināts budžets.

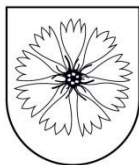
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, Ministru kabineta 29.01.2013. noteikumiem Nr.66 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību”, Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (sēdes protokols Nr.9), atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Grozīt iestādes „Smiltenes novada dome” amatu vienību sadaļā “04.240.01.01 - Atbalsts lauksaimniecības pasākumiem” amata vienību “Lauku attīstības speciālists”, mainot amata vienību skaitu no “1,5” uz “2” ar 2020.gada 1.oktobri.
2. Par lēmuma izpildi atbild Smiltenes novada domes personāla speciālists un Finanšu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram A.Lapiņam.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 576

(protokols Nr.17, 62.§.)

Par 2020.gada 27.maija Smiltenes novada domes lēmuma Nr.336 "Saistošo noteikumu Nr.13/20 "Par sabiedrisko kārtību Smiltenes novadā" projekta apstiprināšanu" (protokols Nr.9, 37.§.) atcelšanu un saistošo noteikumu Nr.20/20 "Par sabiedrisko kārtību Smiltenes novadā" projekta apstiprināšanu

Ar 2020.gada 27.maija Smiltenes novada domes lēmumu Nr.336 "Saistošo noteikumu Nr.13/20 "Par sabiedrisko kārtību Smiltenes novadā" projekta apstiprināšanu" (protokols Nr.9, 37.§.) nolemts apstiprināt saistošo noteikumu Nr.13/20 "Par sabiedrisko kārtību Smiltenes novadā" (turpmāk – Saistošie noteikumi) projektu, tajā skaitā pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – ministrija) atzinuma saņemšanas publicēt Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Ņemot vērā pieņemto lēmumu, 2020.gada 30.jūnijā Smiltenes novada dome ir nosūtījusi Saistošo noteikumu projektu ministrijai atzinuma sniegšanai. 2020.gada 4.augustā domē ir saņemts ministrijas atzinums, kurā lūgts pārskatīt Saistošos noteikumus un nodrošināt to atbilstību tajā norādītajām prasībām.

Dome, atbilstoši saņemtajam atzinumam, ir pārskatījusi Saistošo noteikumu projektu un atzīst par pamatotu ministrijas atzinumā izteiktos iebildumus, pievienojoties tās viedoklim. Līdz ar to Saistošajos noteikumos ir izdarīti grozījumi, svītrojot tos noteikumu punktus, kas regulēti Administratīvo sodu likumā par pārkāpumiem pārvaldes, sabiedriskās kārtības un valsts valodas lietošanas jomā un citos nozaru likumos.

Tāpat grozījumi izdarīti, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.pantu, kurā ir noteikti vairāki pilnvarojumi pašvaldības domei izdot saistošos noteikumus un tie ir savstarpēji nošķirti. Tādējādi saskaņā ar katru minētajā likuma pantā noteikto pilnvarojumu ir izdodami atsevišķi saistošie noteikumi. Pretējā gadījumā pastāv nenoteiktība par to, atbilstoši kuram pilnvarojumam, it īpaši, ja tie attiecas uz atšķirīgām jomām, ir noteikta kura saistošo noteikumu norma vai pat tās daļa. Līdz ar to saistošie noteikumi, kas apvieno savstarpēji nesaistītu, atšķirīgu tiesisko regulējumu, nav skaidri un viegli uztverami, kas ietekmē Latvijas Republikas Satversmes 90.pantā noteiktās tiesības ikvienam zināt savas tiesības. Ievērojot norādīto, no Saistošajiem noteikumiem svītroti punkti, kas būtu iekļaujami citos saistošajos noteikumos, piemēram, par zaļumstādījumu uzturēšanu. Bez tam, dome ir svītrojusi tos Saistošo noteikumu punktus, kas neattiecas uz sabiedrisko kārtību, kā arī tos, kas ierobežo īpašumtiesības.

Tomēr, neapšaubot ministrijas kompetenci, dome ir konstatējusi, ka ministrija ir īstenojusi nevienlīdzīgu praksi attiecībā uz pašvaldību sagatavoto noteikumu projektu izvērtēšanu. Iepazīstoties ar citu pašvaldību apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem par sabiedrisko kārtību, ir konstatējamas pretrunas ministrijas izteiktajā viedoklī. Vairāku pašvaldību saistošie noteikumi paredz atbildību par tādiem pārkāpumiem, kurus ministrija saņemtajā atzinumā domei ir lūgusi svītrot. Vienlaikus nav saprotama ministrijas pozīcija par Administratīvo sodu likuma par pārkāpumiem pārvaldes, sabiedriskās kārtības un valsts valodas lietošanas jomā 11.panta saturu.

Ņemot vērā norādīto, sagatavoto saistošo noteikumu projektu, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 4.punktu, Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma 17.panta piekto daļu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

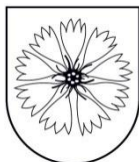
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atcelt 2020.gada 27.maija Smiltenes novada domes lēmumu Nr.336 “Saistošo noteikumu Nr.13/20 “Par sabiedrisko kārtību Smiltenes novadā” projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 37.§.).
2. Apstiprināt Saistošo noteikumu Nr.20/20 “Par sabiedrisko kārtību Smiltenes novadā” projektu (pielikumā).
3. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.20/20 un to paskaidrojuma rakstu 3 (trīs) darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt saistošos noteikumus Nr.20/20 un to paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Publicēt informāciju par saistošajiem noteikumu Nr.20/20 pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes novada Domes Vēstis” un izlikt tos redzamā vietā Smiltenes novada domes ēkā un pagastu pārvaldēs.
6. Uzdot šī Lēmuma 2. un 3.punkta izpildi Smiltenes novada domes Kancelejas nodaļai.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
Tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr.20 /20

Apstiprināti
ar Smiltenes novada domes
2020.gada 30.septembra
lēmumu Nr.576 (sēdes protokols Nr.17, 62.§)

Par sabiedrisko kārtību Smiltenes novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
43.panta pirmās daļas 4.punktu,
Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma 17.panta piekto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk - Noteikumi) nosaka sabiedrisko kārtību, kāda jāievēro Smiltenes novada administratīvajā teritorijā, paredzot administratīvo atbildību par šo Noteikumu neievērošanu.
2. Noteikumu izpratnē aktīvās atpūtas vietas ir Smiltenes novada pašvaldības izveidotas teritorijas, kas paredzētas fiziskām aktivitātēm brīvā dabā – bērnu rotaļu laukumi, brīvdabas treniņu teritorijas, sporta laukumi, skeitparku teritorijas un tamlīdzīgas vietas.

II. Atbildība par sabiedriskās kārtības pārkāpumiem sabiedriskās vietās

3. Par nakšņošanu, gulēšanu vai mitināšanos tam neparedzētā publiskā vietā, apstādījumos, parkos, uz atpūtas soliņiem, tajā skaitā telts vai tai līdzīgas konstrukcijas nakšņošanai uzstādīšanu publiskā vietā – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz piecpadsmit naudas soda vienībām.*
4. Par mazgāšanos, dzīvnieku peldināšanu vai veļas mazgāšanu publiskos dīķos, strūklakās un citās ūdenstilpnēs – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz piecpadsmit naudas soda vienībām.*
5. Par ugunsgrābiem, grilēšanu vai pikniku rīkošanu parkos, zaļajā zonā un citās publiskās vietās, kur tas nav atļauts – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz septiņdesmit naudas soda vienībām.*
6. Par automašīnu un citu transporta līdzekļu mazgāšanu, apkopi un remontu šim nolūkam neparedzētās vietās, uz ielām, upju un ezeru krastos – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz divdesmit deviņām naudas soda vienībām.*
7. Par lēkšanu ūdenstilpēs no infrastruktūras objektiem, tajā skaitā hidrotehniskām būvēm, tiltiem, piestātnēm un tamlīdzīgiem objektiem, ārpus lēkšanai ūdenī speciāli iekārtotām vietām – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz trīsdesmit naudas soda vienībām.*
8. Par patvaļīgu pašvaldības izveidotā noformējuma vai dekorāciju pārvietošanu – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz septiņdesmit naudas soda vienībām.*
9. Par sabiedriskās kārtības pārkāpumiem, kas izdarīti aktīvās atpūtas vietās paredzēta šāda atbildība:
 - 9.1. par stikla taras ienešanu – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz divdesmit naudas soda vienībām;*
 - 9.2. par dzīvnieku ieviešanu – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz desmit naudas soda vienībām;*
 - 9.3. par jebkura veida pirotehnikas priekšmetu ienešanu un lietošanu – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz septiņdesmit naudas soda vienībām;*
 - 9.4. par patvaļīgu aprīkojuma vai inventāra elementu pārvietošanu – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz divdesmit naudas soda vienībām;*
 - 9.5. par atrašanos slēgtajās teritorijās ārpus noteiktā darba laika – *piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz divdesmit naudas soda vienībām.*

III. Kompetence sodu piemērošanā

10. Administratīvā pārkāpuma procesu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai par šo Noteikumu pārkāpumiem ir tiesīgas veikt Smiltenes novada pašvaldības policijas amatpersonas.
11. Izskatīt administratīvā pārkāpuma lietas, pieņemot lēmumus un piemērot šajos Noteikumos paredzētos administratīvos sodus ir pilnvaroti:
 - 11.1. Smiltenes novada pašvaldības policijas amatpersonas;
 - 11.2. Smiltenes novada pašvaldības Administratīvā komisija.
12. Visos gadījumos administratīvā pārkāpuma lietas par šo Noteikumu pārkāpumiem, ko izdarījušas nepilngadīgas personas izskata Smiltenes novada pašvaldības Administratīvā komisija.

IV. Noslēguma jautājumi

13. Atzīt par spēku zaudējušiem Smiltenes novada domes 2010.gada 29.jūlija saistošos noteikumus Nr.9/10 "Smiltenes novada sabiedriskās kārtības noteikumi".
14. Atzīt par spēku zaudējušiem Smiltenes novada domes 2012.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.4/12 "Par kārtību Smiltenes pilsētas stadiona teritorijā".
15. Atzīt par spēku zaudējušiem Smiltenes novada domes 2010.gada 29.jūlija saistošos noteikumus Nr.15/10 "Par kārtību Grundzāles pagasta bērnu rotaļu – sporta laukuma teritorijā".
16. Atzīt par spēku zaudējušiem Smiltenes novada domes 2010.gada 22.jūnija saistošos noteikumus Nr.14/10 "Par kārtību Smiltenes pilsētas bērnu rotaļu laukuma un skeitparka teritorijā".

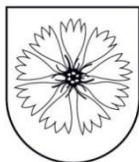
Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš

**Saistošo noteikumu
„Par sabiedrisko kārtību Smiltenes novadā”
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>2018.gada 25.oktobrī Latvijas Republikas Saeima ir pieņēmusi Administratīvās atbildības likumu, kas stāsies spēkā 2020.gada 1.janvārī, vienlaicīgi spēku zaudējot Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksam. Likums paredz būtiskas izmaiņas administratīvo sodu sistēmā un administratīvo sodu piemērošanas procesā. Saskaņā ar Administratīvās atbildības likuma 2.pantu pašvaldību saistošie noteikumi, kas paredz administratīvo atbildību, ir daļa no administratīvās atbildības sistēmas, tādēļ pašvaldībām ir jānodrošina saistošo noteikumu regulējuma saskaņošana ar Administratīvās atbildības likumā ietvertajām normām.</p> <p>Smiltenes novada dome ir iepazinusies ar Administratīvās atbildības likuma regulējumu un vēlas nodrošināt savu saistošo noteikumu saskaņošanu gan ar materiālajām, gan ar procesuālajām normām, kas ir ietvertas Administratīvās atbildības likumā.</p> <p>Ņemot vērā norādīto un pārskatot visus Smiltenes novada domes saistošos noteikumus, ir konstatēts, ka būtiskas izmaiņas ir nepieciešams veikt vairākos saistošos noteikumos, lai tie atbilstu jaunā regulējuma prasībām. Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir nodrošināt Smiltenes novadā sabiedrisko kārtību, uzturēt sanitāro tīrību, aizsargāt personu tiesības un likumīgās intereses, ierobežot alkoholisko un citu apreibinošo vielu lietošanu un veicināt iedzīvotāju, jo īpaši nepilngadīgo personu, veselīgu dzīvesveidu.</p> <p>Visapjomīgākie grozījumi ir nepieciešami spēkā esošajos Smiltenes novada domes 2010.gada 29.jūlija saistošos noteikumos Nr.9/10 “Smiltenes novada sabiedriskās kārtības noteikumi”, jo Administratīvās atbildības likums vairs neparedzēs nedz atkārtotību kā atbildību pastiprinošo apstākli, iekļaujot tiesību normas, kas noteic stingrāku atbildību par atkārtoti izdarītu administratīvo pārkāpumu, nedz paredz vairs tādu dokumenta veidu kā administratīvā pārkāpuma protokols. Tāpat normu sankcijās ir jānorāda visi subjekti, kuriem piemēros sodu turpretim tiks uzskatīts, ka sodu varēs piemērot tikai fiziskai personai. Bez tam, naudas sodu vairs nav pieļaujams izteikt, norādot konkrētu naudas summu <i>euro</i> apmērā kā līdz šim, bet naudas sods turpmāk izsakāms vienībās, kur viena vienība noteikta 5 <i>euro</i> apmērā. Iepriekš norādītais ir tikai daļa no paredzētajām izmaiņām, kurus plānots ieviest saskaņā ar Administratīvās atbildības likuma regulējumu.</p> <p>Līdz ar to pašvaldības ieskatā, ņemot vērā grozījumu apjomu, ir lietderīgi izdot jaunus sabiedriskās kārtības noteikumus Smiltenes novadā, tādējādi spēku zaudējot 2010.gada 29.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.9/10 “Smiltenes novada sabiedriskās kārtības noteikumi”.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Saistošie noteikumi nosaka sabiedrisko kārtību, kāda jāievēro Smiltenes novadā, paredzot administratīvo atbildību par Noteikumu neievērošanu. Jaunajos saistošajos noteikumos ir paredzēta vispārīgā un sevišķā daļa, kā arī noteikumi, kas regulē kompetenci administratīvā pārkāpuma procesa veikšanā un sodu piemērošanā. Vispārīgā daļa reglamentē noteikumu priekšmetu un mērķi, kā arī skaidro saistošajos noteikumos izmantoto “aktīvās atpūtas” jēdzienu. Savukārt sevišķā daļa reglamentē atbildību par Smiltenes novadā veiktajiem pārkāpumiem.</p> <p>Papildus iepriekš minētajam norādāms, ka jaunajos sabiedriskās kārtības noteikumos ir iekļauta atbildība par sabiedriskās kārtības pārkāpumiem, kas izdarīti Smiltenes novada pašvaldības izveidoto bērnu rotaļu laukumu, brīvdabas treniņu un sporta laukumu, skeitparku teritorijās. Šādu grozījumu mērķis ir pilnveidot sabiedriskās kārtības noteikumus un pastiprināti akcentēt kārtības un drošības jautājumus teritorijās, kur nepārtraukti uzturas bērni. Līdz jauno saistošo noteikumu spēkā stāšanās, spēku zaudēs trīs spēkā esoši Smiltenes novada pašvaldības saistošie noteikumi – 2012.gada 25.aprīļa saistošie noteikumi Nr.4/12 “Par kārtību Smiltenes pilsētas stadiona teritorijā”; 2010.gada 29.jūlija saistošie noteikumi Nr.15/10 “Par kārtību Grundzāles pagasta bērnu rotaļu – sporta laukuma</p>

	teritorijā”; 2010.gada 22.jūnija saistošie noteikumi Nr.14/10 “Par kārtību Smiltenes pilsētas bērnu rotaļu laukuma un skeitparka teritorijā”.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sociāli ekonomisko stāvokli (uzņēmējdarbības vidi) pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	<p>Administratīvās atbildības vispārīgos noteikumus, administratīvā sodu veidus un to piemērošanas noteikumus, kompetentās iestādes un amatpersonas, administratīvā pārkāpuma procesa norisi iestādē, administratīvo sodu izpildi administratīvo pārkāpumu procesā nosaka Administratīvās atbildības likums.</p> <p>Administratīvā pārkāpuma procesu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai ir tiesīgas veikt Smiltenes novada pašvaldības policijas amatpersonas.</p> <p>Izskatīt administratīvā pārkāpuma lietas, pieņemt lēmumus un piemērot saistošajos noteikumos paredzētos administratīvos sodus ir pilnvarotas Smiltenes novada pašvaldības policijas amatpersonas un Smiltenes novada pašvaldības Administratīvā komisija, savukārt, visos gadījumos administratīvā pārkāpuma lietas par saistošajos noteikumos noteiktajiem noteikumu pārkāpumiem, ko izdarījušas nepilngadīgas personas izskata Smiltenes novada pašvaldības Administratīvā komisija.</p> <p>Smiltenes novada pašvaldības policijas amatpersonu pieņemtos lēmumus var apstrīdēt Smiltenes novada pašvaldības policijas nolikumā noteiktajā kārtībā.</p> <p>Smiltenes novada pašvaldības Administratīvās komisijas un Pašvaldības policijas priekšnieka pieņemto lēmumu var pārsūdzēt rajona (pilsētas) tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.</p> <p>Saistošo noteikumu izpilde neietekmēs domes izveidoto institūciju, kas nodrošinās Saistošo noteikumu piemērošanu, funkcijas un uzdevumus.</p> <p>Visas personas, kuras skar šo Saistošo noteikumu piemērošana, var griezties Smiltenes novada domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novadā.</p> <p>Saistošo noteikumu grozījumi tiks publicēti oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Informācija par saistošo noteikumu grozījumiem tiks publicēta pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes novada Domes Vēstis” un izlikta redzamā vietā Smiltenes novada domes ēkā un pagastu pārvaldēs.</p>
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	<p>Pēc saistošo noteikumu projekta un tam pievienotā paskaidrojuma raksta izskatīšanas Smiltenes novada domē un publicēšanas pašvaldības interneta mājas lapā www.smiltene.lv, saņemto priekšlikumu vai iebildumu apkopošanas, tos, izvērtējot lietderības apsvērumus, paredzēts iekļaut saistošajos noteikumos.</p> <p>Plānotais sabiedrības līdzdalības veids – priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana pēc projekta publicēšanas pašvaldības interneta mājas lapā – www.smiltene.lv.</p>



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 577

(protokols Nr.17, 63.§.)

Smiltenes novada domes saistošo noteikumu Nr.21/20 „Smiltenes novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi” projekta apstiprināšana

Izstrādātie saistošie noteikumi aizstāj līdz šim Smiltenes novadā spēkā esošos 2012.gada 29.novembra saistošos noteikumus Nr.12/12 “Smiltenes novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi”, aktualizējot tajos noteiktās prasības teritorijas kopšanai un būvju uzturēšanai, kā arī paredzot pašvaldības līdzdalības mehānismu piegulošo teritoriju kopšanā un tīrīšanā.

Ņemot vērā to, ka patlaban spēkā esošie Smiltenes novada domes saistošie noteikumi ir nepilnīgi un neatbilst aktuālajam normatīvajam regulējumam pašvaldības administratīvās teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu uzturēšanas jomā, un ņemot vērā Ministru kabineta 03.02.2009. noteikumu Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 140.punktu, ir nepieciešams izdot jaunus saistošos noteikumus.

Saistošo noteikumu projekts paredz noteikt kārtību, kādā kopjama Smiltenes novada teritorija un uzturamas tajā esošās būves, tajā skaitā, nekustamo īpašumu un tiem piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanu un kopšanu, piegulošās teritorijas definīciju, paredzēti atvieglojumi īpašniekiem, kas nespēj kopt piegulošo teritoriju, atbrīvojot īpašniekus no šāda pienākuma.

Ievērojot norādīto un Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.jūlija atzinumu (sēdes protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

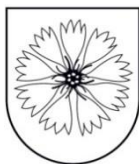
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr. 21/20 „Smiltenes novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi” projektu (pielikumā).
2. Uzdot domes Kancelejas nodaļai saistošos noteikumus Nr. 21/20 un to paskaidrojuma rakstu 3 trīs) darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt saistošos noteikumus Nr.21/20 un to paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Nr.21/20 pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes novada Domes Vēstis” un izlikt tos redzamā vietā Smiltenes novada domes ēkā un pagastu pārvaldēs.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr.21/20

*Apstiprināti
ar Smiltenes novada domes
2020.gada 30.septembra lēmumu Nr.577
(sēdes protokols Nr. 17, 63.§)*

Smiltenes novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
43.panta pirmās daļas 5. un 6. punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā kopjama Smiltenes novada administratīvā teritorija un uzturamas tajā esošās būves.
2. Saistošajos noteikumos lietotie termini:
 - 2.1. apstādījumi – visas ar augiem apaudzētas un koptas platības (augu kopums), kurās neiegūst augu produkciju pārtikai, koksni, grieztus ziedus un tamlīdzīgi, kas ietver parkus, dārzus, košumdārzus, skvērus, bulvārus, alejas, kapsētas, tajā skaitā kokus, krūmus, zālienu, vītenaugus, puķu stādījumus;
 - 2.2. piebrauktuve – attiecīgi aprīkots ceļa (ielas) elements, kas paredzēts transportlīdzekļu nokļūšanai no ceļa (ielas) braucamās daļas līdz piegulošajam nekustamajam īpašumam;
 - 2.3. piegulošā teritorija – publiskā lietošanā esoša teritorija starp nekustamo īpašumu un brauktuves tuvāko malu (t.i. piebrauktuves, gājēju ietves (izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas), grāvji, caurtekas, zālieni u.c. apstādījumi);
 - 2.4. pilsētvides ainavas teritorija – pašvaldības Teritorijas plānojumā noteiktā pilsētas teritorija;
 - 2.5. publiska teritorija – šo saistošo noteikumu izpratnē ir ielas, laukumi, parki, skvēri, krastmalas, pagalmi, kuri bez ierobežojumiem pieejami sabiedrībai, neatkarīgi no tā, kā īpašumā vai valdījumā tie atrodas;
 - 2.6. vientuļš pensionārs – pensijas vecuma persona, kurai pensija ir vienīgais regulārais ienākumu avots un kurai nav laulātā, pilngadīgu bērnu un nav pilngadīgu personu, ar kurām ir kopīga deklarētā dzīvesvieta;
 - 2.7. zālājs – biotopi, kuros augu segu veido daudzgadīgi lakstaugi un kuru pastāvēšanas nosacījums ir pļaušana un/vai ganīšana;
 - 2.8. zāliens – kopts, blīvs, ilggadīgs dažādu kopā augošu zemo graudzāļu sugu zelmenis, kas aplāj augsni un kas netiek izmantots lauksaimniecībā un kam ir svarīga nozīme ainavā; tas tiek regulāri pļauts un kopts Smiltenes pilsētas un novada pagastu ciemu teritorijās;
3. Saistošajos noteikumos ietvertais termins "nekustamais īpašums" lietots Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma un saistīto normatīvo aktu izpratnē.
4. Nekustamā īpašuma un tam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas uzturēšanu un kopšanu nodrošina:
 - 4.1. nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs;
 - 4.2. ēkas īpašnieks, ja nekustamais īpašums sastāv no zemesgabala un ēkas, kas pieder dažādām personām, un ja saskaņā ar zemes nomas līgumu nav noteikta cita kārtība; ja ēkas īpašnieks

nav noskaidrojams, nekustamā īpašuma un tam piegulošās teritorijas kopšanu nodrošina zemes īpašnieks;

- 4.3. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieks, ja nekustamā īpašuma sastāvā ir daudzdzīvokļu māja, kura Dzīvokļu īpašuma likumā noteiktajā kārtībā uzdevusi pārvaldniekam nodrošināt teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu.
- 4.4. dalītā īpašuma gadījumā būves īpašniekam un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldniekam ir pienākums kopt tikai ēkai piesaistīto (funkcionāli nepieciešamo) zemesgabalu, kā arī šim zemesgabalam piegulošo teritoriju. Kopt ēkām nepiesaistīto zemesgabala daļu un šim zemesgabalam piegulošo teritoriju ir zemes īpašnieka pienākums.

II. Nekustamo īpašumu un tiem piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšana un kopšana

5. Saistošo noteikumu 4.punktā minētās personas nodrošina:
 - 5.1. nekustamā īpašuma teritorijā:
 - 5.1.1. teritorijas sakopšanu;
 - 5.1.2. zāliena vai zālāju nopļaušanu;
 - 5.1.3. piebrauktuvju sakopšanu;
 - 5.1.4. apstādījumu kopšanu;
 - 5.1.5. teritoriju šķērsojošo novadgrāvju (izņemot valsts un pašvaldību) uzturēšanu;
 - 5.2. nekustamajam īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās novada pilsētas un ciemu teritorijās 6 m platumā/attālumā no zemesgabala robežas virzienā uz brauktuvi, vai līdz brauktuves malai, ja brauktuve atrodas tuvāk par 6 m no brauktuves malas:
 - 5.2.1. teritorijas sakopšanu;
 - 5.2.2. zāliena nopļaušanu;
 - 5.2.3. novadgrāvju (izņemot valsts un pašvaldību) uzturēšanu;
 - 5.2.4. piebrauktuvju tīrīšanu un sakopšanu, zālāju nopļaušanu gar tām.
6. Saistošo noteikumu šīs nodaļas izpratnē:
 - 6.1. teritorijas sakopšana nozīmē tīrības uzturēšanu, nepieļaujot krūmāju un koku sējeņu veidošanos, zaru, lapu vai atkritumu uzkrāšanos, lapu un sīko zaru savākšana un utilizēšana, sniega tīrīšanu, pretslīdes materiālu kaisīšanu, lai nodrošinātu drošu un netraucētu gājēju pārvietošanos, kā arī izkaisītā pretslīdes materiāla savākšanu tiklīdz tas vairs nav nepieciešams;
 - 6.2. zālāja nopļaušana nozīmē zāles pļaušanu pilsētas un ciemu teritorijā ne retāk kā vienu reizi gadā līdz 15.augustam;
 - 6.3. zāliena nopļaušana nozīmē zāles regulāru pļaušanu, nepieļaujot zāles vidējo garumu virs 15 cm;
 - 6.4. apstādījumu kopšana nozīmē apstādījumu kopšanu atbilstoši sugas prasībām, vienlaicīgi saglabājot no koku zariem un krūmiem brīvu telpu virs ceļu un ielu braucamās daļas, virs ietvēm, gājēju ceļiem un velosipēdu ceļiem, lai satiksmes dalībniekiem nodrošinātu brīvas un drošas pārvietošanās iespējas, kā arī veikt būvēm traucējošo un bīstamo (sauto, aizlauzto) koku nozāģēšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
 - 6.5. Teritorijas šķērsojošo novadgrāvju uzturēšana nozīmē kopšanas darbu kompleksu – grāvju regulāru izpļaušanu un caurteku tīrīšanu, tā lai tiktu nodrošinātu patstāvīga ūdens caurplūde tajā.
7. Ja saistošo noteikumu 5.2. punktā nav saprotama piegulošās teritorijas kopjamā platība Smiltenes novada dome (turpmāk – Pašvaldība), pēc saistošo noteikumu 5.2.punktā minēto personu pieprasījuma, sagatavo piegulošās teritorijas uzturēšanas plānu.
8. Smiltenes novada administratīvajā teritorijā nav pieļaujama:
 - 8.1. metāllūžņu, būvgružu, celtniecības, ražošanas un sadzīves atkritumu, transportlīdzekļu vraku un riepu, u.c. veida atkritumu, kā arī ķīmisko vielu, notekūdeņu (īpaši – asenizācijas) un augiem kaitīgo vielu uzkrāšana tam neparedzētās vietās;
 - 8.2. sadzīves un rūpnieciskās kanalizācijas notekūdeņu novadīšana grāvjos;
 - 8.3. no ēkas jumta notīrītā vai nokritušā sniega vai ledus novietošana uz brauktuves, ietves, sabiedriskā transporta pieturvietās un apstādījumos;
 - 8.4. apzināta sniega un ledus novietošana uz brauktuves, kas ir attīrīta no sniega, kā arī sabiedriskā transporta pieturvietās un apstādījumos, bet tas jānovieto valnī gar ielas vai ietves malu. Ielu krustojumos sniega valnī starp brauktuvi un gājēju ietvi attīrītai joslai jābūt ne šaurākai par 1,0 metru, kā arī nav atļauts veidot sniega krāvumus uz lietus ūdens uztvērēju aku restēm. Ielās un brauktuvēs ar platumu mazāku par 5 metriem atļauts sniega valni iestumt grāvī;

- 8.5. saslauku, atkritumu, sniega, netīro ūdeņu ledus un citu priekšmetu izgāšana šim nolūkam neparedzētās vietās;
- 8.6. jebkādu apstādījumu, koku stādīšana bez saskaņošanas ar teritorijas īpašnieku.
- 8.7. gājēju ietvju kaisīšana ar tīru sāli, minerālmēsliem, visa veida ķīmikālijām, netīrām smiltīm vai izdedžiem.
9. Laika periodā no 1.decembra līdz 1.martam transportlīdzekļu īpašnieki vai turētāji, novietojot transportlīdzekļus stāvēšanai uz ielām un koplietošanas teritoriju braucamām daļām ilgāk par trim diennaktīm, nodrošina teritorijas attīrīšanu no sniega ap transportlīdzekli tādā mērā, lai netiktu traucēta gājēju un transporta satiksme, kā arī ielu un piebraucamo ceļu kopšana ar mehāniskajiem līdzekļiem.
10. Publiskās vietās, t.sk. īpašumam pieguļošajās teritorijās esošajos zālienos un zālajos nav atļauts apstāties un stāvēt transportlīdzekļiem. Izņēmums pieļaujams publisko pasākumu laikā, ja šāds lēmums ir pieņemts pašvaldības Publisko pasākumu atļauju izsniegšanas komisijā.
11. Tīrot sniegu un ledu, jānodrošina piekļuve inženiertīklu komunikāciju akām, ceļam piekrītošai ēkai (būvei) un apstādījumu saudzēšana, kāpņu, brauktuvju, ietvju segumu, mazo arhitektūras formu un kultūrvēsturisko pieminekļu saudzēšana.

III. Vispārīgās prasības būvju uzturēšanai

12. Saistošo noteikumu 4.punktā minētās personas:
 - 12.1. būvēs (neatkarīgi no to funkcionālās nozīmes un izmantošanas veida):
 - 12.1.1. nodrošina sīkajiem atkritumiem un izsmēķiem paredzētu nedegoša materiāla urnu novietošanu pie būvju sienām, pie ieejām komerciāla rakstura objektos un citās sabiedriskās iestādēs, sabiedriskā transporta pieturvietās; nodrošina urnu uzturēšanu vizuālā un tehniskā kārtībā, nepieļaujot caurrūsējumu, bojājumus, netīrību, kā arī nodrošina to savlaicīgu iztukšošanu un atkritumu izvešanu;
 - 12.1.2. būvei, kura atrodas ne tālāk par 2 metriem no pieguļošās teritorijas vai publiskai lietošanai paredzētas ietves vai ceļa, nodrošina savlaicīgu sniega un ledus (arī lāsteku) notīrīšanu no māju jumtiem, karnīzēm, balkoniem, lodžijām, dzegām, ūdens noteku caurulēm un citām būvju daļām, lai nepieļautu lāsteku veidošanos un sniega vai ledus krišanu no tām. Notīrīšanas laikā jānodrošina bīstamo vietu norobežošanu vai jāveic citi atbilstošas drošības pasākumi, kā arī ietves, brauktuves sakopšanu (šī apakšpunkta prasība attiecināma uz tām teritorijām, kuras ietveras pilsētās un ciemos);
 - 12.2. nodrošina nekustamajā īpašumā esošo žogu, vārtu un vārtiņu uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā, to krāsošanu (krāsu risinājumam jāiekļaujas apkārt esošajā pilsētvides ainavā), atjaunošanu, remontēšanu vai nojaukšanu;
 - 12.3. nodrošina nekustamajā īpašumā esošo labiekārtojuma elementu (soliņu, bērnu rotaļu ierīču, sporta aprīkojuma, atsevišķo laternu un apgaismes ķermeņu, karogu mastu, velosipēdu statīvu u.tml.) uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā.

IV. Prasības būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju tehniskajam stāvoklim un ārējam izskatam

13. Saistošo noteikumu 4.punktā minētās personas nodrošina pilsētvides ainavas uzturēšanas prasības ēku (būvju) fasādēm un citām ārējām konstrukcijām (tai skaitā logu, durvju, balkonu, lodžiju, izkārtņu u.c. ārējo konstrukciju) paredz to uzturēšanu tādā tehniskajā un vizuālajā kārtībā, kas atbilst būves arhitektoniskajam veidolam, nedegradē vidi un nebojā apkārtesošo pilsētvides ainavu un ir atbildīgas par būves konstruktīvo un estētisko stāvokli un citām ārējām konstrukcijām, kā arī uztur tās tādā tehniskajā stāvoklī un ārējā izskatā, kas nedegradē vidi un nebojā apkārtesošo pilsētvides ainavu.
14. Vidi degradējošas būves pazīmes:
 - 14.1. būvju nesošās vai norobežojošās konstrukcijas, tajā skaitā būvju pamati, sienas, starpstāvu pārsegumi, jumti vai citas konstrukcijas, kas ietekmē būvju mehānisko stiprību un stabilitāti, ir nokritušas, deformējušās vai sabrukušas;
 - 14.2. būvju ārējās konstrukcijas, kas nav nesošās vai norobežojošās konstrukcijas un neietekmē būvju konstruktīvo noturību (piemēram, balkoni, dūmeņi, uzjumteņi, lieveņi, pandusi, ārējās kāpnes u.c.), acīmredzami nolietotas vairāk nekā pārējās būvju konstrukcijas un zaudējušas savu konstruktīvo veidolu;
 - 14.3. bojājumi būvju jumtu iesegumos (piemēram, caurumus, plaisas, atsevišķu materiālu kārtu atdalīšanos, ieseguma elementu neesamību u.c.), būvju lietus ūdens novadīšanas sistēmu elementos (piemēram, korozijas radītus caurumus, atsevišķu elementu neesamību u.c.);

- 14.4. būvju sienās ir plaisas, caurumi, izdrupumi, atšķēlumi, kā arī koka sienām ir koka materiāla trupes vai masveidīga satrunējuma pazīmes, horizontālo līniju izliekumus vai ieliekumus, sienu vai apmetuma izspiešanās, nevienmērīga nosēšanās un citu veidu deformācijas, bet metāla sienām virsmas vai aizsargājošā pārklājuma bojājumi, sienu karkasa konstrukciju ieliekumus vai izspiedumus;
 - 14.5. logu stiklojuma, durvju vai vārtu neesamība, kā arī logu stiklojuma, durvju vai vārtu tehniskais stāvoklis nerada šķēršļus nepiederošām personām iekļūt būvē, būves iekštelpas tiek pakļautas laikapstākļu ietekmei;
 - 14.6. būvju dekoratīvo elementu bojājumi;
 - 14.7. uz būvju fasādēm vai citām ārējām konstrukcijām, kā arī lietus ūdens novadīšanas sistēmām augoši krūmi, koki, sūnas, stiebrzāle vai citi augi;
 - 14.8. būvju fasādēs saplaisājuši, nodrupuši apdares materiāli, erozijas vai trupes bojājumi, citu ārējo konstrukciju krāsojuma izbalēšana, nolupšana vai daļēja neesamība;
 - 14.9. būves kurām no būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes ir pagājuši vairāk kā astoņi gadi un būvdarbi nav turpināti.
15. Smiltenes novada būvvalde (turpmāk – Būvvalde) būves, kuru tehniskajā stāvoklī vai ārējā izskatā konstatē kādu no saistošo noteikumu 14.punktā norādītajām pazīmēm, klasificē kā vidi degradējošas būves.
 16. Būvvalde veido un uztur sagruvušu, pilsētvidi degradējošu un cilvēku drošību apdraudošu būvju reģistru, kas ir publiski pieejams Pašvaldība mājaslapā internetā.
 17. Būvei, kurai ir konstatēta saistošo noteikumu 14. punktā noteiktās pazīmes, ar pašvaldības Būvvaldes atļauju var izvietot dekoratīvu pārsegu, ievērojot, ka tajā ir respektēts būves arhitektoniskais risinājums, kas attēlots ar grafiskiem līdzekļiem labā dizaina kvalitātē, un krāsu risinājums atbilst arhitektoniskajam stilam un iekļaujas apkārtesošajā vides ainavā.
 18. Lēmuma pieņemšana par vidi degradējošas būves statusa noteikšanu nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām ir Būvvaldes kompetencē. Būvvaldes lēmums ir administratīvais akts Administratīvā procesa likuma izpratnē.
 19. Būves tehniskā stāvokļa novērtēšanai Būvvalde ir tiesīga pieprasīt būves īpašniekam 90 kalendāro dienu laikā iesniegt būves tehniskās apsekošanas atzinumu (oriģinālu vai apliecinātu kopiju), kas izstrādāts ievērojot Latvijas būvnormatīva LBN 405-01 "Būvju tehniskā apsekošana" prasības.
 20. Ja būve rada tiešus draudus trešo personu veselībai vai dzīvībai, kā arī apdraudējumu blakus esošai apbūvei vai transporta kustībai un ir nepieciešama tūlītēja rīcība šāda apdraudējuma novēršanai, Būvvalde izdod administratīvo aktu par veicamajiem pasākumiem, lai nodrošinātu būves tūlītēju sakārtošanu.
 21. Ja būves īpašnieks nepilda Būvvaldes uzlikto pienākumu, Būvvalde saskaņā ar Administratīvā procesa likumu var piemērot administratīvā akta piespiedu izpildes līdzekli – piespiedu naudu – vai veikt citas normatīvajos aktos paredzētās darbības, lai veicinātu būves sakārtošanu.
 22. Ja būves īpašnieks nepilda Būvvaldes uzlikto pienākumu un vienīgais veids, kā novērst apdraudējumu trešo personu veselībai vai dzīvībai, kā arī blakus esošai apbūvei vai transporta kustībai, ir noteikt aizvietotājizpildi saskaņā ar Administratīvā procesa likumu, lēmumu par aizvietotājizpildes noteikšanu pieņem Smiltenes novada pašvaldības dome.

V. Atvieglojumi un pašvaldības līdzdalība

23. No saistošo noteikumu 5.2. apakšpunktā uzliktajiem pienākumiem var tikt atbrīvoti viendzīvokļa māju, kuras netiek izmantotas saimnieciskajai darbībai, īpašnieki, kas ir:
 - 23.1. trūcīgas vai maznodrošinātas personas, ja šīs personas turklāt, ir vienūļi pensionāri, kurām nav kopīga deklarētā dzīvesvieta ar citām pilngadīgām darbspējīgām personām;
 - 23.2. personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti, kurām nav kopīga deklarētā dzīvesvieta ar citām pilngadīgām darbspējīgām personām.
24. Lai saņemtu saistošo noteikumu 23. punktā noteiktos atvieglojumus, personai jāvēršas Pašvaldībā ar attiecīgu iesniegumu. Pēc iesnieguma saņemšanas Pašvaldība viena mēneša laikā pārbauda un izvērtē iesniegumā norādītos apstākļus un pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma īpašnieka atbrīvošanu no saistošo noteikumu 5.2. apakšpunktā uzliktu pienākumu pildīšanas uz laiku, kas nepārsniedz personai piešķirtā īpaša statusa termiņu.
25. Ja atvieglojuma saņēmējam ir zuduši apstākļi, kas ir par pamatu atvieglojuma saņemšanai, viņam ir pienākums piecu dienu laikā par to paziņot Pašvaldībai.
26. Personas, kuru nekustamajiem īpašumiem piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas platība ir lielāka par pusi no nekustamā īpašuma platības, var saņemt Pašvaldības palīdzību nekustamajam

- īpašumam piegulošās teritorijas kopšanā, slēdzot ar Pašvaldību vienošanos par sadarbību piegulošās publiskā lietošanās esošās teritorijas kopšanā.
27. Lai saņemtu saistošo noteikumu 26. punktā minēto palīdzību, personai jāvēršas Pašvaldībā ar iesniegumu. Pašvaldība viena mēneša laikā no dienas, kad Pašvaldībā saņemts personas iesniegums, pieņem lēmumu par palīdzības sniegšanu un vienošanās slēgšanu par sadarbību nekustamajam īpašumam piegulošās publiskā lietošanās esošās teritorijas kopšanā.
 28. Pašvaldība nodrošina:
 - 28.1. nekustamajam īpašumam piegulošajā teritorijā atrodošos publiskā lietošanā esošo ietvju kopšanu un uzturēšanu;
 - 28.2. zāliena pļaušanu apstādījuma daļai ielas sarkano līniju robežās, kas pārsniedz 6 m platumu, mērot no nekustamā īpašuma zemes gabala robežas līdz brauktuvei, neieskaitot ietvi.
 - 28.3. pašvaldības valdījumā, publiskā lietošanā esošo pagalmu un piebraucamo ceļu uzturēšanu un sakopšanu;
 - 28.4. piegulošo publiskā lietošanās esošās teritoriju kopšanu pie tiem nekustamajiem īpašumiem, kuru īpašnieki saskaņā ar šiem saistošajiem noteikumiem pilnībā vai daļēji ir atbrīvoti no īpašumam piegulošās publiskā lietošanās esošās teritorijas kopšanas pienākumiem;
 - 28.5. pašvaldības valdījumā esošo ceļu, ielu, tiltu, laukumu, sabiedriskā transporta pieturvietu, velosipēdu ceļu, brauktuves sadalošo joslu un salīņu zālienu, krastmalu, uzturēšanu un sakopšanu;
 - 28.6. atlikušās platības ap daudzdzīvokļu mājām, kuras nav nododamas apsaimniekošanā, kopšanu saskaņā ar Pašvaldības sagatavotiem plāniem;
 - 28.7. sagrabto nokritušo lapu, nokaltušo augu savākšanu pašvaldības rīkoto akciju laikā;
 - 28.8. pēc pieprasījuma - bezmaksas maisu izsniegšanu saistošo noteikumu 4.punktā minētajām personām, ja nekustamā īpašuma teritorijā vai nekustamajam īpašumam piegulošajā teritorijā atrodas dižkoki vai citi augstvērtīgi koki;
 - 28.9. notīrītā sniega un ledus izvešanu no publiskā lietošanā esošās teritorijas, ja tas traucē gājēju pārvietošanos un transportlīdzekļu kustību (tai skaitā, iebraukšanu vai izbraukšanu).

VI. Atbildība par saistošo noteikumu neievērošanu

29. Par saistošo noteikumu 5.–10. punktā un 12.1. apakšpunktā noteikto prasību neievērošanu fiziskām personām piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 70 naudas soda vienībām, juridiskām personām piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 280 naudas soda vienībām.
30. Administratīvā pārkāpuma procesu savas kompetences ietvaros par saistošo noteikumu prasību neievērošanu veic un administratīvā pārkāpuma lietu izskata:
 - 30.1. pašvaldības Būvvaldes amatpersonas;
 - 30.2. pašvaldības policijas amatpersonas.

VII. Noslēguma jautājums

31. Atzīt par spēku zaudējušiem Smiltenes novada domes 2012. gada 29. novembra saistošos noteikumus Nr. 12/12 “Smiltenes novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi”.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš

Smiltēnē

2020.gada 22.septembrī

Paskaidrojuma raksts Smiltēnes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr./20 "Smiltēnes novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi"

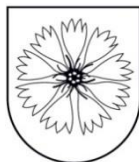
Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Izstrādātie saistošie noteikumi aizstāj līdz šim Smiltēnes novadā spēkā esošos 2012. gada 29. novembra saistošos noteikumus Nr. 12/12 "Smiltēnes novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi", aktualizējot tajos noteiktās prasības un paredzot pašvaldības līdzdalības mehānismu piegulošo teritoriju kopšanā un tīrīšanā.</p> <p>Ņemot vērā to, ka patlaban spēkā esošie Smiltēnes novada domes saistošie noteikumi ir nepilnīgi un neatbilst aktuālajam normatīvajam regulējumam teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu uzturēšanas jomā, un ņemot vērā Ministru kabineta 03.02.2009. noteikumu Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 140. punktu, ir nepieciešams izdot jaunus saistošos noteikumus.</p> <p>Teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu uzturēšanas noteikumu aktualizācija atbilstoši izmaiņām augstāka juridiskā spēka normatīvajos aktos, un proti:</p> <ol style="list-style-type: none">1) saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 5.punktu dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu. Līdz ar to pašvaldības dome ir pilnvarota saistošajos noteikumos noteikt namu, namu teritoriju un namu būvju uzturēšanas noteikumus.2) saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 6.punktu dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, par sanitārās tīrības uzturēšanu un īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas vai zālāji līdz brauktuves malai) kopšanu. Minētais pilnvarojums izdot saistošos noteikumus ir saistīts ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās autonomās funkcijas izpildi. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana). Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajiem autonomās funkcijas uzdevumiem pašvaldība gādā par pašvaldības īpašumu uzturēšanu un veic šos uzdevumus patstāvīgi, izņemot gadījumu, ja pašvaldība ir izvēlējusies uzlikt nekustamo īpašumu īpašniekiem kopt īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas vai zālāji līdz brauktuves malai). Satversmes tiesa 2014.gada 6.novembra spriedumā lietā Nr.2013-20-03 ir atzinusi, ka par likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktā minētās autonomās funkcijas pienācīgu izpildi atbildīga ir

	<p>pašvaldība, nevis personas, kurām pieder nekustamais īpašums pašvaldības administratīvajā teritorijā. Īpašnieka pienākumu kopt un tīrīt viņa īpašumam piegulošo teritoriju pašvaldība var noteikt tikai ar tādu regulējumu, kas nodrošina samērīgumu starp personai uzlikto pienākumu un sabiedrības interesēs sasniedzamo mērķi;</p> <p>3) saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 158.2.apakšpunktu būve ir jāsakārto, jāveic tās konservācija vai jānojauc (atkarībā no konkrētiem apstākļiem), ja būves fasādes un citu ārējo konstrukciju tehniskais stāvoklis vai ārējais izskats neatbilst pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām (būve ir vidi degradējoša vai bojā ainavu), kuras ir noteiktas pašvaldības saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu. Līdz ar to saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu pašvaldība var noteikt pilsētvides ainavas un ainaviski vērtīgās teritorijas (teritorijas, kas noteiktas teritorijas plānojumā vai lokālpļānojumā) prasības būves fasādei un citu ārējo konstrukciju tehniskajam stāvoklim un ārējam izskatam.</p>
<p>2. Īss projekta satura izklāsts</p>	<p>Saistošo noteikumu projekts paredz noteikt kārtību, kādā kopjama Smiltenes novada teritorija un uzturamas tajā esošās būves, tajā skaitā, nekustamo īpašumu un tiem piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanu un kopšanu, piegulošās teritorijas definīciju, paredzēti atvieglojumi īpašniekiem, kas nespēj kopt piegulošo teritoriju, atbrīvojot īpašniekus no šāda pienākuma.</p> <p>Saistošajos noteikumos noteikti atvieglojumi viendzīvokļa māju īpašniekiem, kuri ir trūcīgas un maznodrošinātas personas, ja šīs personas turklāt ir vientuļi pensionāri, personas ar 1. vai 2.grupas invaliditāti, kuriem nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citām pilngadīgām personām, vai arī pensionāri, personas ar 1. un 2.grupas invaliditāti, kuriem ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar pensionāriem vai personām ar 1. vai 2.grupas invaliditāti.</p> <p>Saistošajos noteikumos noteikts, ka pašvaldības palīdzību nekustamajiem īpašumiem piegulošo teritoriju kopšanā var saņemt personas, kuru nekustamajiem īpašumiem piegulošo teritoriju platība ir lielāka par pusi no nekustamā īpašumu platības.</p>
<p>3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu</p>	<p>Nav iespējams noteikt saistošo noteikumu ietekmi uz pašvaldības budžetu, jo nav zināms cik personas izmantos saistošajos noteikumos noteiktos atvieglojumus.</p> <p>Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams veidot jaunas pašvaldības institūcijas, darba vietas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci.</p>
<p>4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību (mērķgrupām) uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</p>	<p>Sabiedrības mērķgrupa, uz kuru attiecināms saistošo noteikumu tiesiskais regulējums, ir novada administratīvajā teritorijā esošās fiziskās un juridiskās personas, kurām jāveic piegulošās teritorijas kopšana. Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums labvēlīgi ietekmēs mērķgrupu, nodrošinot novada administratīvajā teritorijā iespēju noteikto kategoriju nekustamo īpašumu īpašniekiem saņemt atvieglojumus piegulošās teritorijas kopšanā.</p> <p>Saistošie noteikumi tiešā veidā neietekmē uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.</p>
<p>5. Informācija par administratīvajām procedūrām</p>	<p>Saistošo noteikumu izpilde neietekmēs tās institūcijas funkcijas un uzdevumus, kura nodrošinās Saistošo noteikumu izpildi.</p> <p>Visas personas, kuras skar šo Saistošo noteikumu piemērošana, var griezties Smiltenes novada domē, Dārza ielā 3, Smiltēnē, Smiltenes novadā.</p>

	<p>Saistošie noteikumi tiks publicēti oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".</p> <p>Informācija par saistošajiem noteikumiem tiks publicēta pašvaldības bezmaksas izdevumā „Smiltenes novada Domes Vēstis” un izlikta redzamā vietā Smiltenes novada domes ēkā un pagastu pārvaldēs.</p> <p>Institūcija, kurā privātpersona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanā, ir Smiltenes novada Būvvalde un Smiltenes novada pašvaldības policija kā kontroles par saistošo noteikumu ievērošanu veicēja.</p>
<p>6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām</p>	<p>Konsultācijas nav notikušas.</p> <p>Pēc saistošo noteikumu projekta un tam pievienotā paskaidrojuma raksta izskatīšanas Smiltenes novada domē un publicēšanas pašvaldības interneta mājas lapā www.smiltene.lv, saņemto priekšlikumu vai iebildumu apkopošanas, tos, izvērtējot lietderības apsvērumus, paredzēts iekļaut saistošajos noteikumos.</p> <p>Plānotais sabiedrības līdzdalības veids – priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana pēc projekta publicēšanas pašvaldības interneta mājas lapā –www.smiltene.lv.</p>

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltene

2020.gada 30.septembrī

Nr. 578

(protokols Nr.17, 63.§.)

Grozījumi Smiltenes novada domes 2009.gada 27.augusta nolikumā „Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums”

Smiltenes novada dome, pamatojoties uz konstatētajām nepilnībām, izskata iesniegto nolikuma „Grozījumi 2009.gada 27.augusta nolikumā „Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums”” projektu.

Smiltenes novada domes 2009.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr.1/09 “Smiltenes novada pašvaldības nolikums” 42.punkts noteic, ja uz komitejas sēdi neierodas komitejas locekļu vairākums, tad komitejas priekšsēdētājs sasauk atkārtotu komitejas sēdi ne ātrāk kā pēc trim un ne vēlāk kā pēc septiņām dienām. Ja uz atkārtotu komitejas sēdi neierodas komitejas locekļu vairākums, tad komitejas priekšsēdētājam par to jāpaziņo domei. Savukārt 2009.gada 27.augusta Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikuma 13.punkts noteic, ja uz Finanšu komitejas sēdi neierodas komitejas locekļu vairākums, tad Finanšu komitejas priekšsēdētājs sasauk atkārtotu komitejas sēdi ne ātrāk kā pēc 1 (vienas) un ne vēlāk kā pēc 3 (trim) darba dienām. Ja uz atkārtotu komitejas sēdi neierodas komitejas locekļu vairākums, tad komitejas priekšsēdētājs par to ziņo Domei.

Līdz ar to Smiltenes novada dome ir konstatējusi pretrunas minētajos nolikumos, tādējādi ir nepieciešams veikt grozījumus Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikumā, ar mērķi vienādot tos noteikumu punktus, kuri noteic kārtību kādā sasaukama atkārtota komitejas sēde gadījumā, ja uz komiteju neierodas komitejas locekļu vairākums. Tāpat, ņemot vērā to, ka šogad valstī tika izsludināta ārkārtas situācija saistībā ar Covid-19 vīrusa izplatību, ir lietderīgi iekļaut minētajā nolikumā noteikumus, kuri paredz iespēju komitejai norisināties attālināti.

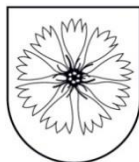
Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.septembra atzinumu (sēdes protokols Nr.9) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punkta, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt nolikumu Nr.21/20 „Grozījumi 2009.gada 27.augusta nolikumā „Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums”” projektu (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

Nolikums Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 21/20

Apstiprināts
ar Smiltenes novada domes
2020.gada 30.septembra lēmumu Nr. 578
(protokols Nr.17, 64.§.)

Grozījumi 2009.gada 27.augusta nolikumā „Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības pastāvīgās komitejas nolikums”

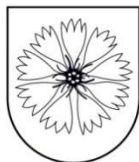
*Izdots saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
41.panta otro daļu, 50.pantu*

Izdarīt Smiltenes novada domes 2009.gada 27.augusta nolikumā „Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas nolikums” (turpmāk – Nolikums) šādus grozījumus:

1. Grozīt Nolikuma 13.punktu un izteikt šādā redakcijā:
“13. Ja uz Finanšu komitejas sēdi neierodas komitejas locekļu vairākums, tad Finanšu komitejas priekšsēdētājs sasauk atkārtotu komitejas sēdi ne ātrāk kā pēc 3 (trīs) un ne vēlāk kā pēc 7 (septiņām) dienām. Ja uz atkārtotu komitejas sēdi neierodas komitejas locekļu vairākums, tad komitejas priekšsēdētājs par to ziņo Domei.”
2. Papildināt Nolikumu ar 21.punktu un izteikt šādā redakcijā:
“21. Laikā, kad valstī, valsts daļā vai administratīvās teritorijas daļā ir izsludināta ārkārtējā situācija vai izņēmuma stāvoklis, kas saistīts ar veselības apdraudējumu vai ir noteikti pārvietošanās ierobežojumi, domes priekšsēdētājs ar rīkojumu var noteikt, ka ārkārtējās situācijas vai izņēmuma stāvokļa laikā komitejas sēdes notiek attālināti, izmantojot videokonferences režīmu.”
3. Nolikums stājas spēkā ar brīdi, kad to ir apstiprinājusi Smiltenes novada dome.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30. septembrī

Nr. 579

(protokols Nr.17, 65.§.)

Noteikumu “Noteikumi par iekšējās trauksmes celšanas sistēmu Smiltenes novada domē un tās iestādēs” projekta apstiprināšana

2019.gada 1.maijā stājās spēkā Trauksmes celšanas likums (turpmāk – Likums), kura mērķis ir Latvijā stiprināt trauksmes cēlēju aizsardzību un veicināt trauksmes celšanu sabiedrības interesēs par dažādiem pārkāpumiem. Trauksmes celšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiskas personas institūcijās ieviešama trauksmes celšanas sistēma, nodrošinot nodarbinātajiem iespēju droši ziņot par pārkāpumiem un garantēt viņiem aizsardzību.

Trauksmes celšanas likuma izpratnē trauksmes cēlējs ir fiziska persona, kura sniedz informāciju par iespējamu pārkāpumu, kas var kaitēt sabiedrības interesēm, ja persona šo informāciju uzskata par patiesu un tā gūta, veicot darba pienākumus vai dibinot tiesiskās attiecības, kas saistītas ar darba pienākumu izpildi. Trauksmes cēlēju likumu nevar izmantot privātu nesaskaņu risināšanai darbavietā, tas nerisinās arī personisku interešu aizskārumu.

Ņemot vērā minēto ir sagatavoti noteikumi, kuru mērķis ir nodrošināt Trauksmes celšanas likuma noteikumu izpildi un ievērošanu Smiltenes novada domē un tās iestādēs. Noteikumu projekts nosaka kārtību, kādā personai jārikojas, ja tā vēlas ziņot par iespējamiem pārkāpumiem, kas var kaitēt sabiedrības interesēm, trauksmes cēlēju ziņojumu izskatīšanas kārtību un pasākumus, lai nodrošinātu trauksmes cēlēja anonimitāti un aizsardzību.

Noteikumi ir pašvaldības iekšējie noteikumi, kas saistoši jebkuram Smiltenes novada domes un tās iestāžu darbiniekam.

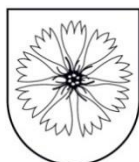
Ievērojot norādīto un Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 22.sepembra atzinumu (sēdes protokols Nr.9), pamatojoties uz Trauksmes celšanas likuma 5.panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt noteikumus Nr. 6/20 “Noteikumi par iekšējās trauksmes celšanas sistēmu Smiltenes novada domē un tās iestādēs” (pielikums).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

NOTEIKUMI Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr.6/20

*Apstiprināti
ar Smiltenes novada domes
2020.gada 30.septembra lēmumu Nr.579
(sēdes protokols Nr.17, 65.§)*

Noteikumi par iekšējās trauksmes celšanas sistēmu Smiltenes novada domē un tās iestādēs

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās
daļas 2.punktu un Trauksmes celšanas likuma 5.panta 1.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

- Noteikumu par iekšējās trauksmes celšanas sistēmu Smiltenes novada domē un tās iestādēs (turpmāk – Noteikumi) mērķis ir nodrošināt Trauksmes celšanas likuma noteikumu izpildi un ievērošanu Smiltenes novada domē un tās iestādēs (turpmāk – Pašvaldība).
- Noteikumi nosaka kārtību, kādā personai jārikojas, ja tā vēlas ziņot par iespējamiem pārkāpumiem, kas var kaitēt sabiedrības interesēm, trauksmes cēlēju ziņojumu izskatīšanas kārtību un pasākumus, lai nodrošinātu trauksmes cēlēja anonimitāti un aizsardzību.
- Noteikumos lietotie termini:
 - Darba pienākumu veikšana – noteikta darba, tostarp, brīvprātīgā darba, profesionālo vai amata pienākumu veikšana vai pakalpojumu sniegšana Pašvaldībā vai sadarbība ar to;
 - Trauksmes cēlējs – fiziska persona, kura sniedz informāciju par iespējamu pārkāpumu, kas var kaitēt sabiedrības interesēm, ja persona šo informāciju uzskata par patiesu un tā gūta, veicot darba pienākumus vai dibinot tiesiskās attiecības, kas saistītas ar darba pienākumu veikšanu. Pašvaldības izpratnē trauksmes cēlējs ir jebkurš Pašvaldības darbinieks (ieskaitot potenciālos un bijušos darbiniekus), praktikants un/vai Pašvaldības ārpakalpojuma sniedzēja darbinieks;
 - Pseudonimizācija – personas datu apstrāde, ko veic tādā veidā, lai personas datus vairs nav iespējams saistīt ar konkrētu datu subjektu bez papildu informācijas izmantošanas, ar noteikumu, ka šāda papildu informācija tiek turēta atsevišķi un tai piemēro tehniskus un organizatoriskus pasākumus, lai nodrošinātu, ka personas dati netiek saistīti ar identificētu un identificējamu fizisku personu.
- Iespējams pārkāpums nozīmē, ka pārkāpums, iespējams, ir noticis, notiek vai var notikt. Trauksmes cēlējs pauž savas bažas, aizdomas, taču uz viņu negulstas visu pierādījumu iegūšanas slogs.
- Pašvaldības iekšējā trauksmes celšanas sistēma ir noteiktu darbību kopums un personu iesaiste, lai nodrošinātu informācijas nodošanu personai, kura atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam ir atbildīga par tiesisku noregulējumu.
- Pašvaldības iekšējās trauksmes celšanas sistēmas izveidē un pilnveidošanā tiek ievēroti šādi vispārīgie principi:
 - trauksmes celšanas veicināšana – Pašvaldība atbalsta un veicina godprātīgu trauksmes celšanu par iespējamiem pārkāpumiem tās darbībā, nevis attur no tās;
 - trauksmes cēlēja identitātes neizpaušana – Pašvaldība neizpauž ziņas par to, kurš ir cēlis pamatotu trauksmi par pārkāpumu;

- 6.3. godprātīga un atbildīga ziņošana – trauksmes cēlējs godprātīgi ziņo par iespējamu pārkāpumu, atbildīgi izvērtējot, cik šī informācija ir patiesa un uzticama;
 - 6.4. neiecietība pret represijām un aizsardzība – Pašvaldība nepieļauj, ka darbiniekam, kurš cēlis trauksmi, dēļ tā jācieš no represijām vai nosodošas attieksmes;
 - 6.5. pieejama kārtība – Pašvaldība gādā, lai informācija un kārtība, kādā celt trauksmi, ir viegli pieejama un saprotama ikvienam. Tā ietver skaidrojumu, kādos gadījumos celt trauksmi iekšēji, bet kādos – ārēji.
 - 6.6. trauksmes cēlēju ziņojumu izvērtēšana – trauksmes cēlēju ziņojumi tiek reģistrēti un atbildīgi izvērtēti. Atklājot pārkāpumu, sekos atbilstoša rīcība.
 - 6.7. līdzdalība – iekšējā trauksmes celšanas sistēma ir jauns rīks nolūkā veicināt ikviena Pašvaldības darbinieka iesaisti Pašvaldības darbībā un attīstībā;
 - 6.8. atgriezeniskā saite – trauksmes cēlējs saņem apstiprinājumu un informāciju par ziņojuma izskatīšanas gaitu;
 - 6.9. samērīgums – iekšējā trauksmes celšanas sistēma veidota atbilstoši Pašvaldības lielumam un darbības specifikai, tostarp iespējamiem riskiem;
 - 6.10. labāka korporatīvā pārvaldība – iekšējā trauksmes celšanas sistēma ir Pašvaldības pārvaldības un iekšējās kontroles rīks, kas palīdz tai laikus novērst pārkāpumus.
7. Pašvaldības atbildīgā persona trauksmes celšanas jautājumos un tās aizvietotājs tiek noteikti ar izpilddirektora rīkojumu. Atbildīgā persona:
- 7.1. saņem un reģistrē Pašvaldībā iesniegtos un Pašvaldībai pārsūtītos trauksmes cēlēju ziņojumus;
 - 7.2. noformē un reģistrē mutiski saņemtu trauksmes cēlēja ziņojumu;
 - 7.3. veic sākotnējo trauksmes cēlēja ziņojuma izvērtēšanu (izvērtē trauksmes cēlēja ziņojuma pirmšķietamu atbilstību trauksmes celšanas pazīmēm) un pieņem lēmumu par ziņojuma tālāku virzību;
 - 7.4. pseidonimizē, pienācīgi glabā un iznīcina trauksmes cēlēja ziņojumu un ar to saistītos dokumentus;
 - 7.5. ja nepieciešams veic saziņu ar trauksmes cēlēju;
 - 7.6. konsultē par trauksmes celšanas iespējām Pašvaldībā un ar iesniegtajiem trauksmes cēlēju ziņojumiem saistītajiem jautājumiem;
 - 7.7. sazinās un sniedz informāciju par iesniegtajiem trauksmes cēlēju ziņojumiem Trauksmes cēlēju kontaktpunktam, atbilstoši Trauksmes celšanas likumā noteiktajam;
 - 7.8. veic citus pienākumus, kas noteikti Noteikumos.
8. Pašvaldības interneta vietnē www.smiltene.lv tiek nodrošināta informācija par iekšējo trauksmes celšanas sistēmu Pašvaldībā, Pašvaldības atbildīgās personas trauksmes celšanas jautājumos un tās aizvietotāja kontaktinformācija, kā arī trauksmes cēlēja ziņojuma veidlapa (1. pielikums).
9. Ikvienam Pašvaldības darbiniekam, kurš saņēmis iesniegumu ar norādi, ka tas ir Trauksmes cēlēja ziņojums, vai apstrādā to, ir pienākums nodrošināt gan Trauksmes cēlēja, gan ziņojumā norādītās personas(-u) identitātes un personas datu pienācīgu aizsardzību.

II. Trauksmes cēlēja ziņojuma iesniegšanas kārtība

10. Trauksmes cēlējs ir tiesīgs celt trauksmi par Pašvaldības darba vidē novērotu sabiedrības interešu apdraudējumu, īpaši par šādiem pārkāpumiem:
- 10.1. amatpersonu bezdarbību, nolaidību vai dienesta stāvokļa ļaunprātīgu izmantošanu;
 - 10.2. korupciju;
 - 10.3. krāpšanu;
 - 10.4. Pašvaldības finanšu līdzekļu vai mantas izšķērdēšanu;
 - 10.5. izvairīšanos no nodokļu nomaksas;
 - 10.6. sabiedrības veselības apdraudējumu;
 - 10.7. būvniecības drošības apdraudējumu;
 - 10.8. vides drošības apdraudējumu;
 - 10.9. darba drošības apdraudējumu;
 - 10.10. sabiedriskās kārtības apdraudējumu;
 - 10.11. cilvēktiesību apdraudējumu;
 - 10.12. pārkāpumu publisko iepirkumu jomā.
11. Apzināti nepatiesu (melīgu) ziņu sniegšana, valsts noslēpumu saturošas informācijas izpaušana un ziņošana tikai par personīgu interešu aizskārumu nav uzskatāma par trauksmes celšanu un par to personu var saukt pie normatīvajos aktos noteiktās atbildības.
12. Par 10.punktā minētajiem pārkāpumiem trauksmes cēlējs iesniedz ziņojumu ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu ieceltai atbildīgajai personai, ievērojot Iesniegumu likuma 3.pantā noteikto un norādot, ka tas ir trauksmes cēlēja ziņojums (turpmāk – Ziņojums), vai izmantojot Ziņojuma veidlapu.
13. Ziņojumu var iesniegt:
- 13.1. elektroniska dokumenta formā, nosūtot uz e-pasta adresi trauksme@smiltene.lv;

- 13.2. papīra dokumenta formā, nosūtot pa pastu vai klātienē (Dārza ielā 3, Smiltene, LV-4729);
- 13.3. mutvārdos klātienē (Dārza ielā 3, Smiltene, LV-4729).
14. Iesniedzot Ziņojumu papīra formā, trauksmes cēlējs nodrošina, ka Ziņojums tiek ievietots slēgtā aploksnē un uz tās tiek norādīts, ka tas ir Ziņojums.
15. Ja Ziņojums tiek iesniegts Noteikumu 13.3.punktā paredzētajā kārtībā, atbildīgā persona iesniedzēja klātbūtnē to noformē rakstveidā, izmantojot Ziņojuma veidlapu.
16. Atbildīgā persona, saņemot personas iesniegumu, kurš noformēts kā Ziņojums, nekavējoties to reģistrē Iekšējās trauksmes cēlēju reģistrā.
17. Ja Pašvaldībā elektroniskā veidā saņemts Ziņojums, kas nav parakstīts ar elektronisko parakstu, atbilstoši labas pārvaldības principiem, Trauksmes celšanas likuma jēgai un mērķim, kā arī Iesniegumu likuma 2.panta ceturtajai daļai, atbildīgā persona to reģistrē un veic turpmākās darbības analogiski kā ar citos veidos saņemtiem Ziņojumiem. Atbildīgā persona var sazināties ar personu, kuras vārdā sagatavots Ziņojums, lūdzot novērst trūkumus un noformēt to atbilstoši Iesnieguma likuma prasībām.
18. Iesniegumam, kas nav noformēts kā Ziņojums un sākotnēji reģistrēts saskaņā ar kārtību, kādā reģistrē fizisko personu iesniegumus, bet par kuru secināts, ka tā ir trauksmes celšana, veic atbilstošu atzīmi elektroniskajā dokumentu vadības sistēmā, izdzēšot dokumenta autoru, dokumenta datni, izveidotās rezolūcijas un nodod iesniegumu atbildīgajai personai, kura veic atkārtotu iesnieguma reģistrāciju saskaņā ar Noteikumu 16.punkta noteikumiem. Personai, kas veikusi iesnieguma sākotnējo reģistrāciju un pārējām iesnieguma apstrādes procesā iesaistītajām personām ir pienākums nodrošināt trauksmes cēlēja un Ziņojumā norādītās personas (-u) identitātes un personas datu pienācīgu aizsardzību.
19. Ar Ziņojumu var vērsties arī valsts institūcijā vai tiesībsargājošajā iestādē atbilstoši attiecīgā jautājuma piekritībai. Trauksmi iespējams celt, arī sniedzot informāciju publiski, ja objektīvu iemeslu dēļ nav iespējams izmantot Noteikumu 13.punktā minētos Ziņojuma iesniegšanas kanālus vai, ja trauksmes cēlējs uzskata, ka tā ziņojumā norādītais pārkāpums ilgstoši bez objektīva iemesla netiek novērsts. Par objektīvu iemeslu nav uzskatāma personas iesnieguma neatzišana par Ziņojumu un neizskatīšana pēc būtības. Ja trauksme tiek celta publiski, ir aizliegts sniegt informāciju, kas satur normatīvajos aktos noteiktas neizpaužamas ziņas, kā arī ir pienākums ievērot vispārējās personas datu aizsardzības prasības.
20. Trauksmes cēlējs ziņojumā sniedz tā rīcībā esošo informāciju:
- 20.1. par pārkāpumu, minot konkrētus faktus;
 - 20.2. par pārkāpumā iesaistītajām fiziskajām vai juridiskajām personām, par kurām Trauksmes cēlējam ir dibināts pamats uzskatīt, ka tās ir iesaistītas šī pārkāpuma izdarīšanā;
 - 20.3. par pārkāpuma norises laiku un vietu;
 - 20.4. norāda, vai par šo pārkāpumu jau ir iepriekš ziņots un vai ir saņemta atbilde;
 - 20.5. norāda savu vārdu, uzvārdu, kontaktinformāciju.
21. Ziņojumā papildus norāda, vai informācija par pārkāpumu gūta, veicot darba pienākumus vai dibinot darba tiesiskās attiecības, kas saistītas ar darba pienākumu veikšanu.
22. Anonīmi iesniegtam Ziņojumam netiek piemērotas Trauksmes celšanas likumā noteiktās aizsardzības garantijas.
23. Ja persona ir iesniegusi iesniegumu, nenorādot, ka tas ir Ziņojums, tad, kamēr iesniegums vēl nav izskatīts pēc būtības, iesniedzējs var lūgt vai kompetentā institūcija var ierosināt šo iesniegumu atzīt par Ziņojumu. Tādā gadījumā iesniegumu izskata Noteikumos noteiktajā kārtībā.
24. Iespējamais trauksmes cēlējs pirms iespējamā Ziņojuma sagatavošanas var vērsties pēc konsultācijas:
- 24.1. personīgi pie atbildīgās personas;
 - 24.2. uzdot sev interesējošos jautājumus, nosūtot tos uz e-pastu trauksme@smiltene.lv;
 - 24.3. trauksmes cēlēju kontaktpunktā Valsts kancelejā.

III. Trauksmes cēlēja ziņojuma apstrādes un izskatīšanas kārtība

25. Saņemot Ziņojumu par jautājumu, kurš pilnībā vai daļēji ir Pašvaldības kompetencē, atbildīgā persona nekavējoties, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā izvērtē tā pirmšķietamu atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām trauksmes celšanas pazīmēm (2. pielikums) un rakstveidā pieņem lēmumu par iesnieguma atzīšanu vai neatzīšanu par Ziņojumu. Par pieņemto lēmumu informē iesniedzēju 3 (trīs) dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
26. Ja iesniegums netiek atzīts par Ziņojumu, bet iesniedzējs iesniegumā vai veidlapā norādījis, ka vēlas saņemt atbildi pēc būtības, nesaņemot Trauksmes celšanas likumā noteiktās personas aizsardzības garantijas, iesniegumu reģistrē Pašvaldības dokumentu vadības sistēmā un attiecīgi nodod tālākai virzībai. Atbildīgā persona iekšējās trauksmes cēlēju ziņojumu reģistrā un uz iesnieguma izdara atzīmi, ka iesniegums sākotnēji ticis iesniegts kā Ziņojums, bet par tādu nav atzīts. Šādā gadījumā iesniegums tiek izskatīts Iesniegumu likuma noteiktajā kārtībā.
27. Ja iesniegums netiek atzīts par Ziņojumu un iesniedzējs norādījis, ka nevēlas saņemt atbildi pēc būtības, atbildīgā persona iekšējās trauksmes cēlēju ziņojumu reģistrā un uz iesnieguma izdara atzīmi, ka iesniegums nav atzīts par trauksmes cēlēja ziņojumu.

28. Ja iesniegums netiek atzīts par Ziņojumu, jo neatbilst konkrētai Trauksmes celšanas likumā noteiktajai pazīmei, iesniedzējs var novērst konstatētos trūkumus un atkārtoti iesniegt Ziņojumu.

29. Ja saņemtais Ziņojums nav Pašvaldības kompetencē, to 10 (desmit) dienu laikā no saņemšanas dienas pārsūta izskatīšanai pēc piekrišanas, informējot par to trauksmes cēlēju.

30. Ja Ziņojums saņemts papīra formā, pārsūta dokumenta oriģinālu, nesaglabājot kopiju. Ja papīra formā sagatavotais Ziņojums piekritīgs vairākām iestādēm, pirmajai nosūta oriģinālu, pārējām – apliecinātu kopiju. Ja pēc piekrišanas tiek pārsūtīts elektroniski saņemts Ziņojums, Pašvaldība pārsūtīto elektronisko dokumentu glabā 5 (piecas) darba dienas, pēc tam dokuments tiek dzēsts. Iekšējās trauksmes cēlēju reģistrā tiek fiksēts Ziņojuma pārsūtīšanas faksts. Ziņojumu pārsūtīšanas gadījumā Pašvaldība aizsargā trauksmes cēlēja identitāti.

31. Ja Pašvaldībā saņemts pārsūtīts iesniegums, kas noformēts kā Ziņojums, nekavējoties tiek uzsākta tā izvērtēšana. Nosakot termiņu lēmuma pieņemšanai, tiek ņemta vērā diena, kad iesniegumu, kas noformēts kā Ziņojums, pārsūtījusi iestāde, kas to saņēma pirmā.

32. Pēc lēmuma pieņemšanas par iesnieguma atzīšanu par Ziņojumu, atbildīgā persona informē domes priekšsēdētāju, kurš izdod rīkojumu par speciālas komisijas izveidošanu minētā Ziņojuma izskatīšanai pēc būtības. Komisijas sastāvu un tās locekļu skaitu nosaka domes priekšsēdētājs. Komisija nav pastāvīga, tā tiek izveidota pēc nepieciešamības katram konkrētam gadījumam. Ja komisija konstatē, ka ir noticis pārkāpums, tā ir tiesīga lemt par piemērojamo rīcību, lai noteiktu atbildību saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, savas kompetences un tiesībspējas robežās.

33. Ja iesnieguma izskatīšanas laikā komisija konstatē, ka Ziņojumā norādītā pārkāpuma izskatīšana nav Pašvaldības kompetencē, Ziņojums tiek pārsūtīts tālākai izskatīšanai pēc piekrišanas, informējot par to trauksmes cēlēju.

34. Par domes priekšsēdētāja rīcību saņemtu Ziņojumu, izvērtēšanai nodod domes priekšsēdētāja vietniekam, kurš organizē šī Ziņojuma pārbaudi.

35. Komisijai, kura izskata Ziņojumu, ir tiesības pieprasīt un saņemt no citām institūcijām, juridiskajām un fiziskajām personām informāciju, kas nepieciešama lietas apstākļu noskaidrošanai.

36. Ziņojuma izskatīšanas komisija nodrošina vienlīdzīgu un taisnīgu Ziņojumu izskatīšanu.

37. Ja kāds no komisijas locekļiem atrodas interešu konfliktā ar kādu no pārkāpumā iesaistītajā pusēm un/vai trauksmes cēlēju, attiecīgais komisijas loceklis rakstveidā informē par to domes priekšsēdētāju un nepiedalās pārkāpuma izskatīšanā un lēmumu pieņemšanā.

38. Atbildīgā persona Trauksmes cēlēju par Ziņojuma izskatīšanas gaitu informē ne vēlāk kā 2 (divu) mēnešu laikā no dienas, kad personas iesniegums atzīts par Ziņojumu.

39. Galīgais Ziņojuma izskatīšanas termiņš atkarīgs no Ziņojumā norādītā iespējamā pārkāpuma apstākļiem.

40. Ja Ziņojuma izskatīšanas laikā tiks konstatēts pārkāpums vai objektīvi būs pierādīts iespējams pārkāpums, Pašvaldības vadība veic attiecīgus pasākumus, lai novērstu pārkāpuma sekas vai nepieļautu pārkāpuma izdarīšanu, kā arī atkarībā no pārkāpuma (iespējamā pārkāpuma) apstākļiem, nepārkāpjot savas kompetences robežas, veic koriģējošas darbības, kā arī veiks citus, tostarp kontroles uzlabošanas, pasākumus.

IV. Personu datu aizsardzība un datu apstrādes ilgums

41. Visa Trauksmes cēlēja sniegtā informācija, kas ļauj identificēt Ziņojuma iesniedzēju (personas dati), ir īpaši aizsargājama.

42. Trauksmes cēlēju personas datiem, Iekšējās trauksmes cēlēju ziņojumu reģistram, šajā reģistrā reģistrētajiem Ziņojumiem, Ziņojumiem pievienotajiem rakstveida vai lietiskajiem pierādījumiem, kā arī Ziņojumu izskatīšanas materiāliem ir ierobežotas pieejamības informācijas statuss.

43. Saņemot Ziņojumu, atbildīgā persona personas datus pseidonimizē. Pseidonimizācijas mērķis ir identitātes maskēšana, piemēram, cita – izdomāta (neīsta) – vārda, numura, cita identifikatora piešķiršana personai.

44. Trauksmes cēlēja personas datus var nodot Pašvaldības atbildīgajai personai vai Pašvaldības amatpersonai, kurai tā nepieciešama Ziņojuma vai uz tā pamata ierosinātas pārkāpuma lietas izskatīšanai vai Trauksmes cēlēja vai viņa radnieku aizsardzībai.

45. Pašvaldība nodrošina, ka bez objektīva iemesla netiek izpausta Ziņojumā minēto personu identitāte (pārkāpumā iesaistītās personas), ievērojot nevainīguma prezumpciju, tostarp, lai negrautu šo personu reputāciju. Minēto informāciju sniedz tikai atbildīgajām personām – speciāli Ziņojuma izskatīšanai izveidotās komisijas locekļiem, kuriem tā nepieciešama Ziņojuma vai uz tā pamata ierosinātas pārkāpuma lietas izskatīšanai vai Trauksmes cēlēja vai viņa radnieku aizsardzībai.

46. Informācijas izpaušanas aizliegums neattiecas uz gadījumiem, kad Trauksmes cēlētājs vai viņa radnieks šo informāciju savu tiesību vai tiesisko interešu aizsardzības nolūkā izpauž pats.

47. Pašvaldība nodrošina, ka, informējot personu, kura minēta Ziņojumā, par viņas datu apstrādi, netiek apdraudēts Trauksmes cēlētājs (netiek atklāta tā identitāte).

48. Ziņojumus un ar to saistītos materiālus Pašvaldība glabā 5 (piecus) gadus pēc izvērtēšanas procesa pabeigšanas, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi. Pēc minētā termiņa Ziņojumu, kā arī ar to saistītā informācija tiks dzēsta vai iznīcināta, ja vien Ziņojuma izvērtēšanas procesam neseko tiesvedība u.tml.

49. Tāds iesniegums, kas nav atzīts par Ziņojumu, kā arī ar to saistītā informācija, tiks nekavējoties dzēsts vai iznīcināts.

50. Jebkuram darbiniekam ir tiesības piekļūt un labot savus personas datus, un to var darīt, sazinoties ar atbildīgo personu.

V. Trauksmes cēlēja un viņa radnieku aizsardzības garantijas

51. Trauksmes cēlēji un viņu radnieki netiek disciplināri vai citādi sodīti, atbrīvojot no darba vai amata, pazemināti amatā, pārcelti citā darbā vai amatā vai citādi tieši vai netieši radītas viņiem nelabvēlības sekas tāpēc, ka Trauksmes cēlējs ir sniedzis Ziņojumu.

52. Ar brīdi, kad Trauksmes cēlējs ir cēlis trauksmi Trauksmes celšanas likuma 4.pantā noteiktajā kārtībā, viņam un viņa radniekiem normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā ir tiesības uz aizsardzību saskaņā ar Trauksmes celšanas likuma 10.pantā noteikto.

VI. Noslēguma jautājumi

53. Par pārkāpumiem, kurus palīdzējuši atklāt Trauksmes cēlēji, Pašvaldība sniedz vispārēju informāciju atbilstoši Trauksmes celšanas likumā noteiktajam, bet detalizētu informāciju – ja saņemta attiecīgā Trauksmes cēlēja piekrišana.

54. Pašvaldības struktūrvienību un iestāžu vadītāji, izmantojot viņiem pieejamo informācijas nodošanas veidu, informē un nodrošina darbiniekiem informāciju par Noteikumu pieejamību.

55. Par Noteikumiem darbinieki tiek informēti, uzsākot darba tiesiskās attiecības vai cita veida ar profesionālo darbību saistītās tiesiskās attiecības.

56. Noteikumi stājas spēkā 2020.gada 1.novembrī.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš

Trauksmes cēlēja ziņojuma veidlapa

Smiltenes novada domei

1. Pārkāpuma apraksts
Sniedziet Jūsu rīcībā esošo informāciju par iespējamo pārkāpumu . Miniet konkrētus faktus vai apstākļus, kas par to liecina (piemēram, datums, vieta, kur iespējamais pārkāpums tika novērots), iesaistītās fiziskās vai juridiskās personas, iesaistīto personu amati. Norādiet, vai Jūsu rīcībā ir kādi pierādījumi (piemēram, dokumenti, fotogrāfijas, e-pasta sarakste)
2. Informācijas gūšanas veids (saistība ar darbu)
Jūsu saistība ar organizāciju, kurā ir novērots iespējamais pārkāpums (atzīmējiet atbilstošo): <input type="checkbox"/> strādāju organizācijā, par kuru ziņoju (man ar to ir līgumattiecības/ieņemu tur amatu/esmu ar to dienesta attiecībās) <input type="checkbox"/> pildu darba pienākumus organizācijā, par kuru ziņoju, bet man ar to nav līgumattiecību (piemēram, sniedzu pakalpojumu, bet līgums ir ar citu organizāciju) <input type="checkbox"/> sniedzu organizācijai, par kuru ziņoju, pakalpojumu <input type="checkbox"/> iespējamo pārkāpumu novēroju, dibinot tiesiskās attiecības cita saistība (norādiet, kāda) _____
Komentāri
3. Norādiet, kādu kaitējumu jūsu minētais iespējamais pārkāpums ir radījis vai var radīt sabiedrības interesēm¹ (kādām) un kuriem sabiedrības pārstāvjiem
4. Vai par pārkāpumu esat ziņojis iepriekš (atzīmējiet atbilstošo, sniedziet nepieciešamos komentārus) <input type="checkbox"/> nē, šī ir pirmā ziņošanas reize <input type="checkbox"/> jā, ziņoju savā darbavietā, izmantojot iekšēju trauksmes celšanas mehānismu <input type="checkbox"/> jā, ziņoju citai institūcijai (norādiet, kurai _____) <input type="checkbox"/> jā, vērsos gan savā darbavietā, gan citā institūcijā cita informācija _____
Komentāri
5. Pielikumā
Norādiet ziņojumam pievienotos dokumentus, kas, Jūsaprāt, apstiprina iespējamo pārkāpumu. Ja norādījāt, ka par šo pārkāpumu esat ziņojis iepriekš, pievienojiet sniegto atbildi, ja tāda bijusi
1. 2. 3. ..

¹ Ziņošana tikai par personīgu interešu aizskārumpu nav uzskatāma par trauksmes celšanu.

6. Ziņas par iesniedzēju

Vārds, uzvārds

Kontaktinformācija (adrese, kā arī, ja nepieciešams, e-pasts, telefons, e-adrese vai cita informācija, kā var sazināties ar Jums)

Iesniedzot trauksmes cēlēja ziņojumu, es

piekrītu manu personas datu apstrādei (ziņojuma reģistrācijai, norādīto ziņu pārbaudei un atkārtotai saziņai ar mani)

apliecinu, ka ziņojumā norādīto informāciju uzskatu par patiesu

apzinu, ka par apzināti nepatiesu ziņu sniegšanu mani var saukt pie normatīvajos aktos noteiktās atbildības

Ja mans ziņojums netiek atzīts par trauksmes cēlēja ziņojumu:

1) **piekrītu**, ka manu ziņojumu turpmāk izskata kā fiziskās personas iesniegumu

(tas nozīmē, ka iesniegums tiks izskatīts atbilstoši tā saturam, taču Jums nav paredzētas trauksmes cēlējam paredzētās aizsardzības garantijas, tomēr Jūsu identitāte tiks aizsargāta)

2) **nepiekrītu**, ka manu ziņojumu turpmāk skata kā fiziskās personas iesniegumu

Informācija par turpmāko saziņu:

- triju dienu laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par Jūsu iesnieguma atzīšanu par trauksmes cēlēja ziņojumu, Jums tiks nosūtīta atbilde par pieņemto lēmumu (izmantojot Jūsu ziņojuma 6. punktā norādīto adresi);
- ja nepieciešams trauksmes cēlēja ziņojuma izskatīšanai, ar Jums var sazināties, lai iegūtu papildu informāciju;
- ja Jūsu iesniegums tiks atzīts par trauksmes cēlēja ziņojumu, kompetentā institūcija par tā izskatīšanas gaitu Jūs informēs divu mēnešu laikā no dienas, kad Jūsu iesniegums atzīts par trauksmes cēlēja ziņojumu;
- neskaidrību gadījumā Jūs varat sazināties ar kompetentās institūcijas kontaktpersonu trauksmes celšanas jautājumos

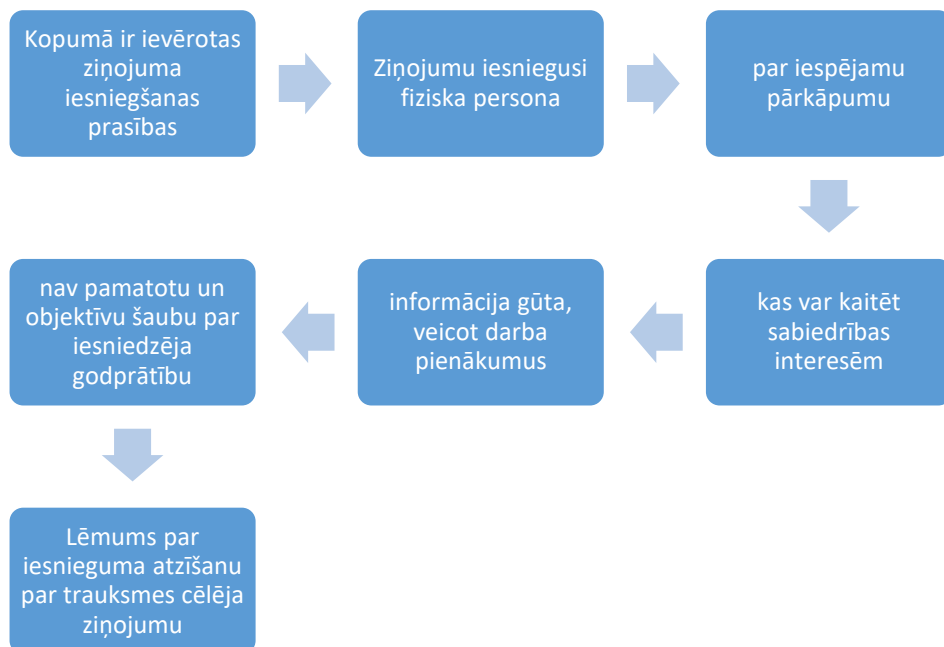
Informācija par datu apstrādi

Izskatot Jūsu iesniegumu, Smiltenes novada dome apstrādās Jūsu personas datus. Personas datu apstrādes mērķis ir Smiltenes novada domes kā kompetentās institūcijas Trauksmes celšanas likumā noteikto uzdevumu izpilde. Saziņai ar Smiltenes novada domes personas datu aizsardzības speciālistu lūgums rakstīt uz e-pastu _____@smiltene.lv.

Datums: ____ . ____ . ____
(DD.MM.GGGG.)

(paraksts, paraksta atšifrējums)

Trauksmes celšanas pazīmju kontrolsaraksts



(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 580
(protokols Nr.17, 66.§.)

Par kandidātu izvirzīšanu Smiltenes novada pašvaldības apbalvojumiem

Smiltenes novada domes 30.09.2010. nolikuma "Nolikums par Smiltenes novada domes apbalvojumiem" 5.8.punkts nosaka, ka ierosinājumu iesniegšanas termiņu par kandidātu izvirzīšanu apbalvojumiem katru gadu izsludina Kultūras, izglītības un sporta jautājumu pastāvīgā komiteja.

Ņemot vērā iepriekšējo gadu pieredzi, iesniegšanas termiņš katru gadu tiek noteikts no 3 līdz 4 kalendārām nedēļām, lēmums par apbalvojumu piešķiršanu tiek pieņemts oktobra sēdē.

Pamatojoties uz augstāk minēto, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Noteikt ierosinājumu iesniegšanas termiņu kandidātu izvirzīšanai Smiltenes novada pašvaldības apbalvojumiem no 2020.gada 1.- 23.oktobrim.
2. Lēmumu par apbalvojumu piešķiršanu pieņemt 2020.gada oktobra Smiltenes novada domes sēdē.
3. Apbalvojumus pasniegt Latvijas Republikas proklamēšanas gadadienai veltītajā svinīgajā pasākumā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi domes Kancelejas nodaļa.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš