

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltēnē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 537

(protokols Nr.17, 22.§.)

Par nekustamā īpašuma “Jaunmurri”, Brantu pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Vidzemīte”, reģistrācijas Nr.4390300685, juridiskā adrese Rīgas iela 71, Brantu pagasts, Smiltenes novads, 2020.gada 18.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2527) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Jaunmurri”, Brantu pagastā, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9448 003 0241 5,76 ha un 9448 003 0240 1,63 ha platībā.

Nekustamais īpašums “Jaunmurri”, Brantu pagastā ar kadastra numuru 9448 003 0241 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Brantu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000524908.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 *euro* par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr. 6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Vidzemīte” nekustamo īpašumu “Jaunmurri”, Brantu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9448 003 0241, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9448 003 0241 5,76 ha un 9448 003 0240 1,63 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt saskaņā ar domes 29.05.2019.gada lēmumu Nr.350:
 - 3.1.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94480030241 – 253,44 *euro* (divi simti piecdesmit trīs *euro un 44 centi*) gadā,
 - 3.2.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94480030240 – 71,72 *euro* (septiņdesmit viens *euro un 72 centi*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

NORAKSTS PAREIZS
Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 538

(protokols Nr.17, 23.§.)

Par nekustamā īpašuma “Vecdambīši”, Blomes pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata A.L., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 4.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2703) par zemes nomu uz zemes vienību “Vecdambīši”, kadastra apzīmējums 9446 006 0089 0,3 ha platībā. Par zemi “Vecdambīši”, Blomes pagastā 2016.gada 4.jūlijā noslēgts zemes nomas līgums Nr.133/2016 ar I.L.

Zemes vienība “Vecdambīši”, Blomes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0089 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 euro par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Izbeigt I. L. 2016.gada 4.jūlijā noslēgto zemes nomas līgumu NR.133/2016.
2. Iznomāt A.L. nekustamo īpašumu “Vecdambīši”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 006 0202, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 006 00089 0,3 ha platībā.
3. Zemes nomas līguma termiņu noteikt līdz 2025.gada 31.decembrim.
4. Nomas maksu noteikt 13,20 euro (trīspadsmit euro un 20 centi) gadā.
5. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
6. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
7. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
9. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 539

(protokols Nr.17, 24.§.)

Par nekustamā īpašuma Vidzemes iela 16, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata G.M., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 17.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2840) par zemes nomu uz zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, daļu 378 m² platībā.

Zemes vienība Vidzemes iela 16, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1414 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000402813.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt G.M. zemes vienības Vidzemes iela 16, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1414, daļu 378 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 540
(protokols Nr.17, 25.§.)**Par nekustamā īpašuma Ezera iela 5, Smiltenē, nomu**

Smiltenes novada dome izskata V.B., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 25.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2608) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 5, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0205, daļu 803 m² platībā.

Zemes vienība Ezera iela 5, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0205 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000276349.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt V.B. zemes vienības Ezera iela 5, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0205, daļu 803 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 541
(protokols Nr.17, 26.§.)**Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē nomu**

Smiltenes novada dome izskata I.V., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 26.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2616) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 642 m² platībā.

Zemes vienība Ezera iela 6, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000276365.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt I.V. zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 642 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 542
(protokols Nr.17, 27.§.)**Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē nomu**

Smiltenes novada dome izskata L.N., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 25.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2607) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 1505 m² platībā.

Zemes vienība Ezera iela 6, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000276365.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt L.N. zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 1505 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 543

(protokols Nr.17, 28.§.)

Par nekustamā īpašuma Daugavas iela 39, Smiltenē nomu

Smiltenes novada dome izskata V.L., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 14.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2781) par zemes nomu uz zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 386 m² platībā.

Zemes vienība Daugavas iela 39, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1603 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000420296.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt V.L. zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 386 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 544

(protokols Nr.17, 29.§.)

Par nekustamā īpašuma Daugavas iela 39 , Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata M.R., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 15.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2812) par zemes nomu uz zemes vienības Daugavas iela 39 , Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 856 m² platībā.

Zemes vienība Daugavas iela 39, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1603 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000420296.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar balsīm par , pret – nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt M.R. zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 856 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 545

(protokols Nr.17, 30.§.)

Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 51A, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata L.K., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 15.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2798) par zemes nomu uz zemes vienības Raiņa iela 51A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0920, daļu 800 m² platībā.

Zemes vienība Raiņa iela 51A, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0920 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt L.K. zemes vienības Raiņa iela 51A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0920, daļu 800 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 546

(protokols Nr.17, 31.§.)

Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 51A, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata A.K., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 15.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2797) par zemes nomu uz zemes vienības Raiņa iela 51 A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0920, daļu 820 m² platībā.

Zemes vienība Raiņa iela 51 A, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 005 0920 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt A.K. zemes vienības Raiņa iela 51A, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 005 0920, daļu 820 m² platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 euro (septiņi euro) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdod Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 547

(protokols Nr.17, 32.§.)

Par nekustamā īpašuma Kaļķu iela 2 C, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata V.J., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 19.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2553) par zemes nomu uz zemes vienību Kaļķu iela 2 C, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 004 0008 0,0593 ha platībā.

Zemes vienība Kaļķu iela 2 C, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 004 0008 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000575865.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt V.J. zemes vienību Kaļķu iela 2 C, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 004 0008 0,0593 ha platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 548

(protokols Nr.17, 33.§.)

Par nekustamā īpašuma “Sīļi”, Bilskas pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata Valkas rajona Bilskas pagasta zemnieku saimniecības “Ziedugravas”, reģistrācijas Nr.44101018642, juridiskā adrese “Atvari”-7, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, 2020.gada 31.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2655) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Sīļi”, Bilskas pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 008 0121 2,1 ha platībā.

Nekustamais īpašums “Sīļi”, Bilskas pagastā ar kadastra numuru 9444 008 0018 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 euro par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt Valkas rajona Bilskas pagasta zemnieku saimniecībai “Ziedugravas” nekustamo īpašumu “Sīļi”, Bilskas pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9444 008 0018, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 008 0121 2,1 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2020.gada 1.decembra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu, saskaņā ar domes 29.05.2019.gada lēmumu Nr.350, noteikt 92,40 *euro* (deviņdesmit divi *euro un 40 centi*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

D.Kaupe

07.10.2020.

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 549
(protokols Nr.17, 34.§.)**Par nekustamā īpašuma "Mūrnieki", Grundzāles pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata I.B., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 31.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2665) par zemes nomu uz zemes vienības "Mūrnieki", kadastra apzīmējums 9458 002 0021 daļu 1,0 ha platībā.

Nekustamais īpašums "Mūrnieki", Grundzāles pagastā ar kadastra numuru 9458 002 0021 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000000539266.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 euro par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt I.B. zemes vienības "Mūrnieki", Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, ar kadastra apzīmējumu 9458 002 0021 daļu 1,0 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 44,00 *euro* (četrdesmit četri *euro un 00 centi*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 550
(protokols Nr.17, 35.§.)**Par nekustamā īpašuma "Patvari", Variņu pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata A.R., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 25.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2595) par zemes nomu uz zemes vienību "Patvari", kadastra apzīmējums 9490 002 0057 1,1 ha platībā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 002 0057 atrodas A.R. piederošs mājīpašums, kas ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000590344.

Nekustamais īpašums "Patvari", Variņu pagastā ar kadastra apzīmējumu 9490 002 0057 ir Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Kaspars Markss, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Iznomāt A.R. nekustamo īpašumu "Patvari", Variņu pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9490 002 0057, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 002 0057 1,1 ha platībā mājīpašuma uzturēšanai.
2. Zemes nomas termiņu noteikt līdz 2030.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 *euro* (divdesmit astoņi *euro*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOMEReģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv**LĒMUMS**

Smiltenē

2020.gada 30.septembrī

Nr. 551

(protokols Nr.17, 36.§.)

Par nekustamā īpašuma “Pašvaldības zemes gabals Nr. 3”, Launkalnes pagastā, nomas precizēšanu

Smiltenes novada dome ir noslēgusi ar V.J., dzīvesvietas adrese, Smiltenes novads, 2016.gada 20.aprīlī zemesgabala nomas līgumu Nr.86/2016; 2019.gada 21.februārī zemesgabala nomas līgumu Nr.12/2019 un 2019.gada 15.maijā zemesgabala nomas līgumu Nr. 25/2019. Visi zemes nomas līgumi noslēgti par zemes gabaliem, kas atrodas uz vienas zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, kadastra apzīmējums 9470 010 0184.

Zemes vienība “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0184 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatā Nr.597.

Apsēkojot dabā nekustamā īpašuma speciāliste Ilze Rušiņa konstatēja, ka faktiski apsaimniekotā zemesgabala platība ir 300 m².

Tā kā iepriekš noslēgtie zemesgabala nomas līgumi atrodas uz vienas zemes vienības, ir lietderīgi izdarīt grozījumus zemesgabala nomas līgumā Nr.12/2019 un izbeigt zemesgabalu nomas līgumus Nr. 86/2016 un Nr.25/2019.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 22.septembra atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar balsīm par , pret – nav, atturas - nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Precizēt V.J. 2019.gada 21.februārī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.12/2019 zemes vienības “Pašvaldības zemes gabals Nr.3”, Launkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 9474 010 0184, daļas platību no 42 m² uz 300 m².
2. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
4. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš

NORAKSTS PAREIZS

Smiltenes novada domes

Kancelejas nodaļas vadītāja

07.10.2020.

D.Kaupe