

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 28.oktobrī

Nr. 593

(protokols Nr.18, 13.§.)

Par nekustamo īpašumu apvienošanu un lietošanas mērķa noteikšanu Smiltenes pagastā
Smiltenes novada dome izskata A.P. - P., 2020.gada 8.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3082), kurā lūdz:

1. Atļaut apvienot zemes vienības ar kadastra Nr.94800010026, 94800010056, un 94800010057 vienā zemes vienībā ar nosaukumu "Macuļi";
2. Apvienotajai zemes vienībai "Macuļi", kadastra Nr.94800010026 ar ēkām un būvēm piešķirt adresi "Macuļi", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729;
3. Noteikt, ka apvienotajai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķis un eksplikācija var tikt precizēta izgatavojot zemes robežu plānu;
4. Likvidēt adresi "Stopiņi", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, LV-4729.

Nekustamais īpašums "Macuļi", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 94800010026, sastāv no sešām zemes vienībām un ēkām. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.130, īpašnieks ir A.P. – P. Īpašums "Vecmacuļi", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 94800010056, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94800010056. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.160, īpašnieks ir A.P. - P. Nekustamais īpašums "Stopiņi", Smiltenes pagastā, kadastra numurs 94800010057, sastāv no vienas zemes vienības un ēkas. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000534601, īpašnieks ir A.P. - P.

Īpašnieks vēlas apvienot nekustamā īpašuma "Macuļi" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94800010026 2.8 ha, īpašuma "Vecmacuļi" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94800010056 22.1 ha un īpašuma "Stopiņi" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94800010057 0.5 ha platībā vienā zemes vienībā ar nosaukumu "Macuļi".

Nekustamā īpašuma kadastra likuma 11.pants nosaka, ka apvienot var tikai zemesgrāmatā ierakstītu nekustamo īpašumu. Nekustamā īpašuma objektus apvieno, ja zemes vienībām ir kopīgs vismaz viens robežas posms. Plānotai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka apvienojot divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums, tad zemes ierīcības projekts nav izstrādājams. Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 30.punkts nosaka, ka beidzot pastāvēt adresācijas objektam pašvaldības dome pieņem lēmumu par adreses likvidēšanu.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 20.oktobra atzinumu (protokols Nr.10), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 11.panta pirmo daļu, 18.¹ panta otro daļu, 19.panta pirmās daļas 4.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 30.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma "Macuļi" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94800010026 2.8 ha, īpašuma "Vecmacuļi" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94800010056 22.1 ha un īpašuma "Stopiņi" zemes vienību ar kadastra

apzīmējumu 94800010057 0.5 ha platībā vienā zemes vienībā ar nosaukumu “Macuļi”.

2. Apvienotajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Apvienotajai zemes vienībai un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumu 94800010026001, 94800010026002, 94800010026003, 94800010026004, 94800010026005, 94800010026006 un 94800010057001 piešķirt adresi “Macuļi”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads.
4. Pēc zemes vienību apvienošanas, likvidēt adresi “Stopiņi”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads (klasifikatora kods 102898881).
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams - V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs
NORAKSTS PAREIZS
Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
04.11.2020.

(paraksts)

E.Avotiņš

D.Kaupe

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

(ģerboņa attēls)

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltēnē

2020.gada 28.oktobrī

Nr. 594

(protokols Nr.18, 14.§.)

Par nekustamo īpašumu apvienošanu un lietošanas mērķa noteikšanu Launkalnes pagastā

Smiltenes novada dome izskata valsts akciju sabiedrības "Latvijas valsts ceļi", reģistrācijas Nr.40003344207, juridiskā adrese Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050, 2020.gada 23.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2929), kurā lūdz apvienot divus īpašumus, uz kuriem izbūvēti valsts reģionālā autoceļa P27 "Smiltene-Gulbene" posmi Launkalnes pagastā, pievienojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 94700070011 pie nekustamā īpašuma "Autoceļš P27", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 94700020107, kā ceturto zemes vienību. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94700070011 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījumā joslā, kods 1101.

Nekustamais īpašums "Autoceļš P27", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 94700020107, sastāv no trim zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 94700020107, 94700030360, 94700060021. Īpašums ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Launkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000579621.

Īpašums "–", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 94700070010, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94700070011. Īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā.

Nekustamo īpašumu īpašnieks ir Latvijas valsts Satiksmes ministrijas personā, bet lietotājs, pamatojoties uz 2019.gada 27.decembra Deleģēšanas līgumā Nr.SM 2019/-49 doto pilnvarojumu – valsts akciju sabiedrība "Latvijas valsts ceļi".

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 20.oktobra atzinumu (protokols Nr.10), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Kārlis Lapiņš, Jānis Siklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina, Tija Zaļkalne, Dzintars Zvaigzne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94700070011 nosaukumu "Autoceļš P27", Launkalnes pagasts, un pievienot esošajam īpašumam "Autoceļš P27", Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 94700020107.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījumā joslā (kods 1101).
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams - V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs
NORAKSTS PAREIZS
Smiltenes novada domes
Kancelejas nodaļas vadītāja
04.11.2020.

(paraksts)

E.Avotiņš

D.Kaupe