

## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 664  
(protokols Nr.21, 15.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma Ezera iela 5, Smiltenē, nomu**

Smiltenes novada dome izskata Dz.R., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 20.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3258) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 5, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0205, daļu 413 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Ezera iela 5, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0205 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000276349.

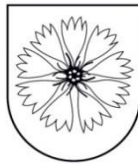
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Vilnis Korulis, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Siklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Dz.R. zemes vienības Ezera iela 5, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0205, daļu 413 m<sup>2</sup> platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 665  
(protokols Nr.21, 16.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Smiltenē, nomu**

Smiltenes novada dome izskata M.J., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 28.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3367) par zemes nomu uz zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 939 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Ezera iela 6, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 010 0301 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000276365.

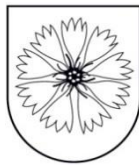
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekritoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Ināra Grundāne, Vilnis Korulis, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt M. J. zemes vienības Ezera iela 6, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 010 0301, daļu 939 m<sup>2</sup> platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 666  
(protokols Nr.21, 17.§.)

### Par nekustamā īpašuma Daugavas iela 39, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata G.Š., dzīvo Dārza iela 23 - 8, Smiltene, Smiltenes novads, 2020.gada 20.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3255) par zemes nomu uz zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 284 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Daugavas iela 39, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1603 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000420296.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

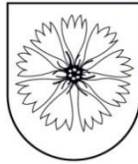
Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. Iznomāt G.Š. zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 284 m<sup>2</sup> platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 667  
(protokols Nr.21, 18.§.)

### Par nekustamā īpašuma Daugavas iela 39, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata D.P. dzīvesvietas adrese, 2020.gada 21.septembra iesniegumu (reģ.Nr.2895) par zemes nomu uz zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 460 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Daugavas iela 39, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 008 1603 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000420296.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

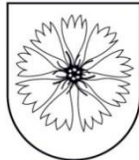
Smiltenes novada dome

### NOLEMJ:

1. Iznomāt D. P. zemes vienības Daugavas iela 39, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 008 1603, daļu 460 m<sup>2</sup> platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 668  
(protokols Nr.21, 19.§.)

### Par nekustamā īpašuma Brūža iela 7, Smiltenē, nomu

Smiltenes novada dome izskata J.V.P., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 12.novembra iesniegumu (reģ.Nr.3572) par zemes nomu uz zemes vienības Brūža iela 7, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 002 0316, daļu 312 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība Brūža iela 7, Smiltenē ar kadastra apzīmējumu 9415 002 0316 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000448808.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

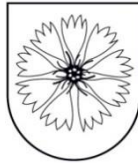
### NOLEMJ:

1. Iznomāt J.V.P. zemes vienības Brūža iela 7, Smiltenē, kadastra apzīmējums 9415 002 0316, daļu 312 m<sup>2</sup> platībā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, nosakot nomas līguma termiņu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 669  
(protokols Nr.21, 20.§.)

### Par nekustamā īpašuma “Jaunvederu zeme”, Grundzāles pagastā, nomas precizēšanu

Smiltenes novada dome izskata E.G., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 14.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3167) par zemes vienības “Jaunvederu zeme”, Grundzāles pagastā ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0101, platības precizēšanu no 0,2 ha uz 0,1 ha.

Smiltenes novada dome ir noslēgusi ar E.G., dzīvesvietas adrese, 2019.gada 22.februārī zemesgabala nomas līgumu Nr.17/2019.

Zemes vienība “Jaunvederu zeme”, Grundzāles pagastā ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0101 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatā Nr.100000529907.

Apsekojot dabā nekustamā īpašuma speciāliste Ilze Rušiņa konstatēja, ka faktiski apsaimniekotā zemesgabala platība ir 900 m<sup>2</sup>.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

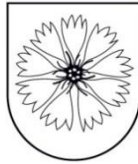
Smiltenes novada dome

### NOLEMJ:

1. Precizēt ar E.G. 2019.gada 22.februārī noslēgtajā zemesgabala nomas līgumā iznomājamās zemes vienības “Jaunvederu zeme”, Grundzāles pagastā ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0101 platību no 0,2 ha uz 900 m<sup>2</sup>.
2. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma precizēšanai.
4. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 670  
(protokols Nr.21, 21.§.)

### Par nekustamā īpašuma “Jaunvederu zeme”, Grundzāles pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata V.K., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 12.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3108) par zemes nomu uz zemes vienības “Jaunvederu zeme”, kadastra apzīmējums 94580080102, daļu 600 m<sup>2</sup> platībā.

Zemes vienība “Jaunvederu zeme”, Grundzāles pagastā ar kadastra apzīmējumu 94580080102 ir Smiltenes novada pašvaldībai īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Grundzāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000529907.

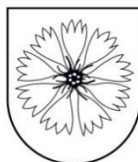
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. Iznomāt V.K. zemes vienības “Jaunvederu zeme”, kadastra apzīmējums 94580080102, daļu 600 m<sup>2</sup> platībā personiskās palīgsaimniecības vajadzībām no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro* (septiņi *euro*) gadā.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



# SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

## LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 671  
(protokols Nr.21, 22.§.)

### Par nekustamā īpašuma Skolas iela 6, Grundzāles pagastā nomu

Smiltenes novada dome izskata V.K., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 12.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3107) par zemes nomu uz zemes vienību Skolas iela 6, kadastra apzīmējums 9458 008 0093, 0,15 ha platībā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 008 0093 atrodas Smiltenes novada domes piederošs mājīpašums, kas ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000533009.

2015.gada 1.janvārī Smiltenes novada Grundzāles pagasta pārvalde ar V.K. ir noslēgusi dzīvesvietas adrese, īres līgumu Nr.2 un 2019.gada 30.decembrī ir sastādīta "Vienošanās par grozījumiem 2015.gada 1.janvāra dzīvojamo telpu īres līgumā Nr.2".

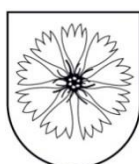
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Kārlis Lapiņš, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### NOLEMJ:

1. Iznomāt V.K. zemes vienības Skolas iela 6, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9458 008 0093 0,15 ha mājīpašuma uzturēšanai, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
5. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



SMILTENES NOVADA DOME



**LĒMUMS**  
Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 672  
(protokols Nr.21, 23.§.)

**Par nekustamā īpašuma “Dzirnavu dīķis”, Variņu pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata J.P, dzīvesvietas adrese, 2020.gada 3.novembra iesniegumu (reģ.Nr.3421), kas darbojas uz P.P. un L.S. pilnvaras pamata, par zemes nomu uz zemes vienību “Dzirnavu dīķis” ar adresi “Sūknētava”, Variņu pagasts, kadastra apzīmējums 9490 003 0382, daļu 0,14 ha platībā teritorijas sakopšanai.

Nekustamais īpašums “Dzirnavu dīķis”, Variņu pagastā ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0382 ir Smiltenes novada pašvaldības īpašums un ir ierakstīts Vidzemes rajona tiesas Variņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000545986.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Smiltenes novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.11/18 “Par neapbūvēta, Smiltenes novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša, zemes gabala nomas maksu” 3.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Kārlis Lapiņš, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

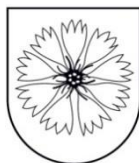
Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. Iznomāt P.P. un L.S. nekustamā īpašuma “Dzirnavu dīķis” ar adresi “Sūknētava”, Variņu pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9490 003 0382 daļu 0,14 ha platībā teritorijas sakopšanai.
2. Zemes nomas termiņu noteikt līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 *euro* (divdesmit astoņi *euro*) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai atbilstoši normatīvajiem aktiem veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



**SMILTENES NOVADA DOME**

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

**LĒMUMS**  
Smiltēnē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 673  
(protokols Nr.21, 24.§.)

**Par nekustamā īpašuma “Lejas Robežnieki”, Smiltenes pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata M.P., dzīvesvietas adrese, 2020.gada 3.novembra iesniegumu (reģ.Nr.3428) par atteikšanos no zemes nomas uz īpašumu “Lejas Robežnieki”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads.

Smiltenes novada dome 2020.gada 2.aprīlī noslēgusi ar M.P. lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.30/2020 par zemes vienības “Lejas Robežnieki”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra apzīmējums 9480 005 0204, 1,0 ha platībā iznomāšanu.

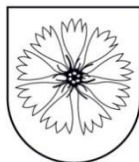
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 1.1., 58.7.apakšpunktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Kārlis Lapiņš, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

**NOLEMJ:**

1. Izbeigt 2020.gada 2.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.30/2020 par zemes vienības “Lejas Robežnieki”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads, kadastra apzīmējums 9480 005 0204, zemes iznomāšanu M.P.
2. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 674

(protokols Nr.21, 25.§.)

#### **Par nekustamo īpašumu “Teteri”, “Bārbeles”, Bilskas pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata Bilskas pagasta zemnieku saimniecības “Upītes - Ielejas”, reģistrācijas Nr.44101017609, juridiskā adrese “Upītes - Ielejas”, Bilskas pagasts, Smiltenes novads, 2020.gada 27.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3350) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Teteri”, Bilskas pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 009 0060 3,6 ha platībā un “Bārbeles”, Bilskas pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0262 7,8 ha platībā.

Zemes vienība “Teteri”, Bilskas pagastā ar kadastra apzīmējumu 94440090060 un “Bārbeles”, Bilskas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0262 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 ( protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 *euro* par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

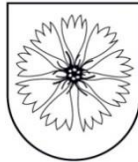
Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr. 6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Kārlis Lapiņš, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Bilskas pagasta zemnieku saimniecībai “Upītes-Ielejas”, reģistrācijas Nr.44101017609, nekustamos īpašumus “Teteri”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 009 0022, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 009 0060 3,6 ha platībā un “Bārbeles”, Bilskas pagastā, kadastra numurs 9444 007 0211, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0262 7,8 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2020.gada 1.decembra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt saskaņā ar 29.05.2019.gada domes lēmumu Nr.350:
  - 1.1.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 009 0060 – 158,40 *euro* (viens simts piecdesmit astoņi *euro* un 40 centi) gadā;
  - 1.2.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9444 007 0262 – 343,20 *euro* (trīs simti četrdesmit trīs *euro* un 20 centi) gadā.
2. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
3. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
4. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 675  
(protokols Nr.21, 26.§.)

### Par nekustamo īpašumu “Veckļavaisi”, “Rauzas kalni”, “Ceļmalas”, Palsmanes pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Palsmane”, reģistrācijas Nr.43903000717, juridiskā adrese “Kantora ēka”, Palsmane, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, 2020.gada 27.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3356) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Veckļavaisi”, Palsmanes pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 006 0084 0,6 ha platībā, “Rauzas kalni”, Palsmanes pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0161 2,2 ha platībā un “Ceļmalas”, Palsmanes pagastā, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9474 006 0085 2,0 ha un 9474 006 0086 2,3 ha platībā.

Zemes vienības “Veckļavaisi”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 006 0084; “Rauzas kalni”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0161 un “Ceļmalas”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumiem 9474 006 0085, 9474 006 0086 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgās zemes.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 *euro* par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Kārlis Lapiņš, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

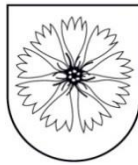
### NOLEMJ:

1. Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Palsmane”, reģistrācijas Nr.43903000717, nekustamos īpašumus: “Veckļavaisi”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 006 0041, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 006 0084 0,6 ha platībā; “Rauzas kalni”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 001 0143, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0161 2,2 ha platībā un “Ceļmalas”, Palsmanes pagastā, kadastra numurs 9474 006 0088, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9474 006 0085 2,0 ha un 9474 006 0086 2,3 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu noteikt, saskaņā ar 29.05.2019.gada domes lēmumu Nr.350:
  - 3.1. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 006 0084 – 26,40 *euro* (divdesmit seši *euro* un 40 centi) gadā;

- 3.2. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0161 – 96,80 *euro* (deviņdesmit seši *euro* un 80 centi) gadā;
- 3.3. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 006 0085 – 88,00 *euro* (astoņdesmit astoņi *euro* un 00 centi) gadā;
- 3.4. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9474 006 0086 – 101,20 *euro* (viens simts viens *euro* un 20 centi) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 676  
(protokols Nr.21, 27.§.)

#### **Par nekustamā īpašuma “Valsts brīvā zeme (Rauzas Kalniņi)”, Palsmanes pagastā, nomu**

Smiltenes novada dome izskata Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Palsmane”, reģistrācijas Nr.43903000717, juridiskā adrese “Kantora ēka”, Palsmane, Palsmanes pagasts, Smiltenes novads, 2020.gada 27.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3356) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu “Valsts brīvā zeme (Rauzas Kalniņi)”, Palsmanes pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0052 0,44 ha platībā.

Zemes vienība “Valsts brīvā zeme (Rauzas Kalniņi)”, Palsmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0052 ir zeme, kas paredzēta zemes reformas pabeigšanai.

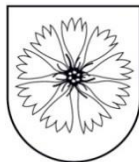
Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu šo zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība. Pašvaldībai ir tiesības iznomāt zemi, kas paredzēta zemes reformas pabeigšanai, saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu. Likuma 17.panta otrā daļa nosaka, ka nomas līgumā jāparedz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 *euro* par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr. 6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Kārlis Lapiņš, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Palsmane”, reģistrācijas Nr.43903000717, nekustamo īpašumu “Valsts brīvā zeme (Rauzas Kalniņi)”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9474 001 0052, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9474 001 0052 0,44 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu saskaņā ar 29.05.2019.gada domes lēmumu Nr.350, noteikt 19,36 *euro* (deviņpadsmit *euro* un 36 centi) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.



## SMILTENES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tāl.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

### LĒMUMS

Smiltenē

2020.gada 25.novembrī

Nr. 677  
(protokols Nr.21, 28.§.)

### Par nekustamā īpašuma "Birztales", Blomes pagastā, nomu

Smiltenes novada dome izskata Valkas rajona Blomes pagasta zemnieku saimniecības "Pauri", reģistrācijas Nr.43901000873, juridiskā adrese "Pauri", Blomes pagasts, Smiltenes novads, 2020.gada 26.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3345) par zemes nomu uz nekustamo īpašumu "Birztales", Blomes pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0079 2,08 ha platībā.

Zemes vienība "Birztales", Blomes pagastā ar kadastra apzīmējumu 94460060079 ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Ar Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) noteikta lauksaimniecības zemes nomas maksa pašvaldībai piederošajiem un piekritīgajiem zemes gabaliem – 44 *euro* par 1 ha gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2020.gada 17.novembra atzinumu (protokols Nr.11), Smiltenes novada domes 2019.gada 29.maija lēmumu Nr.350 (protokols Nr.6, 2.§.) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Edgars Avotiņš, Aija Cunska, Aigars Dudelis, Vilnis Korulis, Kārlis Lapiņš, Birute Mežale, Andis Rozītis, Jānis Sīklēns, Vairis Tralla, Ilze Vergina), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada dome

### NOLEMJ:

1. Iznomāt Valkas rajona Blomes pagasta zemnieku saimniecībai "Pauri", reģistrācijas Nr.43901000873, nekustamo īpašumu "Birztales", Blomes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9446 006 0425, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0079 2,08 ha platībā.
2. Zemes nomas līguma termiņu noteikt no 2021.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.
3. Nomas maksu, saskaņā ar 29.05.2019.gada domes lēmumu Nr.350, noteikt 91,52 *euro* (deviņdesmit viens *euro* un 52 centi) gadā.
4. Nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli maksā nomnieks.
5. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļai, atbilstoši normatīvajiem aktiem, veikt nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu nodaļa.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš