



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 28.jūnijā

Nr.266
(protokols Nr.10, 17.§.)

Par ēkas Baznīcas laukumā 12, Smiltenē, nomu un ideju par tā tālāku saimniecisko attīstību un izmantošanu konkursa nolikuma apstiprināšanu

Smiltenes novada pašvaldības dome 2023.gada 29.martā pieņēma lēmumu Nr.95 “Par ēkas Baznīcas laukumā 12, Smiltenē, nomu un ideju par tā tālāku saimniecisko attīstību un izmantošanu konkursa nolikuma apstiprināšanu, ar kuru, cita starpā, tika nolemts nodot ilgtermiņa nomā nekustamo īpašumu Baznīcas laukumā 12, Smiltenē, Smiltenes novads, atbilstoši ideju konkursa “Par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma tālāko saimniecisko attīstību un izmantošanu Smiltenes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Baznīcas laukumā 12, Smiltenē” konkursa rezultātiem, kā arī apstiprināt ideju konkursa “Par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma tālāko saimniecisko attīstību un izmantošanu Smiltenes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Baznīcas laukumā 12, Smiltenē” nolikumu.

Ideju konkursa “Par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma tālāko saimniecisko attīstību un izmantošanu Smiltenes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Baznīcas laukumā 12, Smiltenē” nolikumā noteiktajā termiņā pašvaldībā netika saņemts neviens pieteikums, tāpēc konkurss uzskatāms par nenotikušu.

Nemot vērā, ka iepriekš izvirzītais mērķis – racionāli un lietderīgi izmantot Smiltenes novada pašvaldības īpašumā esošu nekustamo īpašumu Baznīcas laukums 12, Smiltene, Smiltenes novads, kā arī, lai sekmētu saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā t.sk. uzņēmējdarbības uzsākšanu – nav zaudējis aktualitāti, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 6.janvāra rīkojuma Nr.14 “Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu Smiltenes novada pašvaldības īpašumā” 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas, kā arī Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2023. gada 21.jūnija atzinumu (sēdes protokols Nr.7), atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atkārtoti nodot ilgtermiņa nomā nekustamo īpašumu Baznīcas laukumā 12, Smiltenē, Smiltenes novads, atbilstoši ideju konkursa “Par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma tālāko saimniecisko attīstību un izmantošanu Smiltenes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Baznīcas laukumā 12, Smiltenē” konkursa rezultātiem.

2. Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 49.punkta nosacījumiem, pazemināt nomas objekta nosacīto nomas maksu par 20 procentiem.
3. Apstiprināt ideju konkursa "Par nomas objekta iznomāšanu un īpašuma tālāko saimniecisko attīstību un izmantošanu Smiltenes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Baznīcas laukumā 12, Smiltēnē" nolikumu;
4. Ilgtermiņa nomas līgumā paredzēt nomnieka kapitālieguldījumu atlīdzināšanas nosacījumus, atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 106.punkta nosacījumiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Smiltenes novada pašvaldības domes izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš