



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tāl. 64774844, e-pasts [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 28.jūnijā

Nr.261  
(protokols Nr. 10, 12.§.)

### **Par valsts nekustamo īpašumu atsavināšanas ierosināšanu Smiltenes pilsētā un Launkalnes pagastā un to nodošanu pašvaldības īpašumā**

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Centrālās administrācijas priekšlikumu par valsts īpašumā uz Zemkopības ministrijas vārda reģistrēto un AS “Latvijas valsts meži” apsaimniekošanā nodoto zemes gabalu pārņemšu pašvaldības īpašumā.

Priekšlikums ir ierosināt šādu valsts nekustamo īpašumu nodošanu pašvaldībai tās autonomo funkciju pildīšanai:

- 1) Zemkopības ministrijas nekustamā īpašuma “Valsts mežs”, Smiltenes pilsētā, kadastra numurs 94150030221, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 94150030224, 0.2137 ha platībā, t.sk. mežs 0.0939 ha, atsavināšanu un nodošanu Smiltenes novada pašvaldības īpašumā, kas tai nepieciešams esošo ceļu būvniecībai, uzturēšanai un pārvaldībai;
- 2) Zemkopības ministrijas nekustamā īpašuma “Valsts mežs 94700030402”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 94700030402, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 94700030430, 1.29 ha platībā, t.sk. mežu nav, atsavināšanu un nodošanu Smiltenes novada pašvaldības īpašumā, kas tai nepieciešams esošo ceļu būvniecībai, uzturēšanai un pārvaldībai.

Iepriekš minētās zemes vienības Smiltenes novada pašvaldībai nepieciešami, lai varētu pilnvērtīgi nodrošināt Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas – pašvaldības īpašumā.

Smiltenes novada pašvaldības dome saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu nekustamos īpašumus apņemas izmantot pašvaldības funkciju īstenošanai un bez atlīdzības nodot tos valstij atpakaļ, ja tie vairs netiks izmantoti pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai.

Meža likuma 44.panta ceturtdaļa noteic, ka zemesgrāmatā ierakstītās valsts meža zemes atsavināšanu vai privatizāciju var atļaut ar ikreizēju Ministru kabineta rīkojumu, ja tā nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju pildīšanai, tostarp, ceļu būvniecībai vai atsavinot tādu valsts meža zemi, uz kuras atrodas ceļš.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2023.gada 21.jūnija atzinumu (protokols Nr.7) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, Meža likuma 44.panta ceturtdaļas 2.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Raivis Vizulis, Toms

Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Smiltenes novada pašvaldības dome

**NOLEMJ:**

1. Ierosināt šādu valsts nekustamo īpašumu, kas ierakstīti zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā, atsavināšanu un lūgt nodot tos bez atlīdzības Smiltenes novada pašvaldības īpašumā:

1.1. nekustamā īpašuma “Valsts mežs”, Smiltenes pilsētā, kadastra numurs 94150030221, sastāvā esošo zemes vienību, kadastra apzīmējums 94150030224, 0.2137 ha platībā, t.sk. mežs 0.0939 ha, kas pašvaldībai nepieciešams esošo ceļu būvniecībai, uzturēšanai un pārvaldībai;

1.2. nekustamā īpašuma “Valsts mežs 94700030402”, Launkalnes pagastā, kadastra numurs 94700030402, sastāvā esošo zemes vienību, kadastra apzīmējums 94700030430, 1.29 ha platībā, t.sk. mežu nav, kas pašvaldībai nepieciešams esošo ceļu būvniecībai, uzturēšanai un pārvaldībai.

2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā uzskaitītie valsts īpašumi ir nepieciešami Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

3. Smiltenes novada pašvaldības dome apstiprinātā budžeta ietvaros apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu reālo sadali un jaunizveidoto nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.

4. Smiltenes novada pašvaldības dome apņemas nekustamos īpašumus izmantot šajā lēmumā minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un bez atlīdzības tos nodot valstij atpakaļ, ja tie vairs netiks izmantoti pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.

5. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļa.

6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš