



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME
Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS
Smiltenē

2023.gada 28.jūnijā

Nr. 262
(protokols Nr.10, 13.§.)

Par valsts nekustamā īpašumu atsavināšanas ierosināšanu Apes pagastā un tā nodošanu pašvaldības īpašumā

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Apes apvienības pārvaldes priekšlikumu, reģistrēts 2023.gada 14.jūnijā ar Nr. SNP/23/2.10/2558, par Latvijas valsts īpašumā uz Zemkopības ministrijas vārda reģistrēto un AS "Latvijas valsts meži" apsaimniekošanā nodoto zemes gabala daļas pārņemšu pašvaldības īpašumā.

Priekšlikums ir ierosināt valsts nekustamā īpašuma nodošanu pašvaldībai tās autonomo funkciju pildīšanai - Latvijas valsts īpašumā uz Zemkopības ministrijas vārda Zemkopības ministrijas personā reģistrētā nekustamā īpašuma "Valsts mežs 36250080045", kadastra numurs 3625 008 0004, Apes pagastā, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 3625 0089 0045 (kopējā platība 489.86 ha) daļas 1.74 ha platībā (platība var mainīties pēc zemes vienības uzmērīšanas dabā), atsavināšanu un nodošanu Smiltenes novada pašvaldības īpašumā, kas tai nepieciešams Meža kapu Apes pagastā teritorijas paplašināšanai un uzturēšanai. Uz atsavināmās zemes atrodas vēsturiski izveidojusies infrastruktūra – tualete, kapličas piebraucamais ceļš un transporta līdzekļu stāvlaukums, kas tiek izmantota Meža kapu uzturēšanai.

Iepriekš minētā zemes vienības daļa Smiltenes novada pašvaldībai nepieciešama, lai varētu pilnvērtīgi nodrošināt Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildi - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (kapsētu izveidošana un uzturēšana).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas – pašvaldības īpašumā.

Smiltenes novada pašvaldības dome saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu nekustamos īpašumus aņņemas izmantot pašvaldības funkciju īstenošanai un bez atlīdzības nodot tos valstij atpakaļ, ja tie vairs netiks izmantoti pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai.

Meža likuma 44.panta ceturtnā daļa noteic, ka zemesgrāmatā ierakstītās valsts meža zemes atsavināšanu vai privatizāciju var atļaut ar ikreizēju Ministru kabineta rīkojumu, ja tā nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju pildīšanai, tostarp kapsētu izveidošanai vai paplašināšanai.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2023.gada 21.jūnija atzinumu (protokols Nr.7) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, Meža likuma 44.panta ceturtnās daļas 2.punkta b) apakšpunktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Ierosināt valsts nekustamā īpašuma “Valsts mežs 36250080045”, kadastra numurs 3625 008 0004, Apes pagastā, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 3625 0089 0045 (kopējā platība 489.86 ha) daļas 1.74 ha platībā (platība var mainīties pēc zemes vienības uzmērīšanas dabā), kas ierakstīts zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Zemkopības ministrijas personā, atsavināšanu un lūgt nodot to bez atlīdzības Smiltenes novada pašvaldības īpašumā Meža kapu teritorijas paplašināšanai un uzturēšanai.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītais valsts īpašums ir nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izpildei.
3. Smiltenes novada pašvaldības dome 2024. gada budžeta ietvaros apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reālo sadali, tajā skaitā jaunu zemes robežu plānu, situācijas plānu un apgrūtinājumu plāna izgatavošanu un reģistrēšanu Valsts zemes dienestā, un jaunizveidotā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
4. Smiltenes novada pašvaldības dome apņemas nekustamo īpašumu izmantot šajā lēmumā minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un bez atlīdzības to nodot valstij atpakaļ, ja tas vairs netiks izmantots pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.
5. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš