



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME
Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS
Smiltenē

2023.gada 28.jūnijā

Nr. 11
(protokols Nr. 10, 11.§.)

Par valsts nekustamo īpašumu atsavināšanas ierosināšanu Launkalnes pagastā un to nodošanu pašvaldības īpašumā

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Centrālās administrācijas priekšlikumu par valsts īpašumā uz Zemkopības ministrijas vārda reģistrēto un AS "Latvijas valsts meži" apsaimniekošanā nodoto zemes gabalu pārņemšu pašvaldības īpašumā.

Priekšlikums ir ierosināt šāda valsts nekustamā īpašuma nodošanu pašvaldībai tās autonomo funkciju pildīšanai - Zemkopības ministrijas nekustamā īpašuma "Valsts mežs 94700030402", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 94700030402, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 94700030395 (kopējā platība 168.6 ha) daļas 8.45 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies dabā uzmērot), atsavināšanu un nodošanu Smiltenes novada pašvaldības īpašumā, kas tai nepieciešams mežaparka ierīkošanai un uzturēšanai.

Iepriekš minētā zemes vienības daļa Smiltenes novada pašvaldībai nepieciešama, lai varētu pilnvērtīgi nodrošināt Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildi - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas – pašvaldības īpašumā.

Smiltenes novada pašvaldības dome saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu nekustamos īpašumus apņemas izmantot pašvaldības funkciju īstenošanai un bez atlīdzības nodot tos valstij atpakaļ, ja tie vairs netiks izmantoti pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai.

Meža likuma 44.panta ceturtā daļa noteic, ka zemesgrāmatā ierakstītās valsts meža zemes atsavināšanu vai privatizāciju var atļaut ar ikreizēju Ministru kabineta rīkojumu, ja tā nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju pildīšanai, tostarp, mežaparku ierīkošanai un uzturēšanai pilsētu un ciemu teritorijās.

Atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumiem Nr.123 "Noteikumi par parku un mežaparku izveidošanu mežā un to apsaimniekošanu, lēmuma pielikumā pievienota teritorijas karte, kurā iezīmēta mežaparka teritorijas robeža un plānotās mežaparka infrastruktūras (būvju, tai skaitā dabas tūrisma un izziņas infrastruktūras un teritorijas labiekārtojuma elementu) atrašanās vietas.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2023.gada 21.jūnija atzinumu (protokols Nr.7) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, Meža likuma 44.panta ceturtās daļas 2.punkta d) apakšpunktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš,

Ervins Labanovskis, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Ierosināt valsts nekustamā īpašuma, kas ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā, atsavināšanu un lūgt nodot to bez atlīdzības Smiltenes novada pašvaldības īpašumā - nekustamā īpašuma "Valsts mežs 94700030402", Launkalnes pagastā, kadastra numurs 94700030402, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 94700030395, daļu 8.45 ha platībā (platība var mainīties pēc zemes vienības uzmērīšanas dabā), kas Smiltenes novada pašvaldībai nepieciešama mežaparka ierīkošanai un uzturēšanai Silvas ciema teritorijā.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītais valsts īpašums ir nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izpildei.
3. Smiltenes novada pašvaldības dome apstiprinātā budžeta ietvaros apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reālo sadali, tajā skaitā jaunu zemes robežu plānu, situācijas plānu un apgrūtinājumu plāna izgatavošanu un reģistrēšanu Valsts zemes dienestā, un jaunizveidotā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
4. Smiltenes novada pašvaldības dome apņemas nekustamo īpašumu izmantot šajā lēmumā minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un bez atlīdzības to nodot valstij atpakaļ, ja tas vairs netiks izmantots pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.
5. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš