



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 28.jūnijā

Nr. 253
(protokols Nr.10, 4.§.)

Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanu

2023.gada 22.februārī Smiltenes novada pašvaldības dome pieņēma Lēmumu Nr.217 (protokols Nr.8, 30.§) "Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5 - 2, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā, nodošanu atsavināšanai", nosakot kopējo atsavināšanas cenu 5 500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) apmērā.

Nekustamais īpašums Skolas iela 5-2, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0382, sastāv no dzīvokļa ar platību 49,6 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 496/1863 (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0560 001; 4276 006 0560 002), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 496/1863 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4276 006 0560. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Raunas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 488 2.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vindeks" aprēķinātā nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Rauna, Raunas pagastā visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2023. gada 12. janvārī ir 5500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

2023.gada 6.jūnijā E. P. tika nosūtīts Atsavināšanas paziņojums Nr.1287 "Par nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Raunā, Raunas pagastā, Smiltenes novadā atsavināšanas cenu", kurā norādīta īpašuma atsavināšanas cena un maksājuma kārtība. 2023.gada 7.jūnijā Smiltenes novada pašvaldības kontā tika saņemta visa atsavināšanai noteiktā summa 5 500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) apmērā no E. P., maksājuma uzdevums Nr.664.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Smiltenes novada Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2023.gada 21.jūnija atzinumu (protokols Nr. 7) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andris Abrāmova, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Raivis Vizulis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Slēgt ar E. P. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma Skolas iela 5-2, Rauna, Raunas pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 4276 900 0382, kas sastāv no dzīvokļa ar platību 49,6 m² un kopīpašuma domājamās daļas no būvēm 496/1863 (būvju kadastra apzīmējumi 4276 006 0560 001; 4276 006 0560 002), kā arī kopīpašuma domājamās daļas 496/1863 no zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 4276 006 0560 un apstiprināt tā atsavināšanas cenu 5500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi), t.sk. par zemi 605,00 EUR (seši simti pieci eiro un 00 centi) un par ēkām 4895,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti deviņdesmit pieci eiro un 00 centi).

2. Par lēmuma 1.punktā minētā līguma sagatavošanu atbild Centrālās administrācijas Juridiskā nodaļa.

3. Par lēmuma izpildes kontroli atbild izpilddirektora vietnieks attīstības jautājumos.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš