



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 24.augustā

Nr. 385
(protokols Nr.13, 7.§.)

Par nekustamā īpašuma “Viesēni – Tabiņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 bez atlīdzības nodošanu Latvijas valstij

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281, Nekustamo īpašumu pārvaldes, juridiskā adrese Vanagu iela 2, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Valmieras novads, LV-4219, 2023. gada 20.jūlija iesniegumu (reģ.Nr. SNP/23/4.12/3049) par pašvaldības īpašuma “Viesēni – Tabiņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā.

Nekustamais īpašums “Viesēni-Tabiņas”, Drustu pagastā, kadastra numurs 42480100044, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 1.0 ha platībā. Īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā. Zemes vienība ir Smiltenes novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 42480100036001, īpašnieks akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži”.

Aizliegumi īpašuma atsavināšanai nav konstatēti, īpašums nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma “Par pašvaldībām” 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu un tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 3.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt nododot bez atlīdzības, savukārt, 5.panta pirmā un piektā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu nosakot arī atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus.

Atbilstoši Likuma 42.panta otrajai daļai, atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Ievērojot iepriekš, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2023.gada 17.augusta atzinumu (protokols Nr.9) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, , atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Dainis Aleksējevs, Ervins Labanovskis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Raivis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, īpašumā bez atlīdzības nekustamo īpašumu "Viesēni - Tabiņas", kadastra numurs 42480100044, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42480100044 1.0 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies kadastrāli uzmērot), Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai.
2. Nostiprinot Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas īpašuma tiesības uz lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarīt atzīmi - ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas īpašumu bez atlīdzības nodod Smiltenes novada pašvaldībai.
3. Slēgt vienošanos ar akciju sabiedrību "Latvijas valsts meži" par sadarbību īpašuma "Viesēni – Tabiņas", kadastra numurs 42480100044, bezatlīdzības nodošanai valstij.
4. Kontroli par lēmuma izpildi noteikt pašvaldības izpilddirektoram A. Lapiņam.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi

Domes priekšsēdētāja vietniece
kultūras un sociālajos jautājumos

A.Harju