



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME
Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tāl. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS
Smiltenē

2023.gada 23.novembrī

Nr. 542
(protokols Nr. 16, 16.§.)

Par valsts nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosināšanu Brantu pagastā un tā nodošanu pašvaldības īpašumā

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata Nekustamā īpašuma lietu komisijas priekšlikumu par valsts īpašumā uz Zemkopības ministrijas vārda reģistrēto un AS "Latvijas valsts meži" apsaimniekošanā nodoto zemes gabalu pārņemšu pašvaldības īpašumā.

Pašvaldības ceļu reģistra kārtības procesā Smiltenes pagastā konstatēts, ka pašvaldības ceļa "Žubes -Kaikas" ceļa rekonstrukcijas laikā izbūvētais pieslēgums valsts vietējam autoceļam V250 "Blome-Strante-Smiltene" izbūvēts uz valstij piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 002 0277 Brantu pagasta teritorijā.

Priekšlikums ir ierosināt Valstij Zemkopības ministrijas personā piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 002 0277 ar platību 0.28 ha, kas ietilpst nekustamā īpašuma "Valsts mežs 94480030200", kadastra Nr. 9448 003 0200, sastāvā, nodošanu bez atlīdzības pašvaldībai tās autonomo funkciju pildīšanai - esošo ceļu būvniecībai, uzturēšanai un pārvaldībai.

Iepriekš minētā zemes vienība Smiltenes novada pašvaldībai nepieciešama, lai varētu pilnvērtīgi nodrošināt Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas – pašvaldības īpašumā.

Smiltenes novada pašvaldības dome saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu nekustamos īpašumus apņemas izmantot pašvaldības funkciju īstenošanai un bez atlīdzības nodot tos valstij atpakaļ, ja tie vairs netiks izmantoti pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai.

Meža likuma 44.panta ceturrtā daļa noteic, ka zemesgrāmatā ierakstītās valsts meža zemes atsavināšanu vai privatizāciju var atļaut ar ikreizēju Ministru kabineta rīkojumu, ja tā nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju pildīšanai, tostarp, ceļu būvniecībai vai atsavinot tādu valsts meža zemi, uz kuras atrodas ceļš.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā Nekustamā īpašuma lietu komisijas priekšlikumu 2023.gada 3.novembra lēmumu Nr.538 "Par valsts nekustamo īpašumu atsavināšanas ierosināšanu Brantu pagastā un to nodošanu pašvaldības īpašumā", Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes 2023.gada 16.novembra atzinumu (protokols Nr.12), pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, Meža likuma 44.panta ceturrtās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmovs, Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Ierosināt Valstij Zemkopības ministrijas personā piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9448 002 0277 ar platību 0.28 ha, kas ietilpst nekustamā īpašuma “Valsts mežs 94480030200”, kadastra Nr. 9448 003 0200, sastāvā, nodošanu bez atlīdzības pašvaldībai tās autonomo funkciju pildīšanai - esošo ceļu būvniecībai, uzturēšanai un pārvaldībai.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minētais Valsts īpašums ir nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei.
3. Smiltenes novada pašvaldības dome apstiprinātā budžeta ietvaros apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reālo sadali un jaunizveidotā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Smiltenes novada pašvaldības vārda.
4. Smiltenes novada pašvaldības dome apņemas nekustamo īpašumu izmantot šajā lēmumā minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai un bez atlīdzības tos nodot valstij atpakaļ, ja tie vairs netiks izmantoti pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.
5. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļa.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš