



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr. 64774844, e-pasts pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 23.novembrī

Nr.535

(protokols Nr. 16, 9.§.)

Par nekustamā īpašuma “Vībotnes”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata B. E. 2023.gada 30.oktobra iesniegumu (reģ. Nr.4580) par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vībotnes”, Trapenes pagasts, Smiltenes novads, kadastra numurs 3684 003 0090, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Vībotnes”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3684 003 0090, sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 3684 003 0090, ar kopējo platību 0,4904 ha. Uz zemes vienības atrodas B. E. īpašumā esošas ēkas, kadastra numurs 3684 503 0010. Īpašuma piederību apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Trapenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000489951.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktam, valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Nekustamais īpašums “Vībotnes”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 3684 003 0090, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3684 003 0090 ar kopējo platību 0,4904 ha, atrodas Smiltenes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un nav reģistrēts zemesgrāmatā. Šobrīd tas ir iznomāts B. E., ko apliecina noslēgtais Zemes nomas līgums Nr. SNP/23/10.10/85, kurš ir spēkā līdz 2032.gada 31.decembrim.

Nemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 2023.gada 7.novembra priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2023.gada 16.novembra atzinumu (protokols Nr.12) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Andris Abrāmova, Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Vībotnes”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma mērcniecību, ierakstīšanu zemesgrāmatā,

novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma “Vībotnes”, Trapenes pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Smiltenes novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības jautājumos.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš