



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019. gada 30.janvārī

Nr. 74
(protokols Nr.1, 6.§.)

Par nekustamā īpašuma „Kaupi” (kad.nr.9480 006 0190) nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Dome izskata biedrības „Sporta komplekss „Teperis”” (turpmāk – Biedrība) valdes priekšsēdētāja V.T. 15.01.2019. iesniegumu, kas reģistrēts Smiltenes novada domē 2019.gada 16.janvārī (reģ.nr.173), ar lūgumu nodot biedrībai bezatlīdzības lietošanā iesniegumā norādīto pašvaldības īpašumu „Kaupi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā (turpmāk tekstā – Īpašums).

Biedrība iesniegumā norāda, ka īpašuma lietošanas mērķis ir biedrības “Sporta komplekss “Teperis”” darbības nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas likuma 5.pants nosaka vispārēju aizliegumu publiskas personas mantu nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, izņemot gadījumu, kad atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam, kā arī kad citos likumos vai Ministru kabineta noteikumos ir atļauts publiskas personas mantu nodot bezatlīdzības lietošanā.

Pārbaudot publiski pieejamos datus <https://www6.vid.gov.lv/SLO> ir konstatējams, ka Biedrībai pamatojoties uz Valsts ieņēmumu dienesta 08.12.2014. lēmumu Nr.8.5-11L-36639 ir saņēmusi sabiedriskā labuma organizācijas statusu.

Biedrībai, saņemot no pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā, jānodrošina, ka minētais nekustamais īpašums tiks pienācīgi uzturēts un apsaimniekots. 2019.gada 22.janvāra Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdē Biedrības valdes priekšsēdētājs apliecina, ka īpašumu pienācīgi uzturēs, veiks apkārtnes sakopšanas darbus un izmantos to sporta sacensību un treniņu vajadzībām, kā arī īpašuma uzturēšanai un attīstībai piesaistīs finansējumu īstenojot Eiropas savienības projektus.

Gadījumos, kad Biedrība izmanto nodoto mantu mērķiem, kādi nav paredzēti līgumā, vai arī pārkāpj tā izmantošanas noteikumus, bojā vai posta īpašumu, veic patvaļīgu īpašuma pārbūvi vai pārplānošanu, vai arī īpašums tiek izmantots pretēji tā nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķi, bez rakstiskas patapinātāja devēja atļaujas nodod īpašumu apakšnomā vai lietošanā trešajām personām, ja nodotā manta būs nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai, kā arī, ja Biedrībai tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss, nodotā manta (nekustamais īpašums) atdodama atpakaļ un noslēgtais patapinājuma līgums laužams.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4¹ punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 22.janvāra atzinumu (sēdes protokols Nr.1), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Aija Cunska, Aigars Veldre, Ināra Grundāne,

Andis Rozītis, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Jānis Sīklēns, Tija Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, balsojumā nepiedalās K.Lapiņš un V.Tralla, Smiltene novada dome

NOLEMJ:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai - biedrībai „Sporta komplekss „Teperis”” (reģ.nr.40008145989, juridiskā adrese: Baumaņa iela 31, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729) Smiltenes pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu – „Kaupi”, Smiltenes pagasts, Smiltenes novads (kadastra numurs: 948 006 0190), kas sastāv no zemes gabala (kadastra apzīmējums 9480 006 0190) 8398 m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 9480 006 0190 001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 9480 006 0190 002), palīgēkas (kadastra apzīmējums 9480 006 0190 003) un palīgēkas (kadastra apzīmējums 9480 006 0190 004).
2. Īpašuma nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķis ir biedrības „Sporta komplekss „Teperis”” darbības nodrošināšanai un projektu īstenošanai.
3. Īpašuma kopējā uzskaites vērtība uz 2018.gada 31.decembri ir 5807,02 euro.
4. Īpašums tiek nodots bezatlīdzības lietošanā ar līguma parakstīšanas dienu uz 10 (desmit) gadiem, bet ne ilgāk kā uz laiku, kamēr biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss.
5. Īpašuma nodošana bezatlīdzības lietošanā biedrībai „Sporta komplekss „Teperis”” tiek izbeigta un tas nododams atpakaļ, ja:
 - 5.1. Īpašums tiek izmantots pretēji nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim;
 - 5.2. biedrībai „Sporta komplekss „Teperis”” tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss;
 - 5.3. iestāties lēmuma 4.punktā noteiktais termiņš.
6. Pilnvarot Smiltenes novada domes izpilddirektoru parakstīt līgumu ar biedrību „Sporta komplekss „Teperis”” par Īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt domes priekšsēdētājs G.Kukainis.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis

