

SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019. gada 30.janvārī

Nr. 77
(protokols Nr.1, 9.§.1)

Par Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Raibaci” 8, Grundzālē, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

2018.gada 29.augustā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.451 (protokols Nr.11, 2.1.3.§.) par nekustamā īpašuma “Raibaci” 8, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē, kas notika 2019.gada 15.janvārī.

Atbilstoši izsoles noteikumiem objektu nosolīja Ģ.P., personas kods, par 2550,00 euro (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit euro un 00 centi).

Pircējs par objektu ir samaksājis pilnu pirkuma maksājumu (nosolītā īpašuma cena), ko apliecina Smiltenes novada domei iesniegtais 11.01.2019. maksājuma uzdevums Nr.287 (nodrošinājuma maksājums) un Finanšu nodaļas iesniegtais 28.01.2019. ienākošā maksājuma uzdevums Nr.7.

Atbilstoši domes 2018.gada 29.augusta apstiprināto izsoles noteikumu 7.10.punktam, izsoles rezultātus apstiprina Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc pilna maksājuma par nekustamā īpašumu pirkšanu nokārtošanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 15.01.2019. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.01.2019. atzinumu (protokols Nr.1), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Aija Cunska, Aigars Veldre, Ināra Grundāne, Andis Rozītis, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Jānis Sīklēns, Tija Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, balsojumā nepiedalās K.Lapiņš,

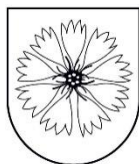
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma objekta – „Raibaci”-8, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, (kadastra numurs 9458 900 0085), kas sastāv no dzīvokļa 42.6 m² platībā, 427/3384 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 427/3384 kopīpašuma domājamās daļas no sešām saimniecības ēkām (kopējā vērtība 1650,00 euro) un 427/3384 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala (kadastra apzīmējums 9458 008 0215) (zemesgabala vērtība 900,00 euro) 2019.gada 15.janvāra izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem īpašuma objektu nosolīja Ģ.P., personas kods, par 2550,00 euro (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit euro un 00 centi).
2. Juridiskajai nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar Ģ.P..
3. Lēmuma 2.punkta izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019. gada 30.janvārī

Nr. 78
(protokols Nr.1, 9.§.2)

Par Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Raibaci” 9, Grundzālē, Grundzāles pagasts, Smiltenes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

2018.gada 29.augustā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.452 (protokols Nr.11, 2.1.4.§.) par nekustamā īpašuma “Raibaci” 9, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē, kas notika 2019.gada 15.janvārī.

Atbilstoši izsoles noteikumiem objektu nosolīja Ģ.P., personas kods, par 1060,00 euro (viens tūkstotis sešdesmit euro un 00 centi).

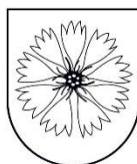
Pircējs par objektu ir samaksājis pilnu pirkuma maksājumu (nosolītā īpašuma cena), ko apliecina Smiltenes novada domei iesniegtais 11.01.2019. maksājuma uzdevums Nr.289 (nodrošinājuma maksājums) un Finanšu nodaļas iesniegtais 28.01.2019. ienākošā maksājuma uzdevums Nr.RIMM RI125130990.

Atbilstoši domes 2018.gada 29.augusta apstiprināto izsoles noteikumu 7.10.punktam, izsoles rezultātus apstiprina Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc pilna maksājuma par nekustamā īpašumu pirkšanu nokārtošanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 15.01.2019. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.01.2019. atzinumu (protokols Nr.1), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Aija Cunska, Aigars Veldre, Ināra Grundāne, Andis Rozītis, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Jānis Sīklēns, Tija Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, balsojumā nepiedalās K.Lapiņš, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma objekta – „Raibaci”-9, Grundzālē, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, (kadastra numurs 9458 900 0086), kas sastāv no dzīvokļa 19.6 m² platībā, 195/3384 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, 195/3384 kopīpašuma domājamās daļas no sešām saimniecības ēkām (kopējā vērtība 610,00 euro) un 195/3384 kopīpašuma domājamās daļas no mājai piesaistītā zemesgabala (kadastra apzīmējums 9458 008 0215) (zemesgabala vērtība 450,00 euro) 2019.gada 15.janvāra izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem īpašuma objektu nosolīja Ģ.P., personas kods, par 1060,00 euro (viens tūkstotis sešdesmit euro un 00 centi).
2. Juridiskajai nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar Ģ.P..
3. Lēmuma 2.punkta izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

**SMILTENES NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS
Smiltēnē

2019. gada 30.janvārī

Nr. 79
(protokols Nr.1, 9.§.3)**Par Smiltenes novada pašvaldības nekustamā
īpašuma “Brenkūži”, Blomes pagasts,
Smiltenes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

2018.gada 28.martā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.243 (protokols Nr.6, 23.2.§.) par nekustamā īpašuma “Brenkūži”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē, kas notika 2019.gada 15.janvārī.

Atbilstoši izsoles noteikumiem objektu nosolīja SIA “GG Fabrika”, reģ.nr.42403027570, par 2370,00 euro (divi tūkstoši trīs simti septiņdesmit euro un 00 centi).

Pircējs par objektu ir samaksājis pilnu pirkuma maksājumu (nosolītā īpašuma cena), ko apliecina Smiltenes novada domei iesniegtais 09.01.2019. maksājuma uzdevums Nr.252 (nodrošinājuma maksājums) un iesniegtais 29.01.2019. maksājuma uzdevums Nr.285.

Atbilstoši domes 2018.gada 29.augusta apstiprināto izsoles noteikumu 7.10.punktam, izsoles rezultātus apstiprina Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc pilna maksājuma par nekustamā īpašumu pirkšanu nokārtošanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 15.01.2019. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.01.2019. atzinumu (protokols Nr.1), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Aija Cunska, Ināra Grundāne, Andis Rozītis, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Jānis Sīklēns, Tija Zaļkalne), pret - nav, atturas – 1 (A.Veldre), balsojumā nepiedalās K.Lapiņš, Smiltenes novada dome

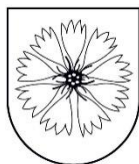
NOLEMJ:

1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma objekta – „Brenkūži”, Blomes pagastā, Smiltenes novadā, (kadastra numurs 9446 006 0266), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0303 0.5575 ha platībā (vērtība 1370,00 euro) un būves ar kadastra apzīmējumu 9446 006 0303 001 (vērtība 1000,00 euro) 2019.gada 15.janvāra izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem īpašuma objektu nosolīja SIA “GG Fabrika”, reģ.nr.42403027570, par 2370,00 euro (divi tūkstoši trīs simti septiņdesmit euro un 00 centi).
2. Juridiskajai nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar SIA “GG Fabrika”.
3. Lēmuma 2.punkta izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019. gada 30.janvārī

Nr. 80
(protokols Nr.1, 9.§.4)

Par Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Lejas Brālīši”, Launkalnes pagasts, Smiltenes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

2018.gada. 30.maijā Smiltenes novada domē tika pieņemts lēmums Nr.355, (protokols Nr.8, 13.2.§.) par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā, kas notika 2019.gada 15.janvārī.

Atbilstoši izsoles noteikumiem objektu nosolīja A.D., personas kods, par 12418,00 euro (divpadsmit tūkstoši četri simti astoņpadsmit euro un 00 centi).

Pircējs par objektu ir samaksājis 10 % avansa maksājumu no nosolītās īpašuma cenas, ko apliecina Smiltenes novada domei iesniegtais 17.12.2018. maksājuma uzdevums Nr.968 (nodrošinājuma maksājums) un Finanšu nodaļas iesniegtais 16.01.2019. ienākošā maksājuma uzdevums Nr.SCT1283400286. Pilna pirkuma samaksa pircējam jāveic 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas brīža.

Atbilstoši domes 2018.gada 30.maija apstiprināto izsoles noteikumu 7.11.punktam, izsoles rezultātus apstiprina Smiltenes novada dome 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma par nekustamā īpašumu pirkšanu nokārtošanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 15.01.2019. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.01.2019. atzinumu (protokols Nr.1), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Aija Cunska, Aigars Veldre, Ināra Grundāne, Andis Rozītis, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Jānis Sīklēns, Tija Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, balsojumā nepiedalās K.Lapiņš, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

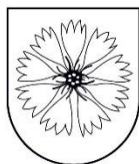
1. Apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma objekta – „Lejas Brālīši”, Launkalnes pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9470 010 0115), kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 9470 010 0115 2.38 ha un 9470 010 0116 6.86 ha platībā 2019.gada 15.janvāra izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem īpašuma objektu nosolīja A.D., personas kods, par 12418,00 euro (divpadsmit tūkstoši četri simti astoņpadsmit euro un 00 centi).
2. Atlikušo pirkuma summu 90 procentu apmērā no izsolē piedāvātās augstākās summas pircējs samaksā 5 (piecu) gadu laikā saskaņā ar pirkuma līgumam pievienoto atmaksas

grafiku, ievērojot, ka par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

3. Juridiskajai nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar A.D..
4. Lēmuma 3.punkta izpildi kontrolēt Smiltenes novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019. gada 30.janvārī

Nr. 81
(protokols Nr.1, 9.§.5)

Par izsoles atzīšanu par nenotikušu un jaunas izsoles izsludināšanu nekustamajam īpašumam „Birztales”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā

2018.gada 28.martā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.242 (protokols Nr.6, 23.1.§.) par nekustamā īpašuma “Birztales”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu izsolē. Uz izsoli, kas tika noteikta 2019.gada 15.janvārī, nepieteicās neviens dalībnieks.

Likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 32.panta otrā daļa nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Izskatot jautājumu, Smiltenes novada domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 22.janvāra sēdē, tika nolemts rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un noteikt, ka nekustamā īpašuma sākumcena tiek pazemināta un noteikta 16000,00 *euro*.

Atsavināmais nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 009 0036 1,52 ha platībā, dzīvojamā mājas, divām palīgēkām un divām nedzīvojamām ēkām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 15.01.2019. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.01.2019. atzinumu (protokols Nr.1), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Aija Cunska, Aigars Veldre, Ināra Grundāne, Andis Rozītis, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Jānis Sīklēns, Tija Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, balsojumā nepiedalās K.Lapiņš,
Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

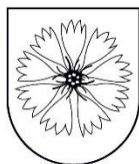
1. Atzīt par nenotikušu 2018.gada 28.marta (lēmums Nr.242, protokols Nr.6, 23.1.§.) apstiprināto pašvaldības nekustamā īpašuma „Birztales”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā, otro izsoli, jo izsolei nebija pieteicies neviens dalībnieks.
2. Atkārtoti trešajā izsolē atsavināt, pārdodot atklātā izsolē ar augšupejošu soli, Smiltenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Birztales”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā (kadastra numurs 9458 009 0036), kas sastāv no vienas zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 9458 009 0036 1,52 ha platībā, dzīvojamā mājas, divām palīgēkām un divām nedzīvojamām ēkām.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Birztales”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā otrās izsoles sākuma cenu – 16000,00 *euro* (sešpadsmit tūkstoši *euro* 00 centi).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Birztales”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
5. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Birztales”, Grundzāles pagastā, Smiltenes novadā izsoli un iesniegt domei lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Smiltenes novada domes pamatbudžetā.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis



SMILTENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729
tālr.: 64774844, fakss: 64707583, e-pasts: dome@smiltene.lv

LĒMUMS

Smiltenē

2019. gada 30.janvārī

Nr. 82
(protokols Nr.1, 9.§.6)

Par izsoles atzīšanu par nenotikušu

2018.gada 25.jūlijā Smiltenes novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.423 (protokols Nr.10, 2.4.5.§.) par nekustamā īpašuma "Lūkupe", Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, nomas tiesību izsolīšanu izsolē. Uz izsoli, kas tika noteikta 2019.gada 15.janvārī, nepieteicās neviens dalībnieks.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās 27.panta punktu, kā arī Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas 15.01.2019. priekšlikumu un ņemot vērā domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 22.01.2019. atzinumu (protokols Nr.1), atklāti balsojot ar 14 balsīm par (Gints Kukainis, Aigars Dudelis, Aija Cunska, Aigars Veldre, Ināra Grundāne, Andis Rozītis, Edgars Avotiņš, Birute Mežale, Vairis Tralla, Kaspars Markss, Jānis Pērle, Ilze Vergina, Jānis Sīklēns, Tija Zaļkalne), pret - nav, atturas - nav, balsojumā nepiedalās K.Lapiņš, Smiltenes novada dome

NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu 2018.gada 25.jūlija (lēmums Nr.243, protokols Nr.10, 2.4.5.§.) apstiprināto pašvaldības nekustamā īpašuma „Lūkupe”, Palsmanes pagastā, Smiltenes novadā, zemes nomas izsoli, jo izsolei nebija pieteicies neviens dalībnieks.
2. Lēmuma stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

G.Kukainis

