



## SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr. 90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729  
tālr. 64774844, e-pasts [pasts@smiltenesnovads.lv](mailto:pasts@smiltenesnovads.lv)

### LĒMUMS

Smiltenē

2023.gada 21.decembris

Nr. 593

(protokols Nr.19, 6.§)

### **Par nekustamā īpašuma “Sērmūkšļi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, sagatavošanu atsavināšanai**

Smiltenes novada pašvaldības dome izskata A. M., 2023.gada 16.novembra iesniegumu (reģ. Nr.4929) par nekustamā īpašuma “Sērmūkšļi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Sērmūkšļi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 005 0056, sastāv no zemes vienības ar platību 0,1969 ha, kadastra apzīmējums 9480 005 0056. Īpašuma piederību Smiltenes novada pašvaldībai apliecina ieraksts Vidzemes rajona tiesas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000587119.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2015.gada 4.martā ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.25/2015, ar kuru Smiltenes novada dome kā iznomātājs nodod nomas lietošanā (nomā) A. M. zemes vienību “Sērmūkšļi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā.

Ņemot vērā norādīto, Smiltenes novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijas priekšlikumu, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2023.gada 14.decembra atzinumu (protokols Nr. 13) un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Ainārs Mežulis, Astrīda Harju, Dainis Aļeksējevs, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Gita Mūrniece, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
Smiltenes novada pašvaldības dome

#### **NOLEMJ:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Sērmūkšļi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, kadastra numurs 9480 005 0056, kas sastāv no zemes vienības ar platību 0,1969 ha, kadastra apzīmējums 9480 005 0056, atsavināšanas procedūru.
2. Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma “Sērmūkšļi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, novērtēšanu, tā nosacītās cenas noteikšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un iesniegt Smiltenes novada pašvaldības domei lēmuma projektu par īpašuma “Sērmūkšļi”, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

3. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu nodaļa.
4. Par lēmuma izpildes kontroli atbild pašvaldības izpilddirektora vietnieks attīstības jautājumos.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

Domes priekšsēdētājs

E.Avotiņš