



SMILTENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ. Nr.90009067337, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729

tālr.: 64774844, e-pasts: pasts@smiltenesnovads.lv

LĒMUMS

Smiltene

2023.gada 21.decembrī

Nr. 629

(protokols Nr.19, 43.§)

Par izmaiņām dzīvokļu statusu sarakstā

Smiltenes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija pārskatījusi un aktualizējusi Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstu.

Saraksts aktualizēts, ņemot vērā šajā periodā pieņemtos dzīvokļu komisijas lēmumus gan par dzīvojamo platību piešķiršanu, gan atbrīvošanas, tāpat novērstas atsevišķas neprecizitātes attiecībā uz platībām.

Tāpat iekļautas iepriekš (kopš 2023. gada 1. oktobra) domes pieņemtos lēmumus par sarakstos "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" esošo dzīvokļu atsavināšanu Smiltenes pilsētā un Gaujienas pagastā.

"Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā" iekļauta arī informācija par brīvajiem dzīvokļiem Palejās, Drustu pagastā, ņemot vērā bibliotēkas filiāles slēgšanu Gatartā, līdz ar to telpu atbrīvošanos.

Iekļauts arī dzīvokļu komisijas priekšlikums dzīvokli Nr. 30 Tērcēs, Gaujienā pārvietot no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - sociālie dzīvokļi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā", jo iepazīstoties ar faktisko situāciju secināts, ka dzīvokļa izmantošana neatbilst sociālā dzīvokļa statusam, kā arī dzīvokli Nr. 18 Dūjiņās, Palsmanes pagastā pārvietot no saraksta "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - neprivatizēti/neatsavināti dzīvokļi, t.sk. pārslēdzamie beztermiņa īres līgumi" uz sarakstu "Smiltenes novada pašvaldības dzīvokļi - palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā", ņemot vērā līdzšinējo īrnieku īres līguma uzteikumu.

2021.gada decembrī tika apkopota faktiskā informācija par pašvaldībai piekritīgajiem dzīvokļiem visā novada administratīvajā teritorijā atbilstoši to lietojumam un ar Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021. gada 21. decembra atzinumu (sēdes protokols Nr.6) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, tika pieņemts lēmums Nr.383 (protokols Nr.16, 19.§) apstiprināt Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstu atbilstoši lietojuma statusiem. Saskaņā ar apkopoto informāciju pašvaldības izveidotajai Dzīvokļu komisijai ir tiesības administrēt dzīvokļu rindu un pēc nepieciešamības ierosināt izmaiņas dzīvokļu statusos vai lietošanā.

Ņemot vērā augstāk minēto, Smiltenes novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2023.gada 14.decembra atzinumu (protokols Nr.13) un pamatojoties un likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 12. pantu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10.punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm "Par" (Astrīda Harju, Edgars Avotiņš, Elgars Felcis, Iluta Apine, Inga Ērgle, Jānis Āboliņš, Mārtiņš Vīgants, Otārs Putrālis, Toms Markss), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Smiltenes novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Izdarīt izmaiņas Smiltenes novada pašvaldības valdījumā esošo dzīvokļu sarakstā saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Par lēmuma izpildes kontroli atbild Smiltenes novada Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

E. Avotiņš