

# **PAZĪNOJUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA GROTŪŽA CIEMA 31 ĪPAŠUMAM PUBLISKO APSPRIEŠANU**

Smiltenes novada dome 29.06.2021. pieņēma lēmumu Nr.366 (sēdes protokols Nr.9, 44.š.) "Par lokālplānojuma, 31 zemes vienībai Grotūža ciemā, Smiltenes pagastā, Smiltenes novadā 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

**Publiskās apspriešanas periods noteikts no 2021.gada 12.jūlija līdz 9.augustam.** Publiskās apspriešanas **sanāksme notiks Zoom platformā** **2021.gada 2.augustā plkst. 17:00.** Saite uz sanāksmi - <https://ej.uz/Grotuzis>

**Lokāplānojuma izstrādes mērķis:** grozīt funkcionālo zonējumu no Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM) un detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

**Lokāplānojuma risinājumi:** Lokāplānojuma risinājumi daļā no lokāplānojuma teritorijas groza Smiltenes novada teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu no Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM) (1,47 ha). Plānotās vietējas nozīmes ielas sarkanajās līnijās noteiktas kā Transporta infrastruktūras teritorija (TR) (1,24 ha). Pārējā teritorijas daļā saglabāta Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) (3,07 ha).

Lokāplānojums nedetalizē, bet saglabā Smiltenes novada teritorijas plānojumā noteiktos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus DzS, DzM un TR funkcionālajās zonās.

**Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojumu iespējams iepazīties:**

- 1) izdrukas veidā Smiltenes novada pašvaldības administrācijas ēkā Dārza ielā 3, Smiltenē, Smiltenes novadā, pašvaldības darba laikā, iepriekš sazinoties ar izstrādes vadītāju Sarmīti Daudzieti (tālrunis 64707866, 27062522);

2) elektroniskā veidā pašvaldības tīmekļa vietnē -  
<https://smiltene.lv/attistiba/planosanas-dokumenti/lokalplanojumi/> un  
<https://www.facebook.com/SmiltenesNovads>

3) elektroniskā veidā portālā geolatvija.lv -  
[https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_18214](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_18214)

4) plakāts ar informāciju par lokāplānojuma projektu un publisko apspriešanu ir pieejams Dārza iela 3 informācijas stendā, Baznīcas laukuma informācijas stendā.

**Priekšlikumus iespējams iesniegt rakstveidā līdz 2021.gada 9.augustam:**

- 1) nosūtot pa pastu Smiltenes novada pašvaldībai, Dārza iela 3, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729;
  - 2) elektroniski parakstītu iesniegumu nosūtot uz e-pastu [dome@smiltene.lv](mailto:dome@smiltene.lv);
  - 3) vietnē geolatvija.lv publiskās apspriešanas sadaļā saitē "Iesniegt priekšlikumu"

**Informāciju par lokālplānojuma risinājumiem, konsultāciju iespējām  
klātienē un publiskās apspriešanas pasākumiem iespējams saņemt:**

- 1) sazinoties ar lokālplānojuma izstrādes vadītāju: Smiltenes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotāju Sarmīti Daudzieti (tālrunis 64707866, 27062522, e-pasts: [sarmite.daudziete@smiltene.lv](mailto:sarmite.daudziete@smiltene.lv));
  - 2) sazinoties ar lokālplānojuma izstrādātāju: SIA "Reģionālie projekti" pārstāvi Santu Pētersoni (tālrunis 29419002, e-pasts [santa@rp.lv](mailto:santa@rp.lv)).

## **LOKĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA**

Lokālplānojuma teritorija atrodas Smiltenes pagasta Grotūža ciemā, starp valsts reģionālo autoceļu P18 Valmiera - Smiltene un pašvaldības ceļu Smiltene - Stariņi.

Lokālplānojuma teritorijā ietverts 31 nekustamais īpašums (Jaunciems 1 - Jaunciems 31).

Kopējā lokālplānojuma teritorijas platība sastāda 5,91 ha



## **TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS**



ABZIMÉ II IMI:

---

LOKĀI PIĀNO JUMA BOBEŽĀ

TERITORIĀLI UN FUNKCIJONĀLĀS ZONAS IZKĀPIĀNOJIIMA TERITORIĀ:

MAZSTĀVU DŽĪVO IAMĀS APRŪVES TERI

#### **SAVURUMÄÄRÄT PÄÄTTYVÄ TERRITORIA (P-S)**

APPLIED COMPUTATIONAL MATHEMATICS

CIEMA ROBEŽA