

## APRAKSTOŠĀ DAĻA

Būvprojekts objektam Koksnes žāvēšanas kalšu uzstādīšana Rīgas ielā 16A, Smiltene (turpmāk- Būvobjekts) izstrādāta pamatojoties uz šādiem sākumdatiem:

1. Būvniecības ierosinātāja- SIA Sindas Kaltes, reģ.Nr.45403046367 (turpmāk- Pasūtītājs) projektēšanas uzdevums;

2. Produkta pase žāvētavām;

3. Zemes gabala inženiertopogrāfiskais plāns, ko izstrādājis SIA "RE Mērnies"

19.05.2015

Būvobjekta adrese: Rīgas ielā 16A, Smiltene

Būvniecības veids: Jaunbūve – novietošana.

Būves galvenais lietošanas veids: 1251 "Rūpnieciskās ražošanas ēkas".

Būves grupa: 2.

Būves ugunsnoturības pakāpe: U3.

### ESOŠĀ SITUĀCIJA.

Būvobjektu plānots izvietot uz nomāta zemes gabala ar kadastra Nr. 9415 007 0812:

-zemes vienības kadastra apzīmējums Nr. 9415 007 0812;

-zemes vienības kopējā platība: 22 245m<sup>2</sup>.

Zemes gabals atrodas Smiltene. Tas ir apbūvēts un tajā atrodas rūpnieciskās ražošanas teritorija. Teritorijas piebraukšana netiek risināta, jo visa ap Objektu esošā teritorija ir noklāta ar cieto segumu (šķembas) vai betona plāksnēm.

Teritorija ir ar līdzenu reljefu, un zemes līmenis svārstās absolūtajās augstuma atzīmēs no 137.5 līdz 139.0 m. Projektējamajā teritorijā ir esoši inženiertīkli un komunikācijas, bet tās pieder teritorijas īpašniekam un Objekta izbūves gaitā tos nav paredzēts aizskart.

### PROJEKTA PRIEKŠLIKUMS.

Saskaņā ar Pasūtītāja projektēšanas uzdevumu uz zemes gabala paredzēts uzstādīt 2 gab. koksnes žāvētavas un aprīkot tās ar komunikācijām:

- elektroapgādi, ūdensapgādi, siltumtīklu saskaņā ar Žāvētavu ražotāja tehnisko uzdevumu un Pasūtītāja projektēšanas uzdevumu.

Teritoriju projektēšanas robežās nav paredzēts labiekārtot un apzaļumot.

### BŪVOBJEKTA PRINCIPIĀLIE ARHITEKTŪRAS UN KONSTRUKTĪVIE RISINĀJUMI.

Būvobjekta galvenā ēka- žāvētavas projektētas vienkārša metāla karkasa angāra tipa konstrukcijās. Žāvētavas tiek izgatavotas rūpnieciski un montētas objektā no diviem blokiem (Žāvētava Nr.1, Žāvētava Nr.2).

Ēkas plāna un augstuma gabarīti pieņemti saskaņā ar ražotāja tehnoloģisko uzdevumu, veidojot dažāda augstuma taisnstūra būvapjomu kompozīciju, kas segta ar lēzeniem divslīpju jumtiem 3 grādu slīpumā. Sendvič-tipa jumta konstrukcija, kas rūpnieciski apšūta ar alumīnija loksni no iekšpuses un ārpuses. Siltumizolācijas materiāls tiek izmantots augstas kvalitātes poliuretāns.

Administratīvo un personāla sadzīves telpu nav. Būvi paredzēts nodrošināt ar nepieciešamajiem inženierapgādes tīkliem un sistēmām.

Telpu iekšējā apdare pieņemta atbilstoši to funkcionālajai nozīmei un ražotāja Tehniskajam uzdevumam par koksnes žāvēšanas iekārtām TTK/66.89.41

Projektējamais Būvobjekts ir specifisks ražošanas būvju komplekss, kurā nav paredzēta iekļūšana vai atrašanās personām ar funkcionāliem traucējumiem, tādēļ vides pieejamība Būvobjekta ēkās un teritorijā nav paredzēta.

## **ŽĀVĒTAVU GALVENIE BŪVNICISKIE RĀDĪTĀJI.**

Apbūves laukums: 171,70 m<sup>2</sup>;  
Telpu kopplatība: 140,5 m<sup>2</sup>;  
tai skaitā pazemes daļa: 0 m<sup>2</sup>;  
Būvtilpums: 950 m<sup>3</sup>;  
tai skaitā pazemes daļa: 0 m<sup>3</sup>;  
Stāvu skaits: 1;  
Ēkas augstums līdz jumta korei: 5,1 m.

### **UGUNSDROŠĪBAS RISINĀJUMI.**

Būves ugunsnoturības pakāpe – U3 (VI lietošanas veids);

Ņemot vērā minētos Objektā raksturlielumus, kā arī atbilstoši būvnormatīva LBN 201-15 pielikuma 3.tabulas prasībām un ierobežojumiem, ņemot vērā projektējamās būves lietošanas veidu (VI lietošanas veids), augstākā stāva grīdas līmeni (līdz 8,0 m), ugunsšlodzi (virs 1200 MJ/m<sup>2</sup>), kā arī ugunsdrošības nodalījuma platību (270,2 m<sup>2</sup>), projektējamajām ēkām noteikta U3 ugunsnoturības pakāpe.

### **ŪDENSAPGĀDE**

Objektam ir izstrādāts pieslēgums ūdensvada pievadam no iekšējiem tīkliem ar diametru 50mm uz projektējamo teritoriju.

### **KANALIZĀCIJA**

Projektējamā objektā nav paredzēts izbūvēt kanalizācijas tīklu.

### **APKURES UN VENTILĀCIJAS RISINĀJUMI**

Ventilācijas sistēma tiek izgatavota pēc ražotāja aprēķiniem, kas nepieciešami koksnes žūšanas procesam un Tehniskās telpas iekārtu atdzesēšanai.

Žāvētavām tiek pievadīta siltumtrase no rūpnieciski izolētām 2. klases caurulēm. Sadales mezgls paredzēts Tehniskajā telpā un tas ir iekārtas sastāvdaļa. Siltumenerģijas patēriņš paredzēts tikai žāvēšanas procesa nodrošināšanai un trases tehniskos parametrus nosaka iekārtas ražotājs. Ēka nav apkurināma.

### **TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMS UN PIEBRAUCAMIE CEĻI**

Teritoriju nav paredzēts nožogot – tiek atstāts esošais rūpnieciskās teritorijas nožogojums, kas tiek demontēts vietās, kur tas nepieciešams, lai apkalpotu iekārta un apsardzes sistēma. Ceļi un laukumi ar esošu segumu, esošās dzelzsbetona plāksnes tiek atstātas. Būvniecības laikā skartā teritorija tiek sakārtota iepriekšējā stāvoklī.

### **SMAKA, TROKSNIS, VIBRĀCIJA VAI CITA VEIDA PIESĀRŅOJUMU**

Paredzētās kaltes nerada vibrāciju.

Smakas koncentrācijas un trokšņa ietekmes novērtējumus skat. attiecīgos pielikumos.